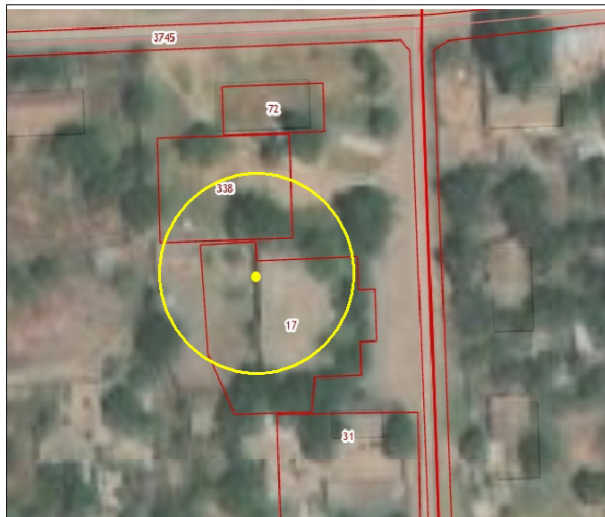


Приложение 113  
к постановлению администрации Петровского  
городского округа Ставропольского края от 07 февраля  
2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Фельдшерско-акушерскому пункту  
государственного бюджетного учреждения здравоохранения  
Ставропольского края «Петровская районная больница»  
расположенному по адресу: Ставропольский край,  
Петровский район, п. Полевой, ул. Новая 7А



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Приложение 114  
к постановлению администрации Петровского  
городского округа Ставропольского края от 07 февраля  
2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Фельдшерско-акушерскому пункту  
государственного бюджетного учреждения здравоохранения  
Ставропольского края «Петровская районная больница»  
расположенному по адресу: Ставропольский край,  
Петровский район, п. Мзак, ул. Красная, 41



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Продолжение публикации постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края № 131 от 07.02.2022г. в следующем номере газеты «Вестник Петровского городского округа».

Приложение 115  
к постановлению администрации Петровского  
городского округа Ставропольского края от 07 февраля  
2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Фельдшерско-акушерскому пункту  
государственного бюджетного учреждения здравоохранения  
Ставропольского края «Петровская районная больница»  
расположенному по адресу: Ставропольский край,  
Петровский район, п. Цветочный, ул. Мира, 20



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Приложение 116  
к постановлению администрации Петровского  
городского округа Ставропольского края от 07 февраля  
2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Сухобуйволинской участковой больнице  
государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница»  
расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район,  
с. Сухая Буйвола, ул. Кузнечная, 1



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

# Вестник Петровского городского округа

Газета Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края  
и администрации Петровского городского округа Ставропольского края

№ 09 (265)  
11 марта  
2022 года

## РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

10 марта 2022 г. г. Светлоград № 09-р

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040621:53 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 93»

В соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.06.2018 № 80 (в редакции от 27.08.2020 № 65), постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642 «О комиссии по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края», проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040621:53 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 93»

1. Вынести на публичные слушания проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040621:53 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 93» (далее – проект постановления).
2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления на 21 марта 2022 года на 11 часов 00 минут.
3. Определить место проведения публичных слушаний: первый этаж зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления, согласно приложению 2.
5. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края:
  - 5.1. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления:
    - 5.1.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
    - 5.1.2. На официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  - 5.2. Провести экспозицию проекта постановления и информационных материалов к нему.
  - 5.3. Обеспечить участие в публичных слушаниях по проекту постановления заинтересованных лиц.
  - 5.4. По результатам проведения публичных слушаний по проекту постановления подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 23 марта 2022 года.
  - 5.5. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского городского округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Определить следующих участников публичных слушаний по проекту постановления:
  - граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и объект капитального

строительства;  
- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;  
- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;  
- правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект постановления;  
- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта постановления.

7. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления направлять в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

8. Опубликовать настоящее распоряжение вместе с проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040621:53 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 93».

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского  
городского округа  
Ставропольского края  
А.А.Захарченко

Приложение 1  
к распоряжению главы Петровского городского  
округа Ставропольского края

### ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040621:53 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 93».

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, в фойе на первом этаже.

Перечень информационных материалов:  
- заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Экспозиция открыта с 11 марта 2022 года по 21 марта 2022 года. Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 16-00 часов, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 11-00 часов, 21 марта 2022 года на первом этаже зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Время начала регистрации участников 10-30 часов 21 марта 2022 года. На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:  
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;  
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (865 47) 4-05-42, 4-07-67.  
Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, каб. № 317,318.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: adm@petrgosk.ru. Информационные материалы по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040621:53 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 93», размещены на сайте <http://petrgosk.ru/> в разделе «Градостроительство».

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Светлоград

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040621:53 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 93

Рассмотрев заявление Швачко Романа Николаевича от 01.03.2022 вх. № 10-343, заключение общества с ограниченной ответственностью «Арх-проектстрой» о допустимости отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.02.2022 №№ КУВИ-001/2022-29497513, КУВИ-001/2022-29497513, распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 10 марта 2022 г. № 09-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040621:53 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 93», опубликованное в газете «Вестник Петровского городского округа» от 2022г. № \_\_\_\_, протокол публичных слушаний от 2022г., заключение о результатах публичных слушаний от 2022г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Светлоград Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Светлоградского городского Совета от 12.02.2014 № 10 (с изменениями) (зона ОД), администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Швачко Роману Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 416 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040621:53 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 93, с видом разрешенного использования: магазины (далее – земельный участок):

- уменьшение минимального отступа при переводе жилого дома в нежилое здание «Магазин» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 417 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040621:54, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 91, с 6,00 метров до 0,00 метров;

- уменьшение минимального отступа при переводе жилого дома в нежилое здание «Магазин» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 687 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040621:52, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 95, с 6,00 метров до 5,70 метров.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского  
городского округа  
Ставропольского края  
А.А.Захарченко

РАСПОРЯЖЕНИЕ  
ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

10 марта 2022 г.

г. Светлоград

№ 10-р

О назначении публичных слушаний по проекту постановления админист

страции Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040514:34 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ленина, 28»

В соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.06.2018 № 80 (в редакции от 27.08.2020 № 65) (с изменениями), постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642 «О комиссии по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края» (с изменениями), проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040514:34 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ленина, 28»

1. Вынести на публичные слушания проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040514:34 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ленина, 28» (далее – проект постановления).

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления на 21 марта 2022 года на 09 часов 00 минут.

3. Определить место проведения публичных слушаний: первый этаж зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления, согласно приложению 2.

5. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

5.1. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления:

5.1.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

5.1.2. На официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Провести экспозицию проекта постановления и информационных материалов к нему.

5.3. Обеспечить участие в публичных слушаниях по проекту постановления заинтересованных лиц.

5.4. По результатам проведения публичных слушаний по проекту постановления подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 23 марта 2022 года.

5.5. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского городского округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Определить следующих участников публичных слушаний по проекту постановления:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и объект капитального строительства;

- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства,

- правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект постановления;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта постановления.

7. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления направлять в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

8. Опубликовать настоящее распоряжение вместе с проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040514:34 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ленина, 28».

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского

устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; б) размещать летские и спортивные площадки, Стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 г. N 736) в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отгандными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 26:08-6.313; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10кВ Ф-171 с входящими КТП 5/171; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций. На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:040201:1076/2 площадью 152 кв.м содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-01-17; реквизиты документа-основания: решение от 15.06.2021 № 153-р-2021; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды; Реестровый номер границы: 26:08-6.1037; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для филиала «Светлоградский» ООО «Ставропольский бройлер» (производство готовых кормов) (III класс опасности); Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: 1.

На момент подписания настоящего акта указанный земельный участок находится в состоянии, соответствующем его назначению, пригоден для использования и претензий к его состоянию Арендатор не имеет.

Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

Арендатор - \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

Управляющий делами администрации  
Петровского городского округа  
Ставропольского края  
Ю.В.Петрич

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

03 марта 2022 г.

г. Светлоград

№ 288

О внесении изменений в состав антинаркотической комиссии Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 11 января 2019 г. № 11

В связи с кадровыми изменениями в администрации Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в состав антинаркотической комиссии Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 11 января 2019 г. № 11 «Об образовании антинаркотической комиссии Петровского городского округа Ставропольского края» (в редакции от 27 марта 2019 г. № 744, от 19 мая 2021 г. № 770, 24 декабря 2021 г. № 2065) (далее - комиссия), следующие изменения:

1.1. Исключить из состава комиссии Колоколова М.И., Шепелева Н.Н.;

1.2. Включить в состав комиссии следующих лиц:

Берко Александр Сергеевич	начальник отдела по общественной безопасности гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям администрации Петровского городского округа Ставропольского края, член комиссии
Ганжа Анна Васильевна	начальник отдела социального развития администрации Петровского городского округа Ставропольского края, член комиссии
Коваленко Роман Юрьевич	оперуполномоченный подразделения Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Ставропольскому краю в г. Светлограде, член комиссии (по согласованию)
Мороз Дмитрий Дмитриевич	помощник прокурора Петровского района Ставропольского края, член комиссии (по согласованию)

1.3. Указать новые должности следующих лиц:

Бабыкин Александр Иванович	первый заместитель главы администрации – начальник управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии
Портянко Евгений Викторович	заместитель начальника управления – начальник отдела дорожной деятельности и транспорта управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края, член комиссии
Павловская Лариса Владимировна	директор филиала государственного автономного учреждения Ставропольского края «Издательский дом «Периодика Ставрополья» - главный редактор газеты «Петровские вести», член комиссии (по согласованию)
Черниговский Василий Николаевич	директор государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Светлоградский педагогический колледж», член комиссии (по согласованию)
Шаповалов Анатолий Дмитриевич	директор государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Светлоградский региональный сельскохозяйственный колледж», член комиссии (по согласованию)

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации – начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского  
городского округа  
Ставропольского края  
А.А. Захарченко

Продолжение публикации постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края № 131 от 07.02.2022г. Начало опубликовано в предыдущих номерах газеты «Вестник Петровского городского округа».



4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления, согласно приложению.
5. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления:
- 5.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
- 5.2. На официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края:
- 6.1. Провести экспозицию проекта постановления и информационных материалов к нему;
- 6.2. Обеспечить участие в публичных слушаниях по проекту постановления заинтересованных лиц.
- 6.3. По результатам проведения публичных слушаний по проекту постановления подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 23 марта 2022 года.
- 6.4. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского городского округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Определить следующих участников публичных слушаний по проекту постановления:
- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и объект капитального строительства;
  - правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
  - граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства,
  - правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект постановления;
  - правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта постановления.
8. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления направлять в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
9. Опубликовать настоящее распоряжение вместе с проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – антенной опоры связи высотой до 29 метров на землях площадью 16 кв.м, с условным номером 26:08:040702:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Правды, 2а».
10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского городского округа Ставропольского края А.А.Захарченко

Приложение  
к распоряжению главы Петровского городского округа Ставропольского края  
**ОПОВЕЩЕНИЕ**  
о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – антенной опоры связи высотой до 29 метров на землях площадью 16 кв.м, с условным номером 26:08:040702:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Правды, 2а».

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, каб. 318.

Перечень информационных материалов: заключение кадастрового инженера, схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, эскизный проект опоры связи.

Экспозиция открыта с 11 марта 2022 года по 21 марта 2022 года.

Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 16-00, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 10-00 часов, 21 марта 2022 года на первом этаже зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Время начала регистрации участников 09-30 часов 21 марта 2022 года.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (865 47) 4-05-42, 4-07-67.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530 Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, каб. 317-318.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: <http://petrgosk.ru/>.

Информационные материалы по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – антенной опоры связи высотой до 29 метров на землях площадью 16 кв.м, с условным номером 26:08:040702:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Правды, 2а», размещены на сайте <http://petrgosk.ru/> в разделе градостроительство.

**ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

г. Светлоград

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – антенной опоры связи высотой до 29 метров на землях площадью 16 кв.м, с условным номером 26:08:040702:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Правды, 2а

Рассмотрев заявления от 25.02.2022 вх. № 10-320 публичного акционерного общества «МобильныеТелеСистемы», от имени и в интересах которого действует Свиридов Денис Алексеевич по доверенности от 13.03.2021, удостоверенной Шаповаловой Ларисой Леонидовной, нотариусом Ставропольского городского нотариального округа, зарегистрированной в реестре за № 26/103-н/26-2021-3-647, распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 10 марта 2022 № 08-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – антенной опоры связи высотой до 29 метров на землях площадью 16 кв.м, с условным номером 26:08:040702:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Правды, 2а», опубликованное в газете «Вестник Петровского городского округа» от \_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_, протокол публичных слушаний от \_\_\_\_\_ 2022 г., заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ 2022 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 37, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правила землепользования и застройки муниципального образования город Светлоград Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Светлоградского городского Совета от 12.02.2014 г. № 10 (с изменениями) (зона Ж-1), администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – антенной опоры связи высотой до 29 метров на землях площадью 16 кв.м, с условным номером 26:08:040702:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Правды, 2а.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабькина А.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского городского округа Ставропольского края А.А.Захарченко

09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 444 выдан: Правительство Российской Федерации; доверенность от 05.02.2019 № 3542361 выдан: Нотариус г.Пятигорска Ставропольского края РФ Бакушкина Татьяна Алексеевна; доверенность от 06.08.2019 № 02/0608 выдан: ООО «Гео инвест-Информ»; письмо о соответствии наименований от 13.11.2019 № МР8/СЭФ/01/11-05 выдан: Филиала ПАО «МРСК Северного Кавказа» – «Ствропольэнерго»; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8.9 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждённых постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.) В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц. а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, Стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 г. N 736) в использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных меев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отганными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ; Реестровый номер границы: 26:08-6.313; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10кВ Ф-171 с входными КТП 5/171; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:040201:1076/2 площадью 152 кв.м содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-01-17; реквизиты документа-основания: решение от 15.06.2021 № 153-р-2021; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды; Реестровый номер границы: 26:08-6.1037; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для филиала «Светлоградский» ООО «Ставропольский бройлер» (производство готовых кормов) (III класс опасности); Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: 1.

**2. СРОК ДОГОВОРА**

- 2.1. Срок действия договора аренды устанавливается с « » \_\_\_\_\_ 2022 г. на 58 месяцев.
- 2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

**3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

- 3.1. Согласно протокола аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от « » \_\_\_\_\_ 20 г. размер арендной платы на день

заключения Договора в год составляет \_\_\_\_\_ рублей. Арендная плата начисляется и уплачивается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в размере (\_\_\_\_\_) рублей. Задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_) засчитывается в счет арендной платы.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором в равных долях ежеквартально до 15.03, 15.06, 15.09, 15.11, путём перечисления указанной суммы по следующим реквизитам:

УФК по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края)  
ИНН 2617014430 КПП 261701001  
Отделение Ставрополь Банка России/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь  
счет получателя средств № 03100643000000012100  
единый казначейский счет № 40102810345370000013  
БИК 010702101 КБК 60211105012040100120  
ОКТМО 07731000

Арендная плата по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

3.3. Неиспользование Участка не является основанием для невнесения арендной платы.

3.4. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование Участка, внесенные Арендатором платежи погашают, прежде всего, образовавшуюся задолженность по арендной плате и пене за предыдущие периоды. При этом, указание Арендатором в платежном документе назначения платежа не имеет значения при определении порядка погашения задолженности по арендной плате и пене.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

- 4.1. Арендатор имеет право:
  - использовать землю в соответствии с условиями ее предоставления;
  - требовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке, если Арендодатель создает препятствия в использовании участков;
  - требовать внесения изменений в Договор в части увеличения срока этого Договора на срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, установленного в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации;
  - в пределах срока действия Договора сдавать Участки в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам с письменного согласия Арендодателя.
- 4.2. Арендатор обязан:
  - выполнять в полном объёме все условия Договора;
  - вносить арендную плату в сроки, предусмотренные пунктом 3.2 Договора, с указанием в платежных документах номера Договора и периода платежа;
  - самостоятельно своевременно получать информацию у Арендодателя об изменении размера арендной платы и реквизитов для перечисления;
  - использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием;
  - нести обязательства по уплате арендной платы до государственной регистрации прекращения аренды;
  - не допускать на предоставленных земельных участках действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, загрязнению, захламлению и нарушению земель, других негативных (вредных) воздействий, экологической обстановки на арендуемой территории и к загрязнению прилегающей территории;
  - проводить мероприятия по борьбе с карантинными сорными растениями;
  - после окончания действия Договора передать участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального;
  - обеспечить Арендодателю (его представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля свободный доступ на Участки по их требованию;
  - выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;
  - в случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом;
  - письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участков как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном расторжении;
  - не нарушать права других землепользователей;
  - не препятствовать в проведении работ по осуществлению (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезических, геологоразведочных, землеустроительных и других исследований и изысканий при наличии предварительного согласования с Арендатором;
  - выполнять после подписания Договора наложенные в установленном порядке публичные сервитуты;
  - в случае, если земельный участок расположен в границах прибрежной защитной береговой полосы и (или) водоохранной зоне объектов, находящихся в федеральной собственности, согласовать ведение хозяйственной деятельности с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
  - соблюдать ограничения, установленные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации;
  - Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

- 5.1. Арендодатель имеет право:
  - требовать от Арендатора выполнение всех условий Договора;

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
на право заключения договора аренды земельного участка

« » 20 г. г. Светлоград

Заявитель \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку;

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, подающего заявку;

фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(наименование документа)

именуемый далее – Заявитель, ознакомившись с извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Вестник Петровского городского округа» за « » 20 года № , и размещенным на сайтах в сети Интернет - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.petrsgosk.ru](http://www.petrsgosk.ru). просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4710 кв.м, кадастровый номер 26:08:040201:1076, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. 2-я Промышленная, 3а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады (код 6.9), цель предоставления – для строительства склада, и обязуется соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, выполнить требования, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.

(для юридических лиц)

\*ИНН \_\_\_\_\_ \*КПП \_\_\_\_\_ \*ОГРН \_\_\_\_\_

\*Место регистрации/Юридический адрес Претендента: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ \*Электронная почта \_\_\_\_\_

Заявитель подтверждает, что не находится в стадии ликвидации, в отношении него не вынесено решение арбитражного суда об открытии конкурсного производства и о признании его несостоятельным (банкротом), деятельность заявителя не приостановлена в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в торгах.

(для индивидуальных предпринимателей)

\*ИНН \_\_\_\_\_ \*ОГРНИП \_\_\_\_\_

\*Документ, удостоверяющий личность: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан « » г.

(кем выдан)

\* Место регистрации (почтовый адрес) Претендента: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ \*Электронная почта \_\_\_\_\_

Заявитель подтверждает, что не находится в стадии ликвидации, в отношении него не вынесено решение арбитражного суда об открытии конкурсного производства и о признании его несостоятельным (банкротом), деятельность заявителя не приостановлена в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в торгах.

(для физических лиц)

\*Документ, удостоверяющий личность: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан « » г.

(кем выдан)

\*страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС)

\*Место регистрации (почтовый адрес) Претендента: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ \*Электронная почта \_\_\_\_\_

\*Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

корр. счет № \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

К заявке прилагается:

- документы, подтверждающие внесение задатка;

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- копии документов, удостоверяющих личность (для граждан). Достоверность и полноту сведений, содержащихся в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, подтверждаю.

Об ответственности за предоставление неполных и заведомо недостоверных сведений и документов предупрежден.

Информацию о результатах рассмотрения настоящей заявки и прилагаемых документов прошу направить по указанному в заявке адресу.

С условием заключения договора аренды исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», ознакомлен и согласен.

Заявитель дает согласие на обработку персональных данных в соответ-

ствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Поля, обозначенные знаком «\*», обязательны для заполнения.

Подпись Заявителя (представителя Заявителя) \_\_\_\_\_

Отметка о принятии заявки организатором проведения аукциона: \_\_\_\_\_

Заявка на участие в аукционе принята в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. « » 20

г. и зарегистрирована в журнале приема заявок за № \_\_\_\_.

М.П. \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора проведения аукциона: \_\_\_\_\_

Примечание: \_\_\_\_\_

Заявка и опись документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона, другой – у заявителя.

14. Проект договора аренды земельного участка: \_\_\_\_\_

## ДОГОВОР АРЕНДЫ

## ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_

« » 20 г. г. Светлоград

Арендодатель администрация Петровского городского округа

Ставропольского края, 2617014342, ОГРН 1172651026745, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

с одной стороны, и Арендатор \_\_\_\_\_,

ИНН \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_,

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

с другой стороны, заключили настоящий договор

о нижеследующем

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от « » 20 г. (извещение на сайте <https://torgi.gov.ru> \_\_\_\_\_) Арендодатель передает по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 4710 кв.м, кадастровый номер 26:08:040201:1076, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. 2-я Промышленная, 3а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады (код 6.9) (далее – земельный участок).

Цель предоставления – для строительства склада.

Сведения об ограничении права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.01.2022; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории от 22.07.2019 № 26/ИСХ/19-493687 выдан: Филлал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю; передаточный акт от 21.09.2007 № б/н выдан: ОАО «Ставропольэнерго», ОАО «МРСК Северного Кавказа»; описание местоположения границ от 19.08.2019 № б/н выдан: Кадастровый инженер Сидорова Ольга Александровна; договор от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; техническое задание (приложение 1 к договору) от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; письмо от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 444 выдан: Правительство Российской Федерации; доверенность от 05.02.2019 № 3542361 выдан: Нотариус г.Пятигорска Ставропольского края РФ Бакушкина Татьяна Алексеевна; доверенность от 06.08.2019 № 02/0608 выдан: ООО «Гео инвест-Информ»; письмо о соответствии наименований от 13.11.2019 № МР8/СЭФ/01/11-05 выдан: Филиала ПАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ствропольэнерго». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.01.2022; реквизиты документа-основания: решение от 15.06.2021 № 153-р-2021.

Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:040201:1076/1 площадью 369 кв.м содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-01-14; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории от 22.07.2019 № 26/ИСХ/19-493687 выдан: Филлал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю; передаточный акт от 21.09.2007 № б/н выдан: ОАО «Ставропольэнерго», ОАО «МРСК Северного Кавказа»; описание местоположения границ от 19.08.2019 № б/н выдан: Кадастровый инженер Сидорова Ольга Александровна; договор от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; техническое задание (приложение 1 к договору) от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; письмо от

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02 марта 2022 г. г. Светлоград № 94-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 300 кв.м с кадастровым номером 26:08:090401:143, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Виноградная, 31

Рассмотрев заявления Байрамукова Р.Д. от 19.01.2022 № 10-76, от 27.01.2022 № 10-121, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.05.2020 № 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчета срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 г. № 532 «О создании комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» (с изменениями)

1. Провести 22 апреля 2022 года аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 300 кв.м с кадастровым номером 26:08:090401:143, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Виноградная, 31.

Аукцион провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.

Срок аренды: 30 месяцев.

2. Предметом аукциона является земельный участок площадью 300 кв.м, кадастровый номер 26:08:090401:143, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Виноградная, 31, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для общественно-деловых целей – объекты общественного питания, обременений и ограничений в использовании нет.

Цель предоставления: для строительства кафе-столовой.

3. Считать организатором проведения аукциона отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 г. № 532 (с изменениями).

5. Критерием выбора победителя определить размер арендной платы, предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысший размер арендной платы.

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой арендной платы, определенной в размере 3,6 % (трех целых шести десятых процента) кадастровой стоимости земельного участка – 3138,05 рублей (три тысячи сто тридцать восемь рублей 05 копеек).

7. Установить размер задатка для участия в аукционе - 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит – 3138,05 рублей (три тысячи сто тридцать восемь рублей 05 копеек).

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за арендуемый земельный участок в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

10. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 300 кв.м с кадастровым номером 26:08:090401:143, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Виноградная, 31.

11. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

11.1. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Вестник Петровского городского округа».

11.2. Разместить на сайтах в сети Интернет - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.petrsgosk.ru](http://www.petrsgosk.ru). извещение о проведении аукциона и информацию о результатах аукциона.

12. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации – начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.

13. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского  
городского округа  
Ставропольского края  
А.А.Захарченко

Утверждено  
распоряжением администрации Петровского  
городского округа Ставропольского края от 02  
марта 2022 г. № 94-р

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 300 кв.м с кадастровым номером 26:08:090401:143, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Виноградная, 31

1. Форма аукциона: аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.

2. Предметом аукциона является: земельный участок площадью 300 кв.м, кадастровый номер 26:08:090401:143, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Виноградная, 31, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для общественно-деловых целей – объекты общественного питания, обременений и ограничений в использовании нет.

Цель предоставления: для строительства кафе-столовой (далее – земельный участок).

Срок договора аренды – 30 месяцев.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования с. Гофицкое Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования с. Гофицкое Петровского района Ставропольского края от 30 октября 2012 г. № 41 (с изменениями) (зона ПК-4) параметры разрешенного строительства для данной территориальной зоны не установлены.

Информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения):

1. Водоснабжение.

По информации ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» может быть обеспечено водоснабжение объекта с максимальным водопотреблением до 1,0 куб.м/сутки с ул. Гражданской с. Гофицкое.

II. Газоснабжение.

По информации АО «Светлоградгаз» имеются свободные мощности, но не более 0,142 тыс.куб.м/час с учетом перспективного развития системы газоснабжения с. Гофицкое (увеличение мощностей уже существующих промышленных предприятий и привлечения новых инвесторов), а также недопустимые ограничения подачи газа населения в часы пиковой нагрузки на газораспределительные сети.

3. Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукциона: администрация Петровского городского округа Ставропольского края, администрация администрации Петровского городского округа Ставропольского края 02 марта 2022 г. № 94-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 300 кв.м с кадастровым номером 26:08:090401:143, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Виноградная, 31».

4. Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Адрес организатора аукциона: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, телефон (8-86547) 4-02-78.

5. Начальная цена предмета аукциона установлена в размере годовой арендной платы и определена в размере 3,6 % (трех целых шести десятых процента) кадастровой стоимости земельного участка – 3138,05 рублей (три тысячи сто тридцать восемь рублей 05 копеек), «шаг аукциона» установлен в пределах 3% от начальной цены – 94,14 рублей (девятьюстами четыре рубля 14 копеек).

6. Размер задатка для участия в аукционе – 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит – 3138,05 рублей (три тысячи сто тридцать восемь рублей 05 копеек).

Задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за арендуемые земельные участки в этом же случае. Претендентам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течении трех банковских дней.

Реквизиты счета для внесения задатка:

Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края)

л/счет № 05213D53280 ИНН 2617014430 КПП 261701001

ЕКС 40102810345370000013 Отделение Ставрополь Банка России/УФК

по Ставропольскому краю г. Ставрополь

Казначейский счет 03232643077310002100

БИК 010702101 ОКТМО 07731000

В назначении платежа указывать: «Обеспечение заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. НДС - не обл.».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на

счет организатора проведения аукциона.

7. Документация на проведение аукциона предоставляется в течение двух рабочих дней любому юридическому или физическому лицу, намеревающемуся принять участие в аукционе, на основании поданного в письменной форме заявления на имя организатора аукциона в период со дня опубликования извещения о проведении аукциона до 15 апреля 2022 года включительно по рабочим дням с 8:00ч. до 15:00ч. по адресу организатора аукциона.

С документацией на проведение аукциона можно ознакомиться на сайтах - www.torgi.gov.ru, www.petrgosk.ru.

8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки подаются по адресу организатора аукциона: отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Начало подачи заявок – с 11 марта 2022 года, ежедневно (кроме не рабочих дней) с 8 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.

Окончание подачи заявок – 18 апреля 2022 года до 09 час. 00 мин.

Для участия в торгах претендент в установленный срок представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя):

- заявку на участие в аукционе по установленной форме;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Представленные в составе заявки документы не возвращаются претенденту.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Определение участников аукциона состоится 20 апреля 2022 года по месту нахождения организатора аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Место и дата, время проведения аукциона, порядок проведения аукциона:

Аукцион состоится 22 апреля 2022 года в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж (конференц-зал на первом этаже в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края).

Аукцион проводится в следующем порядке.

Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы аукционист называет путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист называет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

11. Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Договор аренды будет заключен исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с

требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи». Договор аренды на бумажном носителе оформляется не будет.

12. Земельный участок не включен в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и льготы по арендной плате в отношении земельного участка не установлены нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

13. Обязательства по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев, о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления городского округа по месту нахождения самовольной постройки проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев, а также обязательства по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, не превышающий трех лет, не установлены.

14. Осмотр земельного участка на местности осуществляется самостоятельно.

15. Форма заявки на участие:

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**  
на право заключения договора аренды земельного участка

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. \_\_\_\_\_ г. Светлоград

Заявитель \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подающего заявку;

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, подающего заявку;

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(наименование документа)

именуемый далее – Заявитель, ознакомившись с извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Вестник Петровского городского округа» за «\_\_» \_\_\_\_\_ 20 года № \_\_, и размещенным на сайтах в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, www.petrgosk.ru. просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 300 кв.м, кадастровый номер 26:08:090401:143, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Виноградная, 31, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для общественно-деловых целей – объекты общественного питания, обременений и ограничений в использовании нет, цель предоставления: для строительства кафе-столовой, и обязуется соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, выполнить требования, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.

(для юридических лиц)  
\*ИНН \_\_\_\_\_ \*КПП \_\_\_\_\_ \*ОГРН \_\_\_\_\_  
\*Место регистрации/Юридический адрес Претендента: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ \*Электронная почта \_\_\_\_\_  
Заявитель подтверждает, что не находится в стадии ликвидации, в отношении него не вынесено решение арбитражного суда об открытии конкурсного производства и о признании его несостоятельным (банкротом), деятельность заявителя не приостановлена в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в торгах.

(для индивидуальных предпринимателей)  
\*ИНН \_\_\_\_\_ \*ОГРНИП \_\_\_\_\_  
\*Документ, удостоверяющий личность: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_» \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (кем выдан)

\* Место регистрации (почтовый адрес) Претендента: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ \*Электронная почта \_\_\_\_\_  
Заявитель подтверждает, что не находится в стадии ликвидации, в отношении него не вынесено решение арбитражного суда об открытии конкурсного производства и о признании его несостоятельным (банкротом), деятельность заявителя не приостановлена в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в торгах.

(для физических лиц)  
\*Документ, удостоверяющий личность: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_» \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (кем выдан)  
\*страховое свидетельство государственного пенсионного страхования \_\_\_\_\_

Нормы парковки	300 машиномест на 1000 работающих	Устанавливаются для предприятия
Класс вредности предприятий/сооружений и иных объектов	III-IV класс площадь зеленых насаждений должна занимать не менее 5 процентов территории;	

Общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения, относящихся к условно разрешенным видам использования, устанавливается в разрешении на условно-разрешенный вид использования, выдаваемом в порядке, установленном действующим законодательством. Информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения):

1. Водоснабжение.

По информации ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» может быть обеспечено водоснабжение с максимальным водопотреблением до 1 куб.м/сутки. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к сети водоснабжения 1,0 куб.м/сутки.

2. Газоснабжение.

По информации АО «Светлоградрайгаз» имеются свободные мощности, но не более 13,4 тыс.куб.м/час с учетом перспективного развития системы газоснабжения г. Светлограда (увеличение мощностей уже существующих промышленных предприятий и привлечения новых инвесторов), а также недопущения ограничения подачи газа населения в часы пиковой нагрузки на газораспределительные сети.

3. Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукциона: администрация Петровского городского округа Ставропольского края, распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 марта 2022 г. № 95-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4710 кв.м с кадастровым номером 26:08:040201:1076, по адресу: Райсидейская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. 2-я Промышленная, 3а».

4. Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Адрес организатора аукциона: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, телефон (8-86547) 4-02-78.

5. Начальная цена предмета аукциона установлена в размере годовой арендной платы и определена в размере 2,7 % (двух целых семи десятых процента) кадастровой стоимости земельного участка – 60408,29 рублей (шестьдесят тысяч четыреста восемь рублей 29 копеек), «шаг аукциона» установлен в пределах 3% от начальной цены – 1812,25 рублей (одна тысяча восемьсот двенадцать рублей 25 копеек).

6. Размер задатка для участия в аукционе – 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит – 60408,29 рублей (шестьдесят тысяч четыреста восемь рублей 29 копеек).

Задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за арендуемые земельные участки в этом же случае. Претендентам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течении трех банковских дней.

Реквизиты счета для внесения задатка:

Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края)  
л/счет № 05213D53280 ИНН 2617014430 КПП 261701001  
ЕКС 40102810345370000013 Отделение Ставрополь Банка России/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь  
Казначейский счет 03232643077310002100  
БИК 010702101 ОКТМО 07731000

В назначении платежа указывать: «Обеспечение заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. НДС - не обл.».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

7. Документация на проведение аукциона предоставляется в течение двух рабочих дней любому юридическому или физическому лицу, намеревающемуся принять участие в аукционе, на основании поданного в письменной форме заявления на имя организатора аукциона в период со дня опубликования извещения о проведении аукциона до 15 апреля 2022 года включительно по рабочим дням с 8:00ч. до 15:00ч. по адресу организатора аукциона.

С документацией на проведение аукциона можно ознакомиться на сайтах - www.torgi.gov.ru, www.petrgosk.ru.

8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки подаются по адресу организатора аукциона: отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Начало подачи заявок – с 11 марта 2022 года, ежедневно (кроме не рабочих дней) с 8 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.

Окончание подачи заявок – 18 апреля 2022 года до 09 час. 00 мин.

Для участия в торгах претендент в установленный срок представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя):

- заявку на участие в аукционе по установленной форме;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Представленные в составе заявки документы не возвращаются претенденту.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Определение участников аукциона состоится 20 апреля 2022 года по месту нахождения организатора аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Место и дата, время проведения аукциона, порядок проведения аукциона:

Аукцион состоится 22 апреля 2022 года в 08 час. 30 мин. по адресу: г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж (конференц-зал на первом этаже в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края).

Аукцион проводится в следующем порядке.

Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы аукционист называет путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист называет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

11. Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Договор аренды будет заключен исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи». Договор аренды на бумажном носителе оформляется не будет.

12. Земельный участок не включен в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и льготы по арендной плате в отношении земельного участка не установлены нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

13. Обязательства по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев, о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления городского округа по месту нахождения самовольной постройки проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев, а также обязательства по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, не превышающий трех лет, не установлены.

14. Осмотр земельного участка на местности осуществляется самостоятельно.

15. Форма заявки на участие:

Утверждено распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 марта 2022 г. № 95-р

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4710 кв.м с кадастровым номером 26:08:040201:1076, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. 2-я Промышленная, 3а

1. Форма аукциона: аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.
2. Предметом аукциона является: земельный участок площадью 4710 кв.м, кадастровый номер 26:08:040201:1076, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. 2-я Промышленная, 3а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады (код 6.9) (далее – земельный участок).

Цель предоставления – для строительства склада.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.01.2022; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории от 22.07.2019 № 26/ИСХ/19-493687 выдан: Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю; передаточный акт от 21.09.2007 № б/н выдан: ОАО «Ставропольэнерго», ОАО «МРСК Северного Кавказа»; описание местоположения границ от 19.08.2019 № б/н выдан: Кадастровый инженер Сидорова Ольга Александровна; договор от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; техническое задание (приложение 1 к договору) от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; письмо от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 444 выдан: Правительство Российской Федерации; доверенность от 05.02.2019 № 3542361 выдан: Нотариус г. Пятигорска Ставропольского края РФ Бакушкина Татьяна Алексеевна; доверенность от 06.08.2019 № 02/0608 выдан: ООО «Гео инвест-Информ»; письмо о соответствии наименований от 13.11.2019 № МР8/СЭФ/01/11-05 выдан: Филиала ПАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ствропольэнерго». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.01.2022; реквизиты документа-основания: решение от 15.06.2021 № 153-р-2021. Сведения, необходимые для заполнения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:040201:1076/1 площадью 369 кв.м содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-01-14; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории от 22.07.2019 № 26/ИСХ/19-493687 выдан: Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю; передаточный акт от 21.09.2007 № б/н выдан: ОАО «Ставропольэнерго», ОАО «МРСК Северного Кавказа»; описание местоположения границ от 19.08.2019 № б/н выдан: Кадастровый инженер Сидорова Ольга Александровна; договор от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; техническое задание (приложение 1 к договору) от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; письмо от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 444 выдан: Правительство Российской Федерации; доверенность от 05.02.2019 № 3542361 выдан: Нотариус г.Пятигорска Ставропольского края РФ Бакушкина Татьяна Алексеевна; доверенность от 06.08.2019 № 02/0608 выдан: ООО «Гео инвест-Информ»; письмо о соответствии наименований от 13.11.2019 № МР8/СЭФ/01/11-05 выдан: Филиала ПАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ствропольэнерго»; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8.9 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.) В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (мате-

риалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, Стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 26.08.2013г. № 736) в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);. Реестровый номер границы: 26:08-6.313; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10кВ Ф-171 с входящими КТП 5/171; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:040201:1076/2 площадью 152 кв.м содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-01-17; реквизиты документа-основания: решение от 15.06.2021 № 153-р-2021; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды; Реестровый номер границы: 26:08-6.1037; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для филиала «Светлоградский» ООО «Ставропольский бройлер» (производство готовых кормов) (III класс опасности); Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятия, сооружений и иных объектов; Номер: 1. Срок договора аренды – 58 месяцев.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Показатель	Предельные параметры	Примечание
1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, в том числе их площадь:	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь в данной территориальной зоне не подлежат установлению.	Определяются в соответствии с документацией по планировке территории
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:	1 м	
Минимальные отступы от красной линии улиц, поездов до стен зданий, строений, сооружений	5 м	
3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений в данной территориальной зоне не подлежат установлению.	Определяются в соответствии с документацией по планировке территории
4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:	80%	

(СНИЛС) \_\_\_\_\_  
\*Место регистрации (почтовый адрес) Претендента: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ \*Электронная почта \_\_\_\_\_

\*Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ К заявке прилагается:  
- документы, подтверждающие внесение задатка;  
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
- копии документов, удостоверяющих личность (для граждан). Достоверность и полноту сведений, содержащихся в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, подтверждаю.  
Об ответственности за предоставление неполных и заведомо недостоверных сведений и документов предупрежден.  
Информацию о результатах рассмотрения настоящей заявки и прилагаемых документов прошу направить по указанному в заявке адресу.  
С условием заключения договора аренды исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», ознакомлен и согласен.  
Заявитель дает согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Поля, обозначенные знаком «\*», обязательны для заполнения.

Подпись Заявителя (представителя Заявителя) \_\_\_\_\_

Отметка о принятии заявки организатором проведения аукциона: \_\_\_\_\_

Заявка на участие в аукционе принята в \_\_\_ час. \_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

и зарегистрирована в журнале приема заявок за № \_\_\_.

М.П.

Подпись уполномоченного лица организатора проведения аукциона: \_\_\_\_\_

Примечание:

Заявка и опись документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона, другой – у заявителя.  
14. Проект договора аренды земельного участка:

ДОГОВОР АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. \_\_\_\_\_ г. Светлоград  
Арендодатель администрация Петровского городского округа Ставропольского края, 2617014342, ОГРН 1172651026745, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и Арендатор \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. (извещение на сайте <https://torgi.gov.ru> \_\_\_\_\_) Арендодатель передает по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 300 кв.м, кадастровый номер 26:08:090401:143, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Виноградная, 31, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для общественно-деловых целей – объекты общественного питания, обременений и ограничений в использовании нет.  
Цель предоставления – для строительства кафе-столовой (далее – земельный участок).

### 2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок действия договора аренды устанавливается с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. на 30 месяцев.  
2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Согласно протокола аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. размер арендной платы на день заключения Договора в год составляет \_\_\_\_\_ рублей. Арендная плата начисляется и уплачивается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_) засчитывается в счет арендной платы.  
3.2. Арендная плата вносится Арендатором в равных долях ежеквартально

до 15.03, 15.06, 15.09, 15.11, путём перечисления указанной суммы по следующим реквизитам:

УФК по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края)  
ИНН 2617014430 КПП 261701001  
Отделение Ставрополь Банка России/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь  
счет получателя средств № 03100643000000012100  
единицы казначейский счет № 40102810345370000013  
БИК 010702101 КБК 60211105012040100120  
ОКТМО 07731000

Арендная плата по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
3.3. Неиспользование Участка не является основанием для невнесения арендной платы.

3.4. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование Участка, внесенные Арендатором платежи погашают, прежде всего, образовавшуюся задолженность по арендной плате и пене за предыдущие периоды. При этом, указание Арендатором в платежном документе назначения платежа не имеет значения при определении порядка погашения задолженности по арендной плате и пене.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

- 4.1. Арендатор имеет право:
  - использовать землю в соответствии с условиями ее предоставления;
  - требовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке, если Арендодатель создает препятствия в использовании участков;
  - требовать внесения изменений в Договор в части увеличения срока этого Договора на срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, установленного в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации;
  - в пределах срока действия Договора сдавать Участки в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам с письменного согласия Арендодателя.
- 4.2. Арендатор обязан:
  - выполнять в полном объеме все условия Договора;
  - вносить арендную плату в сроки, предусмотренные пунктом 3.2 Договора, с указанием в платежных документах номера Договора и периода платежа;
  - самостоятельно своевременно получать информацию у Арендодателя об изменении размера арендной платы и реквизитов для перечисления;
  - использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием;
  - нести обязательства по уплате арендной платы до государственной регистрации прекращения аренды;
  - не допускать на предоставленных земельных участках действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, загрязнению, захламлению и нарушению земель, других негативных (вредных) воздействий, экологической обстановки на арендуемой территории и к загрязнению прилегающей территории;
  - проводить мероприятия по борьбе с карантинными сорными растениями;
  - после окончания действия Договора передать участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального;
  - обеспечить Арендодателю (его представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля свободный доступ на Участки по их требованию;
  - выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;
  - в случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом;
  - письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участков как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном расторжении;
  - не нарушать права других землепользователей;
  - не препятствовать в проведении работ по осуществлению (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезических, геологоразведочных, землеустроительных и других исследований и изысканий при наличии предварительного согласования с Арендатором;
  - выполнять после подписания Договора наложенные в установленном порядке публичные сервитуты;
  - в случае, если земельный участок расположен в границах прибрежной защитной береговой полосы и (или) водоохранной зоне объектов, находящихся в федеральной собственности, согласовать ведение хозяйственной деятельности с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
  - Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

- 5.1. Арендодатель имеет право:
  - требовать от Арендатора выполнение всех условий Договора;
  - осуществлять контроль за использованием Участка с правом беспрепятственного доступа в любое время на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра и проверки на предмет соблюдения условий Договора Арендатором;
  - требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к порче, при не внесении арендной платы в течение

двух и более периодов подряд по истечении установленного Договором срока платежа, при нарушении других условий Договора;

- вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором;
- на возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества арендованных земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

5.2. Арендодатель обязан:

- передавать Арендатору землю в состоянии, соответствующем условиям Договора;
- выполнять в полном объеме все условия Договора;
- внести изменения в Договор в случае, если Арендатор потребовал внесения изменений в Договор в части увеличения срока этого Договора на срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, установленного в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации;
- не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям договора и законодательству Российской Федерации.

#### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий Договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором аренды земли.

За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1% (ноль целых одной десятой процентов) от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Изменение условий договора аренды, его расторжение и прекращение допускается по соглашению сторон.

Земельные и имущественные споры, возникшие из реализации настоящего договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры между Сторонами, возникшие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ставропольского края или суде общей юрисдикции Петровского района Ставропольского края.

#### 8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, требованию Арендодателя, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 5.1 Договора.

При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельные участки в надлежащем состоянии.

8.2. За неисполнение Арендатором обязанностей, установленных п.п. 4.2 настоящего договора, Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в судебном порядке.

#### 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

9.2. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

К настоящему договору в качестве неотъемлемой части прилагаются:

1. Акт приема-передачи земельного участка.

**ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**  
Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, ИНН 2617014342, ОГРН 1172651026745  
356530: г. Светлоград, пл. 50 Лет Октября, 8 т. 4-02-78, 4-12-48.

\_\_\_\_\_ (подпись)  
М.П.

Арендатор - \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)  
М.П.

Приложение 1  
к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

АКТ  
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. г. Светлоград

Арендодатель администрация Петровского городского округа Ставропольского края в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ передает, а Арендатор \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, принимает с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года в арендное пользование земельный участок площадью 300 кв.м, кадастровый номер 26:08:090401:143, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Виноградная, 31, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для общественно-деловых целей – объекты общественно-питания, обременений и ограничений в использовании нет.

Цель предоставления: для строительства кафе-столовой.  
На момент подписания настоящего акта указанный земельный участок находится в состоянии, соответствующем его назначению, пригоден для использования и претензий к его состоянию Арендатор не имеет.

Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края

\_\_\_\_\_ (подпись)  
М.П.

Арендатор - \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (подпись)  
М.П.

Управляющий делами администрации  
Петровского городского округа  
Ставропольского края  
Ю.В.Петрич

### РАСПОЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02 марта 2022 г. г. Светлоград № 95-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4710 кв.м с кадастровым номером 26:08:040201:1076, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. 2-я Промышленная, 3а

Рассмотрев заявление Абдулкадирова И.А. от 19.01.2022 № 10-74, постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 27 декабря 2021 г. № 2075 «Об образовании земельного участка площадью 4710 кв.м, с условным номером 26:08:040201:3У1, в целях проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства склада, и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.05.2020 № 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчета срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 г. № 532 «О создании комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» (с изменениями)

1. Провести 22 апреля 2022 года аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4710 кв.м с кадастровым номером 26:08:040201:1076, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. 2-я Промышленная, 3а.

Аукцион провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.  
Срок аренды: 58 месяцев.

2. Предметом аукциона является земельный участок площадью 4710 кв.м, кадастровый номер 26:08:040201:1076, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. 2-я Промышленная, 3а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады (код 6.9).  
Цель предоставления – для строительства склада.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.01.2022; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории от 22.07.2019 № 26/ИСХ/19-493687 выдан: Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю; передаточный акт от 21.09.2007 № б/н выдан: ОАО «Ставропольэнерго», ОАО «МРСК Северного Кавказа»; описание местоположения границ от 19.08.2019 № б/н выдан: Кадастровый инженер Сидорова Ольга Александровна; договор от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; техническое задание (приложение 1 к договору) от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; письмо от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; постанов-

ление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 444 выдан: Правительство Российской Федерации; доверенность от 05.02.2019 № 3542361 выдан: Нотариус г. Пятигорска Ставропольского края РФ Бакушкина Татьяна Алексеевна; доверенность от 06.08.2019 № 02/0608 выдан: ООО «Гео инвест-Информ»; письмо о соответствии наименований от 13.11.2019 № МР8/СЭФ/01/11-05 выдан: Филиала ПАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ставропольэнерго». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.01.2022; реквизиты документа-основания: решение от 15.06.2021 № 153-р-2021. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:040201:1076/1 площадью 369 кв.м содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-01-14; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории от 22.07.2019 № 26/ИСХ/19-493687 выдан: Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю; передаточный акт от 21.09.2007 № б/н выдан: ОАО «Ставропольэнерго», ОАО «МРСК Северного Кавказа»; описание местоположения границ от 19.08.2019 № б/н выдан: Кадастровый инженер Сидорова Ольга Александровна; договор от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; техническое задание (приложение 1 к договору) от 12.10.2018 № 466/2018 выдан: ООО «ГЕО Инвест-Информ» и ПАО «МРСК Северного Кавказа»; письмо от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 444 выдан: Правительство Российской Федерации; доверенность от 05.02.2019 № 3542361 выдан: Нотариус г.Пятигорска Ставропольского края РФ Бакушкина Татьяна Алексеевна; доверенность от 06.08.2019 № 02/0608 выдан: ООО «Гео инвест-Информ»; письмо о соответствии наименований от 13.11.2019 № МР8/СЭФ/01/11-05 выдан: Филиала ПАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ставропольэнерго»; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8.9 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.) В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров. в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводиться огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, Стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 г. № 736) в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 26:08-6.313; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10кВ Ф-171 с входящими КТП 5/171; Тип

зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:040201:1076/2 площадью 152 кв.м содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-01-17; реквизиты документа-основания: решение от 15.06.2021 № 153-р-2021; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды; Реестровый номер границы: 26:08-6.1037; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для филиала «Светлоградский» ООО «Ставропольский бройлер» (производство готовых кормов) (III класс опасности); Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: 1.

3. Считать организатором проведения аукциона отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 г. № 532 (с изменениями).

5. Критерием выбора победителя определить размер арендной платы, предложенный участниками аукциона.  
Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысший размер арендной платы.

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой арендной платы, определенной в размере 2,7 % (двух целых семи десятых процента) кадастровой стоимости земельного участка – 60408,29 рублей (шестьдесят тысяч четыреста восемь рублей 29 копеек).

7. Установить размер задатка для участия в аукционе - 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит – 60408,29 рублей (шестьдесят тысяч четыреста восемь рублей 29 копеек).

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за арендуемый земельный участок в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

10. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4710 кв.м с кадастровым номером 26:08:040201:1076, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. 2-я Промышленная, 3а.

11. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

11.1. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Вестник Петровского городского округа».

11.2. Разместить на сайтах в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, www.petrgosk.ru. извещение о проведении аукциона и информацию о результатах аукциона.

12. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации – начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.

13. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского  
городского округа  
Ставропольского края  
А.А.Захарченко