

земельных участков на территории Петровского городского округа Ставропольского края

В соответствии со ст. 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок выбора земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или для предоставления земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, согласования данного выбора с гражданами и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков на территории Петровского городского округа Ставропольского края.

2. Определить отдел планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченным органом по проведению выбора земельных участков для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или для предоставления земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, согласование данного выбора с гражданами.

3. Определить отдел планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченным органом по формированию Перечня свободных земельных участков в границах Петровского городского округа Ставропольского края, предназначенных для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или для предоставления земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, и предоставлении информации о наличии свободных земельных участков.

4. Признать утратившими силу: постановление администрации муниципального образования Константиновского сельсовета Петровского района Ставропольского края от 12 июля 2016 г. № 93-п «Об утверждении Порядка выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков»;

постановление администрации муниципального образования село Гофицкое Петровского района Ставропольского края от 10 июня 2016 г. № 78 «Об утверждении Порядка выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданину, имеющему трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданином, имеющим трех и более детей»;

постановление администрации муниципального образования Рогато-Балковского сельсовета Петровского района Ставропольского края от 18 апреля 2016 г. № 34 «О порядке выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с указанными гражданами и предоставлении им информации о наличии свободных земельных участков, из земель государственной на которые не разграничена или находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Рогато-Балковского сельсовета Петровского района Ставропольского края»;

постановление администрации города Светлогrada Петровского района Ставропольского края от 14 июня 2016 г. № 378 «Об утверждении Порядка предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства»;

постановление администрации муниципального образования Шангалинского сельсовета Петровского района Ставропольского края от 26 апреля 2016 г. № 53 «Об утверждении порядка выбора земельного участка для предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, на территории Шангалинского сельсовета Петровского района Ставропольского края»;

постановление администрации муниципального образования села Сухая Буйвола Петровского района Ставропольского края от 23 июня 2016 г. № 86-п «Об утверждении порядка выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданину, имеющему трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и согласования данного выбора с гражданином, имеющим трех и более детей».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского городского округа Ставропольского края А.А.Захарченко

Утвержден постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 15 мая 2020 г. № 624

ПОРЯДОК

выбора земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или для предоставления земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, согласования данного выбора с гражданами и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков на территории Петровского городского округа Ставропольского края

1. Настоящий Порядок регулирует процедуру выбора земельных участков гражданами, имеющими трех и более детей, подавшими заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края (далее – Порядок).

2. В Перечень свободных земельных участков в границах Петровского городского округа Ставропольского края, предназначенных для предоставления гражданам, указанным в пункте 1 настоящего Порядка (далее – Перечень), включаются свободные земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, распоряжение которыми осуществляется администрацией Петровского городского округа Ставропольского края, с указанием их местоположения, размера и вида разрешенного использования.

Перечень подлeжит официальному опубликованию в газете «Вестник Петровского городского округа» и размещению на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Перечень, изготовленный на бумажном носителе, размещается на информационном стенде в помещении отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – отдел планирования).

Информация, содержащаяся в Перечне, подлeжит обновлению отделом планирования один раз в квартал, в случаях предоставления земельных участков по договорам аренды, либо в собственность и при формировании новых земельных участков.

3. В процедуре выбора и согласования такого выбора вправе участвовать граждане, принятые на учет в соответствии с Порядком ведения учета граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или подавших заявление о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее – принятие на учет граждан, имеющих трех и более детей), в случаях и порядке, предусмотренных Законом Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений».

День выбора земельного участка назначается не позднее чем через 30 дней со дня принятия на учет граждан, имеющих трех и более детей.

4. Не позднее, чем за 1 неделю до проведения процедуры выбора земельного участка отдел планирования формирует Список граждан для участия в указанной процедуре в соответствии с Журналом учета граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или подавших заявление о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории Петровского городского округа Ставропольского края, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, с учетом даты и времени поступления заявлений, и уведомляет их о месте, дате и времени проведения процедуры выбора земельных участков заказным письмом с уведомлением о вручении либо иным способом, обеспечивающим надлежащее уведомление гражданина.

5. Отдел планирования в порядке очередности, с учетом даты и времени поступления заявлений, предлагает гражданину выбрать земельный участок из имеющихся в наличии земельных участков. Выбор земельного участка осуществляется гражданами из Перечня свободных земельных участков, и оформляется Актом согласования выбора земельного участка (далее - Акт), по форме согласно приложению к настоящему Порядку. Выбор земельного участка считается согласованным после подписания Акта гражданином.

6. Отказ гражданина от предоставленных ему на выбор земельных участков также оформляется актом.

7. В случае отказа гражданина от выбора предложенных земельных участков, гражданин продолжает состоять на учете и имеет право вновь участвовать в процедуре выбора земельного участка в порядке очередности, о чем уведомляется отделом планирования, в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка.

8. При неприбытии гражданина для участия в процедуре выбора земельного участка право выбора переходит к следующему по очередности гражданину.

9. Гражданин, не прибывший для участия в процедуре выбора земельного участка, продолжает состоять на учете и имеет право вновь участвовать в процедуре выбора земельного участка в порядке очередности, о чем уведомляется отделом планирования, в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка.

10. После согласования гражданином выбора земельного участка

Table with 3 columns: code, description, and details of permitted agricultural uses.

Условно-разрешённые виды разрешённого использования земельных участков зоны СХ-1

Table with 3 columns: classification code, name of use, and description.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков зоны СХ-1

Table with 3 columns: classification code, name of use, and description.

СХ-2. Зона сельскохозяйственного назначения Основные виды разрешённого использования земельных участков зоны СХ-2

Table with 3 columns: code, name, and description of various agricultural uses.

Условно-разрешённые виды разрешённого использования земельных участков зоны СХ-2

Table with 3 columns: classification code, name of use, and description.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков зоны СХ-2

Table with 3 columns: classification code, name of use, and description.

СХ-3. Зона объектов сельскохозяйственного назначения Основные виды разрешенного использования земельных участков зоны СХ-3

Large table with 4 columns: classification code, name of use, and detailed description of permitted uses for various agricultural zones.

Условно-разрешенные виды разрешенного использования земельных участков зоны СХ-3

Table with 4 columns: classification code, name of use, and description.

8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
-----	--------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Условно-разрешённые виды разрешённого использования земельных участков зоны ПК-1

код классификатора	наименование вида разрешённого использования	описание вида разрешённого использования
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешённого использования включает в себя содержание видов разрешённого использования с кодами 3.1.1-3.1.2
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, воззоборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг
3.9	Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешённого использования включает в себя содержание видов разрешённого использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3
3.9.2	Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных исследований, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)
3.9.3	Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения испытаний, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные исследования, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса

Вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков зоны ПК-1

код классификатора	наименование вида разрешённого использования	описание вида разрешённого использования
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешённого использования включает в себя содержание видов разрешённого использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств

1.6. Таблицу видов разрешённого использования земельных участков, установленных статьей 44 «Природно-рекреационные зоны», привести в соответствие с видами разрешённого использования земельных участков, установленными классификатором видов разрешённого использования земельных участков, изложив в следующей редакции:

«Р-3. Зона скверов, бульваров

Основные виды разрешённого использования земельных участков зоны Р-3

код классификатора	наименование вида разрешённого использования	описание вида разрешённого использования

код классификатора	наименование вида разрешённого использования	описание вида разрешённого использования
3.6.2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха
5.0	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешённого использования включает в себя содержание видов разрешённого использования с кодами 5.1 - 5.5
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремёсел, действующих военных и гражданских захоронений, хозяйственная деятельность или являющаяся историческим промыслом или ремеслом; хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешённого использования включает в себя содержание видов разрешённого использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств

Условно-разрешённые виды разрешённого использования земельных участков зоны Р-3

код классификатора	наименование вида разрешённого использования	описание вида разрешённого использования
3.6	Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов
4.8	Развлечение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; в игровых зонах допускается размещение игровых заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игровых зон

Вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков зоны Р-3

код классификатора	наименование вида разрешённого использования	описание вида разрешённого использования
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

1.7. Таблицу видов разрешённого использования земельных участков, установленных статьей 45 «Сельскохозяйственные зоны», привести в соответствие с видами разрешённого использования земельных участков, установленными классификатором видов разрешённого использования земельных участков, изложив в следующей редакции:

«СХ-1. Зоны сельскохозяйственного использования

Основные виды разрешённого использования земельных участков зоны СХ-1

код классификатора	наименование вида разрешённого использования	описание вида разрешённого использования
1.19	Сенокосение	Косение трав, сбор и заготовка сена

администрация Петровского городского округа Ставропольского края в месячный срок со дня согласования выбора принимает решение о предоставлении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными законодательством, о чем информирует гражданина в течение трех рабочих дней со дня принятия решения.

Заместитель главы администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Е.И.Сергеева

городского округа
Ставропольского края

(подпись) (Ф.И.О.)

Специалист отдела планирования
территорий и землеустройства
администрации Петровского
городского округа
Ставропольского края

(подпись) (Ф.И.О.)

Гражданин

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение
к Порядку выбора земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или имеющим право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, согласования данного выбора с гражданами и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков на территории Петровского городского округа Ставропольского края

ФОРМА
АКТ
согласования выбора земельного участка

от «__» __ 20__ г. №__

Отдел планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края, в лице начальника отдела

(фамилия, имя, отчество)

при участии специалистов отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

1. _____ (фамилия, имя, отчество),
2. _____ (фамилия, имя, отчество)

с одной стороны, и _____ (фамилия, имя, отчество)
документ, удостоверяющий личность: _____

(наименование документа, серия, номер, дата выдачи документа, наименование органа, выдавшего документ)
проживающий(ая) по адресу: _____

именуемый(ая) в дальнейшем гражданин, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Гражданину, состоящему на учете граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или подавших заявление о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории Петровского городского округа Ставропольского края, в порядке очередности было предложено согласовать выбор земельного участка из Перечня № от «__» __ 20__ г.

Решение гражданина о согласовании (об отказе от согласования) выбора земельного участка с кадастровым номером № _____ местоположение _____

(заполняется гражданином собственноручно и заверяется его подписью)
Площадь: _____ кв.м.
Вид разрешённого использования: _____
Особенности: _____

(указываются особенности местоположения, наличие коммуникаций, дорог и их покрытие и т.п.)

Подписи сторон:

Начальник отдела планирования
территорий и землеустройства –
главный архитектор администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края

(подпись) (Ф.И.О.)

Специалист отдела планирования
территорий и землеустройства
администрации Петровского

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

15 мая 2020 г.

г. Светлоград

№ 625

Об утверждении Порядка ведения учета граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или подавших заявление о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории Петровского городского округа Ставропольского края, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края

В соответствии со ст. 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок ведения учета граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или подавших заявление о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории Петровского городского округа Ставропольского края, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края.

2. Определить отдел планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченным органом по ведению учета граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или подавших заявление о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории Петровского городского округа Ставропольского края, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края.

3. Признать утратившими силу: постановление администрации муниципального образования села Шведино Петровского района Ставропольского края от 15 апреля 2016 г. № 27 «Об утверждении Порядка ведения учета граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право на предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования села Шведино Петровского района Ставропольского края»;

постановление администрации муниципального образования Просянского сельсовета Петровского района Ставропольского края от 26 мая 2016 г. № 70 «Об утверждении Порядка ведения учета граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право на предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Просянского сельсовета Петровского района Ставропольского края»;

постановление администрации муниципального образования Прикалаусского сельсовета Петровского района Ставропольского края от 15 апреля 2016 г. № 30 «Об утверждении порядка ведения учета граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении земельного участка в аренду для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории муниципального образования Прикалаусского сельсовета Петровского района Ставропольского края, и порядка выбора земельного участка для предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласование данного выбора и предоставления информации о наличии свободных земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей на территории муниципального образования Прикалаусского сельсовета Петровского района Ставропольского края»;

постановление администрации муниципального образования села Николина Балка Петровского района Ставропольского края от 11 апреля 2016 г. № 51 «Об утверждении Порядка ведения учета граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право на предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования села Николина Балка Петровского района Ставропольского края»;

постановление администрации муниципального образования села Благодатное Петровского района Ставропольского края от 16 июля 2016 г. № 84 «О мерах по реализации закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»;

3.4	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них
4.8	Развлечения	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3
4.8.1	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
12.1	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков зоны Ж7

код классификатора	наименование вида разрешенного использования	описание вида разрешенного использования
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг
3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4
3.2.1.	Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами

3.2.2	Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций;
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных прогулов в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур. Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур
13.2	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей

1.4. Таблицу видов разрешенного использования земельных участков, установленных статьей 42 «Зоны специального назначения», привести в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, установленными классификатором видов разрешенного использования земельных участков, изложив в следующей редакции:

«СО-3. Зона кладбищ

Основные виды разрешенного использования земельных участков зоны СО-3

код классификатора	наименование вида разрешенного использования	описание вида разрешенного использования
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.1	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения

Условно-разрешенные виды разрешенного использования земельных участков зоны СО-3

код классификатора	наименование вида разрешенного использования	описание вида разрешенного использования

постановки на учет и принятия решения о предоставлении земельного участка;

3) обеспечивает информирование граждан о постановке на учет (об отказе в постановке на учет, снятии с учета) не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о постановке либо об отказе в постановке на учет, снятии с учета, посредством направления соответствующего документа в адрес заявителя способом, указанным гражданином в заявлении;

4) осуществляет внесение сведений в Журнал учета.

16. Граждане, заявления которых поступили в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края из органов местного самоуправления Петровского муниципального района Ставропольского края, городского и сельских поселений, входящих в состав Петровского муниципального района Ставропольского края и преобразованных в соответствии с Законом Ставропольского края от 14 апреля 2017 г. № 36-кз, до вступления в силу настоящего Порядка и не поставленные на соответствующий учет в этих поселениях, вносятся в Журнал учета в хронологическом порядке согласно даты и времени подачи заявления.

Заместитель главы администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Е.И.Сергеева

В соответствии со статьей 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» прошу поставить меня на учёт для получения в аренду сроком на 20 лет, земельного участка _____.

(индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства)

Так как моя семья имеет _____ детей.
В другие органы местного самоуправления с аналогичным заявлением не обращалась(ся).

О наличии земельного участка для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства прошу известить следующим способом: _____

В соответствии со ст. 9 ФЗ № 152 от 27.07.2006 г. «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.

Дата _____ Подпись _____

К заявлению прилагаются копии:

Достоверность предоставленных сведений подтверждаю.

Заявитель: _____ (Фамилия и инициалы) _____ (Подпись)
« ____ » _____ 20__ г.

Документы принял: _____ (Фамилия и инициалы) _____ (Подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение 1
к Порядку ведения учета граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или подавших заявление о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории Петровского городского округа Ставропольского края, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края

ЖУРНАЛ УЧЕТА

граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или подавших заявление о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории Петровского городского округа Ставропольского края, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края

№ п/п	Дата и время внесения записи	Ф.И.О. гражданина	Паспортные данные	Основание постановки на учет (реквизиты федерального или краевого закона)	Извещение заявителя (дата, №)	Должностное лицо, осуществившее запись	Подпись должностного лица	Дата подписания акта выбора земельного участка, реквизиты документа о предоставлении земельного участка	Собые отметки (дата документа (решения) и основание снятия с учета)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Приложение 2
к Порядку ведения учета граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или подавших заявление о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории Петровского городского округа Ставропольского края, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края

ФОРМА

Главе Петровского городского округа Ставропольского края

(Ф.И.О.) _____

проживающего (по адресу): _____

зарегистрирован (по адресу): _____

паспортные данные (серия, №, когда и кем выдан) _____

телефон _____

адрес эл.почты _____

З А Я В Л Е Н И Е

В соответствии со статьей 14 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» прошу поставить меня на учёт для получения в собственность бесплатно земельного участка для _____.

(индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства)

Так как моя семья имеет _____ детей.

Основания предоставления _____.
В другие органы местного самоуправления с аналогичным заявлением не обращалась(ся).

О наличии земельного участка для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства прошу известить следующим способом: _____

В соответствии со ст. 9 ФЗ № 152 от 27.07.2006 г. «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.

ФОРМА

Главе Петровского городского округа Ставропольского края

(Ф.И.О.) _____

проживающего (по адресу): _____

зарегистрирован (по адресу): _____

паспортные данные (серия, №, когда и кем выдан) _____

телефон _____

адрес эл.почты _____

З А Я В Л Е Н И Е

Дата _____ Подпись _____
К заявлению прилагаются копии: _____

Достоверность предоставленных сведений подтверждаю.
Заявитель: _____ (Фамилия и инициалы) _____ (Подпись)
« ____ » _____ 20 ____ г.

Документы принял: _____ (Фамилия и инициалы) _____ (Подпись)
« ____ » _____ 20 ____ г.

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я И П Е Т Р О В С К О Г О Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А
С Т А В Р О П О Л Ъ С К О Г О К Р А Я

28 мая 2020 г. г. Светлоград № 678

Об утверждении Положения о муниципальном контроле за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Петровского городского округа Ставропольского края

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункт 5 статьи 5 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», статьей 6 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

- 1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном контроле за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее - Положение).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабкина А.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского городского округа Ставропольского края А.А.Захарченко

Утверждено постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 28 мая 2020 г. № 678

ПО Л О Ж Е Н И Е

о муниципальном контроле за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Петровского городского округа Ставропольского края

- 1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» в части реализации полномочий администрации Петровского городского округа Ставропольского края в сфере регулирования отношений недропользования и определяет порядок организации и осуществления контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее - муниципальный контроль).
2. Муниципальный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.
3. Уполномоченным органом, осуществляющим муниципальный контроль на территории Петровского городского округа, является отдел жилищного учета, строительства и муниципального контроля администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее - уполномоченный орган).
4. Задачей муниципального контроля является:

- обеспечение соблюдения всеми пользователями недр установленного порядка и условий пользования недрами, требований законодательства Российской Федерации и иных нормативно правовых актов;
- выявление и предупреждение правонарушений, связанных с соблюдением пользователями недрами порядка и условий использования недр, добычей недр без лицензии в случаях, предусмотренных Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, другими нормативными правовыми актами, устанавливающими ответственность за данные правонарушения.
5. Целью муниципального контроля является предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства о недрах, обеспечение соблюдения субъектами хозяйственной и иной деятельности требований, в том числе нормативов и нормативных документов в области недропользования при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.
6. Уполномоченный орган осуществляет муниципальный контроль по вопросам соблюдения пользователями недр требований законодательства Российской Федерации, установленных норм и правил в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.
7. В случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 21.01.1992 № 2395-1 «О недрах» уполномоченный орган вправе приостанавливать работы, связанные с использованием недрами.
8. Перечень должностных лиц уполномоченного органа, осуществляющих муниципальный контроль, утверждается правовым актом администрации Петровского городского округа Ставропольского края.
9. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок пользователей недр (далее - проверки), применяются положения Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
10. Ежегодные планы проведения плановых проверок разрабатываются в соответствии с Правилами подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 г. № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».
11. Внеплановые проверки проводятся по основаниям, установленным Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
12. Должностные лица уполномоченного органа при проведении проверок используют проверочные листы (списки контрольных вопросов), формы которых устанавливаются администрацией Петровского городского округа Ставропольского края в соответствии с общими требованиями к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 г. № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)».
13. Должностные лица уполномоченного органа при осуществлении муниципального контроля исполняют обязанности, установленные статьей 18 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
14. Проверяемые лица при осуществлении муниципального контроля пользуются правами, установленными главой 3 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
15. В целях предупреждения нарушений пользователями недр обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, уполномоченный орган осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с ежегодно утверждаемой программой профилактики нарушений.
16. Лица, в отношении которых проводится муниципальный контроль, обязаны обеспечить должностным лицам уполномоченного органа доступ к объектам, подлежащим такому контролю, и представить документацию, необходимую для его проведения.
17. При осуществлении муниципального контроля применяются типовые формы документов, утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
18. Сроки и последовательность проведения административных процедур при осуществлении плановых и внеплановых проверок, включая порядок уведомления проверяемого лица о проведении проверки, устанавливаются административными регламентами, разрабатываемыми и утверждаемыми в соответствии с постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 05.04.2018 № 487 «Об утверждении Порядков разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных контрольных функций и предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг отделами и органами администрации Петровского городского округа Ставропольского края и подведомственными муниципальными учреждениями».

Table with 2 columns: Code and Description. Rows include 4.8.1 Развлекательные мероприятия, 5.1.1 Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий, 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях, 8.3 Обеспечение внутреннего порядка, 12.1 Ритуальная деятельность.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков зоны Ж-1Б

Table with 3 columns: Code, Name, and Description. Rows include 2.7.1 Хранение автотранспорта, 3.1 Коммунальное обслуживание, 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг, 3.1.2 Административные здания, обеспечивающие предоставление коммунальных услуг, 3.2 Социальное обслуживание, 3.2.1 Дома социального обслуживания, 3.2.2 Оказание социальной помощи населению, 3.3 Бытовое обслуживание, 5.1.3 Площадки для занятий спортом, 5.1.4 Оборудованные площадки для занятий спортом, 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования.

Table with 3 columns: Code, Name, and Description. Rows include 12.0.1 Улично-дорожная сеть, 12.0.2 Благоустройство территории, 13.1 Ведение огородничества, 13.2 Ведение садоводства.

Ж7. Зона развития жилой застройки

Основные виды разрешенного использования земельных участков зоны Ж7

Table with 3 columns: Code, Name, and Description. Rows include 2.1 Для индивидуального жилищного строительства, 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, 2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), 2.3 Блокированная жилая застройка, 4.4 Магазины.

Условно-разрешенные виды разрешенного использования земельных участков зоны Ж7

Table with 3 columns: Code, Name, and Description.

администрации Петровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Информационное обеспечение граждан, организаций и общественных объединений по документам Архивного фонда Российской Федерации и другим архивным документам, относящимся к муниципальной собственности и находящимся на хранении в архивном отделе администрации Петровского городского округа Ставропольского края» (в редакции от 13 мая 2019 г. № 1048)

1. В заголовке и пункте 1 постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 октября 2018 г. № 1877 «Об утверждении административного регламента предоставления архивным отделом администрации Петровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Информационное обеспечение граждан, организаций и общественных объединений по документам Архивного фонда Российской Федерации и другим архивным документам, относящимся к муниципальной собственности и находящимся на хранении в архивном отделе администрации Петровского городского округа Ставропольского края» (в редакции от 13 мая 2019 г. № 1048) слова «Информационное обеспечение граждан, организаций и общественных объединений по документам Архивного фонда Российской Федерации и другим архивным документам, относящимся к муниципальной собственности и находящимся на хранении в архивном отделе администрации Петровского городского округа Ставропольского края» заменить словами «Информационное обеспечение граждан, организаций и общественных объединений по документам Архивного фонда Российской Федерации и другим архивным документам, относящимся к муниципальной собственности и находящимся на хранении в муниципальном архиве».

2. В административном регламенте предоставления архивным отделом администрации Петровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Информационное обеспечение граждан, организаций и общественных объединений по документам Архивного фонда Российской Федерации и другим архивным документам, относящимся к муниципальной собственности и находящимся на хранении в архивном отделе администрации Петровского городского округа Ставропольского края», утверждённым постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 октября 2018 г. (в редакции от 13 мая 2019 г. № 1048):

2.1. В заголовке, подпункте 1.1.1 пункта 1.1 слова «в архивном отделе администрации Петровского городского округа Ставропольского края» заменить словами «в муниципальном архиве».

2.2. В пункте 1.3:

2.2.1. Подпункт 1.3.6 пункта 1.3 дополнить подпунктом «и» следующего содержания:

«и) порядок подачи и рассмотрения жалобы на решения и действия (бездействия) архивного отдела, должностных лиц архивного отдела, многофункционального центра, должностных лиц многофункционального центра.».

2.2.2. Подпункт 1.3.7 изложить в следующей редакции:

«1.3.7. На Едином портале и Региональном портале размещаются следующие информационные материалы:
полное наименование, полный почтовый адрес и график работы администрации;

справочные телефоны, по которым можно получить информацию по порядку предоставления муниципальной услуги;

порядок получения информации заявителем по вопросам предоставления муниципальной услуги, сведений о результатах предоставления муниципальной услуги;

порядок подачи и рассмотрения жалобы на решения и действия (бездействия) архивного отдела, должностных лиц архивного отдела, многофункционального центра, должностных лиц многофункционального центра;

о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги.».

2.2.3. Дополнить пунктом 1.3.8 следующего содержания:
«1.3.8. Справочная информация, содержащаяся в Регламенте подлежит обязательному размещению на официальном сайте администрации в сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на Региональном портале и в государственной информационной системе Ставропольского края «Региональный реестр государственных услуг (функций)» (далее – Региональный реестр).

Информация о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги, основанная на сведениях об услугах, содержащихся в Региональном реестре, размещенная на Едином портале, Региональном портале и официальном сайте предоставляется бесплатно.
Доступ к информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Едином портале, Региональном портале и официальном сайте, осуществляется без выполнения заявителем каких либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя или предоставление им персональных данных.».

2.3. В разделе II. «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:
2.3.1. В подпункте 2.1.1 пункта 2.1 слова «в архивном отделе администрации Петровского городского округа Ставропольского края» заменить словами «в муниципальном архиве».

2.3.2. В пункте 2.4:

2.3.2.1. В подпункте 2.4.1 слова «25 дней» заменить словами «25 календарных дней».

2.3.2.2. В подпункте 2.4.2 слова «30 дней» заменить словами «30 календарных дней».

2.3.2.3. В подпункте 2.4.3 слова «пятидневный срок» заменить словами «течении 5 рабочих дней».

2.3.2.4. В подпункте 2.4.4 слова «5 дней» заменить словами «5 рабочих дней».

2.3.2.5. Подпункт 2.4.6 и 2.4.7 считать соответственно подпунктами 2.4.5 и 2.4.6.

2.3.3. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Нормативные правовые акты Российской Федерации, нормативные правовые акты Ставропольского края и нормативные правовые акты Петровского городского округа Ставропольского края регулирующие предоставление муниципальной услуги

Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Ставропольского края и нормативных правовых актов Петровского городского округа Ставропольского края регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования) (далее – перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги), размещен на официальном сайте администрации в сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на Региональном портале.».

2.3.4. Подпункт «в» подпункта 2.6.4 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«в) правоустанавливающих на земельный участок, права на который не зарегистрированы в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (при наличии);».

2.3.5. Абзац первый подпункта 2.9.1 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9.1. Отказ в предоставлении муниципальной услуги осуществляется в следующих случаях.».

2.3.6. Пункт 2.11 дополнить подпунктом 2.11.2 следующего содержания:

«2.11.2. В случае внесения изменений в выданный по результатам предоставления муниципальной услуги документ, направляется на исправление ошибок, допущенных по вине архивного отдела (или) должностного лица архивного отдела, многофункционального центра и (или) работника многофункционального центра, плата с заявителя не взимается.».

2.3.7. В пункте 2.15:

2.3.7.1. В наименовании пункта слова «к местам ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги» заменить словами «к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов».

2.3.7.2. Подпункт 2.15.5 изложить в следующей редакции:

«2.15.5. Зал ожидания, место для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги должны соответствовать комфортным условиям для заявителей, оборудованы столами и стульями для возможности оформления обращения, а также информационным стендом, содержащим сведения, указанные в подпункте 1.3.6 настоящего Регламента.».

2.3.8. Пункт 2.16 и 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.16. Показатели доступности и качества муниципальной услуги, в том числе количество взаимодействия заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность, возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, возможность либо невозможность получения муниципальной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (в том числе в полном объеме), в отделах, органах администрации и подведомственных муниципальных учреждениях, предоставляющих муниципальные услуги, по выбору заявителя (экстерриториальный принцип) посредством запроса о предоставлении нескольких муниципальных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, предусмотренной статьей 15.1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – комплексный запрос)

2.16.1. Показателем доступности и качества муниципальной услуги является возможность:

1) получать муниципальную услугу своевременно и в соответствии со стандартом предоставления муниципальной услуги;

2) получать полную, актуальную и достоверную информацию о порядке предоставления муниципальной услуги;

3) получать информацию о результате предоставления муниципальной услуги;

4) обращаться в досудебном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации с жалобой (претензией) на принятое по его заявлению решение или на действие (бездействие) должностных лиц администрации.

2.16.2. Основными требованиями к качеству предоставления муниципальной услуги:

1) своевременность предоставления муниципальной услуги;

2) достоверность и полнота информирования заявителя о ходе рассмотрения его обращения;

3) удобство и доступность получения заявителем информации о порядке предоставления муниципальной услуги.

2.16.3. Показателями качества предоставления муниципальной услуги являются срок рассмотрения заявления, отсутствие жалоб на действие (бездействие) должностных лиц.

При направлении запроса почтовым отправлением непосредственного взаимодействия заявителя со специалистом отдела не требуется.

2.16.4. При предоставлении муниципальной услуги через МФЦ: - заявитель представляет документы, в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Регламента, специалисту МФЦ;

Table with 3 columns: code, name, description. Rows include items 3.4 (Health protection), 3.4.1 (Ambulatory care), 3.6.2 (Parks), 4.9 (Garages), 5.0 (Hobbies), 5.1 (Sports), 5.1.1 (Sports stadiums), 5.1.2 (Sports facilities), 5.1.3 (Sports grounds), 5.1.4 (Sports equipment), 12.0 (Land plots), 12.0.1 (Road network), 12.0.2 (Territorial improvement).

ЦС-2. Зона учебных заведений
Основные виды разрешённого использования земельных участков зоны ЦС-2

Table with 3 columns: code, name, description. Rows include items 3.2 (Social services), 3.2.1 (Social housing), 3.2.2 (Social support for the population).

Table with 3 columns: code, name, description. Rows include items 3.5 (Education), 3.5.1 (Elementary/secondary education), 3.5.2 (Higher professional education).

Условно-разрешённые виды разрешённого использования земельных участков зоны ЦС-2

Table with 3 columns: code, name, description. Rows include items 4.8 (Recreation), 4.8.1 (Recreation facilities).

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков зоны ЦС-2

Table with 3 columns: code, name, description. Rows include items 2.7.1 (Vehicle storage), 3.6 (Cultural development), 3.6.1 (Cultural activities), 4.6 (Public catering), 4.9 (Automotive services).

Table with 3 columns: code, name, description. Rows include items 5.0 (Hobbies), 5.1 (Sports), 5.1.1 (Sports stadiums), 5.1.2 (Sports facilities), 5.1.3 (Sports grounds), 5.1.4 (Sports equipment).

запроса заявителя о предоставлении нескольких муниципальных услуг (далее - заявления, составленные на основании комплексного запроса), должно быть подписано уполномоченным работником многофункционального центра, скреплено печатью многофункционального центра.

Одновременно с комплексным запросом заявитель подает в многофункциональный центр сведения, документы и (или) информацию, необходимые для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, за исключением документов, на которые распространяется требование пункта 2 части 1 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также сведений, документов и (или) информации, которые у заявителя отсутствуют и должны быть получены по результатам предоставления иных указанных в комплексном запросе государственных и (или) муниципальных услуг.

Заявления, составленные на основании комплексного запроса, а также сведения, документы и информация, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в архивный отдел с приложением заверенной многофункциональным центром копии комплексного запроса.

3.10.5. Формирование и направление многофункциональным центром межведомственного запроса, а также выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги осуществляются в порядке, предусмотренном пунктом 3.7 настоящего Регламента.

2.5. В подпункте 4.1.5 пункта 4.1 раздела IV. «Формы контроля за исполнением настоящего Регламента» слова «об отказе в приеме документов,» исключить.

2.6. В разделе V. «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) архивного отдела, должностных лиц архивного отдела, многофункционального центра, должностных лиц многофункционального центра»:

2.6.1. Наименование раздела V. изложить в следующей редакции:

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) отделов, органов администрации и подведомственных муниципальных учреждений, предоставляющих муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих, многофункционального центра, работников многофункционального центра, а так же организаций, осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг, или их работников».

2.6.2. Абзац третий пункта 5.3 признать утратившим силу.

2.6.3. В абзаце третьем пункта 5.4 слова «в архивный отдел или» исключить.

2.6.4. Пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Жалоба передается в администрацию в порядке и сроки, установленные соглашением о взаимодействии между МФЦ и администрацией, но не позднее следующего рабочего дня, со дня поступления жалобы.».

2.6.5. Пункт 5.6 изложить в следующей редакции: «5.6. Жалоба, поступившая в администрацию предоставляющая муниципальную услугу, МФЦ подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления. Жалобе присваивается регистрационный номер в журнале учета входящей корреспонденции. Жалоба рассматривается должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, если более короткие сроки рассмотрения жалобы не установлены муниципальными правовыми актами, а в случае обжалования отказа администрации, его должностного лица, муниципального служащего, работника МФЦ в приеме документов у заявителя, либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.».

2.6.6. Дополнить пунктом 5.12 следующего содержания:

«5.12. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) администрации, его должностных лиц, многофункционального центра, а также работника многофункционального центра

5.12.1. Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) администрации, его должностных лиц, многофункционального центра, а также работника многофункционального центра регулируется:

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2012 г. № 840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, государственных корпораций, наделенных в соответствии с федеральными законами полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников»; постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 г. № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

постановлением Правительства Ставропольского края от 22 ноября 2013 г. № 428-п «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов исполнительной власти Ставропольского края, предоставляющих государственные услуги, и их должностных лиц, государственных гражданских служащих Ставропольского края, многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Ставропольском крае и их работников».

постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 14 января 2019 г. № 21 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края и их должностных лиц, муниципальных служащих».

5.12.2. Информация о праве заявителей на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществленных) в ходе предоставления муниципальной услуги, об органах местного самоуправления, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, органах местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, являющихся учредителями многофункциональных центров предоставления государственных муниципальных услуг, а также об организациях, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и уполномоченных на рассмотрение жалобы лица, которым может быть направлена жалоба заявителя в досудебном (внесудебном) порядке, о способах информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрении жалобы, в том числе с использованием Единого портала, регионального портала, а также перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) администрации, его должностных лиц, многофункционального центра, а также работника многофункционального центра, размещена на Едином портале, региональном портале.».

Заместитель главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Е.И.Сергеева

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПЕРВОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

28 мая 2020 года г. Светлоград № 42

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования села Николина Балка Петровского района Ставропольского края, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования села Николина Балка Петровского района Ставропольского края от 28 декабря 2012 года № 63 (в ред. от 28 декабря 2016 г. № 263)

В соответствии с п. 12. ст. 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 г. № 540 (далее – классификатор видов разрешенного использования земельных участков), Законом Ставропольского края от 14 апреля 2017 г. № 36-кз «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Петровского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Петровского района Ставропольского края», Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 20 октября 2017 года № 17 «О вопросах правопреимства», в целях приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков, Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

- 1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования села Николина Балка Петровского района Ставропольского края, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования села Николина Балка Петровского района Ставропольского края от 28 декабря 2012 года № 63 (в ред. от 28 декабря 2016 г. № 263) прилагаемые изменения.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Петровского городского округа».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края В.О. Лагунов

Глава Петровского городского округа Ставропольского края А.А. Захарченко

Приложение к решению Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края

от 28.05.2020 г. №42

Изменения,

которые вносятся Правила землепользования и застройки муниципального образования села Николина Балка Петровского района Ставропольского края, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования села Николина Балка Петровского района Ставропольского края от 28 декабря 2012 года № 63 (в ред. от 28 декабря 2016 г. № 263)

1. В главе 9 «Градостроительные регламенты» части 2 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки муниципального образования села Николина Балка Петровского района Ставропольского края, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования села Николина Балка Петровского района Ставропольского края от 28 декабря 2012 года № 63 (в ред. от 28 декабря 2016 г. № 263):

1.1. Таблицу видов разрешенного использования земельных участков, установленных статьей 40 «Центральные общественно-деловые и коммерческие зоны», привести в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, установленными классификатором видов разрешенного использования земельных участков, изложив в следующей редакции:

«Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения»

Основные виды разрешённого использования земельных участков зоны Ц-2

Table with 2 columns: code/classification, description of permitted use. Includes rows for service points, residential services, cultural objects, religious use, general management, state management, business management, trade centers, markets, and stores.

Table with 2 columns: code/classification, description of permitted use. Includes rows for bank services, public catering, hotel services, recreation, and internal order.

Условно-разрешённые виды разрешённого использования земельных участков зоны Ц-2

Table with 2 columns: code/classification, description of conditional permitted use. Includes rows for individual residential construction, multi-story apartment buildings, personal household production, blocked residential construction, communal services, and administrative buildings.