при предоставлении государственной услуги и их продолжительность, возможность получения информации о ходе предоставления государственной услуги, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, возможность либо невозможность получения государственной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг предоставления государственных и муниципальных услуг (в том числе в полном объеме)

2.15.1. Показателем доступности при предоставлении государственной услуги являются:

- возможность получать необходимую информацию и консультации, касающиеся рассмотрения документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Административного регламента;
- беспрепятственный доступ к месту предоставления государственной услуги для маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников;
- дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;
- оказание работниками организаций, предоставляющих услуги населению, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами;
- возможность обращения за получением государственной услуги в многофункциональный центр.

2.15.2. Показателями качества предоставления государственной услуги являются:

1) своевременное рассмотрение документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Административного регламента, в случае необходимости - с участием заявителя;

2) удобство и доступность получения информации заявителями о порядке предоставления государственной услуги;

3) оперативность вынесения решения по итогам рассмотрения документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Административного регламента.

2.15.3. В процессе предоставления государственной услуги заявитель вправе обращаться в орган местного самоуправления по мере необходимости, в том числе за получением информации о ходе предоставления государственной услуги, лично, по почте или с использованием информационно-телекоммуникационных технологий.

2.15.4. Предоставление государственной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) не предусмотрено.

2.16. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги по экстерриториальному принципу (в случае, если государственная услуга предоставляется по экстерриториальному принципу) и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме

Государственная услуга по экстерриториальному принципу не предоставляется.

При предоставлении государственной услуги обеспечивается возможность заявителя с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет через официальный сайт органа местного самоуправления (http://petrgosk.ru), Единый портал (www.gosuslugi.ru) и региональный портал (www.26gosuslugi.ru).

Заявителям предоставляется возможность дистанционно получить формы документов, необходимые для получения государственной услуги. Указанные образцы заявлений размещаются в соответствующем разделе (http://petrgosk.ru). Заявитель имеет возможность оформить все необходимые документы в удобном для него месте для подачи в орган местного самоуправления, предоставляющего государственную услугу.

При организации записи на прием в орган местного самоуправления заявителю обеспечивается возможность:

ознакомления с расписанием работы органа местного самоуправления либо должностного лица уполномоченного органа, а также с доступными для записи на прием датами и интервалами времени приема;

записи в любые свободные для приема дату и время в пределах установленного в органе местного самоуправления графика приема заявителей.

При осуществлении записи на прием орган местного самоуправления не вправе требовать от заявителя совершения иных действий, кроме прохождения идентификации и аутентификации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, указания цели приема, а также предоставления сведений, необходимых для расчета длительности временного интервала, который необходимо забронировать для приема.

Запись на прием может осуществляться посредством регионального портала.

При обращении заявителя посредством Единого портала и регионального портала в целях получения информации о порядке предоставления государственной услуги, а также сведений о ходе предоставления государственной услуги используется простая электронная подпись или усиленная квалифицированная электронная подпись.

При обращении заявителя в форме электронного документа посредством Единого портала и регионального портала в целях получения государственной услуги используется простая электронная подпись или усиленная квалифицированная электронная подпись. Для использования усиленной квалифицированной подписи заявителю необходимо получить квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи в удостоверяющем центре, аккредитованном в порядке, установленном Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

В случае если при обращении в электронной форме за получением государственной услуги идентификация и аутентификация заявителя осуществляются с использованием Единой системы идентификации и аутентификации, то заявитель имеет право использовать простую электронную подпись при обращении в электронной форме за получением государственной услуги при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме.

При поступлении заявления и документов в электронной форме органом местного самоуправления с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра осуществляется проверка используемой усиленной квалифицированной электронной подписи, которой подписаны поступившие заявление и документы, на предмет ее соответствия следующим требованиям:

квалифицированный сертификат создан и выдан аккредитованным удостоверяющим центром, аккредитация которого действительна на день выдачи указанного сертификата;

квалифицированный сертификат действителен на момент подписания электронного документа (при наличии достоверной информации о моменте подписания электронного документа) или на день проверки действительности указанного сертификата, если момент подписания электронного документа не определен;

имеется положительный результат проверки принадлежности владельцу квалифицированного сертификата квалифицированной электронной подписи, с помощью которой подписан электронный документ, и подтверждено отсутствие изменений, внесенных в этот документ после его подписания. При этом проверка осуществляется с использованием средств электронной подписи, получивших подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», и с использованием квалифицированного сертификата лица, подписавшего электронный документ;

усиленная квалифицированная электронная подпись используется с учетом ограничений, содержащихся в квалифицированном сертификате лица, подписывающего электронный документ (если такие ограничения установлены).

Уведомление о принятии заявления, поступившего в орган местного самоуправления, предоставляющий государственную услугу, в электронной форме посредством Единого портала и регионального портала, направляется заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем подачи указанного заявления, в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении, или посредством Единого портала и регионального портала.

Возможность получения результата государственной услуги в форме электронного документа или документа на бумажном носителе обеспечивается заявителю в течение срока действия результата предоставления государственной услуги.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур (действий) в МФЦ

3.1. Последовательность административных действий (процедур) предоставления государственной услуги (блок-схема в приложении 1 к настоящему Административному регламенту).

Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) предоставление в установленном порядке информации заявителю и обеспечение доступа заявителя к сведениям о государственной услуге;
2) прием и регистрация документов заявителя;
3) запрос документов по системе межведомственного электронного взаимодействия и их регистрация;
4) экспертиза документов, представленных заявителем;
5) принятие решения;
6) организация выдачи постановления;
7) порядок осуществления административных процедур в электронной форме;
8) порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

3.1.1. Последовательность административных действий (процедур) предоставления государственной услуги в МФЦ:

Предоставление государственной услуги в МФЦ не предусмотрено.

3.2. Предоставление в установленном порядке информации заявителю и обеспечение доступа заявителя к сведениям о государственной услуге

Основанием для предоставления информации по вопросам предоставления государственной услуги является личное обращение заявителя в орган местного самоуправления или поступление его обращения в письменном, электронном виде через официальный портал органа местного самоуправления в сети Интернет.

Предоставление информации по вопросам предоставления государственной услуги осуществляется должностным лицом органа местного самоуправления, МФЦ.

Срок предоставления информации по вопросам предоставления государственной услуги не превышает 15 минут на одного заявителя.

Результатом административной процедуры является предоставление информации заявителю в устном либо в письменном виде.

3.3. Прием и регистрация документов заявителя

Продолжение публикации постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края № 547 от 08.04.2018г. в следующем номере газеты «Вестник Петровского городского округа».

Учредители: Совет депутатов Петровского городского округа Ставрпольского края и администрация Петровского городского округа Ставропольского края. Наш адрес: г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, тел: (86547)4-31-57. Отпечатано с готовых форм в ОАО «Петровская Типография» г. Светлоград, ул. Гагарина, 1, тираж: 300 экземпляров. Еженедельная газета.

№ 19 (274)
29 апреля
2022 года

Вестник Петровского городского округа

Газета Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края
и администрации Петровского городского округа Ставропольского края

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 апреля 2022 г. г. Светлоград № 23-р

О признании публичных слушаний несостоявшимися и назначении повторных публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а»

В соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.06.2018 № 80 (с изменениями) (с изменениями), постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642 «О комиссии по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края» (с изменениями), проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а», учитывая протокол публичных слушаний от 25 апреля 2022 г. и заключение о результатах публичных слушаний от 25 апреля 2022 г.

1. Признать несостоявшимися публичные слушания, назначенные распоряжением главы Петровского городского округа Ставропольского края от 13 апреля 2022 г. № 18-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а», в связи с выявленными нарушениями порядка опубликования проекта постановления, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в официальном печатном средстве массовой информации газете «Вестник Петровского городского округа».

2. Назначить повторные публичные слушания по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а» (далее – проект постановления).

3. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления на 11 мая 2022 года на 11 часов 00 минут.

4. Определить место проведения публичных слушаний: кабинет № 318 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края на третьем этаже, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

5. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления, согласно приложению.

6. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

6.1. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления:

6.1.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

6.1.2. На официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.2. Провести экспозицию проекта постановления и информационных материалов к нему:

6.3. Обеспечить участие в публичных слушаниях по проекту постановления заинтересованных лиц.

6.4. По результатам проведения публичных слушаний по проекту постановления подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 13 мая 2022 года.

6.5. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского городского округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Определить следующих участников публичных слушаний по проекту постановления:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и объект капитального строительства;
- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства,
- правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект постановления;
- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта постановления.

8. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления направлять в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

9. Опубликовать настоящее распоряжение вместе с проектом постановления в газете «Вестник Петровского городского округа» администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а».

10. Признать утратившим силу распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 13 апреля 2022 г. № 18-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а».

11. Настоящее распоряжение «О признании публичных слушаний несостоявшимися и назначении повторных публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а» вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Временно исполняющий полномочия главы
Петровского городского округа Ставропольского
края, первый заместитель главы администрации –
начальник управления муниципального
хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

Приложение
к распоряжению главы Петровского городского
округа Ставропольского края

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносится проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а».

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября,8, в фойе на первом этаже.

Перечень информационных материалов:

- заключение общества с ограниченной ответственностью «Архитектура и Градостроительство» о допустимости отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Экспозиция открыта с 29 апреля 2022 года по 11 мая 2022 года.

Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 16-00 часов, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 11-00 часов, 11 мая 2022 года на первом этаже зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Время начала регистрации участников 10-30 часов 11 мая 2022 года.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (865 47) 4-05-42, 4-07-67.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, каб. № 317,318.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: adm@petrgosk.ru.

Информационные материалы по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а», размещены на сайте http://petrgosk.ru/ в разделе «Градостроительство».

ПРОЕКТ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Светлоград

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а

Рассмотрев заявление Водопьянова Стефана Стефановича от 16.03.2022 вх. № 10-430, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архитектура и Градостроительство» о допустимости отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.03.2022 № КУВИ-001/2022-37630525, распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 13 апреля 2022 г. № 18-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а», опубликование в газете «Вестник Петровского городского округа» от __ _____ 2022 г. № _____, протокол публичных слушаний от ___ _____ 2022 г., заключение о результатах публичных слушаний от ___ _____ 2022 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Светлоград Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Светлоградского городского Совета от 12.02.2014 № 10 (с изменениями) (зона Ж-1), администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Водопьянову Стефану Стефановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 597 кв.м, с кадастровым номером 26:08:041051:381, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5а, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (далее – земельный участок):

- увеличение максимального процента застройки для земельного участка с 20% до 38,40 %;
- уменьшение минимального отступа при размещении объекта недвижимости «Жилой дом» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 600 кв.м, с кадастровым номером 26:08:041051:3, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Рябиновая, 1, с 3,00 метров до 1,50 метров;
- уменьшение минимального отступа при размещении объекта недвижимости «Жилой дом» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 611 кв.м, с кадастровым номером 26:08:041051:382, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Рябиновая, земельный участок 5, с 3,00 метров до 1,50 метров.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель
главы администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 апреля 2022 г. г. Светлоград № 678

О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 декабря 2020г. № 1898 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041032:82 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Васильковая, 57а»

В связи с технической ошибкой администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 декабря 2020 г. № 1898 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041032:82 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Васильковая, 57а» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В пункте 1 постановления:

1.1.1. В абзаце третьем слова «при реконструкции жилого дома» заменить словами «при строительстве жилого дома».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление «О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 декабря 2020г. № 1898 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041032:82 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Васильковая, 57а» вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия главы
Петровского городского округа
Ставропольского края,
первый заместитель главы администрации –
начальник управления муниципального
хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа местного самоуправления, муниципального служащего, работника, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа местного самоуправления при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

предоставление на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.

2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить

С целью предоставления государственной услуги орган местного самоуправления запрашивает и получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об отсутствии обременений (ограничений) на приобретаемое жилое помещение;

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» документы, указанные в настоящем пункте, заявитель вправе предоставить по собственной инициативе.

2.8. Запрет на требование от заявителя избыточных документов и информации или осуществления избыточных действий

Органы местного самоуправления, организации, участвующие в предоставлении государственной услуги, в соответствии с требованиями пунктов 1 и 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» не вправе требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ставропольского края, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов исполнительной власти края, предоставляющих государственные услуги, иных организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, муниципальными правовыми актами.

2.9. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги

В приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, отказывается, если:

1) с заявлением обратилось неуполномоченное лицо;

2) заявление не содержит подписи и указания фамилии, имени, отчества заявителя и его почтового адреса для ответа;

3) заявитель не имеет регистрации по месту жительства или пребывания на территории Петровского городского округа Ставропольского края;

4) документы, представляемые заявителем, имеют подчистки, приписки и исправления текста, зачеркнутые слова и иные неоговоренные исправления, исполнены карандашом, а также имеют повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание.

Дополнительными основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, при направлении запроса в электронной форме, являются:

наличие противоречивых сведений в представленных документах и электронной форме запроса;

запрос, представленный в форме электронного документа, не поддается прочтению и (или) не соответствуют требованиям к формату его представления.

Не допускается отказ в приеме запроса, необходимого для предоставления государственной услуги, а также отказ в предоставлении государственной услуги в случае, если запрос, необходимый для предоставления государственной услуги, подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления государственной услуги, опубликованной на Едином портале, региональном портале и официальном сайте органа местного самоуправления.

2.10. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении государственной услуги

Государственная услуга приостанавливается при условии, если представленные документы не соответствуют требованиям, предъявляемым к ним законодательством.

Возобновление процедуры предоставления государственной услуги осуществляется при устранении нарушений в оформлении документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

Заявителю отказывается в предоставлении государственной услуги по следующим основаниям:

заявителем не представлены документы, указанные в пункте 2.6 настоящего Административного регламента;

в результате совершения сделки с имуществом недееспособного подопечного будут значительно ущемлены его права;

несоответствие жилищных условий приобретаемого жилого помещения санитарно-техническим требованиям и нормам либо включение жилого дома, в котором находится приобретаемое жилое помещение, в реестр жилых помещений и многоквартирных домов, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

2.11. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги

Государственная пошлина не взимается.

Иная плата за предоставление государственной услуги не взимается.

2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

Максимальное время ожидания в очереди при подаче документов на предоставление государственной услуги, при получении документов, при необходимости получения консультации не должно превышать 15 минут.

Максимальное время приема должностными лицами составляет 15 минут.

2.13. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги не может превышать 15 минут. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги, полученный в электронном виде, и уведомления заявителя о его получении не должен превышать 1 день.

2.14. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления каждой государственной услуги, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов

2.14.1. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга:

1) помещения должны иметь места для ожидания и приема заявителей, оборудованные столами (стойками) с канцелярскими принадлежностями для оформления документов, санитарно-технические помещения (санузел) с учетом доступа инвалидов-колясочников.

Места ожидания и приема заявителей должны соответствовать комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям для работы специалистов;

2) помещения должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, правилам противопожарной безопасности, должны обеспечивать беспрепятственный доступ для маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

Помещения должны быть оборудованы пандусами, специальными ограждениями и перилами, должно быть обеспечено беспрепятственное передвижение и разворот инвалидных колясок, столы для инвалидов должны размещаться в стороне от входа с учетом беспрепятственного подъезда и поворота колясок.

Оформление визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления государственной услуги, размещенной на информационных стендах или в информационных электронных терминалах, должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию этой информации заявителями.

Должно быть обеспечено дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля.

2.14.2. Требования к местам проведения личного приема заявителей:

1) рабочее место специалиста, ответственного за предоставление государственной услуги, должно быть оборудовано персональным компьютером и оргтехникой, позволяющими своевременно и в полном объеме получать справочную информацию по вопросам предоставления государственной услуги и организовать предоставление государственной услуги в полном объеме;

2) специалисты, осуществляющие прием, обеспечиваются личным нагрудным бейджем (настольной табличкой) с указанием должности, фамилии, имени и отчества специалиста.

В целях обеспечения конфиденциальности сведений о заявителях специалистом одновременно ведется прием только одного заявителя, за исключением случаев коллективного обращения заявителей.

2.14.3. Требования к информационным стендам

В помещениях органа местного самоуправления, предназначенных для работы с заявителями, размещаются информационные стенды, обеспечивающие получение информации о предоставлении государственной услуги.

На информационных стендах, официальном сайте органа местного самоуправления размещаются следующие информационные материалы:

1) извлечения из законодательных и нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по исполнению государственной услуги;
2) текст Административного регламента;
3) информация о порядке исполнения государственной услуги;
4) перечень документов, представляемых для получения государственной услуги;
5) формы и образцы документов для заполнения.

При изменении информации по исполнению государственной услуги осуществляется ее периодическое обновление.

2.15. Показатели доступности и качества государственной услуги, в том числе количество взаимодействия заявителя с должностными лицами

участвующими в предоставлении государственных услуг, утверждаемых нормативным правовым актом Ставропольского края.

2.3. Результат предоставления государственной услуги

Результатом предоставления государственной услуги является:

Выдача разрешения на распоряжение имуществом подопечных, в том числе жилых помещений (по обмену или дарению), принадлежащих недееспособным на праве собственности; разрешение на сдачу внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог недвижимого имущества, собственником (сособственником) которого являются недееспособные; разрешения на совершение сделок, влекущих отказ от принадлежащих недееспособному прав, раздел его имущества или выдел из него долей, а также других действий, влекущих уменьшение имущества недееспособного; разрешения на получение денежных средств, принадлежащих недееспособным, со счетов, открытых в кредитных организациях;

отказ в выдаче разрешения на распоряжение имуществом подопечных, в том числе жилых помещений (по обмену или дарению), принадлежащих недееспособным на праве собственности; разрешение на сдачу внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог недвижимого имущества, собственником (сособственником) которого являются недееспособные; разрешения на совершение сделок, влекущих отказ от принадлежащих недееспособному прав, раздел его имущества или выдел из него долей, а также других действий, влекущих уменьшение имущества недееспособного; разрешения на получение денежных средств, принадлежащих недееспособным, со счетов, открытых в кредитных организациях.

2.4. Срок предоставления государственной услуги

Государственная услуга предоставляется в течение 15 календарных дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Административного регламента.

2.5. Нормативные правовые акты Российской Федерации и нормативные правовые акты Ставропольского края, регулирующие предоставление государственной услуги

Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов Ставропольского края, регулирующих предоставление государственной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), подлежит обязательному размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети Интернет, на Едином портале, на региональном портале и в государственной информационной системе Ставропольского края «Региональный реестр государственных услуг (функций)».

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги

Перечень документов, необходимых для получения государственной услуги:

1) заявление о получении разрешения на совершение сделки с имуществом подопечного (приложение 3 к настоящему Административному регламенту);

2) копия документа, удостоверяющего личность опекуна (попечителя);

3) копия документа, удостоверяющего личность недееспособного гражданина;

4) копия решения суда о признании гражданина недееспособным;

5) документы, подтверждающие полномочия опекуна (попечителя), (постановление об установлении опеки (попечительства);

6) документы, подтверждающие право собственности на имущество;

7) проекты договоров, или предварительные договоры купли-продажи (приватизации, мены, дарения) где стороной выступает недееспособный на отчуждаемое и приобретаемое жилое помещение - оригинал и копия по отчуждаемому жилью, копия по приобретаемому;

8) ходатайство кредитной организации (договор, справка, извещение);

9) свидетельство о праве на наследство по закону (завещанию);

10) отчет об оценке приобретаемого имущества (справка, заключение о рыночной стоимости);

11) отчет об оценке продаваемого имущества (справка, заключение о рыночной стоимости).

12) документ, подтверждающий наличие исключительного случая, в соответствии с п. 5 ч. 1 ст. 20 Федерального закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве».

Заявитель может представить в орган местного самоуправления запрос в форме электронного документа с использованием Единого портала и регионального портала, установленной постановлением Правительства Российской Федерации от 07 июля 2011 г. № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

Формирование запроса в форме электронного документа осуществляется посредством заполнения электронной формы запроса на Едином портале, региональном портале без необходимости дополнительной подачи запроса в какой-либо иной форме.

На Едином портале, региональном портале размещается образец заполнения запроса в форме электронного документа.

Если на Едином портале заявителю не обеспечивается возможность заполнения запроса в форме электронного документа, то для формирования запроса на Едином портале в порядке, определяемом Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, обеспечивается автоматический переход к заполнению электронной формы указанного запроса на региональном портале.

Форматно-логическая проверка сформированного запроса осуществляется после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы запроса. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы запроса заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме запроса.

При формировании запроса обеспечивается:

возможность копирования и сохранения запроса;

возможность печати на бумажном носителе копии запроса в электронной форме;

сохранение ранее введенных в электронную форму запроса значений в любой момент по желанию заявителя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму запроса;

заполнение полей электронной формы запроса до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - единая система идентификации и аутентификации), и сведений, опубликованных на Едином портале, региональном портале, в части, касающейся сведений, отсутствующих в единой системе идентификации и аутентификации;

возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы запроса без потери ранее введенной информации;

возможность доступа заявителя на Едином портале, региональном портале или официальном сайте органа местного самоуправления к ранее поданным им запросам в течение не менее одного года, а также частично сформированных запросов - в течение не менее 3 месяцев.

Запрос, направленный в форме электронного документа, распечатывается на бумажный носитель и регистрируется должностным лицом органа местного самоуправления, ответственным за прием документов, в журнале учета приема запросов заявителей в день его поступления.

Должностное лицо органа местного самоуправления обеспечивает прием запроса, необходимого для предоставления государственной услуги, и регистрацию запроса без необходимости повторного представления заявителем этого документа на бумажном носителе, если иное не установлено федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними актами Правительства Российской Федерации, законами Ставропольского края и принимаемыми в соответствии с ними актами Правительства Ставропольского края.

Предоставление государственной услуги начинается с момента приема и регистрации органом местного самоуправления запроса, необходимого для предоставления государственной услуги, поступившего в форме электронного документа.

Уведомление о приеме и регистрации запроса, необходимого для предоставления государственной услуги, содержащее сведения о факте приема запроса, необходимого для предоставления государственной услуги, и начале процедуры предоставления государственной услуги, либо мотивированный отказ в приеме запроса, необходимого для предоставления государственной услуги, поступившее в орган местного самоуправления в форме электронного документа, направляется заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем подачи указанного запроса, в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в запросе, или в письменной форме по почтовому адресу, указанному в запросе.

Форма запроса, необходимая для предоставления государственной услуги, может быть получена заявителем:

непосредственно в органе местного самоуправления;

на официальном сайте органа местного самоуправления, Едином портале и региональном портале;

в информационно-правовой системе КонсультантПлюс.

При предоставлении государственной услуги запрещается требовать от заявителей:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

представления документов и информации, в том числе об оплате государственной пошлины, взимаемой за предоставление государственной услуги, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов;

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

26 апреля 2022 г. г. Светлоград № 647

О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 23 марта 2022 г. № 437 «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – антенной опоры связи высотой до 29 метров на землях площадью 16 кв.м, с условным номером 26:08:040702:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Правды, 2а»

В связи с технической ошибкой администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 23 марта 2022 г. № 437 «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – антенной опоры связи высотой до 29 метров на землях площадью 16 кв.м, с условным номером 26:08:040702:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Правды, 2а» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «от имени и в интересах которого действует Свиридов Денис Алексеевич по доверенности от 13.03.2021, удостоверенной Шаповаловой Ларисой Леонидовной, нотариусом Ставропольского городского нотариального округа, зарегистрированной в реестре за № 26/103-н/26-2021-3-647» заменить словами «от имени и в интересах которого действует Решетникова София Михайловна по доверенности от 19.08.2021, удостоверенной Угловой Светланой Николаевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Ставропольского городского нотариального округа Шаповаловой Ларисы Леонидовны, зарегистрированной в реестре за № 26/103-н/26-2021-10-5».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление «О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 23 марта 2022 г. № 437 «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – антенной опоры связи высотой до 29 метров на землях площадью 16 кв.м, с условным номером 26:08:040702:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Правды, 2а» вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия главы
Петровского городского округа
Ставропольского края,
первый заместитель главы администрации –
начальник управления муниципального
хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Светлоград «26» апреля 2022 года

по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Система орошения площадью 1500 га на земельном участке 5000 га для ООО «Иррико-Холдинг» в с. Гофицкое»

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Публичные слушания назначены: распоряжением главы Петровского городского округа Ставропольского края от 24 марта № 15-р «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта «Система орошения площадью 1500 га на земельном участке 5000 га для ООО «Иррико-Холдинг» в с. Гофицкое».

Количество участников публичных слушаний: 5 членов комиссии.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол от 26.04.2022.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

- одобрить представленные на обсуждение проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта «Система орошения площадью 1500 га на земельном участке 5000 га для ООО «Иррико-Холдинг» в с. Гофицкое», подготовленные обществом с ограниченной ответственностью «Гео-Сфера».

Рекомендации организатора публичных слушаний: принять постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Система орошения площадью 1500 га на земельном участке 5000 га для ООО «Иррико-Холдинг» в с. Гофицкое», в редакции предложенной автором проекта.

Зам. председателя комиссии _____ Г.П. Русанова

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

21 апреля 2022 г. г. Светлоград № 230-р

О внесении изменений в приложение к распоряжению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 марта 2022 г. № 97-р «О должностных лицах администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях»

В соответствии с частью 6 статьи 12.2 Закона Ставропольского края от 10 апреля 2008 г. № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае», в связи с кадровыми изменениями

1. Внести в приложение 1 «Перечень должностных лиц администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Ставропольского края от 10 апреля 2008 г. № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае» к распоряжению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 марта 2022 г. № 97-р следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктом 32^1 следующего содержания:

«	32^1	Толмачева София Игоревна, ведущий специалист отдела развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации	Статья 9.4 »

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжение возложить на первого заместителя главы администрации – начальника финансового управления администрации Петровского городского округа Ставропольского края Сухомлинову В.П.

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Вестник Петровского городского округа».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия главы
Петровского городского округа
Ставропольского края,
первый заместитель главы администрации –
начальник управления муниципального
хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

25 апреля 2022 г. г. Светлоград № 233-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды многоконтурного земельного участка общей площадью 3000 кв.м, с кадастровым номером 26:08:080705:168, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Толстого, 36а

Рассмотрев заявление Мишиной И.А. от 15.07.2019 № 10-1530, Рыбченкова С.И. от 13.08.2019 № 3610/4, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12, пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 27, статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 июля 2019 г. № 402-р «О мероприятиях по предоставлению в аренду многоконтурного земельного участка общей площадью 3000 кв.м, с условным номером 26:08:080705:ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Толстого, 36а», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 сентября 2019 г. № 1857«Об образовании многоконтурного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства общей площадью 3000 кв.м, с условным номером 26:08:080705:ЗУ1, в целях проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных

участков на кадастровом плане территории», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 декабря 2018 г. № 2311 «Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории Петровского городского округа Ставропольского края, для личных и бытовых нужд», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 года № 532 «О создании комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» (с изменениями)

1. Провести 24 июня 2022 года аукцион на право заключения договора аренды многоконтурного земельного участка общей площадью 3000 кв.м, с кадастровым номером 26:08:080705:168, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Толстого, 36а

Аукцион провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы. Участниками аукциона могут являться только граждане.

Срок аренды: 20 лет.

2. Предметом аукциона является многоконтурный земельный участок общей площадью 3000 кв.м, кадастровый номер 26:08:080705:168, состоящий из двух контуров площадью: контур 1 – 1089,07 кв.м, контур 2 – 1910,73кв.м, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Толстого, 36а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2). Обременений нет.

Цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2011 № 26-26-01/133/2011-340 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:080705:168/1 площадью 170 кв.м содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 13:14:52; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2011 № 26-26-01/133/2011-340 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), указанные в п.14 Постановления Правительства РФ №878 от 20.11.2000 г. “Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей”: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям; Реестровый номер границы: 26.08.2.92.

На весь земельный участок с кадастровым номером 26:08:080705:168 содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 00:00:00; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горючесмазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 “О недрах”). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов;11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 26.08.2.75.

На весь земельный участок с кадастровым номером 26:08:080705:168 содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 00:00:00; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 “О недрах”).; Реестровый номер границы: 26.08.2.73.

3. Считать организатором проведения аукциона отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 года № 532 (с изменениями).

5. Критерием выбора победителя определить размер арендной платы, предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысший размер арендной платы.

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой арендной платы, определенной в размере 1,5 % (одной целой пяти десятых процента) кадастровой стоимости земельного участка – 2282,40 рублей (две тысячи двести восемьдесят два рубля 40 копеек).

7. Установить размер задатка для участия в аукционе - 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит 2282,40 рублей (две тысячи двести восемьдесят два рубля 40 копеек).

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за арендуемый земельный участок в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведе-

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Сергееву Е.И., управляющего делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края Петрича Ю.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Первый заместитель главы администрации –
начальник управления муниципального
хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

Утвержден
постановлением администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 25 октября
2018 г. № 1873 (в ред. от 08 апреля 2022 г. №547

Административный регламент
по предоставлению администрацией Петровского городского округа
Ставропольского края государственной услуги «Выдача в соответствии
с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке
и попечительстве» разрешений на совершение сделок с имуществом
подопечных (лица, признанные в установленном законом порядке
недееспособными)»

I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования Административного регламента

Административный регламент по предоставлению администрацией Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Выдача в соответствии с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» разрешений на совершение сделок с имуществом подопечных (лица, признанные в установленном законом порядке недееспособными)» (далее соответственно - Административный регламент, государственная услуга, орган местного самоуправления) разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 г., законами Ставропольского края от 28 декабря 2007 года № 89-кз «Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству» и от 28 февраля 2008 года № 10-кз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов и городских округов в Ставропольском крае отдельными государственными полномочиями Ставропольского края по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству» в целях повышения качества предоставления и доступности государственной услуги, создания комфортных условий для участников отношений, возникающих при предоставлении государственной услуги, и определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при исполнении указанной государственной услуги.

1.2. Круг заявителей

Получателями государственной услуги являются законные представители, опекуны недееспособных граждан, проживающих на территории Петровского городского округа Ставропольского края, изъявившие желание совершить сделку с имуществом подопечных (далее - заявитель).

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении государственной услуги

Информация о порядке предоставления государственной услуги предоставляется любым заинтересованным лицам:

посредством опубликования в установленном порядке нормативных правовых актов Ставропольского края и органа местного самоуправления, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению государственной услуги, в том числе путем размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть Интернет) на официальном сайте органа местного самоуправления, а также путем личного консультирования заинтересованных лиц по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

График работы органа местного самоуправления: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8.00 до 17.00 часов. Перерыв с 12.00 до 13.00.

Непосредственное предоставление государственной услуги осуществляет отдел опеки и попечительства администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – отдел).

Местонахождение отдела: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 1 этаж, каб. 123.

График работы отдела:

Понедельник	8.00 – 17.00	перерыв 12.00 – 13.00
Вторник	8.00 – 17.00	перерыв 12.00 – 13.00
Среда	выездной день	
Четверг	8.00 – 17.00	перерыв 12.00 – 13.00
Пятница	работа с документами	
Субота	выходной	
Воскресенье	выходной	

посредством размещения утвержденного органом местного самоуправления административного регламента в здании органа местного самоуправления на стенде;

с использованием средств телефонной связи, а также при устном и письменном обращении;

через Федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее - Единый портал) и государственную информационную систему Ставропольского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Ставропольского края и органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» (www.26gosuslugi.ru) (далее - региональный портал).

1.3.1. Справочные телефоны органа местного самоуправления, предоставляющего государственную услугу, иных организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги

Телефоны для справок органа местного самоуправления: 8 (86547) 4-11-95, факс: 8 (86547) 4-10-76.

Справочные телефоны отдела: 8 (86547) 4-10-47, факс отдела: 8 (86547) 4-10-47.

1.3.2. Адреса официальных сайтов, электронной почты органа местного самоуправления, иных организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги, в сети Интернет, содержащих информацию о предоставлении государственной услуги, услугах, необходимых и обязательных для предоставления государственной услуги

Официальный адрес сайта органа местного самоуправления в сети Интернет: http://petrgosk.ru, адрес электронной почты органа местного самоуправления: adm@petrgosk.ru, адрес электронной почты отдела: opeka@petrgosk.ru.

1.3.3. Порядок получения консультаций по процедуре предоставления государственной услуги

1.3.3.1. Информация о процедуре предоставления государственной услуги предоставляется бесплатно.

1.3.3.2. Информация о порядке и сроках предоставления государственной услуги, основанная на сведениях об услугах, размещенная на Едином портале, региональном портале и официальном сайте органа местного самоуправления, предоставляется заявителю бесплатно.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления государственной услуги, размещенной на Едином портале, региональном портале и официальном сайте органа местного самоуправления, осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя или предоставление им персональных данных.

1.3.4. Получение заявителями информации по процедуре предоставления государственной услуги осуществляется путем индивидуального и публичного информирования. Информирование о процедуре предоставления государственной услуги осуществляется в устной и письменной форме.

1.3.4.1. Индивидуальное устное информирование по процедуре предоставления государственной услуги осуществляется должностными лицами органа местного самоуправления, ответственными за предоставление государственной услуги (далее - должностные лица), при обращении заявителей лично или по телефону.

Индивидуальное устное информирование заявителей при личном обращении осуществляется в соответствии графиком (приложение 2 к настоящему Административному регламенту).

1.3.4.2. Индивидуальное письменное информирование по процедуре предоставления государственной услуги осуществляется должностными лицами при обращении заявителей путем почтовых или электронных отправлений.

Ответ на обращение дается в простой, четкой и понятной форме в письменном виде с указанием должности лица, подписавшего ответ, а также фамилии, инициалов и номера телефона должностного лица органа местного самоуправления, оформившего письменный ответ.

1.3.4.3. Публичное устное информирование осуществляется с привлечением средств массовой информации - радио, телевидения (далее - СМИ).

1.3.4.4. Публичное письменное информирование осуществляется путем публикации информационных материалов в печатных СМИ, включая интернет-сайты, а также - оформления информационных стендов.

II. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги

Выдача в соответствии с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» разрешений на совершение сделок с имуществом подопечных (лица, признанные в установленном законом порядке недееспособными).

2.2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

Предоставление государственной услуги осуществляется администрацией Петровского городского округа Ставропольского края.

Непосредственное предоставление государственной услуги осуществляет отдел опеки и попечительства администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

В соответствии с положениями Административного регламента от заявителя не требуется осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги, связанных с обращением в иные органы, организации, участвующие в предоставлении государственной услуги.

При предоставлении государственной услуги специалисты осуществляют взаимодействие с:

управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

При предоставлении государственной услуги запрещается требовать от заявителей осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных услуг и предоставляются организациями,

с приговором суда, вступившим в законную силу, а также наличия у него неснятой или непогашенной судимости;».

4.5. В подпункте «1» пункта 11 слова «законодательство Российской Федерации о муниципальной службе,» исключить.

4.6. Приложение 1 изложить в прилагаемой редакции.

5. В Положении о комиссии по формированию резерва управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края:

5.1 В подпункте 1 слова «должностей высшей группы должностей в администрации Петровского городского округа Ставропольского края,», «администрация» исключить.

5.2. Абзац второй пункта 3 изложить в следующей редакции:

«-подготовка предложений соответственно главе Петровского городского округа Ставропольского края, руководителю органа администрации Петровского городского округа Ставропольского края по формированию и эффективному использованию резерва управленческих кадров;».

6. Перечень должностей, на замещение которых формируется резерв управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края, исключить.

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

Приложение 1
к Порядку проведения конкурса по формированию резерва управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденному постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 августа 2018 г. № 1416 (в ред. от 08 апреля 2022 г. № 545

_____
_____
(фамилия, имя, отчество руководителя администрации, руководителя органа администрации)
_____
_____
_____
_____,
проживающего(ей) по адресу:
_____
_____
_____
(место работы)
_____
паспорт серия _____
№ _____
выдан _____
_____
_____
телефон _____
(рабочий, домашний, мобильный)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу допустить меня к участию в отборе на включение в резерв управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края на должность
_____
_____
(наименование должности, на которую формируется управленческий резерв)

С порядком и условиями конкурса, в том числе с квалификационными требованиями, предъявляемыми к должности, ознакомлен(а).

Согласен (на):

- на прохождение отборочных процедур;
- на проверку достоверности представленных мною сведений для включения в резерв управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края.

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаю свое согласие на обработку комиссией по формированию управленческого резерва Петровского городского округа Ставропольского края моих персональных данных, включающих: фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес, сведения о профессиональном образовании, наличии ученой степени, ученого звания, занимаемой должности на момент проведения конкурса и другие персональные данные, необходимые для проведения конкурса.

Предоставляю комиссии для проведения конкурса по формированию резерва управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края, право осуществлять все действия с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, в том числе, на обработку персональных данных посредством внесения в электронную базу, а также размещение на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Я оставляю за собой право отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес комиссии по формированию управленческого резерва Петровского городского округа.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1._____
2._____
3._____
4._____
5._____
6._____
7._____
8._____
9._____
10._____

«___»_____20__г._____(_____)
(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

_____
(дата принятия документов, подпись и расшифровки подписи лица, принявшего документы)

<*> Примечание: заявление оформляется в рукописном виде.

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

08 апреля 2022 г. г. Светлоград № 547

О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 октября 2018 г. № 1873 «Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Выдача в соответствии с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» разрешений на совершение сделок с имуществом подопечных (лица, признанные в установленном порядке недееспособными)»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Ставропольского края от 28 февраля 2008 года № 10-кз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов и городских округов в Ставропольском крае отдельными государственными полномочиями Ставропольского края по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству», постановлением Правительства Ставропольского края от 25 июля 2011 года № 295-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами исполнительной власти Ставропольского края административных регламентов предоставления государственных услуг, Порядка разработки и утверждения органами исполнительной власти Ставропольского края административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг и проектов административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора)», администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 октября 2018 г. № 1873 «Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Выдача в соответствии с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» разрешений на совершение сделок с имуществом подопечных (лица, признанные в установленном порядке недееспособными)» (далее – постановление, административный регламент) следующие изменения:

1.1. В заголовке, пункте 1 слова «Выдача в соответствии с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» разрешений на совершение сделок с имуществом подопечных (лица, признанные в установленном порядке недееспособными)» заменить словами «Выдача в соответствии с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» разрешений на совершение сделок с имуществом подопечных (лица, признанные в установленном законом порядке недееспособными)».

1.2. Административный регламент по предоставлению администрацией Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Выдача в соответствии с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» разрешений на совершение сделок с имуществом подопечных (лица, признанные в установленном порядке недееспособными)», утвержденный постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 октября 2018 г. № 1873, изложить в прилагаемой редакции.

2. Отделу опеки и попечительства администрации Петровского городского округа Ставропольского края обеспечить выполнение административного регламента с учетом внесенных изменений.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

нии аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

10. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды многоконтурного земельного участка общей площадью 3000 кв.м с кадастровым номером 26:08:080705:168 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Толстого, 36а.

11. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

11.1. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Вестник Петровского городского округа».

11.2. Разместить на сайтах в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, www.petrgosk.ru. извещение о проведении аукциона и информацию о результатах аукциона.

12. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

13. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия главы
Петровского городского округа
Ставропольского края,
первый заместитель главы администрации –
начальник управления муниципального
хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

Утверждено
распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 апреля 2022 г. № 233-р

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды многоконтурного земельного участка площадью 3000 кв.м, с кадастровым номером 26:08:080705:168, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Толстого, 36а

1. Форма аукциона: аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы. Участниками аукциона могут являться только граждане.

2. Предметом аукциона является: многоконтурный земельный участок общей площадью 3000 кв.м, кадастровый номер 26:08:080705:168, состоящий из двух контуров площадью: контур 1 – 1089,07 кв.м, контур 2 – 1910,73 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Толстого, 36а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2). Обременений нет.

Цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2011 № 26-26-01/133/2011-340 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:080705:168/1 площадью 170 кв.м содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 13:14:52; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2011 № 26-26-01/133/2011-340 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), указанные в п.14 Постановления Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 г. “Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей”: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям; Реестровый номер границы: 26.08.2.92.

На весь земельный участок с кадастровым номером 26:08:080705:168 содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 00:00:00; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 “О недрах”). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов;11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 26.08.2.75.

На весь земельный участок с кадастровым номером 26:08:080705:168 содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 00:00:00; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 “О недрах”).; Реестровый номер границы: 26.08.2.73.

Особые условия в использовании земельного участка:

- обеспечение свободного доступа граждан (без использования механиче-

ских транспортных средств) к береговой полосе водного объекта общего пользования реки Малая Буйвола для передвижения и пребывания около неё, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств;

- запрет на размещение отвалов размываемых грунтов при ведении личного подсобного хозяйства на части земельного участка, расположенного в прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола, № 26.08.2.75;

- запрет на распахивание и применение пестицидов (агрохимикатов) при ведении личного подсобного хозяйства на части земельного участка, расположенного в границах в прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола № 26.08.2.75;

- запрет на выпас сельскохозяйственных животных и организацию для них летних лагерей, ванн при ведении личного подсобного хозяйства на части территории земельного участка, расположенного в прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола, № 26.08.2.75;

- обязательство по оборудованию жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений сооружениями, обеспечивающими охрану водного объекта реки Малая Буйвола от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, в случае их размещения на части земельного участка, расположенного в водоохраной зоне реки Малая Буйвола № 26.08.2.73 и прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола № 26.08.2.75;

- недопущение использования сточных вод в целях регулирования плодородия почв на части земельного участка, расположенного в водоохраной зоне реки Малая Буйвола №26.08.2.73 и прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола № 26.08.2.75, а также недопущение сброса сточных вод, в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных, дренажных вод в реку Малая Буйвола.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Высоцкого сельсовета Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Высоцкого сельсовета Петровского района Ставропольского края от 28.12.2012 № 75 (с изменениями) (зона Ж1-Б) установлены следующие параметры разрешенного строительства для данной территориальной зоны:

п/п	Показатель	Предельные параметры	Примечания
1	Этажность	не более 3 этажей	
2	Коэффициент застройки	не более 0,3	
3	Площадь земельного участка, предназначенного для: - ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства - для капитального гаражного строительства	от 600 до 3000 кв. м - с. Высоцкое и с. Ореховка, от 600 до 10000 кв. м - х. Казинка. от 24 до 48 кв. м	
4	Минимальное расстояние от границ смежного земельного участка до: - основного строения - построек для содержания скота и птицы - прочих хозяйственных построек, строений, открытых стоянок	не менее 3 м не менее 4 м не менее 1 м	
5	Высота ограждения участка с уличной стороны, в т.ч.: - по меже с соседним домовладением	не более 2,5 м не более 2,0 м	Участки усадебной, коттеджной, коттеджно-блокированной и садово-дачной застройки должны иметь ограждение. Конструкция и внешний вид ограждения должен соответствовать решениям фасадов и применяемым отделочным материалам домовладения, расположенного на ограждаемом участке. Рекомендуется конструкцию и высоту ограждения выполнять единообразным на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы. Высота ограждения по меже с соседним домовладением может быть увеличена, а конструкция ограждения может быть заменена на глухую, при условии соблюдения норм инсоляции и освещенности жилых помещений и согласования конструкции и высоты ограждения с владельцами соседних домовладений.
6	Расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках	не менее 6 метров	В районах усадебной, коттеджной, коттеджно-блокированной и садово-дачной застройки. Размещение оконных проемов, выходящих на смежный участок, разрешается по согласованию с соседями. Этот пункт носит рекомендательный характер.
7	Расстояние от границ участка до: – стены жилого дома; – постройки для содержания скота и птицы; – хозяйственных построек (гараж, баня, автостоянка и др.); – стволов высокорослых и среднерослых деревьев, – кустарников – дворовых туалетов, выгребов, мусоросборников	3 м 1 м 1 м 2 м 1 м 2 м	Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.). Расстояния от границ участка до стены жилого дома и хозяйственных построек могут быть сокращены по обоюдному согласию домовладельцев. При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего садового участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. В случае примыкания хозяйственных построек к жилому строению (или дому) в помещениях для мелкого скота и птицы следует предусматривать изолированный наружный вход, расположенный не ближе 3 м от входа в дом. В этих случаях расстояние до границы с соседним участком измеряется отдельно от каждого объекта блокировки.
8	Расстояние от наружной стены зданий и сооружений до: – стволов деревьев, – кустарников.	5 м 1,5 м	
9	Минимальные расстояния между постройками по санитарно-бытовым условиям следует предусматривать: -от жилого строения и погреба до уборной -от шахтного колодца до уборной и компостного устройства в зависимости от направления движения грунтовых вод	не менее 2 м; не менее 30 м	При соответствующем гидрогеологическом обосновании может быть увеличено Указанные расстояния необходимо предусматривать как между постройками на одном участке, так и между постройками, расположенными на смежных участках.
10	Усадебный (одноквартирный) дом должен отстоять: от красной линии улиц от красной линии проездов	не менее чем на 5 м не менее чем на 3 м	
11	Площадь, занимаемая объектами, разрешение которых настоящей статьей определено в качестве вспомогательных видов разрешенного использования и условно разрешенных	не должна превышать 10 % площади квартала, иного элемента планировочной структуры зоны	Вспомогательные строения, за исключением гаражей, располагать со стороны улиц не допускается.

На территории малоэтажной застройки на приусадебных участках запрещается строительство стоянок для грузового транспорта, транспорта для перевозки людей, находящегося в личной собственности, кроме автотранспорта грузоподъемностью менее 1,5 тонны.

При строительстве хозяйственных построек для содержания и разведения животных в личных подсобных хозяйствах граждан расстояния от помещений и выгулов (вольеров, навесов, загонов) для содержания и разведения животных до окон жилых помещений и кухонь должны быть не менее указанных в таблице:

Нормативный разрыв, не менее, метров	Поголовье, голов, не более						
	свиньи	крупный рогатый скот	овцы, козы	лошади	птица	маточное поголовье основного стада	
						кролики	пушные звери
10	5	5	10	5	30	10	5
20	8	8	15	8	45	20	8
30	10	10	20	10	60	30	10
40	15	15	25	15	75	40	15

При несоблюдении расстояния от мест содержания животных до жилых помещений в личном подсобном хозяйстве на приусадебном земельном участке владелец личного подсобного хозяйства обязан снизить до нормы количество содержащихся на приусадебном земельном участке сельскохозяйственных животных либо вынести содержание превышающего предель-

_____ _____ _____
Руководитель подпись расшифровка подписи
М.П.

Приложение 11
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

«Приложение 11
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Форма

_____
(наименование органа соцзащиты)

Адресат

Уведомление
о проведении дополнительной проверки сведений, содержащихся в представленных заявителем документах № ____ от _____

Уважаемый (ая) _____!
(фамилия, имя, отчество)

Уведомляем Вас, что на основании пункта 5.2 Порядка осуществления назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд взамен льготы на проезд в автобусах междугородного сообщения (на внутрикраевых и межобластных маршрутах) признанным малоимущими студентам профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования очной формы обучения, находящихся на территории Ставропольского края, утвержденного приказом министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края от 15 июня 2006 г. N 48 «Об организации работы по реализации постановления Правительства Ставропольского края от 02 июня 2006 г. № 48-п», решено провести дополнительную проверку следующих сведений:

_____
_____
_____
_____
(сведения, содержащиеся в представленных документах и подлежащие проверке)

_____ _____ _____
Руководитель подпись расшифровка подписи
Специалист, фамилия, имя, отчество
Телефон.».

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

08 апреля 2022 г. г. Светлоград № 545

О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 августа 2018 года № 1416 «О формировании, ведении, подготовке и использовании резерва управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края»

В соответствии с постановлением Губернатора Ставропольского края от 11 июня 2021 № 249 «О внесении изменений в постановление Губернатора Ставропольского края от 12 мая 2014 г. № 239 «О формировании, ведении, подготовке и использовании резерва управленческих кадров Ставропольского края» администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 августа 2018 года № 1416 «О формировании, ведении, подготовке и использовании резерва управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края Петрич Ю.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Первый заместитель главы
администрации – начальник управления
муниципального хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

Утверждены
постановлением администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 08 апреля
2022 г. № 545

Изменения,
которые вносятся в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 августа 2018 года № 1416 «О формировании, ведении, подготовке и использовании резерва управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края»

1. Подпункт 1.4. пункта 1 исключить.

2. В пункте 2 слова «в соответствии с Перечнем» исключить.

3. В Положении о формировании, ведении, подготовке и использовании резерва управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края:

3.1. В разделе 1 «Общие положения»:

3.1.1. В пункте 1.1 слова «высшей группы должностей муниципальной службы в администрации Петровского городского округа Ставропольского края, а также», «администрация,» исключить.

3.1.2. В подпунктах «1» и «2» пункта 1.3 слова «администрации,» исключить.

3.1.3. В подпункте «1» пункта 1.5 слова «на должности, отнесенные к высшей группе должностей муниципальной службы в администрации,» исключить.

3.2. В разделе 2 «Формирование резерва управленческих кадров»:

3.2.1. В абзаце третьем пункта 2.1 слова «на должности, отнесенные к высшей группе должностей муниципальной службы в администрации,» исключить.

3.2.2. В пункте 2.2 после слов «правовым актом администрации» дополнить словами «, органа администрации соответственно».

3.2.3. В абзаце втором пункта 2.4 слова «должностей, отнесенных к высшей группе должностей муниципальной службы в администрации,» исключить.

3.3. В разделе 3 «Организация работы с резервом управленческих кадров»:

3.3.1. В подпункте «4» пункта 3.2 после слов «вносят главе городского округа» дополнить словами «, руководителю органа администрации соответственно».

3.3.2. Пункты 3.3 и 3.4 исключить.

3.3.3. Абзацы второй, пятый, шестой пункта 3.6 исключить.

3.4. В разделе 4 «Порядок использования резерва управленческих кадров и исключения из него кандидатов»:

3.4.1. В абзаце первом пункта 4.1 слова «на одну группу должностей» заменить словами «на одну должность».

3.4.2. В пункте 4.2:

3.4.2.1. В подпункте «1» слова «, в случае если данная управленческая должность была единственной в группе должностей» исключить.

3.4.2.2. В подпункте «2» слова «, из перечня должностей» исключить.

3.4.2.3. Подпункт «6» исключить.

3.4.2.4. Подпункт «7» изложить в следующей редакции:

«7) увольнение кандидата в период нахождения в резерве управленческих кадров по основаниям, предусмотренным частью первой статьи 71, пунктами 5 - 7.1 части первой статьи 81 Трудового кодекса Российской Федерации;».

3.4.3. В пункте 4.3 слова «администрации, органа администрации,» исключить.

4. В Порядке проведения конкурса по формированию резерва управленческих кадров Петровского городского округа Ставропольского края:

4.1. В пункте 3 слова «от 25 лет до 55 лет» заменить словами «от 25 лет до 60 лет».

4.2. Подпункт «2» пункта 7 изложить в следующей редакции:

«2) квалификационные требования к управленческим должностям;».

4.3. В пункте 8:

4.3.1. В подпункте «2» слова «собственноручно» исключить.

4.3.2. В подпункте «4» после слов «копия трудовой книжки» дополнить словами «(заверенная по месту работы или с одновременным представлением оригинала) или сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и (или) иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые)».

4.3.3. В подпункте «5» слова «, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы)» заменить словами «с одновременным представлением оригинала».

4.3.4. Абзац первый подпункта «6» исключить.

4.4. Подпункт «2» пункта 10 изложить в следующей редакции:

«2) дисквалификации, осуждения претендента к наказанию в соответствии

Приложение 8
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

«Приложение 8
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Форма
Адресат
_____
(наименование органа соцзащиты)

Уведомление № ___ от _____
об отказе в назначении пособия на проезд студентам
Уважаемый (ая) _____!
(фамилия, имя, отчество заявителя)
Уведомляем Вас об отказе в назначении пособия на проезд студентам.
Причина отказа:
_____
(указывается причина отказа со ссылкой на действующее законодательство (подпункт,
_____
пункт, статья, название и номер нормативного правового акта)
_____
_____
_____
Отказ в назначении пособия на проезд студентам может быть обжалован в администрации муниципального района (городского округа) и (или) в судебном порядке.
_____ _____ _____
Руководитель подпись расшифровка подписи».
Специалист, фамилия, имя, отчество
Телефон».

Приложение 9
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

«Приложение 9
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Форма

_____
_____
(наименование организации или Ф.И.О. лица, которому необходимо предъявить согласие)
от _____
_____
(Ф.И.О. представителя (родителя, усыновителя, попечителя))

Согласие
законного представителя (опекуна, попечителя) несовершеннолетнего (от 14 до 18 лет) на предоставление государственной услуги
_____
_____
_____
(указать наименование услуги)

Я _____ (паспорт серии ____ № ____ ,
выдан «__» _____ г. _____;
зарегистрирован (а) по адресу: _____),
являюсь представителем _____.
(фамилия, имя, отчество полностью)
«__» _____ г.р., зарегистрированного (ой) по адресу: _____
_____
на основании _____.
(указать правоустанавливающий документ)
Настоящим даю согласие на подачу и подписание _____ ____
_____ кем
(ФИО несовершеннолетнего)
заявления на оказание _____
(наименование услуги)

в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 26 Гражданского кодекса Российской Федерации.
Настоящее согласие является юридическим документом, составлено дееспособным лицом, в состоянии, позволяющем понимать значение своих действий и их последствия, при отсутствии принуждения с чьей бы то ни было стороны.
Подпись родителя
(законного представителя) _____/_____
(подпись) (ФИО полностью)
Дата «__» _____ г.

Приложение 10
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

«Приложение 10
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Форма
_____
(наименование органа соцзащиты)

Решение № ___ от _____ о проведении дополнительной проверки сведений, содержащихся в представленных заявителем документах

Закон Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»
Заявка на ежегодное социальное пособие на проезд студентам № __ от _____ (дата обращения _____)
_____
(фамилия, имя, отчество заявителя)

На основании пункта 5.2 Порядка осуществления назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд взамен льготы на проезд в автобусах междугородного сообщения (на внутрикраевых и межобластных маршрутах) признанным малоимущими студентам профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования очной формы обучения, находящихся на территории Ставропольского края, утвержденного приказом министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края от 15 июня 2006 г. № 48 «Об организации работы по реализации постановления Правительства Ставропольского края от 02 июня 2006 г. № 98-п», решено провести дополнительную проверку следующих сведений, содержащихся в представленных на рассмотрение документах:
_____
_____
_____
(сведения, содержащиеся в представленных документах и подлежащие проверке)

ную норму количества животных за пределы поселения с регистрацией владельца личного подсобного хозяйства в качестве индивидуального предпринимателя или крестьянского (фермерского) хозяйства.
Не допускается содержание животных в жилых помещениях, на территории домовладения, границы которого непосредственно прилегают к общественным местам (детским садам, школам, паркам, лечебным учреждениям и др.). Нахождение животных за пределами подворья без надзора запрещено. Владелец животных не должен допускать загрязнения навозом и пометом дворов и окружающей территории, а в случае загрязнения немедленно устранить его (убрать навоз и помет). Обезвреживание навоза и помета в личном подсобном хозяйстве осуществляется методом компостирования на приусадебном участке в специально отведенных местах, исключающих распространение запахов и попадание навозных стоков в почву. Навоз или компост подлежит утилизации методом внесения в почву. В случае невозможности использования на приусадебном участке всего объема навоза и помета Владелец обязан обеспечить его вывоз в специально отведенное место, согласованное с органами местного самоуправления и территориальным отделом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ставропольскому краю.
Информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения):
I. Водоснабжение.
По информации филиала ГУП СК «Ставропольпрайводоканал»-«Северный»-производственно-техническое подразделение Светлоградское может быть обеспечено водоснабжение с максимальным водопотреблением до 1 куб. м./сут. Сетей водоотведения не имеется.
II. Газоснабжение.
По информации АО «Светлоградрайгаз» имеются свободные мощности, но не более 0,142 тыс.куб.м/час с учетом перспективного развития системы газоснабжения г. Светлограда (увеличение мощностей уже существующих промышленных предприятий и привлечения новых инвесторов), а также недопущения ограничения подачи газа населения в часы пиковой нагрузки на газораспределительные сети.
3. Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукциона: администрация Петровского городского округа Ставропольского края, распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 апреля 2022 г. № 233-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3000 кв.м, с кадастровым номером 26:08:080706:168, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Октябрьская, 1в».
4. Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.
Адрес организатора аукциона: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, телефон (8-86547) 4-02-78.
5. Начальная цена предмета аукциона установлена в размере годовой арендной платы и определенна в размере 1,5 % (одной целой пяти десятых процента) кадастровой стоимости земельного участка – 2282,40 рублей (две тысячи двести восемьдесят два рубля 40 копеек), «шаг аукциона» установлен в пределах 3% от начальной цены – 68,47 рублей (шестьдесят восемь рублей 47 копеек).
6. Размер задатка для участия в аукционе – 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит – 2282,40 рублей (две тысячи двести восемьдесят два рубля 40 копеек).
Задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за арендуемые земельные участки в этом же случае. Претендентам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течении трех банковских дней.
Реквизиты счета для внесения задатка:
Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края)
л/счет № 05213D53280 ИНН 2617014430 КПП 261701001
ЕКС 40102810345370000013 Отделение Ставрополь Банка России//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь
Казначейский счет 03232643077310002100
БИК 010702101 ОКТМО 07731000
В назначении платежа указывать: «Обеспечение заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. НДС - не обл.».
Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.
7. Документация на проведение аукциона предоставляется в течение двух рабочих дней любому физическому лицу, намеревающемуся принять участие в аукционе, на основании поданного в письменной форме заявления на имя организатора аукциона в период со дня опубликования извещения о проведении аукциона до 17 июня 2022 года включительно по рабочим дням с 8:00ч. до 15:00ч. по адресу организатора аукциона.
С документацией на проведение аукциона можно ознакомиться на сайтах - www.torgi.gov.ru, www. petrgosk.ru.
8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:
Заявки подаются по адресу организатора аукциона: отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
Начало подачи заявок – с 20 мая 2022 года, ежедневно (кроме не рабочих дней) с 8 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. (перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.).
Окончание подачи заявок – 20 июня 2022 года до 09 час. 00 мин.
Для участия в торгах претендент в установленный срок представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя):
- заявку на участие в аукционе по установленной форме;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.
Представленные в составе заявки документы не возвращаются претенденту.
Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
9. Определение участников аукциона состоится 22 июня 2022 года по месту нахождения организатора аукциона.
Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.
Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
10. Место и дата, время проведения аукциона, порядок проведения аукциона:
Аукцион состоится 24 июня 2022 года в 08 час. 30 мин. по адресу: г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 1 этаж (конференц-зал на первом этаже в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края).
Аукцион проводится в следующем порядке.
Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы аукционист называет путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист называет этот размер арендной платы 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.
11. Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Договор аренды будет заключен исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи». Договор аренды на бумажном носителе оформляться не будет.
12. Земельный участок не включен в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и льготы по арендной плате в отношении земельного участка не установлены нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.
13. Обязательства по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев, о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления городского округа по месту нахождения самовольной постройки проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев, а также обязательства по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, не превышающий трех лет, не установлены.
14. Осмотр земельного участка на местности осуществляется самостоятельно.
15. Форма заявки на участие:

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка

«___»_____20 г. г. Светлоград

Заявитель
_____,
фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

именуемый далее – Заявитель, ознакомившись с извещением о проведении аукциона, размещенным на сайтах в сети Интернет - www.torgi.gov.ru,

petrgosk.ru., просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды многоконтурного земельного участка общей площадью 3000 кв.м, кадастровый номер 26:08:080705:168, состоящего из двух контуров площадью: контур 1 – 1089,07 кв.м, контур 2 – 1910,73 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Толстого, 36а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), обременений нет, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства,

и обязуется соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, выполнить требования, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.

(для физических лиц)_____

*Документ, удостоверяющий личность:_____

серия _____ № _____, выдан «___»_____ _____ г.

_____(кем выдан)

*страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС)

_____

*Место регистрации (почтовый адрес) Претендента: _____

_____

_____

Телефон _____ *Электронная почта_____

*Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:

расчетный (лицевой) счет № _____

в _____

корр. счет № _____

БИК _____

К заявке прилагается:

- документы, подтверждающие внесение задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для граждан).

Достоверность и полноту сведений, содержащихся в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, подтверждаю.

Об ответственности за предоставление неполных и заведомо недостоверных сведений и документов предупрежден.

Информацию о результатах рассмотрения настоящей заявки и прилагаемых документов прошу направить по указанному в заявке адресу.

С условием заключения договора аренды исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», ознакомлен и согласен.

Заявитель дает согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Поля, обозначенные знаком «*», обязательны для заполнения.

Подпись Заявителя (представителя Заявителя) _____

Отметка о принятии заявки организатором проведения аукциона:

Заявка на участие в аукционе принята в __ час. __ мин. «___» _____20 г. и зарегистрирована в журнале приема заявок за №___.

М.П.

Подпись уполномоченного лица организатора проведения аукциона:

_____

Примечание:

Заявка и опись документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона, другой – у заявителя.

14. Проект договора аренды земельного участка:

ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №

«___»_____20 г. г. Светлоград

Арендодатель администрация Петровского городского округа Ставропольского края, 2617014342, ОГРН 1172651026745, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и Арендатор _____ _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от «___»_____ 20 г. (извещение на сайте https://torgi.gov.ru _____) Арендодатель передаёт по акту приёма-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора, а Арендатор принимает в аренду многоконтурный земельный участок земельный участок общей площадью 3000 кв.м, кадастровый номер 26:08:080705:168, состоящий из двух контуров площадью: контур 1 – 1089,07 кв.м, контур 2 – 1910,73 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Толстого, 36а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), обременений нет (далее – земельный участок).

Цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2011 № 26-26-01/133/2011-340 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:080705:168/1 площадью 170 кв.м содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 13:14:52; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2011 № 26-26-01/133/2011-340 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), указанные в п.14 Постановления Правительства РФ №878 от 20.11.2000 г. “Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей”: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям; Реестровый номер границы: 26.08.2.92.

На весь земельный участок с кадастровым номером 26:08:080705:168 содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 00:00:00; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 “О недрах”). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов;11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 26.08.2.75.

Форма
Адресат

Уведомление
о перечне недостающих и (или) неправильно оформленных документов и сроке их предоставления

Уважаемый (ая) _____!
(фамилия, имя, отчество)

Уведомляем Вас, что в соответствии с абзацем семнадцатым пункта 5 Порядка назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд взамен льготы на проезд в автобусах междугородного сообщения (на внутрикраевых и межобластных маршрутах) признанным малоимущими студентам профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования очной формы обучения, находящихся на территории Ставропольского края, утвержденного приказом министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края от 15 июня 2006 г. № 48 (далее - Порядок), Вам необходимо предоставить:

1. _____
2. _____
3. _____

К сведению сообщаем, что в случае непредставления вышеуказанных документов в срок до __.__.20__ г. в соответствии с абзацем восемнадцатым пункта 5 Порядка Ваше заявление будет оставлено без рассмотрения. При этом Вы имеете право повторно обратиться за назначением пособия на проезд студентам с соблюдением требований, установленных указанным Порядком.

_____ _____ _____
Руководитель подпись расшифровка подписи

Исполнитель:
Фамилия И.О., тел. _____».

Приложение 5
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

«Приложение 5
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Форма

_____
(наименование органа соцзащиты)

Решение № ___ от __ _____ 20__ г.
о назначении и выплате пособия на проезд студентам

Закон Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. N 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Заявка на пособие на проезд студентам
№ __ от__ _____ 20__ г.
(дата обращения __ _____ 20__ г.)

Назначить _____
(Фамилия, имя, отчество)

Адрес места жительства (пребывания) _____
_____

Списки (кредитная организация) _____,
лицевой счет _____

Количество членов семьи: ____, среднедушевой доход семьи: _____
прожиточный минимум: _____

Вид пособия	Начало выплаты	Окончание выплаты	Сумма

_____ _____ _____
Расчет произвел подпись расшифровка подписи

_____ _____ _____
Расчет проверил подпись расшифровка подписи

_____ _____ _____
Руководитель подпись расшифровка подписи

М.П.».

Приложение 6
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

«Приложение 6
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Форма

_____
(наименование органа соцзащиты)

Решение № ___ от __ _____ 20__ г.
об отказе в назначении пособия на проезд студентам

Закон Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. N 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Заявка на пособие на проезд студентам
№ __ от__ _____
(дата обращения __ _____ 20__ г.)

Отказать в назначении пособия на проезд студентам

Фамилия, имя, отчество _____

Адрес места жительства (пребывания) _____

Причина _____
_____
_____
_____

_____ _____ _____
Расчет произвел подпись расшифровка подписи

_____ _____ _____
Расчет проверил подпись расшифровка подписи

_____ _____ _____
Руководитель подпись расшифровка подписи

М.П.».

Приложение 7
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

«Приложение 7
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Форма
Адресат

Уведомление № ___ от __ _____ 20__ г.
о назначении пособия на проезд студентам

Уважаемый (ая) _____!
(фамилия, имя, отчество)

Сообщаем, что в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны» Вам назначено пособие на проезд студентам в размере _____.

_____ _____ _____
Руководитель подпись расшифровка подписи».

Телефон _____

Документ, удостоверяющий личность, законного представителя или доверенного лица вид документа _____

Серия Дата выдачи
Номер Дата рождения
Кем выдан

Документ, подтверждающий полномочия законного представителя или доверенного лица _____

_____
(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан, дата выдачи)

Прошу назначить мне пособие на проезд студентам.

По указанному адресу со мной совместно зарегистрированы и проживают:

Фамилия, имя, отчество (указывается полностью), дата рождения	Адрес регистрации по месту жительства (по месту пребывания)	Гражданство	Степень родства (свойства)	Род занятий* (работает, учится, служит, независящие причины)	Вид дохода (доходы от трудовой, предпринимательской деятельности; выплаты социального характера; полученные алименты; доходы от сдачи в аренду имущества, в том числе доходы от сдачи в аренду земельного пая; иные)
			Заявитель		

* В случае отсутствия доходов либо увольнения (приема на работу), постановке на учет в органе службы занятости в расчетном периоде указывается дата наступления названных обстоятельств

Прошу исключить из общей суммы дохода моей семьи, уплаченные алименты в сумме _____ руб., удерживаемые по _____

_____
(основание для удержания алиментов)

_____
(фамилия, имя, отчество лица, в пользу которого производится удержание)

Сообщаю, что мне и членам моей семьи на праве собственности принадлежит следующее имущество:

Фамилия, инициалы	Вид имущества (здание, сооружение, жилое (нежилое) помещение, земельный участок, транспорт, сельхозтехника)

К заявлению прилагаю следующие документы**:

N п/п	Наименование документов	Количество экземпляров
1.	Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя (членов его семьи) и (или) подтверждающий регистрацию по месту жительства (пребывания) на территории Ставропольского края	
2.	Справка профессиональной образовательной организации	
3.	Документы, подтверждающие факт совместного проживания заявителя с членами семьи, связанными свойством или родством	
4.	Документы, подтверждающие родство и (или) свойство	
5.	Документы, подтверждающие сведения о доходах членов семьи	
6.	Документы об имуществе, принадлежащем заявителю (членам семьи) на праве собственности	
7.	Документы, подтверждающие наличие независящих причин	
8.	Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, полномочия законного представителя, доверенного лица заявителя	
9.	Согласие на обработку персональных данных совершеннолетних членов семьи	
10	Согласие законного представителя (опекуна, попечителя) несовершеннолетнего (от 14 до 18 лет) на предоставление государственной услуги	

** При приеме документов в многофункциональном центре опись документов сотрудником многофункционального центра не заполняется.

Прошу выплатить пособие на проезд студентам через:

кредитную организацию _____
(наименование организации)

на счет № _____;

почтовое отделение по адресу регистрации по месту жительства (пребывания) _____;

Дополнительные сведения _____

_____

Согласен (а) на проведение проверки представленных мною сведений.

Правильность сообщаемых мною сведений подтверждаю; об ответственности за предоставление недостоверных сведений предупрежден (а).

Результат о назначении пособия на проезд студентам выдать (направить) следующим способом:

☐ посредством личного обращения в орган социальной защиты населения;

☐ почтовым отправлением на адрес указанный в заявлении;

☐ электронной почтой;

☐ через личный кабинет на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) в виде электронного документа.

___ _____ 20__ г. _____ _____
(подпись заявителя) (расшифровка подписи)

Данные, указанные в заявлении, соответствуют представленным документам.

Заявление и документы гр. _____
(фамилия, инициалы)

приняты ___ _____ 20__ г. и зарегистрированы № _____

_____
(фамилия, инициалы, подпись специалиста, принявшего документы)

Недостающие документы, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия			
Наименование документа	Орган (организация), в распоряжении которого находится документ	Дата получения документа	Фамилия, инициалы, подпись специалиста, получившего документ

---------- линия отреза ----------

Расписка-уведомление о приеме документов

Заявление и документы гр. _____
(фамилия, инициалы)

приняты _____ и зарегистрированы № _____
(дата)

_____
(фамилия, инициалы и подпись специалиста, принявшего документы)».

Приложение 3
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

«Приложение 3
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Форма

Журнал
регистрации заявлений о назначении пособия на проезд студентам

N п/п	Дата приема заявления	Ф.И.О	Адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания)	Дата принятия решения о назначении (отказе в назначении) пособия на проезд студентам	Размер выплаты	Номер личного дела	Фамилия, инициалы, подпись специалиста
1.							
2.							

Приложение 4
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

«Приложение 4
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

На весь земельный участок с кадастровым номером 26:08:080705:168 содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 00:00:00; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 “О недрах”).; Реестровый номер границы: 26.08.2.73.

1.2. Особые условия в использовании земельного участка: обеспечение свободного доступа граждан (без использования механических транспортных средств) к береговой полосе водного объекта общего пользования реки Малая Буйвола для передвижения и пребывания около неё, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок действия договора аренды устанавливается с « » _____ 2022 г. на 20 лет.

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Согласно протокола аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от «___»_____ 20 г. размер арендной платы на день заключения Договора в год составляет _____рублей. Арендная плата начисляется и уплачивается с _____ по _____ в размере _____(_____) рублей. Задаток в размере _____ рублей (_____) засчитывается в счет арендной платы.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором в равных долях ежеквартально до 15.03, 15.06, 15.09, 15.11, путём перечисления указанной суммы по следующим реквизитам:

УФК по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края)

ИНН 2617014430 КПП 261701001

Отделение Ставрополь Банка России//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь

счет получателя средств № 03100643000000012100

единый казначейский счет № 40102810345370000013

БИК 010702101 КБК 60211105012040110120

ОКТМО 07731000

Арендная плата по договору № от

3.3. Неиспользование Участка не является основанием для невнесения арендной платы.

3.4. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование Участка, внесенные Арендатором платежи погашают, прежде всего, образовавшуюся задолженность по арендной плате и пене за предыдущие периоды. При этом, указание Арендатором в платежном документе назначения платежа не имеет значения при определении порядка погашения задолженности по арендной плате и пене.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

- использовать землю в соответствии с условиями ее предоставления;
- требовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке, если Арендодатель создает препятствия в использовании участков;
- требовать внесения изменений в Договор в части увеличения срока этого Договора на срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, установленного в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации;
- в пределах срока действия Договора сдавать Участки в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам с письменного согласия Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

- выполнять в полном объёме все условия Договора;
- вносить арендную плату в сроки, предусмотренные пунктом 3.2 Договора, с указанием в платежных документах номера Договора и периода платежа;
- самостоятельно своевременно получать информацию у Арендодателя об изменении размера арендной платы и реквизитов для перечисления;
- использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием;
- нести обязательства по уплате арендной платы до государственной регистрации прекращения аренды;
- не допускать на предоставленных земельных участках действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, загрязнению, захламлению и нарушению земель, других негативных (вредных) воздействий, экологической обстановки на арендуемой территории и к загрязнению прилегающей территории;
- проводить мероприятия по борьбе с карантинными сорными растениями;
- после окончания действия Договора передать участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального;
- обеспечить Арендодателю (его представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля свободный доступ на Участки по их требованию;
- выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;
- в случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом;
- письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участков как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном расторжении;
- не нарушать права других землепользователей;
- не препятствовать в проведении работ по осуществлению (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезических, геологоразведочных, землеустроительных и других исследований и изысканий при наличии предварительного согласования с Арендатором;
- выполнять после подписания Договора наложенные в установленном порядке публичные сервитуты;
- в случае, если земельный участок расположен в границах прибрежной защитной береговой полосы и (или) водоохраной зоне объектов, находящихся в федеральной собственности, согласовать ведение хозяйственной деятельности с федеральным огранном исполнительной власти в области рыболовства, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
- соблюдать ограничения, установленные статьями 27, 65 Водного кодекса Российской Федерации;
- не размещать отвалы размываемых грунтов при ведении личного подсобного хозяйства на части земельного участка, расположенного в прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола, № 26.08.2.75;
- не распахивать и не применять пестициды (агрохимикаты) при ведении личного подсобного хозяйства на части земельного участка, расположенного в границах в прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола № 26.08.2.75;
- не осуществлять выпас сельскохозяйственных животных и организовывать для них летние лагеря, ванны при ведении личного подсобного хозяйства на части территории земельного участка, расположенного в прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола, № 26.08.2.75;
- оборудовать жилой дом, производственные, бытовые и иные здания, строения, сооружения сооружениями, обеспечивающими охрану водного объекта реки Малая Буйвола от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, в случае их размещения на части земельного участка, расположенного в водоохраной зоне реки Малая Буйвола № 26.08.2.73 и прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола № 26.08.2.75;
- не допускать использования сточных вод в целях регулирования плодородия почв на части земельного участка, расположенного в водоохраной зоне реки Малая Буйвола №26.08.2.73 и прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола № 26.08.2.75, а также недопущение сброса сточных вод, в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных, дренажных вод в реку Малая Буйвола.
- Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

5.1. Арендодатель имеет право:

- требовать от Арендатора выполнение всех условий Договора;
- осуществлять контроль за использованием Участка с правом беспрепятственного доступа в любое время на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра и проверки на предмет соблюдения условий Договора Арендатором;
- требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к порче, при не внесении арендной платы в течение двух и более периодов подряд по истечении установленного Договором срока платежа, при нарушении других условий Договора;
- вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором;
- на возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества арендованных земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

5.2. Арендодатель обязан:

- передавать Арендатору землю в состоянии, соответствующем условиям Договора;

- выполнять в полном объеме все условия Договора;
- внести изменения в Договор в случае, если Арендатор потребовал внесения изменений в Договор в части увеличения срока этого Договора на срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, установленного в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации;
- не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям договора и законодательству Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий Договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором аренды земли.

За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1% (ноль целых одной десятой процентов) от размера невнесённой арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Изменение условий договора аренды, его расторжение и прекращение допускается по соглашению сторон.

Земельные и имущественные споры, возникшие из реализации настоящего договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры между Сторонами, возникшие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ставропольского края или суде общей юрисдикции Петровского района Ставропольского края.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, требованию Арендодателя, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 5.1 Договора.

При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельные участок в надлежащем состоянии.

8.2. За неисполнение Арендатором обязанностей, установленных п.п. 4.2 настоящего договора, Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в судебном порядке.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

9.2. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

К настоящему договору в качестве неотъемлемой части прилагаются:
1. Акт приема-передачи земельного участка.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, ИНН 2617014342, ОГРН 1172651026745
356530: г. Светлоград, пл. 50 Лет Октября, 8 т. 4-02-78, 4-12-48.

_____ _____
(подпись)

М.П.

Арендатор - _____
Адрес: _____
_____ _____
(подпись)

М.П.

Приложение 1
к договору аренды земельного
участка №__ от _____ 20 года

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
земельного участка

«___»_____20 г. г. Светлоград

Арендодатель администрация Петровского городского округа Ставропольского края в лице _____
_____ передает, а Арендатор _____
_____, в лице _____, принимает с_____ 20 года в арендное пользование многоконтурный земельный участок земельный участок общей площадью 3000 кв.м, кадастровый номер 26:08:080705:168, состоящий из двух контуров площадью: контур 1 – 1089,07 кв.м, контур 2 – 1910,73 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Ореховка, ул. Толстого, 36а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), обременений нет (далее – земельный участок).

Цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2011 № 26-26-01/133/2011-340 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:080705:168/1 площадью 170 кв.м содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 13:14:52; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2011 № 26-26-01/133/2011-340 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), указанные в п.14 Постановления Правительства РФ №878 от 20.11.2000 г. “Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей”: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям; Реестровый номер границы: 26.08.2.92.

На весь земельный участок с кадастровым номером 26:08:080705:168 содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 00:00:00; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 “О недрах”). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов;11) выпас

услуг и их работников».

5.3. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы осуществляется по телефону, при личном приеме, с использованием электронной почты органа соцзащиты, на едином портале и региональном портале.

5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа соцзащиты, предоставляющего государственную услугу, а также его должностных лиц, муниципальных служащих, МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ:

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

постановление Правительства Российской Федерации от 16 августа 2012 г. № 840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, государственных корпораций, наделенных в соответствии с федеральными законами полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников»;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 г. № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 14 января 2019 г. № 21 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края и их должностных лиц, муниципальных служащих».

5.5. Информация, указанная в настоящем разделе, подлежит обязательному размещению на Едином портале и Региональном портале, а также размещается и поддерживается в актуальном состоянии в Региональном реестре.».

2.18. Приложения 1 - 8 изложить в редакции согласно приложениям 1 - 8 к настоящим Изменениям.

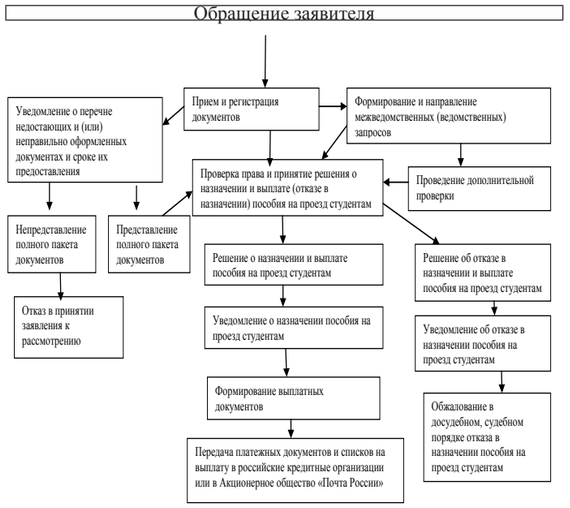
2.19. Дополнить приложениями 9, 10 и 11 в редакции согласно приложениям 9, 10 и 11 к настоящим Изменениям.

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В. Петрич

Приложение 1
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Приложение 1
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Блок-схема
назначения и выплаты пособия на проезд студентам



Приложение 2
к изменениям, которые вносятся в административный регламент предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

«Приложение 2
к административному регламенту предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

Форма

_____
_____
(наименование органа социальной защиты)

Заявление о назначении пособия на проезд студентам

Гр. _____
_____
(фамилия, имя, отчество заявителя)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания): _____
_____
_____
(населенный пункт, улица, дом, квартира)

Телефон _____
_____

Документ, удостоверяющий личность, вид документа _____
_____

Серия Дата выдачи
Номер Дата рождения
Кем выдан

Сведения о законном представителе или доверенном лице:
_____
(фамилия, имя, отчество)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания): _____
_____
(населенный пункт, улица, дом, квартира)

предоставлении государственной услуги, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон № 210-ФЗ).

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Управления, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью начальника Управления, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства. Данное положение в части первоначального отказа в предоставлении государственной услуги применяется к многофункциональному центру, в случае если на многофункциональный центр возложена функция по предоставлению соответствующих государственных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ;

предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образцы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

2.8. В пункте 2.15:

2.8.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.15. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления каждой государственной услуги, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов».

2.8.2. После абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«Места для ожидания, места для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги должны соответствовать комфортным условиям для заявителей.».

2.8.3. Абзац десятый изложить в следующей редакции:

«Помещения должны соответствовать санитарным правилам СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг», СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда» и быть оборудованы противопожарной системой и средствами пожаротушения, системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации.».

2.9. В пункте 2.16:

2.9.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.16. Показатели доступности и качества государственной услуги, в том числе количество взаимодействия заявителя с должностными лицами при предоставлении государственной услуги и их продолжительность, возможность получения информации о ходе предоставления государственной услуги, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, возможность либо невозможность получения государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (в том числе в полном объеме), в любом структурном подразделении Управления, предоставляющего государственную услугу, по выбору заявителя (экстерриториальный принцип), посредством запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, предусмотренного статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ (далее - комплексный запрос).».

2.9.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Государственная услуга по экстерриториальному принципу не предоставляется.».

2.10. Абзац первый пункта 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.17. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги по экстерриториальному принципу (в случае, если государственная услуга предоставляется по экстерриториальному принципу) и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме».

2.11. В абзаце шестом подпункта 2.17.1 слова «(далее-комплексный запрос)» исключить.

2.12. Пункт 3.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.».

2.13. В абзаце шестнадцатом пункта 3.2.4 слово «Управлением» заменить словами «администрацией Петровского городского округа Ставропольского края».

2.14. В подпункте 3.2.5:

2.14.1. В абзаце третьем слова «ФГУП «Почта России» заменить словами «Акционерного общества «Почта России».

2.14.2. В абзаце восьмом слова «федерального государственного унитарного предприятия «Почта России» заменить словами «Акционерного общества «Почта России».

2.15. Дополнить подпунктом 3.2.6 следующего содержания:

«3.2.6. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах

Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах не осуществляется в связи с тем, что результат предоставления государственной услуги не предполагает выдачу заявителю документов.».

2.16. Пункт 4.8 изложить в следующей редакции:

«4.8. Граждане, их объединения и организации в случае выявления фактов нарушения порядка предоставления государственной услуги или ненадлежащего исполнения настоящего Административного регламента вправе обратиться с жалобой в органы и к должностным лицам, указанным в пункте 5.2 настоящего Административного регламента.

Жалоба может быть представлена на личном приеме, направлена посредством почтовой связи или в электронной форме с использованием информационных ресурсов сети «Интернет», Единого портала или Регионального портала.».

2.17. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Управления, предоставляющего государственную услугу, многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, организаций, указанных в части 1. 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

5.1. Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и (или) действий (бездействия), принятых (осуществленных) Управлением, его должностными лицами, муниципальными служащими, а также МФЦ, организациями, указанными в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, их должностных лиц, работников в ходе предоставления государственной услуги, в порядке, предусмотренном главой 2.1 Федерального закона № 210-ФЗ (далее - жалоба).

5.2. Жалоба может быть подана заявителем или его представителем:

на имя главы Петровского городского округа Ставропольского края, в случае если обжалуются действия (бездействие) начальника Управления, руководителя МФЦ или организации, указанной в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ;

на имя начальника Управления, в случае если обжалуются решения и действия (бездействие) Управления, его должностных лиц, муниципальных служащих;

на имя руководителя МФЦ, в случае если обжалуются действия (бездействие) МФЦ, его должностных лиц;

на имя руководителей организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, в случае если обжалуется действия (бездействие) организаций, работников данных организаций, предусмотренных части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ.

В случае подачи жалобы представителем заявителя представляются: документ, удостоверяющий его личность, и документ, удостоверяющий полномочия на осуществление действий от имени заявителя, оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Жалоба может быть подана заявителем через МФЦ, который обеспечивает ее передачу в Управление.

Жалоба может быть подана в письменной форме на русском языке на бумажном носителе почтовым отправлением, при личном приеме заявителя или его представителя, а также в электронном виде.

Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) Управления, предоставляющего государственную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих рассматривается в соответствии с постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 14 января 2019 г. № 21 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края и их должностных лиц, муниципальных служащих».

Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, их должностных лиц, работников, принятые (осуществленные) в ходе предоставления государственной услуги, рассматривается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2012 г. № 840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, государственных корпораций, наделенных в соответствии с федеральными законами полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных

сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 26.08.2.75.

На весь земельный участок с кадастровым номером 26:08:080705:168 содержатся ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-10 00:00:00; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2014 № 480 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 “О недрах”).; Реестровый номер границы: 26.08.2.73.На момент подписания настоящего акта указанный земельный участок находится в состоянии, соответствующем его назначению, пригоден для использования и претензий к его состоянию Арендатор не имеет.

Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края

_____ _____
(подпись)

М.П.

Арендатор - _____

_____ _____
(подпись)

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

25 апреля 2022 г. г. Светлоград № 234-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 31 кв.м с кадастровым номером 26:08:040939:788 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 3/13

Рассмотрев заявление Берко С.В. от 28.01.2020 № 10-242, заявления Фатеевой В.В. от 04.03.2020 № 10-514, Акобян А.Г. от 05.03.2020 № 1694, Блажко С.В. от 10.03.2020 № 1794, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12, пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 14 февраля 2020 г. № 95-р «О мероприятиях по предоставлению в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального гаража) площадью 31 кв.м, с условным номером 26:08:040939:ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 3/13», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 08 апреля 2020 г. № 486 «Об образовании земельного участка для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального гаража) площадью 31 кв.м, с условным номером 26:08:040939:ЗУ1, в целях проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 года № 532 «О создании комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» (с изменениями)

1. Провести 24 июня 2022 года аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 31 кв.м с кадастровым номером 26:08:040939:788 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 3/13.

Аукцион провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы. Участниками аукциона могут являться только граждане.

Срок аренды: 20 лет.

2. Предметом аукциона является земельный участок площадью 31 кв.м, кадастровый номер 26:08:040939:788, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 3/13, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального гаража), ограничений в использовании и обременений нет.

Цель предоставления – для строительства индивидуального гаража.

3. Считать организатором проведения аукциона отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 года № 532 (с изменениями).

5. Критерием выбора победителя определить размер арендной платы, предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысший размер арендной платы.

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой арендной платы, определенной в размере 1,5 % (одной целой пяти десятых процента) кадастровой стоимости земельного участка – 233,09 рублей (двести тридцать три рубля 09 копеек).

7. Установить размер задатка для участия в аукционе - 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит – 233,09 рублей (двести тридцать три рубля 09 копеек).

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за арендуемый земельный участок в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

10. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 31 кв.м с кадастровым номером 26:08:040939:788 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 3/13.

11. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

11.1. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Вестник Петровского городского округа».

11.2. Разместить на сайтах в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, www.petrgosk.ru. извещение о проведении аукциона и информацию о результатах аукциона.

12. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

13. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия главы
Петровского городского округа
Ставропольского края,
первый заместитель главы администрации –
начальник управления муниципального
хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

Утверждено
распоряжением администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 25 апреля
2022 г. № 234-р

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 31 кв.м с кадастровым номером 26:08:040939:788 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 3/13

1. Форма аукциона: аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы. Участниками аукциона могут являться только граждане.

2. Предметом аукциона является: земельный участок площадью 31 кв.м, кадастровый номер 26:08:040939:788, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград,

ул. Высотная, 3/13, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального гаража), ограничений в использовании и обременений нет (далее – земельный участок).

Цель предоставления – для строительства индивидуального гаража.

Срок договора аренды – 20 лет.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Светлоград, утвержденными решением Светлоградского городского Совета от 12.02.2014 № 10 (с изменениями) (зона Ж-1) установлены следующие предельные параметры:

1. Размещение гаража для легковой машины допускается на расстоянии не меньше 1 м от границы участка с соседними домовладениями.

2. Недопустимо формирование земельного участка под размещение временного металлического гаража (далее гараж) за счет благоустроенных территорий общего пользования, в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы), в зонах особо охраняемых природных территорий, на газонах, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей и трубопроводов.

3. Земельный участок под размещение гаража не может быть смежным с территорией, на которой находятся детские игровые площадки и спортивные площадки.

4. Подъездные пути к земельному участку для размещения гаража не должны пересекаться с существующими пешеходными связями.

5. Участок для размещения гаража рекомендуется изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений (живой изгородью).

6. Размещение гаража не должно нарушать действующие противопожарные и санитарно-эпидемиологические требования.

7. Размер земельного участка под установку гаража должен быть не менее 30 м2.

8. Гаражи, размещаемые на селитебной территории должны быть одноэтажными высотой не более 3,0 метра.

9. Расстояние от гаража, размещаемого на селитебной территории, до жилых домов и общественных зданий должно быть не менее 12 метров.

10. Применяемые отделочные материалы для гаража должны отвечать концепции цветового решения, не нарушать сложившуюся архитектурную среду конкретной селитебной территории.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

I. Водоснабжение.

По информации ГУП СК «Ставропольпрайводоканал»-«Северный»-производственно-техническое подразделение Светлоградское может быть обеспечено водоснабжение и водоотведение с максимальным водопотреблением и водоотведением до 1 куб. м./сут.

II. Газоснабжение.

По информации АО «Светлоградрайгаз» имеются свободные мощности, но не более 13,4 тыс.куб.м/час с учетом перспективного развития системы газоснабжения г. Светлограда (увеличение мощностей уже существующих промышленных предприятий и привлечения новых инвесторов), а также недопущения ограничения подачи газа населения в часы пиковой нагрузки на газораспределительные сети.

3. Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукциона: администрация Петровского городского округа Ставропольского края, распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 апреля 2022 г. № 234-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 31 кв.м с кадастровым номером 26:08:040939:788 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 3/13».

4. Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Адрес организатора аукциона: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, телефон (8-86547) 4-02-78.

5. Начальная цена предмета аукциона установлена в размере годовой арендной платы и определенна в размере 1,5 % (одной целой пяти десятых процента) кадастровой стоимости земельного участка – 233,09 рублей (двести тридцать три рубля 09 копеек), «шаг аукциона» установлен в пределах 3% от начальной цены – 7,00 рублей (семь рублей 00 копек).

6. Размер задатка для участия в аукционе – 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит – 233,09 рублей (двести тридцать три рубля 09 копеек).

Задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за арендуемые земельные участки в этом же случае. Претендентам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течении трех банковских дней.

Реквизиты счета для внесения задатка:

Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края)

л/счет № 05213D53280 ИНН 2617014430 КПП 261701001

ЕКС 40102810345370000013 Отделение Ставрополь Банка России//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь

Казначейский счет 03232643077310002100

БИК 010702101 ОКТМО 07731000

В назначении платежа указывать: «Обеспечение заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. НДС - не обл.».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

7. Документация на проведение аукциона предоставляется в течение двух рабочих дней любому физическому лицу, намеревающемуся принять участие в аукционе, на основании поданного в письменной форме заявления на имя организатора аукциона в период со дня опубликования извещения о проведении аукциона до 17 июня 2022 года включительно по рабочим дням с 8:00ч. до 15:00ч. по адресу организатора аукциона.

С документацией на проведение аукциона можно ознакомиться на сайтах - www.torgi.gov.ru, www. petrgosk.ru.

8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки подаются по адресу организатора аукциона: отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Начало подачи заявок – с 20 мая 2022 года, ежедневно (кроме не рабочих дней) с 8 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.

Окончание подачи заявок – 20 июня 2022 года до 09 час. 00 мин.

Для участия в торгах претендент в установленный срок представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя):

- заявку на участие в аукционе по установленной форме;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представленные в составе заявки документы не возвращаются претенденту.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Определение участников аукциона состоится 22 июня 2022 года по месту нахождения организатора аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

10. Место и дата, время проведения аукциона, порядок проведения аукциона:

Аукцион состоится 24 июня 2022 года в 09 час. 30 мин. по адресу: г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 1 этаж (конференц-зал на первом этаже в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края).

Аукцион проводится в следующем порядке.

Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы аукционист называет путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист называет этот размер арендной платы 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

11. Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Договор аренды будет заключен исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи». Договор аренды на бумажном носителе оформляться не будет.

12. Земельный участок не включен в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и льготы по арендной плате в отношении земельного участка не установлены нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

13. Обязательства по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев, о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления городского округа по месту нахождения самовольной постройки проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев, а также обязательства по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в со-

1) сведения из Единого государственного реестра записи актов гражданского состояния (за исключением сведений о регистрации записи акта о рождении ребенка (детей) за пределами Российской Федерации), подтверждающие родство и (или) свойство студента с членами семьи (при отсутствии указанных сведений в Едином государственном реестре сведений о регистрации актов гражданского состояния студент (его законный представитель или доверенное лицо) самостоятельно представляет документы, подтверждающие родство и (или) свойство студента с членами семьи);

2) сведения территориального органа федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел, в сфере контроля за оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, в сфере миграции, а также правоприменительных функций по федеральному государственному контролю (надзору) в указанных сферах (далее - территориальный орган федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел) о регистрации по месту жительства (пребывания) студента и (или) членов семьи студента, подтверждающие факт проживания студента с членами семьи студента на территории Ставропольского края (при отсутствии указанных сведений в территориальном органе федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел студент (его законный представитель или доверенное лицо) самостоятельно представляет документы, подтверждающие факт проживания студента с членами семьи студента на территории Ставропольского края;

3) сведения Пенсионного фонда Российской Федерации:

о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования студента и членов семьи студента;

об осуществлении (неосуществлении) студентом и (или) членами семьи студента трудовой деятельности;

об установлении членам семьи ежемесячной компенсационной выплаты в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 26 декабря 2006 года № 1455 «О компенсационных выплатах лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами» и (или) об установлении членам семьи ежемесячной выплаты в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 26 февраля 2013 года № 175 «О ежемесячных выплатах лицам, осуществляющим уход за детьми-инвалидами и инвалидами с детства I группы» (для лиц, осуществляющих уход за ребенком-инвалидом, или инвалидом I группы, или членом семьи, нуждающимся по заключению медицинской организации в постоянном постороннем уходе либо достигшим возраста 80 лет);

4) сведения органа государственной службы занятости населения:

о признании студента и (или) членов семьи студента безработным (безработными);

о размере пособия по безработице, материальной помощи и иных выплат безработным гражданам, подтверждающих доходы, пособия по безработице, материальная помощь и иные выплаты безработным гражданам, а также стипендия и материальная помощь, выплачиваемая гражданам в период прохождения профессионального обучения и получения дополнительного профессионального образования по направлению органов службы занятости, выплаты безработным гражданам, принимающим участие в общественных работах, и безработным гражданам, особо нуждающимся в социальной защите, в период их участия во временных работах, а также выплаты несовершеннолетним гражданам в возрасте от 14 до 18 лет в период их участия во временных работах;

5) сведения Единой государственной информационной системы социального обеспечения (далее - ЕГИССО):

о суммах пенсии, компенсационных выплат, пособий и иных мер социальной поддержки в виде выплат, полученных студентом и (или) членами его семьи в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края (законодательством иных субъектов Российской Федерации), муниципальными правовыми актами:

пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;

пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам, а также ежемесячное пособие женщине, вставшей на учет в медицинской организации в ранние сроки беременности;

ежемесячное пособие на ребенка;

ежемесячное пособие на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста;

денежные эквиваленты полученных членами семьи льгот и социальных гарантий, установленных органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями;

подтверждающие факт установления над ребенком (детьми) опеки (попечительства);

о размере выплат денежных средств опекуну (попечителю) на содержание ребенка (детей), находящегося (находящихся) под опекой (попечительством);

6) сведения Федеральной налоговой службы:

об идентификационном номере налогоплательщика;

о регистрации (отсутствии регистрации) студента (членов семьи студента) в качестве индивидуального (индивидуальных) предпринимателя (предпринимателей), самозанятого, главы крестьянского (фермерского) хозяйства;

о доходах (отсутствии доходов) у студента (членов семьи студента) от занятий предпринимательской деятельностью (самозанятости, частной практики), включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе хозяйства без образования юридического лица, за последний отчетный период, доходы от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе хозяйства без образования юридического лица;

(при отсутствии указанных сведений о доходах в органе Федеральной налоговой службы заявитель (доверенное лицо) самостоятельно представляет сведения (документы), подтверждающие доходы от занятий предпринимательской деятельностью (самозанятости, частной практики), включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе хозяйства без образования юридического лица);

о доходах от имущества, принадлежащего на праве собственности студенту (членам семьи студента), доходы от реализации и сдачи в аренду (наем) недвижимого имущества (земельных участков, домов, квартир, дач, гаражей), транспортных и иных механических средств, средств переработки и хранения продуктов;

(при отсутствии указанных сведений в органе Федеральной налоговой службы студент (его законный представитель или доверенное лицо) самостоятельно представляет сведения (документы), подтверждающие доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности студенту (членам семьи);

о доходах студента (членов семьи студента) от трудовой деятельности:

все предусмотренные системой оплаты труда выплаты, учитываемые при расчете среднего заработка в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11 апреля 2003 г. № 213 «Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы»;

средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;

компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей;

выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработная плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;

при отсутствии указанных сведений в органе Федеральной налоговой службы студент (его законный представитель или доверенное лицо) самостоятельно представляет сведения (документы), подтверждающие доходы от трудовой деятельности;

о других доходах студента (членов семьи студента):

оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или по возрасту;

доходы по акциям и другие доходы от участия в управлении собственностью организации;

7) сведения Фонда социального страхования Российской Федерации о размере выплат студенту и (или) членам семьи студента по обязательному социальному страхованию:

пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам, а также ежемесячное пособие женщине, вставшей на учет в медицинской организации в ранние сроки беременности;

ежемесячное пособие на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста;

ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

8) сведения федерального реестра инвалидов, подтверждающие факт установления студенту и (или) членам семьи студента инвалидности (при отсутствии в федеральном реестре инвалидов указанных сведений студент (его законный представитель или доверенное лицо) самостоятельно представляет документ, подтверждающий факт установления инвалидности);

9) сведения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии о наличии (отсутствии) недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности студенту (членам семьи студента) (при отсутствии указанных сведений в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии студент (его законный представитель или доверенное лицо) самостоятельно представляет правоустанавливающие документы на объекты недвижимого имущества);

10) сведения органа социальной защиты населения по прежнему месту жительства студента (или) членов семьи студента о неполучении (получении) ежегодного социального пособия по месту жительства (предыдущему месту жительства) или месту пребывания (предыдущему месту пребывания) в пределах Ставропольского края в течение календарного года;

11) сведения Федеральной службы судебных приставов о получении (неполучении) алиментов, алименты, получаемые членами семьи на содержание ребенка (детей) студентом и (или) членами семьи студента (при отсутствии указанных сведений в Федеральной службе судебных приставов студент (его законный представитель или доверенное лицо) самостоятельно представляет сведения (документы), подтверждающие получение (неполучение) алиментов).

Заявитель (его законный представитель или доверенное лицо) вправе представить документы, предусмотренные настоящим пунктом, по собственной инициативе самостоятельно.

Запрещается требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ставропольского края, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов исполнительной власти Ставропольского края, предоставляющих государственные услуги, иных организаций, участвующих в

ственной войны»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Ставропольского края от 11 декабря 2009 года № 92-кз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных и городских округов в Ставропольском крае отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации, и отдельными государственными полномочиями Ставропольского края в области труда и социальной защиты отдельных категорий граждан», приказом министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края от 11 ноября 2016 года № 386 «Об утверждении типового административного регламента предоставления органом труда и социальной защиты населения администрации муниципального района (городского округа) Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны», приказом министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края от 15 июня 2006 г. № 48 «Об организации работы по реализации постановления Правительства Ставропольского края от 02 июня 2006г. № 84-п» администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 августа 2018 г. № 1314 «Об утверждении административного регламента предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны» (в редакции от 06 мая 2019 г. № 1025) (далее – изменения, административный регламент).

2. Управлению труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края обеспечить выполнение административного регламента с учетом внесенных изменений.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Сергееву Е.И., управляющего делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края Петрича Ю.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Первый заместитель главы администрации –
начальник управления муниципального
хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

Утверждены
постановлением администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 08
апреля 2022 г. № 544

Изменения,
которые вносятся в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 августа 2018 г. № 1314 «Об утверждении административного регламента предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»

1. В заголовке постановления слова «муниципальных районов и городских округов» заменить словами «муниципальных и городских округов».

2. В административном регламенте предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»:

2.1. Абзац первый пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Заявителями являются студенты профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования очной формы обучения, находящихся на территории Ставропольского края, являющиеся гражданами Российской Федерации постоянно проживающие на территории Ставропольского края, не достигшие возраста 23 лет, среднедушевой доход семьи которых по независящим причинам, предусмотренным Законом Ставропольского края от 19 ноября 2007 г. № 56-кз «О государственной социальной помощи населению в Ставропольском крае», ниже величины прожиточного минимума, установленного в Ставропольском крае для соответствующих социально-демографических групп населения на день обращения (далее соответственно - заявитель, Закон Ставропольского края № 56-кз).».

2.2. В абзаце третьем подпункта 1.3.1 слова «пл. 50 лет Октября, 13 3 этаж» заменить словами «пл. 50 лет Октября, 13 (2 этаж)».

2.3. В пункте 1.5:

2.3.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- Административный регламент (полная версия текста Административного регламента размещается также в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края: (www.petrgosk.ru);».

2.3.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«На Едином портале, Региональном портале и в государственной информационной системе Ставропольского края «Региональный реестр государственных услуг (функций)» (далее - Региональный реестр) размещаются следующие информационные материалы:».

2.4. Абзац четвертый пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«Государственным учреждением – Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Ставропольскому краю;».

2.5. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Нормативные правовые акты Российской Федерации и нормативные правовые акты Ставропольского края, регулирующие предоставление государственной услуги.

Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов Ставропольского края, регулирующих предоставление государственной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещен на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края, предоставляющего государственную услугу, в сети «Интернет», на Едином портале, на Региональном портале и в Региональном реестре.».

2.6. Подпункт 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Для назначения пособия на проезд студентам заявитель, его законный представитель или доверенное лицо в период с 01 января по 30 апреля текущего года обращается в Управление по месту жительства (пребывания) либо МФЦ с заявлением о назначении пособия на проезд студентам (далее - заявление) по форме, указанной в приложении 2 к настоящему Административному регламенту.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность студента;

2) справка из профессиональной образовательной организации (образовательной организации высшего образования) с указанием даты начала и окончания обучения, формы обучения студента;

3) документы, подтверждающие сведения о рождении ребенка (детей) в случае регистрации записи акта о рождении ребенка (детей) за пределами Российской Федерации;

4) свидетельство о заключении (расторжении) брака в случае регистрации записи акта о заключении (расторжении) брака за пределами Российской Федерации;

5) вступившее в законную силу решение суда об установлении факта семейных или родственных отношений;

6) документы, подтверждающие сведения о доходах каждого члена семьи за три месяца, предшествующих месяцу обращения за назначением пособия на проезд студентам, в соответствии с перечнем видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 г. № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи»;

7) документы об имуществе, принадлежащем заявителю (членам семьи) на праве собственности;

8) документы, подтверждающие наличие независящих причин, предусмотренных статьей 1 Закона Ставропольского края от 19 ноября 2007 г. № 56-кз «О государственной социальной помощи населению в Ставропольском крае»;

9) согласие законного представителя (опекуна, попечителя) несовершеннолетнего (от 14 до 18 лет) по форме, указанной в приложении 9 к настоящему Административному регламенту.

В случае подачи заявления и документов законным представителем или доверенным лицом он представляет паспорт или иной документ, удостоверяющий его личность, а также документ, подтверждающий его полномочия.».

2.7. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ставропольского края для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении иных организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги, и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления

Должностное лицо Управления либо МФЦ, ответственное за истребование документов в порядке межведомственного (ведомственного) информационного взаимодействия, истребует в течение 2 рабочих дней со дня поступления заявления, в том числе в электронной форме, следующие документы, которые находятся в распоряжении иных органов (организаций), участвующих в предоставлении государственной услуги:

ответствие с установленными требованиями, в срок, не превышающий трех лет, не установлены.

14. Осмотр земельного участка на местности осуществляется самостоятельно.

15. Форма заявки на участие:

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка

«___»_____20 г. г. Светлоград

Заявитель
_____,
фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

именуемый далее – Заявитель, ознакомившись с извещением о проведении аукциона, размещенным на сайтах в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, petrgosk.ru., просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 31 кв.м, кадастровый номер 26:08:040939:788, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ,
г. Светлоград, ул. Высотная, 3/13, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального гаража).

Цель предоставления – для строительства индивидуального гаража,

и обязуется соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, выполнить требования, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.

(для физических лиц)_____
*Документ, удостоверяющий личность:_____
серия _____ № _____, выдан «___»_____ _____ г.
_____(кем выдан)
*страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС) _____
*Место регистрации (почтовый адрес) Претендента: _____
_____
_____
Телефон _____ *Электронная почта_____

*Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:
расчетный (лицевой) счет № _____
в _____
корр. счет № _____
БИК _____
К заявке прилагается:
- документы, подтверждающие внесение задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для граждан).

Достоверность и полноту сведений, содержащихся в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, подтверждаю.

Об ответственности за предоставление неполных и заведомо недостоверных сведений и документов предупрежден.

Информацию о результатах рассмотрения настоящей заявки и прилагаемых документов прошу направить по указанному в заявке адресу.

С условием заключения договора аренды исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», ознакомлен и согласен.

Заявитель дает согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Поля, обозначенные знаком «*», обязательны для заполнения.

Подпись Заявителя (представителя Заявителя) _____

Отметка о принятии заявки организатором проведения аукциона:
Заявка на участие в аукционе принята в __ час. __ мин. «___» _____20 г.
и зарегистрирована в журнале приема заявок за №___.

М.П.

Подпись уполномоченного лица организатора проведения аукциона:

_____

Примечание:
Заявка и опись документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона, другой – у заявителя.

14. Проект договора аренды земельного участка:

ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №

«___»_____20 г. г. Светлоград

Арендодатель администрация Петровского городского округа Ставропольского края, 2617014342, ОГРН 1172651026745, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и Арендатор _____ _____, ИНН_____ , ОГРН_____,
в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от «___»_____ 20 г. (извещение на сайте https://torgi.gov.ru _____) Арендодатель передаёт по акту приёма-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 31 кв.м, кадастровый номер 26:08:040939:788, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 3/13, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального гаража), ограничений в использовании и обременений нет (далее – земельный участок).

Цель предоставления – для строительства индивидуального гаража.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок действия договора аренды устанавливается с « » _____ 2022 г. на 20 лет.

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Согласно протокола аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от «___»_____ 20 г. размер арендной платы на день заключения Договора в год составляет _____рублей. Арендная плата начисляется и уплачивается с _____ по _____ в размере _____(_____) рублей. Задаток в размере _____ рублей (_____) засчитывается в счет арендной платы.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором в равных долях ежеквартально до 15.03, 15.06, 15.09, 15.11, путём перечисления указанной суммы по следующим реквизитам:

УФК по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края)
ИНН 2617014430 КПП 261701001
Отделение Ставрополь Банка России//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь
счет получателя средств № 03100643000000012100
единый казначейский счет № 40102810345370000013
БИК 010702101 КБК 60211105012040100120
ОКТМО 07731000
Арендная плата по договору № от

3.3. Неиспользование Участка не является основанием для невнесения арендной платы.

3.4. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование Участка, внесенные Арендатором платежи погашают, прежде всего, образовавшуюся задолженность по арендной плате и пене за предыдущие периоды. При этом, указание Арендатором в платежном документе назначения платежа не имеет значения при определении порядка погашения задолженности по арендной плате и пене.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:
- использовать землю в соответствии с условиями ее предоставления;
- требовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке, если Арендодатель создает препятствия в использовании участков;
- требовать внесения изменений в Договор в части увеличения срока этого Договора на срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, установленного в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации;
- в пределах срока действия Договора сдавать Участки в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам с письменного согласия Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:
- выполнять в полном объёме все условия Договора;
- вносить арендную плату в сроки, предусмотренные пунктом 3.2 Договора, с указанием в платежных документах номера Договора и периода платежа;
- самостоятельно своевременно получать информацию у Арендодателя об изменении размера арендной платы и реквизитов для перечисления;
- использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием;
- нести обязательства по уплате арендной платы до государственной регистрации прекращения аренды;
- не допускать на предоставленных земельных участках действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, загрязнению, захламлению и нарушению земель, других негативных (вредных) воздействий, экологической обстановки на арендуемой территории и к загрязнению прилегающей территории;
- проводить мероприятия по борьбе с карантинными сорными растениями;
- после окончания действия Договора передать участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального;
- обеспечить Арендодателю (его представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля свободный доступ на Участки по их требованию;
- выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;
- в случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом;
- письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участков как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном расторжении;

- не нарушать права других землепользователей;
- не препятствовать в проведении работ по осуществлению (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезических, геологоразведочных, землеустроительных и других исследований и изысканий при наличии предварительного согласования с Арендатором;
- выполнять после подписания Договора наложенные в установленном порядке публичные сервитуты;
- в случае, если земельный участок расположен в границах прибрежной защитной береговой полосы и (или) водоохраной зоне объектов, находящихся в федеральной собственности, согласовать ведение хозяйственной деятельности с федеральным огранном исполнительной власти в области рыболовства, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
- Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

5.1. Арендодатель имеет право:
- требовать от Арендатора выполнение всех условий Договора;
- осуществлять контроль за использованием Участка с правом беспрепятственного доступа в любое время на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра и проверки на предмет соблюдения условий Договора Арендатором;
- требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к порче, при не внесении арендной платы в течение двух и более периодов подряд по истечении установленного Договором срока платежа, при нарушении других условий Договора;
- вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором;
- на возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества арендованных земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

5.2. Арендодатель обязан:
- передавать Арендатору землю в состоянии, соответствующем условиям Договора;
- выполнять в полном объеме все условия Договора;
- внести изменения в Договор в случае, если Арендатор потребовал внесения изменений в Договор в части увеличения срока этого Договора на срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, установленного в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации;
- не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям договора и законодательству Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий Договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором аренды земли.

За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1% (ноль целых одной десятой процентов) от размера невнесённой арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Изменение условий договора аренды, его расторжение и прекращение допускается по соглашению сторон.

Земельные и имущественные споры, возникшие из реализации настоящего договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры между Сторонами, возникшие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ставропольского края или суде общей юрисдикции Петровского района Ставропольского края.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, требованию Арендодателя, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 5.1 Договора.

При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельные участок в надлежащем состоянии.

8.2. За неисполнение Арендатором обязанностей, установленных п.п. 4.2 настоящего договора, Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в судебном порядке.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

9.2. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

К настоящему договору в качестве неотъемлемой части прилагаются:
1. Акт приема-передачи земельного участка.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, ИНН 2617014342, ОГРН 1172651026745
356530: г. Светлоград, пл. 50 Лет Октября, 8 т. 4-02-78, 4-12-48.

_____ _____
(подпись)

М.П.

Арендатор - _____
Адрес: _____
_____ _____
(подпись)

М.П.

Приложение 1
к договору аренды земельного
участка №__ от _____ 20 года

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
земельного участка

«___»_____20 г. г. Светлоград

Арендодатель администрация Петровского городского округа Ставропольского края в лице _____ _____ передает, а Арендатор _____ _____, в лице _____, принимает с_____ 20 года в арендное пользование земельный участок площадью 31 кв.м, кадастровый номер 26:08:040939:788, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 3/13, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального гаража), ограничений в использовании и обременений нет.

Цель предоставления – для строительства индивидуального гаража.

На момент подписания настоящего акта указанный земельный участок находится в состоянии, соответствующем его назначению, пригоден для использования и претензий к его состоянию Арендатор не имеет.

Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края

_____ _____
(подпись)

М.П.
Арендатор - _____
_____ _____
(подпись)

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

27 апреля 2022 г. г. Светлоград № 238-р

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г.№ 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектовна территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 (в редакции от 06 мая 2019 г. № 1036, от 14 мая 2019 г. № 1056, от 11 сентября 2019 г. № 1853, от 13 февраля 2020 г. № 169, от 09 ноября 2020 г. № 1508, от 17 декабря 2020 г. № 1799, от 05 октября 2021 г. № 1609, от 07 февраля 2022 г. № 132, от 23 марта 2022 г. № 420)

1. Провести 15 июня 2022 года аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее – аукцион).

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края.

Срок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг): 5 лет.

2. Предметом аукциона являются:

Лот – торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Кузнечная, 157 кадастровый

каждой государственной услуги, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов».

2.6.2. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Помещения должны соответствовать санитарным правилам СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг», СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда» и быть оборудованы противопожарной системой и средствами пожаротушения, системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации.».

2.6.3. Сноску 16 – исключить.

2.7. В пункте 2.16:

2.7.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.16. Показатели доступности и качества государственной услуги, в том числе количество взаимодействия заявителя с должностными лицами при предоставлении государственной услуги и их продолжительность, возможность получения информации о ходе предоставления государственной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий, возможность либо невозможность получения государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (в том числе в полном объеме), в любом структурном подразделении органа соцзащиты, предоставляющего государственную услугу, по выбору заявителя (экстерриториальный принцип), посредством запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, предусмотренного статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ (далее - комплексный запрос).».

2.7.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Государственная услуга по экстерриториальному принципу не предоставляется.».

2.8. Абзац первый пункта 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.17. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги по экстерриториальному принципу (в случае, если государственная услуга предоставляется по экстерриториальному принципу) и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме».

2.9. В абзаце шестом подпункта 2.17.1 слова «(далее – комплексный запрос)» исключить.

2.10. Пункт 3.1 дополнить абзацем следующего содержания:

««порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.».

2.11. В абзаце седьмом подпункта 3.2.3 слова Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» заменить словами « Федерального закона № 210-ФЗ».

2.12. Дополнить подпунктом 3.2.6 следующего содержания:

«3.2.6. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах

Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах не осуществляется в связи с тем, что результат предоставления государственной услуги не предполагает выдачу заявителю документов.».

2.13. В пункте 4.8 слова «в пункте 5.3» заменить словами «в пункте 5.2».

2.14. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Управления, предоставляющего государственную услугу, многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, организаций, указанных в части 1. 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

5.1. Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и (или) действий (бездействия), принятых (осуществленных) Управлением, его должностными лицами, муниципальными служащими, а также МФЦ, организациями, указанными в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, их должностных лиц, работников в ходе предоставления государственной услуги, в порядке, предусмотренном главой 2.1 Федерального закона № 210-ФЗ (далее - жалоба).

5.2. Жалоба может быть подана заявителем или его представителем:

на имя главы Петровского городского округа Ставропольского края, в случае если обжалуются действия (бездействие) начальника Управления, руководителя МФЦ или организации, указанной в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ;

на имя начальника Управления, в случае если обжалуются решения и действия (бездействие) Управления, его должностных лиц, муниципальных служащих;

на имя руководителя МФЦ, в случае если обжалуются действия (бездействие) МФЦ, его должностных лиц;

на имя руководителей организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, в случае если обжалуется действия (бездействие) организаций, работников данных организаций, предусмотренных части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ.

В случае подачи жалобы представителем заявителя представляются: документ, удостоверяющий его личность, и документ, удостоверяющий полномочия на осуществление действий от имени заявителя, оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Жалоба может быть подана заявителем через МФЦ, который обеспечивает ее передачу в орган соцзащиты.

Жалоба может быть подана в письменной форме на русском языке на бумажном носителе почтовым отправлением, при личном приеме заявителя или его представителя, а также в электронном виде.

Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) Управления, предоставляющего государственную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих рассматривается в соответствии с постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 14 января 2019 г. № 21 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края и их должностных лиц, муниципальных служащих».

Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, их должностных лиц, работников, принятые (осуществленные) в ходе предоставления государственной услуги, рассматривается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2012 г. № 840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, государственных корпораций, наделенных в соответствии с федеральными законами полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников».

5.3. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы осуществляется по телефону, при личном приеме, с использованием электронной почты органа соцзащиты, на едином портале и региональном портале.

5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа соцзащиты, предоставляющего государственную услугу, а также его должностных лиц, муниципальных служащих, МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ:

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

постановление Правительства Российской Федерации от 16 августа 2012 г. № 840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, государственных корпораций, наделенных в соответствии с федеральными законами полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников»;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 г. № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 14 января 2019 г. № 21 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края и их должностных лиц, муниципальных служащих».

5.5. Информация, указанная в настоящем разделе, подлежит обязательному размещению на Едином портале и Региональном портале, а также размещается и поддерживается в актуальном состоянии в Региональном реестре.».

2.15. В приложении 2 слова «Прошу перечислить ежемесячную выплату в кредитную организацию (наименование организации) на счет №» заменить словами:

«наименование кредитной
организации _____

БИК кредитной организации _____

КПП кредитной организации _____

номер счета заявителя _____».

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

08 апреля 2022 г. г. Светлоград № 544

О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 августа 2018 г. № 1314 «Об утверждении административного регламента предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения и выплаты ежегодного социального пособия на проезд студентам в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отече-

Утверждены
постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 08 апреля 2022 г. № 543

Изменения,
которые вносятся в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 августа 2018 г. № 1402 «Об утверждении административного регламента предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2017 года № 418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей»

1. В преамбуле постановления слова «муниципальных районов и городских округов» заменить словами «муниципальных и городских округов».

2. В административном регламенте предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2017 года № 418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей»:

2.1. Абзац четвертый пункта 1.5 изложить в следующей редакции:

«- Административный регламент (полная версия текста Административного регламента) размещается также в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края: (www.petrgosk.ru);».

2.2. В пункте 2.2 после абзаца восьмого дополнить абзацами следующего содержания:

«Федеральная налоговая служба;

Федеральная служба исполнения наказаний Российской Федерации;».

2.3. Подпункт 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Для назначения ежемесячной выплаты заявитель представляет в Управление либо МФЦ заявление о назначении ежемесячной выплаты (по форме согласно приложению 2 к настоящему Административному регламенту) и следующие документы:

- документы, удостоверяющие личность, подтверждающие место жительства (пребывания) или фактического проживания заявителя;
- документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя заявителя, - в случае подачи заявления через представителя;
- сведения о рождении ребенка (в случае регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства);
- сведения о смерти члена семьи (в случае регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства);
- сведения о заключении (расторжении) брака (в случае регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства);
- сведения о доходах сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органов федеральной службы безопасности, органов государственной охраны, органов внутренних дел Российской Федерации и других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью (за исключением военнослужащих, сотрудников войск национальной гвардии Российской Федерации, органов принудительного исполнения Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации, Главного управления специальных программ Президента Российской Федерации);
- сведения о размере пенсии, получаемой лицами, проходящими (проходившими) военную службу, службу в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны, органах внутренних дел Российской Федерации, таможенных органах Российской Федерации, войсках национальной гвардии Российской Федерации, органах принудительного исполнения Российской Федерации, Главном управлении специальных программ Президента Российской Федерации;
- сведения о прохождении заявителем и (или) членами его семьи военной службы по призыву, а также о статусе военнослужащего, обучающегося в военной профессиональной организации и военной образовательной организации высшего образования и не заключившего контракт о прохождении военной службы;
- сведения о нахождении заявителя и (или) членов его семьи на принудительном лечении по решению суда;
- сведения о применении в отношении заявителя и (или) членов его семьи меры пресечения в виде заключения под стражу;
- сведения о размере стипендии, выплачиваемой лицам, обучающимся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, аспирантам, обучающимся по очной форме по программам подготовки научно-педагогических кадров, докторантам образовательных организаций высшего образования и научных организаций и лицам, обучающимся в духовных образовательных организациях, а также о размерах компенсационных выплат указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям.».

2.4. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ставропольского края для представления государственной услуги, которые находятся в распоряжении иных организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги, и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления

Непредставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа заявителю в предоставлении государственной услуги.

Должностное лицо Управления либо МФЦ, ответственное за истребование документов в порядке межведомственного информационного взаимодействия, запрашивает в течение 5 календарных дней со дня подачи заявителем заявления, в том числе в электронной форме, документы, которые находятся в распоряжении соответствующих органов, участвующих в предоставлении государственной услуги следующие документы:

а) сведения о рождении ребенка;

б) сведения, содержащиеся в решении органа опеки и попечительства об установлении опеки над ребенком;

в) сведения о смерти члена семьи;

г) сведения о заключении (расторжении) брака;

д) сведения о вознаграждении за выполнение трудовых или иных обязанностей, включая выплаты стимулирующего характера, вознаграждении за выполненную работу, оказанную услугу, совершение действия в рамках гражданско-правового договора;

е) сведения о доходах военнослужащих, сотрудников войск национальной гвардии Российской Федерации, органов принудительного исполнения Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации, Главного управления специальных программ Президента Российской Федерации;

ж) сведения о суммах пенсии, пособий и иных аналогичных выплат, в том числе выплат по обязательному социальному страхованию и выплат компенсационного характера, полученных в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) законодательством субъекта Российской Федерации;

з) сведения о выплатах правопреемникам умерших застрахованных лиц в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об обязательном пенсионном страховании;

и) сведения о пребывании в местах лишения свободы членов семьи заявителя.

Заявитель вправе представить указанные в настоящем пункте документы по собственной инициативе.

Запрещается требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ставропольского края, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов исполнительной власти края, предоставляющих государственные услуги, иных организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Управления, предоставляющего государственную услугу, муниципального служащего, работника МФЦ, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон N 210-ФЗ), при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью начальника Управления, предоставляющего государственную услугу, руководителя МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства. Данное положение в части первоначального отказа в предоставлении государственной услуги применяется в случае, если на многофункциональный центр возложена функция по предоставлению соответствующих государственных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 ст. 16 Федерального закона № 210-ФЗ.

предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образцы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

2.5. Подпункт «д» подпункта 2.9.1 после слов «Федерального закона» дополнить словами «от 24 октября 1997 г. № 134-ФЗ».

2.6. В пункте 2.15:

2.6.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.15. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления

номер земельного участка 26:08:040620:62, непродовольственные товары, 1 место, площадь размещения 43 кв.м (№ 1.46 Схемы, далее – лот).

3. Считать организатором аукциона отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 (с изменениями).

5. Критерием выбора победителя определить размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг).

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой платы, в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости права размещения нестационарного торгового объекта, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

- по лоту – 91332 (Девяносто одна тысяча триста тридцать два) рубля 00 коп;

7. Установить размер задатка для участия в аукционе – 50% от начальной цены. Соответственно размер задатка составит:

- по лоту – 45666 (Сорок пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 коп.

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за право размещения нестационарного торгового объекта в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии с Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края.

9. Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края», с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица;
- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки;
- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

10. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края.

11. Утвердить прилагаемую документацию об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края.

12. Отделу развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

12.1. Опубликовать извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края в газете «Вестник Петровского городского округа»;

12.2. Разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края и информацию о результатах аукциона.

13. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации - начальника финансового управления администрации Петровского городского округа Ставропольского края Сухомлинову В.П.

14. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия главы
Петровского городского округа
Ставропольского края,
первый заместитель главы администрации –
начальник управления муниципального
хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

Утверждено
распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 27 апреля 2022 г. № 238-р

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов(объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края (далее – администрация городского округа) в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 (в редакции от 06 мая 2019 г. № 1036, от 14 мая 2019 г. № 1056, от11 сентября 2019 г. № 1853,от 13 февраля 2020г. № 169, от 09 ноября 2020 г. № 1508, от 17 декабря 2020 г. № 1799, от 05 октября 2021 г. № 1609, от 07 февраля 2022 г. № 132, от 23 марта 2022 г. № 420) (далее – Положение, Схема), проводит аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее – аукцион). Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (далее – НТО).

1 Организатор аукциона: отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка), юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 209, контактное лицо: Черскова Лариса Петровна, контактный телефон 8(86547) 4-26-60.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) (далее – комиссия).

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовывается в газете «Вестник Петровского городского округа».

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от «27» апреля 2022 г. «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356530, Ставропольский край, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8 отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка, зал № 1, 1 этаж, 15 июня 2022 года, 14 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»https://petrgosk.ru// в разделе «Экономика» «Развитие предпринимательства, торговли и потребительского рынка» или получить на бумажном носителе в отделе развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, кабинет 209.

4. Предмет аукциона (лот), в том числе местонахождение, тип (вид), целевое (функциональное) назначение, площадь места, предоставляемого для размещения НТО:

Предметом аукциона на право заключения договора на размещение НТО являются свободные места для размещения НТО, указанные в Схеме:

лот – торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Кузнечная, 157 кадастровый номер земельного участка 26:08:040620:62, непродовольственные товары, 1 место, площадь размещения 43 кв.м (№ 1.46 Схемы, далее – лот).

5. Правила проведения аукциона: для участия в аукционе заявители (юридические лица или индивидуальные предприниматели) лично или через своего представителя представляют в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского

округа Ставропольского края»,с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица;
- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки;
- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляется комиссией.

Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока приема заявок.

Секретарь комиссии ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона ведет аудиозапись процедуры аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

6. Срок действия договора на размещение НТО - 5 лет.

7. Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетами об оценке объектов оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:

- по лоту – 91332 (Девяносто одна тысяча триста тридцать два) рубля 00 коп.

8. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона:

- по лоту – 2739 (Две тысячи семьсот тридцать девять) рублей 96 коп.

9. Форма заявки на участие в аукционеутверждена постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края».

10. Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:

– заявка и пакет документов на участие в открытом аукционе предоставляются в письменной форме в администрацию городского округа по адресу: 356530, Ставропольский край, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 209 в двух экземплярах, один из которых остается в администрации городского округа, другой – у заявителя.

Заявки могут быть направлены в администрацию городского округа:

- посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8;
- по электронной почте по адресу: torg@petrgosk.ru., подписанные электронно-цифровой подписью заявителя (ЭЦП).

11. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин по московскому времени с 04 мая 2022 г.;

окончание приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 08 июня 2022 г.

Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день ее поступления. Заявка и опись предоставляемых документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается в администрации городского округа, другой – у заявителя.

Все листы Заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в состав документов и быть подписана Участником, или лицом, уполномоченным таким Участником.

Соблюдение Участником указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав Заявки на участие в аукционе поданы от имени Участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в заявке на участие в аукционе документов и сведений.

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, подавшие Заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Прием документов прекращается не ранее чем за 5 календарных дней до дня проведения аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

12. Размер задатка, порядок и срок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка:

Сумма задатка для участия в аукционе определена в размере 50 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет:

- по лоту – 45666 (Сорок пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 коп.

Срок внесения задатка: не позднее 08 июня 2022 года.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

УФК по Ставропольскому краю (администрация Петровского городского округа Ставропольского края)
Лицевой счет 05213D53270
ОКТМО 07731000
ИНН 2617014342
КПП 261701001
Расчетный счет 03232643077310002100, ЕКС 40102810345370000013
ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ// УФК по Ставропольскому краю г.Ставрополь БИК 010702101.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № _____».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

13. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение НТО:не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение НТО.

14. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Петровского городского округа Ставропольского края:

ДОГОВОР

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

«___»_____ 20__ г. г. Светлоград

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице
_____
_____
_____
действующего на основании _____
_, с одной стороны, и _____
_____,
(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель)

именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», зарегистрированный по адресу:
_____
_____,
(индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом)

с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании
_____
(основание для заключения договора)
_____
_____
_____
заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация округа предоставляет по акту приема-передачи Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) - (далее - Объект) для осуществления _____
(вид деятельности)
по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее - Схема)
_____,
(место расположения объекта)

а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Администрации округа.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается
с «___» _____ _____ г. по « ___» _____ _____ г.

2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается на основании независимой оценки, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.2. Плата за размещение объекта устанавливается и определена в размере _____(_____)рублей в год.

Контрольно-счетной палаты от 13.12.2021, и будет направлена на повышение эффективности осуществления Контрольно-счетной палатой внешнего муниципального финансового контроля.

В соответствии с Планом работы Контрольно-счетной палаты на 2022 год предусматривается проведение экспертно-аналитической и контрольно-ревизионной работы.

По планируемым контрольным мероприятиям тематика обусловлена предложениями главы Петровского городского округа Ставропольского края, председателя Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края, председателя Контрольно-счетной палаты Петровского городского округа Ставропольского края.

6. Общие выводы

В отчетном периоде Контрольно-счетная палата выполнила контрольные и экспертно-аналитические мероприятия предусмотренные планом работы. Основная работа Контрольно-счетной палаты была направлена на выявление и устранение фактов незаконного, неэффективного использования бюджетных средств.

Управляющий делами Совета
депутатов Петровского городского
округа Ставропольского края
Е.Н. Денисенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к отчету о работе Контрольно-счетной
палаты Петровского городского округа
Ставропольского края за 2021 год

№ п/п	Наименование показателей	Всего
1.	Контрольные мероприятия (проверки)	14
2.	Совместные (параллельные) контрольные мероприятия (наименование органа/сумма), в т.ч.:	7
2.1.	- с органами муниципального финансового контроля	-
2.2.	- с муниципальными контрольными органами и комиссиями	-
2.3.	- с органами прокуратуры	7
2.4.	- с правоохранительными органами	-
2.5	- с КСП Ставропольского края	-
3.	Охвачено контрольным мероприятием объектов, в т.ч.:	20
3.1.	- органов местного самоуправления	2
3.2.	- муниципальных казенных предприятий и учреждений	-
3.3.	- бюджетных учреждений	1
3.4.	- казенных учреждений	17
3.5.	- других организаций	-
4.	Подготовлено заключений по экспертизе проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период	23
5.	Подготовлено заключений по проведению внешней проверки отчета об исполнении бюджета	4
5.1	Подготовлено заключений по результатам экспертно-аналитических мероприятий	4
6.	Сумма финансовых нарушений, руб., в т.ч.:	1214 560,62
6.1.	Нецелевое использование бюджетных средств, в т.ч.:	-
	- прямое нецелевое использование бюджетных средств	-
	- нецелевое использование бюджетных средств в области оплаты труда	-
	- нецелевое использование бюджетных средств в области расходования подотчетных сумм	-
	- нецелевое использование бюджетных средств в области ремонтно-строительных работ	-
	- прочие факты нецелевого использования бюджетных средств	-
6.2.	Нарушения в части применения Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации	-
6.3.	Неправомерное расходование бюджетных средств, в т.ч.:	4372 45,84
	- осуществление авансовых платежей сверх установленного размера	-
	- использование бюджетных средств без подтверждения оправдательными документами	-
	- переплаты и незаконные выплаты заработной платы	4372 45,84
	- сверхнормативные расходы	-
	- неправомерное списание материальных ценностей	-
	- нарушения, связанные с направлением работников в служебные командировки	-
	- прочие факты неправомерного расходования бюджетных средств	-
6.4.	Неэффективное (безрезультативное и неэкономное) использование бюджетных средств, в т.ч.:	6264 26,62
	- установление факта не освоения средств бюджета, полученных в текущем финансовом году	4758 64,62
	- установление факта не использования в финансового-хозяйственной деятельности учреждения поставленного и оплаченного оборудования	-
	- прочие факты неэффективного (безрезультативного и неэкономного) использования бюджетных средств	1505 62,00
6.5.	Нарушения в организации бюджетного процесса	-
6.6.	Нарушение учета и отчетности, в т.ч.:	-
	- нарушение бухгалтерского учета и отчетности	-
	- нарушение правил работы с денежной наличностью	-
6.7.	Подлогов финансовых документов	-
6.8.	Признаки хищения бюджетных средств	-
6.9.	Прочие финансовые нарушения	1508 88,16
7.	Направлено информаций в адрес	14
7.1.	- Главы Петровского городского округа СК	2
7.2.	- Председателю Совета депутатов Петровского ГО СК	6
7.3.	- Прокуратуры Петровского района	6
8.	По результатам контрольных мероприятий:	
8.1.	Устранено финансовых нарушений, руб., в т.ч.:	-
	- возмещено средств, использованных не по целевому назначению	-
	- возмещены переплаты и незаконные выплаты заработной платы	-
	- бухгалтерская справка	-
	- оприходованы излишки	-
	- приняты меры по возмещению путем привлечения виновных лиц к материальной и дисциплинарной ответственности	-
	- восстановлено на балансе	-
	- прочие виды устранения финансовых нарушений	-
8.2.	Возбуждено уголовных дел по материалам контрольных мероприятий	-
8.3.	Возбуждено уголовных дел с учетом материалов контрольных мероприятий	-
8.4.	Отказано в возбуждении уголовных дел, прекращено производств по делу	-
8.5.	Проводятся следственные (доследственные) действия	-
8.6.	Рассмотрено дел в арбитражном суде, судах общей юрисдикции	-
8.7.	Количество должностных лиц, привлеченных к дисциплинарной ответственности	-
9.	Количество информационных материалов о деятельности КСП в средствах массовой информации, в т.ч.:	14
	- в печатных средствах массовой информации	14

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

08 апреля 2022 г. г. Светлоград № 543

О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 августа 2018 г. № 1402 «Об утверждении административного регламента предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2017 года № 418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Ставропольского края от 11 декабря 2009 года № 92-кз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных и городских округов в Ставропольском крае отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации, и отдельными государственными полномочиями Ставропольского края в области труда и социальной защиты отдельных категорий граждан», постановлением Правительства Ставропольского края от 25 июля 2011 г. № 295-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами исполнительной власти Ставропольского края административных регламентов предоставления государственных услуг, Порядка разработки и утверждения органами исполнительной власти Ставропольского края административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг и проектов административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора)» администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 августа 2018 г. № 1402 «Об утверждении административного регламента предоставления управлением труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Осуществление назначения ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2017 года № 418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей» (в редакции от 17 октября 2019 г. № 2072) (далее – изменения, административный регламент).

2. Управлению труда и социальной защиты населения администрации Петровского городского округа Ставропольского края обеспечить выполнение административного регламента с учетом внесенных изменений.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Сергееву Е.И. и управляющего делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края Петрича Ю.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Первый заместитель главы администрации –
начальник управления муниципального
хозяйства администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
А.И.Бабыкин

управления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Уставом Петровского городского округа, Положением и Регламентом.

Деятельность Контрольно-счетной палаты в отчетном периоде строилась в соответствии с вышеуказанными нормативными актами на основе принципов законности, объективности, независимости, гласности, исходя из необходимости реализации всех форм финансового контроля: предварительного, оперативного (текущего) и последующего.

В отчетном периоде Контрольно-счетной палатой осуществлялась контрольная и экспертно-аналитическая деятельность.

2. Основная деятельность

Основными задачами Контрольно-счетной палаты является содействие законному и эффективному использованию бюджетных средств и муниципальной собственности, повышению качества управления муниципальными финансами, а также предоставление объективной и независимой информации о состоянии бюджетной системы округа в соответствии с полномочиями, определенными в Положении:

1) контроль за исполнением бюджета Петровского городского округа Ставропольского края;

2) экспертиза проектов бюджета Петровского городского округа Ставропольского края;

3) внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета Петровского городского округа Ставропольского края;

4) организация и осуществление контроля за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств бюджета Петровского городского округа Ставропольского края, а также средств, получаемых бюджетом Петровского городского округа Ставропольского края из иных источников, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

5) контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся собственности Петровского городского округа Ставропольского края, в том числе охраняемыми результатами интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, принадлежащими муниципальному образованию;

6) оценка эффективности предоставления налоговых и иных льгот и преимуществ, бюджетных кредитов, предоставляемых за счет средств бюджета Петровского городского округа Ставропольского края, а также оценка законности предоставления муниципальных гарантий и поручительств или обеспечения исполнения обязательств другими способами по сделкам, совершаемым юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за счет средств бюджета Петровского городского округа Ставропольского края и имущества, находящегося в собственности Петровского городского округа Ставропольского края;

7) финансово-экономическая экспертиза проектов муниципальных правовых актов (включая обоснованность финансово-экономических обоснований) в части, касающейся расходных обязательств Петровского городского округа Ставропольского края, а также муниципальных программ;

8) анализ бюджетного процесса в Петровском городском округе Ставропольского края и подготовка предложений, направленных на его совершенствование;

9) подготовка информации о ходе исполнения бюджета Петровского городского округа Ставропольского края, о результатах проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий и представление такой информации в Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края и главе Петровского городского округа Ставропольского края;

10) контроль за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств бюджета Петровского городского округа Ставропольского края;

11) осуществление полномочий внешнего муниципального финансового контроля;

12) анализ данных реестра расходных обязательств Петровского городского округа Ставропольского края на предмет выявления соответствия между расходными обязательствами Петровского городского округа Ставропольского края, включенными в реестр расходных обязательств и расходными обязательствами, планируемыми к финансированию в очередном финансовом году в соответствии с проектом бюджета Петровского городского округа Ставропольского края;

13) контроль за ходом и итогами реализации программ и планов развития Петровского городского округа Ставропольского края;

14) мониторинг исполнения бюджета Петровского городского округа Ставропольского края;

15) анализ социально-экономической ситуации в Петровском городском округе Ставропольского края;

16) содействие организации внутреннего финансового контроля в исполнительных органах Петровского городского округа Ставропольского края;

17) участие в пределах полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

18) иные полномочия в сфере внешнего муниципального финансового контроля, установленные федеральными законами, законами субъекта Российский Федерации, уставом и нормативными правовыми актами Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края.

В отчетном периоде, в соответствии с Положением и Регламентом, Контрольно-счетная палата осуществляла свою деятельность на основании Плана работы Контрольно-счетной палаты на 2021 год.

По всем проведенным контрольным мероприятиям тематика была обусловлена непосредственно требованиями законодательства.

В 2021 году Контрольно-счетной палатой проведено 14 контрольных мероприятия, в том числе совместно с прокуратурой Петровского района 1 проверка; подготовлено 23 заключений по экспертизе проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период, подготовлено 4 заключений по проведению внешней проверки отчета об исполнении бюджета. Подготовлено 4 заключений по результатам экспертно-аналитических мероприятий.

Контрольно-счетная палата в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности размещает на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информацию о проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях, о выявленных при их проведении нарушениях.

3. Контрольная деятельность

Контрольные мероприятия проводились в соответствии с Положением, Регламентом, а также Стандартами финансового контроля, на основании соответствующих распоряжений Контрольно-счетной палаты.

По результатам проведенных контрольных мероприятий составлено 14 актов.

Основными направлениями контрольных мероприятий, проводимых Контрольно-счетной палатой в 2021 году, явились:

- проверка законности, результативности (эффективности и экономности) использования средств местного бюджета Петровского городского округа Ставропольского края;
- проверка результативности (эффективности и экономности) использования средств, направленных на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ Петровского городского округа Ставропольского края;
- проведение экспертизы муниципальных программ;
- последующий контроль за устранением нарушений и исполнением предложений и рекомендаций по проведенным проверкам.

Информация контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, проведенных Контрольно-счетной палатой в 2021 году, представлена в приложении 1 к настоящему отчету.

Объем проверенных бюджетных средств Контрольно-счетной палатой в рамках контрольных мероприятий в 2021 году составил 604612999,25руб.

По результатам проведенных контрольных мероприятий выявлены финансовые нарушения законодательства Российской Федерации на общую сумму 1214560,62 руб., что составляет 0,20% от общего объема проверенных бюджетных средств.

Основными причинами, повлекшими финансовые нарушения в проверяемых объектах, явились: недостаточная бюджетно-финансовая дисциплина при использовании бюджетных средств, отсутствие должного соблюдения законодательства в области бухгалтерского учета, недобросовестное исполнение должностными лицами своих должностных обязанностей, в результате чего:

Сумма финансовых нарушений составила 1214560,62 руб., в т.ч.:

1.1. Неправомерное расходование бюджетных средств 437245,84 руб., в т.ч.:

- переплаты и незаконные выплаты заработный платы 437245,84 руб.;

1.2 Неэффективное (безрезультативное и неэкономное) использование бюджетных средств 626426,62 руб., в т.ч.:

- прочие факты неэффективного (безрезультативного и неэкономного) использования бюджетных средств 150562,00 руб.;

-установление факта не освоения средств бюджета, полученных в текущих финансовых годах 475864,62 руб;

1.3.Прочие финансовые нарушения 150888,16 руб..

По результатам проведенных контрольных мероприятий направлено информаций- всего 14, а именно в адрес: Председателю Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края (6),главе Петровского городского округа (2), Прокуратуры Петровского района (6).

Прокуратурой Петровского района внесено 9 представлений об устранении нарушений требований бюджетного законодательства (МКОУ «СОШ №2», «МКОУ СОШ № 7», Управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа, МКУ «Спорткомплекс им.И.В. Смагина», МКУ «Централизованная бухгалтерия», Отдел культуры администрации Петровского городского округа, МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Петровском районе СК», МБУК «Петровский организационно-методический центр». Также, на основании постановления прокуратуры района одно должностное лицо привлечено к дисциплинарной ответственности (Управление муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа).

Количество информационных материалов о деятельности Контрольно-счетной палаты в средствах массовой информации - 14, в том числе в печатных средствах массовой информации «Вестник Петровского городского округа № 17» - 1.

4. Экспертно-аналитическая деятельность

Важнейшим элементом экспертно-аналитической работы Контрольно-счетной палаты в 2021 году являлось проведение контроля за исполнением бюджета Петровского городского округа Ставропольского края.

Подготовлено заключений по экспертизе проекта бюджета муниципальных образований на 2021 год и плановый период - 23, подготовлено 4 заключения по результатам экспертно-аналитических мероприятий.

Подготовлено заключений о проведении внешней проверки отчета об исполнении бюджета муниципальных образований за 2020 год, 1 квартал 2021 года, полугодие 2021 года, 9 месяцев 2021 года - 4.

По результатам экспертных мероприятий заключения Контрольно-счетной палаты были направлены председателю Совета депутатов Петровского городского округа, главе администрации Петровского городского округа.

5. Задачи контрольно-счетной палаты на 2022 год

В 2022 году деятельность Контрольно-счетной палаты будет осуществляться в соответствии с Планом работы, утвержденным председателем

2.3. Общая стоимость по договору составляет _____ _____ рублей и рассчитана по формуле: _____

Задаток в размере _____(_____) рублей, внесенный до даты рассмотрения заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

2.4. Плата за размещение Объекта производится Хозяйствующим субъектом ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение Нестационарного торгового объекта по договору от «__» _____ 20 ___ г. № ___. Ф.И.О. плательщика.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация округа имеет право:

3.1.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.1.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Хозяйствующий субъект размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

- неисполнение лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по размещению (установке) НТО в соответствии с условиями и в сроки, установленные договором на размещение НТО;
- неисполнением лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по осуществлению в НТО торговой деятельности, предусмотренной договором на размещение НТО, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;
- систематического (два и более раза подряд) невнесения лицом установленной платы по договор на размещение НТО в сроки, установленные договором на размещение НТО;
- использование по договору на размещение НТО с хозяйствующим субъектом места, определенного Схемой, если вид и (или) специализация НТО, не соответствует предусмотренным Схемой.

Администрация округа, при наличии оснований, предусмотренных настоящим пунктом договора в течение 30 календарных дней со дня их возникновения направляет хозяйствующему субъекту заказное письмо с уведомлением о вручении об отказе от договора на размещение НТО с указанием причины отказа.

Договор на размещение НТО считается расторгнутым с момента вручения (получения) Хозяйствующему субъекту уведомления об отказе от договора на размещение НТО. После чего Хозяйствующий субъект в течении 15 дней обязан освободить и передать место для размещения НТО по акту приема-передачи, составляемому Администрацией округа.

3.1.4. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта на свободном месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов.

В этом случае Сторонами заключается договор о размещении на свободном месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого договора.

3.2. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.2.1. Разместить объект по месту расположения в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.2.2. В случае, предусмотренном пунктом 3.22 Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, переместить Объект с места его размещения на свободное место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего договора.

3.3. Хозяйствующий субъект обязан:

3.3.1. Сохранять вид и специализацию, место расположения Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.3.2. Соблюдать режим работы Объекта и дополнительные условия осуществления данного вида деятельности Объекта.

3.3.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями федерального законодательства, муниципальными правовыми актами Петровского городского округа.

3.3.4. Обеспечивать сохранение эстетичного внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

3.3.5. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории, в том числе заключать на весь срок действия Объекта договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией.

3.3.6. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.3.7. Использовать объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.3.8. Не допускать загрязнение, захламление и складирование материалов на прилегающей территории места размещения Объекта.

3.3.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору на размещение Объекта третьим лицам.

3.3.10. Своевременно освободить место размещения Объекта, привести место размещения Объекта в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Администрации округа в течении 15 календарных дней освободить и передать место размещения Объекта по акту приема-передачи, составляемом Администрацией округа.

3.3.11. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами (объектами по предоставлению услуг), обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным объектам.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Изменение и прекращение договора

5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

1) основания заключения договора на размещение нестационарного объекта;

2) цена, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного объекта;

3) адрес размещения, вид, специализация, период размещения нестационарного объекта;

4) ответственность Сторон.

5.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

5.3. Настоящий договор расторгается в случаях:

5.3.1. Прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной договора.

5.3.2. Ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.3.3. Прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом в качестве индивидуального предпринимателя.

5.3.4. По решению суда в случае нарушения Хозяйствующим субъектом существенных условий договора на размещение нестационарного объекта.

5.3.5. По соглашению сторон договора.

5.3.6. В случае принятия Администрацией округа следующих решений:

о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение объекта препятствует осуществлению указанных работ;

об использовании территории, занимаемой объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией иных элементов благоустройства;

о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение нестационарного объекта препятствует реализации указанного договора.

5.3.7. По другим основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами.

5.4. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.3.6 настоящего договора, Администрация округа направляет уведомление Хозяйствующему субъекту о досрочном прекращении договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия договора.

5.5. При отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке Администрация округа направляет Хозяйствующему субъекту письменное уведомление об отказе от исполнения договора.

Хозяйствующий субъект считается уведомленным надлежащим образом в случаях:

если Администрация округа располагает сведениями о получении Хозяйствующим субъектом направленного ему уведомления;

если Хозяйствующий субъект отказался от получения уведомления;

если уведомление направлено по последнему известному Администрации округа месту нахождения Хозяйствующего субъекта, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем орган связи проинформировал Администрацию округа.

6. Прочие условия

6.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Хозяйствующий субъект дает согласие на осуществление по своему усмотрению Администрацией округа контроля исполнения Хозяйствующим субъектом условий настоящего Договора.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Хозяйствующего субъекта, второй у Администрации округа.

6.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края	ФИО (наименование юридического лица)
_____	_____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
К ДОГОВОРУ
на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

от «___» _____ 20___ г. _____

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице _____ _____, действующего на основании Положения, а _____ _____
(полное наименование Хозяйствующего субъекта)
ИНН _____ , ОГРН _____, КПП _____,
в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

_____, принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) площадью _____ кв.м. для осуществления деятельности _____ _____ по реализации _____,
(назначение, специализация)

по адресному ориентиру в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее – Схема), адрес места расположения: _____ _____ (№_____ Схемы).

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края передает место для размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) в состоянии, соответствующем условиям договора и цели использования.

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

Утверждена
распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 27 апреля 2022 г. № 238-р

Документация об аукционе
на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

г. Светлоград 2022 год

1. Извещение о проведении открытого аукциона
на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края.

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края (далее – администрация городского округа) в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 (в редакции от 06 мая 2019 г. № 1036, от 14 мая 2019 г. № 1056, от11 сентября 2019 г. № 1853, от 13 февраля 2020 г. № 169, от 09 ноября 2020 г. № 1508, от 17 декабря 2020 г. № 1799, от 05 октября 2021 г. № 1609, от 07 февраля 2022 г. № 132, от 23 марта 2022 г. № 420) (далее – Положение, Схема), проводит аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее – аукцион). Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (далее – НТО).

1 Организатор аукциона: отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка), юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 209, контактное лицо: Черскова Лариса Петровна, контактный телефон 8(86547) 4-26-60.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) (далее – комиссия).

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовывается в газете «Вестник Петровского городского округа».

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от «__» апреля 2022 г. «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356530, Ставропольский край, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8 отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка, зал № 1, 1 этаж, 15 июня 2022 года, 14 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»https://petrgosk.ru// в разделе «Экономика» «Развитие предпринимательства, торговли и потребительского рынка» или получить на бумажном носителе в отделе развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, кабинет 209.

4. Предмет аукциона (лот), в том числе местонахождение, тип (вид), целевое (функциональное) назначение, площадь места, предоставляемого для размещения НТО:

Предметом аукциона на право заключения договора на размещение НТО являются свободные места для размещения НТО, указанные в Схеме:

лот – торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Кузнечная, 157 кадастровый номер земельного участка 26:08:040620:62, непродовольственные товары, 1 место, площадь размещения 43 кв.м (№ 1.46 Схемы, далее – лот).

5. Правила проведения аукциона: для участия в аукционе заявители (юридические лица или индивидуальные предприниматели) лично или через своего представителя представляют в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края», с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица;
- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки;
- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляется комиссией.

Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока приема заявок.

Секретарь комиссии ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона ведет аудиозапись процедуры аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

6. Срок действия договора на размещение НТО - 5 лет.

7. Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена

малой Родины» появились новые кресла, одежда сцены и звуковое оборудование, а по программе поддержки местных инициатив была благоустроена прилегающая территория. Напомню, что по этой же программе в 2017 - 2019 годах был выполнен капитальный ремонт здания Дома культуры.

В рамках регионального проекта «Культурная среда» выполнен комплексный капитальный ремонт Светлоградской детской художественной школы и Дома культуры села Донская Балка. Изменения затронули не только внутренний, но и внешний облик зданий.

Реализация регионального проекта продолжается и в 2022 году. Его участниками стали Гофицкий историко-краеведческий музей им. Ю.И.Бельгарова и Светлоградская районная детская музыкальная школа. В учреждениях будет выполнен не только капитальный ремонт, но и техническое переоснащение. В текущем году планируем завершить капитальный ремонт Центрального дома культуры.

Как и в образовании, в культуре округа остро стоит вопрос приведения в нормативное состояние зданий учреждений культуры, в большинстве которых капитальный ремонт никогда не проводился. В настоящее время разработана проектно-сметная документация на 12 таких объектов, необходимый объем работ оценивается в 309 млн. рублей. Еще раз повторюсь, что для округа это существенная сумма, и поэтому мы будем предпринимать усилия для включения наших проектов в государственные программы.

Каждый год мы уверенно подтверждаем, что Петровский городской округ – территория спорта! Порядка 80 мероприятий за год, 15 видов спорта, более 33 тысяч вовлечённых в занятия физической культурой петровчан! Несмотря на ограничения, связанные с COVID-19, 150 человек приняли участие в мероприятиях, посвященных возрождению комплекса ГТО. Более половины выполнили нормативы на знаки отличия!

В ходе реализации муниципальной программы «Социальное развитие» продолжается работа по благоустройству территории спортивных объектов и развитию спортивной инфраструктуры. Требует реконструкции и обновления наш городской стадион. Необходимый объем работ оценивается в 191,0 млн. рублей. Поэтому в минувшем году было принято решение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении этого объекта.

Администрация округа создает не только комфортные, но и безопасные условия в социальной сфере. На достижение этой цели направлена муниципальная программа «Межнациональные отношения, профилактика правонарушений, терроризма и поддержка казачества». В 2021 году 35 учреждений образования, музыкальная и художественная школа, Дома культуры в Благодатном и Высоцком, спорткомплекс им. Смагина в Константиновском оборудованы металло-детекторами. Охранными предприятиями обеспечивается безопасность всех школ. В 6 образовательных учреждениях установлено периметральное ограждение. Начатую работу мы продолжим и в 2022 году.

Уважаемые коллеги!

Опыт 2020 года показал, насколько добровольческая и волонтерская деятельность необходима и важна в современных условиях. Более 9,3 тыс. жителей округа вовлечено в добровольческую деятельность. В молодежном центре «Импульс» активно действует волонтерский отряд.

Как всегда наши ребята принимают активное участие в волонтёрских акциях, патриотических мероприятиях. В дни торжеств, посвященных Победе в Великой Отечественной Войне, добровольцы навещали ветеранов войны и трудового фронта!

Ребята ищут себя, активно участвуют в конкурсах разного уровня. Проекты наших активистов получили грантовую поддержку Федерального агентства по делам молодежи «Росмолодежь» и Северо-Кавказского форума «Машук -2021». Практика работы с молодежью Петровской общественной организация «Союз молодежи Ставрополья» признана лучшей в категории «Лучшая практика работы с молодежью». Хочу поблагодарить ребят за их труд и активную жизненную позицию!

Большую патриотическую работу с молодежью проводит Петровское районное отделение Ставропольский краевой общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - наш Совет ветеранов. Участники общественной организации наши главные помощники и советчики!

Важнейшим показателем деятельности администрации является умение выстроить диалог с жителями округа. Одна из составляющих этого диалога – работа с обращениями граждан. В минувшем году в администрацию поступило 1327 таких обращений. На «телефон доверия» главы округа поступило 253 обращения. Ни одно из обращений не осталось без ответа. Работа в этом направлении систематизирована и ведется по муниципальной программе «Совершенствование организации деятельности органов местного самоуправления».

В 2021 году на официальном сайте администрации, в социальных сетях и средствах массой информации было опубликовано более 5,5 тысяч статей и пресс-релизов, в эфире краевого телевидения показаны 38 новостных сюжетов.

И в текущем году задачи, которые стоят перед округом, как глобальные проекты, так и текущие ежедневные, но не менее важные, мы будем решать последовательно, в тесной коммуникации с жителями, с максимальным уровнем открытости и информирования, стараться работать на опережение и не допускать провалов.

В заключении хочу поблагодарить всех, кто помогает нам работать над повышением качества жизни в округе, реализовывать новые проекты, нести людям перемены, которых они ждут!

Благодарен лично В.В.Владимирову - нашему Губернатору, Правительству края за всестороннюю помощь и поддержку. Благодарен депутату Государственной Думы РФ М.В.Кузьмину, депутату краевой думы В.И.Трухачеву, Председателю Совета депутатов В.О.Лагунову. Хочется отметить работу каждого депутата нашего округа и поблагодарить за активную работу и поддержку наших инициатив. Благодаря их работе в отчетном году были приняты правильные решения в интересах жителей округа.

Отдельное спасибо нашей общественности, ветеранам, молодому поколению и всем неравнодушным жителям за активное участие в жизни округа!

Спасибо за внимание!

Управляющий делами Совета
депутатов Петровского городского
округа Ставропольского края
Е.Н.Денисенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПЕРВОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

14 апреля 2022 года г. Светлоград № 29

Об отчете о деятельности Контрольно-счетной палаты Петровского городского округа Ставропольского края в 2021 году

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, регламентом Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края, заслушав отчет председателя Контрольно-счетной палаты Петровского городского округа Ставропольского края о деятельности Контрольно-счетной палаты Петровского городского округа Ставропольского края в 2021 году, Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Отчет о деятельности Контрольно-счетной палаты Петровского городского округа Ставропольского края в 2021 году, прилагаемый к настоящему решению, утвердить.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Петровского городского округа».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Совета депутатов
Петровского городского округа
Ставропольского края
В.О. Лагунов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета депутатов
Петровского городского округа
Ставропольского края
от 14.04.2022 г. № 29

ОТЧЕТ
о работе Контрольно-счетной палаты Петровского городского округа
Ставропольского края за 2021 год

1. Общие положения

Отчет о деятельности Контрольно-счетной палаты Петровского городского округа Ставропольского края (далее по тексту - Контрольно-счетная палата) подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьей 48 Устава Петровского городского округа Ставропольского края, пунктом 2 статьи 20 Положения о Контрольно-счетной палате и направляется в Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края.

Решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 08.12.2017 № 68 утверждено Положение о Контрольно-счетной палате (далее по тексту - Положение).

Контрольно-счетная палата является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля, создана Советом депутатов Петровского городского округа Ставропольского края и ему подотчетна.

Штатная численность работников Контрольно-счетной палаты утверждена приказом председателя Контрольно-счетной палаты на основании решения Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 29.12.2017 № 4 в количестве 4,00 ед.

Контрольно-счетной палатой разработаны и утверждены организационные и правовые основы деятельности: Регламент Контрольно-счетной палаты (далее по тексту - Регламент), Стандарты финансового контроля, План работы Контрольно-счетной палаты на 2021 год, информация о работе Контрольно-счетной палаты, Соглашение об основах взаимодействия между Прокуратурой Петровского района и Контрольно-счетной палатой.

Контрольно-счётная палата является членом Совета Контрольно-счетных органов при Контрольно- счетной палате Ставропольского края.

Компетенция Контрольно-счетной палаты в отчетном периоде определялась Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного само-

настоящее время документы находятся на доработке и согласовании в профильных ведомствах.

Одним из самых динамично развивающихся секторов экономики нашего округа остается малый и средний бизнес. Это свыше 1,8 тыс. индивидуальных предпринимателей и компаний, где официально трудятся около четверти работающего населения нашего округа.

Ежегодно увеличивается количество самозанятых. Налоговый режим для них действует всего 3 года, но уже более тысячи петровчан выбрали именно его и ведут свой бизнес легально. Еще одним финансовым инструментом поддержки предпринимателей стал социальный контракт. Выплаты на развитие предпринимательской деятельности и самозанятости получили 36 предпринимателей.

Подавляющее большинство наших предпринимателей - 75 процентов, занято в торговле и оказании услуг. Ситуация в этой сфере формировалась в условиях ограничительных мер. Однако за счет стойкости бизнеса показатели не только не упали, но и достигли положительной динамики. Прошлый год позволил восстановиться и потребительскому рынку: объем розничной торговли вырос на 14 процентов, а объем платных услуг - на 8 процентов.

В последние годы на нашей территории произошло много видимых и положительно оцениваемых жителями перемен! В отчетном году средства в сумме, превышающей 250 млн. рублей, использованы для развития транспортной инфраструктуры, благоустройства и формирования комфортной городской среды, улучшение жилищных условий наших жителей в рамках муниципальных программ «Формирование современной городской среды», «Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения», «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», «Социальное развитие», «Культура Петровского городского округа Ставропольского края», «Социальное развитие».

Продолжилось преображение центральной части Светлограда: благоустроена пешеходная зона по улицам Ленина и Тургенева.

Пятый год в округе реализуется программа поддержки местных инициатив, уже реализованы 86 проектов. В 2021 году завершены 17 проектов на сумму 46 млн. рублей. Были благоустроены 12 общественных территорий, приобретен аттракцион для сквера им. Гайдара, выполнен ремонт дорог и тротуаров, начато благоустройство кладбища на хуторе Соленое Озеро. В реализации проектов безвозмездным трудом приняли участие 954 жителя округа. Нефинансовый вклад предпринимателей и юридических лиц оценен в 2,8 млн. рублей. В текущем году нам предстоит воплотить в жизнь 13 таких проектов на сумму около 50 млн. рублей.

В конце 2021 года стартовала муниципальная практика инициативного бюджетирования. В четвертом квартале реализованы 3 инициативных проекта, до конца 2022 года планируется реализовать еще 6 таких проектов, победивших в конкурсном отборе. Самые активные участники программы – жители села Константиновское, где 1 проект уже реализован и 2 ждут начала реализации.

Большинство из нас начинает свой день с поездки. Наша общая цель – сделать передвижение по дорогам общего пользования удобным и безопасным. В 2021 году было отремонтировано более 23 километров дорог, в том числе 6 километров с щебеночным покрытием, почти 4,5 километра тротуаров, установлено 9 остановочных павильонов.

На опасных участках обустроено 27 искусственных неровностей, 14 пешеходных переходов и более 300 метров пешеходного ограждения, установлены 158 дорожных знаков. В Светлограде на одном из самых сложных участков – пересечении улиц Комсомольская и Шевченко – появился светофор.

Дорожно-транспортная тематика всегда находится в центре внимания. Вот и в 2022 году мы продолжаем работу по приведению дорог в нормативное состояние. Приобретена техника для уборки улиц. Будет решена проблема аварийного путепровода на автомобильной дороге «Светлоград – Благодарный - Будённовск».

Как видите, выполнен очень существенный объем работ по благоустройству. График работ был особенно напряжённым, нам пришлось выслушать немало критики. Поэтому особое внимание уделяли контролю качества работы подрядчиков. Важно, что к этому контролю подключились и депутаты, и общественники.

Жилищный вопрос – самый значимый для людей. Мы продолжаем работу по улучшению жилищных условий петровчан. В отчетном году переехали в новое жилье 11 семьей в составе 34 человек. Жители округа построили 60 новых домов общей площадью 7,8 тыс. кв. метров.

В минувшем году проведены работы по капитальному ремонту общего имущества в 5 многоквартирных домах. В этом году запланирован капитальный ремонт в 12 домах.

Уважаемые коллеги!

Забота об экологии у нас в числе главных приоритетов. Наведение и поддержание чистоты на территории округа, борьба с бытовым мусором - одна из самых злободневных проблем.

Наш край входит в топ-10 регионов России по внедрению системы раздельного сбора. Округ не остался в стороне, в конце минувшего года в городе установлены 22 контейнера для раздельного сбора твердых коммунальных отходов. В планах установка еще 24 контейнеров в селах и городе.

Напомню, что у нас размещен межмуниципальный зональный центр «Светлоград», куда только с территории округа в отчетном году вывезено свыше 11,0 тыс. тонн твердых коммунальных отходов. В марте 2022 года ООО «Эко-Сити» получено разрешение на ввод в эксплуатацию производственного корпуса мусоросортировочной станции, которая сможет обрабатывать до 150 тыс. тонн ТКО в год.

Силами работников предприятий и организаций округа, сотрудников администрации, жителей ликвидировано 43 стихийных свалки, проведено 57 субботников. Хочу поблагодарить всех участников таких полезных дел за неравнодушие и активную жизненную позицию!

Самые заметные изменения произошли на рынке труда. За прошедший год количество безработных, стоящих на учете в Центре занятости населения, сократилось почти в 5 раз. К концу года мы вернулись к отметке 493 человека.

В экономике округа занято около 17 тысяч человек, более почти 11 тысяч из них трудятся на предприятиях, не относящихся к субъектам малого бизнеса. Среднемесячная заработная плата этой категории занятых по итогам отчетного года увеличилась до 32,5 тысяч рублей.

В прошлом году государство значительно расширило спектр выплат и пособий, которые адресно пришли практически в каждую семью. Это коснулось: многодетных семей, беременных женщин, детей-инвалидов, малообеспеченных семей. Единовременные пособия получили родители школьников, пенсионеры и военнослужащие. Для многих семей это стало существенным подспорьем!

Только управлением труда и социальной защиты администрации в ходе реализации муниципальной программы «Социальная поддержка граждан» осуществлялось 38 выплат и пособий. Более 685 млн. рублей было направлено на оказание мер социальной поддержки.

Уважаемые депутаты!

Несмотря на то, что здравоохранение не относится к полномочиям округа, я не могу обойти стороной одну из самых загруженных сфер, принимающую на себя удары пандемии, спасающую жизни и здоровье!

В прошлом году в округе зарегистрировано более 4,5 тысяч заболевших новой коронавирусной инфекцией, обследовано 12,5 тыс. человек из числа контактных и заболевших. Многие из нас и наших близких столкнулись с COVID-19. Это серьёзное заболевание, не щадящее ни детей, ни взрослых. Единственный способ остановить распространение вируса – это вакцинация. Почти 30,0 тысяч жителей округа были вакцинированы против новой коронавирусной инфекции COVID-19.

Тревожит рост смертности, в том числе от коронавирусной инфекции, снижение рождаемости, в 2021 году она самая низкая за последние годы. К сожалению, эти тенденции характерны для всего края.

В стране продолжается работа по модернизации первичного звена системы здравоохранения. В нашем округе в минувшем году завершен капитальный ремонт участковой больницы в Константиновском, ФАПов в Ореховке и на Соленом Озере, врачебной амбулатории в Шангале, приобретены 4 автомобиля, флюорограф, маммограф, необходимая мебель и оборудование, продолжилась работа по созданию единой государственной системы здравоохранения. Объем финансирования из федерального и краевого бюджета составил около 70,0 млн. рублей.

Рядом с темой здравоохранения всегда находится забота о маломобильных жителях нашего округа. В отчетном году Центром социального обслуживания населения из сел в районную больницу на скрининговые исследования были доставлены 88 человек, на вакцинацию 192 человека в возрасте старше 65 лет. В 4 школах созданы условия для беспрепятственного входа маломобильных посетителей. По 13 торговым и производственным объектам согласована проектно-сметная документация на предмет доступа маломобильных граждан.

Более 148 млн. рублей в отчетном году направлено на создание комфортных и безопасных условий в социальной сфере: образовании, культуре, спорте.

Не смотря на влияние COVID-19 сфера образования округа, куда входит 56 муниципальных образовательных учреждений, не стоит на месте. Коротко остановлюсь на итогах прошлого учебного года, достигнутых в ходе реализации муниципальной программы «Развитие образования».

Аттестаты об основном общем образовании получили все 804 выпускника 9 и 11 классов, допущенных к государственной итоговой аттестации, причем 28 выпускников получили аттестаты с отличием и медаль «За особые успехи в учении».

Правильное питание – залог здоровья наших детей! С прошлого года для всех учеников начальной школы в рамках Президентской программы предусмотрены бесплатные горячие завтраки. В нашем округе их получают почти 2900 учащихся начальных классов.

Продолжается создание Центров «Точка роста». Теперь такие центры работают в 6 школах округа, развивается сетевая форма образования на их базе. Еще в 2 сельских школах созданы современные условия для занятия спортом. Сделаны крайне важные шаги по возрождению системы профориентации - 2,5 тысячи учеников приняли участие в мероприятиях и проектах, направленных на раннюю профориентацию.

В минувшем году в МКОУ СОШ №15 п. Прикалаусский завершился первый этап капитального ремонта. В 2022 году мы планируем выполнить ремонт фасада, провести работы по благоустройству и антитеррористической защищенности территории школы.

В августе 2021 года должно было завершиться строительство спортивного зала, спортплощадки и мастерских в школы № 5 Светлограда. Проблема их отсутствия была обозначена в июле 2020 года во время прямой линии с Губернатором Ставропольского края. В конце того же года было начато строительство. К сожалению, по вине подрядчика объект не был закончен. Решение вопроса о продолжении строительства находится на контроле. Проведены новые конкурсные процедуры, заключен новый контракт.

По-прежнему остаются актуальными проблемы аварийности, требуется ремонт и замена коммуникаций в учреждениях образования. Необходим капитальный ремонт зданий 14 сельских учреждений образования, Дома детского творчества, в 2021 году была приостановлена деятельность «Детского оздоровительно-образовательного центра «Родничок», сохраняется проблема ликвидации аварийности в школе № 7 г. Светлограда. На большинство этих объектов изготовлена проектно-сметная документация, стоимость работ оценивается в 510 млн. рублей, что является непосильной ношей для нашего бюджета. Поэтому мы будем прилагать все силы по включению наших объектов в мероприятия государственных программ.

В минувшем году в рамках муниципальной программы «Культура Петровского городского округа» продолжалось совершенствование материально-технической базы учреждений культуры, развивались новые направления работы.

В Ореховском доме культуры благодаря федеральному проекту «Культура

в соответствии с отчетами об оценке объектов оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:

- по лоту – 91332 (Девяносто одна тысяча триста тридцать два) рубля 00 коп.

8. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона:

- по лоту – 2739 (Две тысячи семьсот тридцать девять) рублей 96 коп.

9. Форма заявки на участие в аукционе утверждена постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края».

10. Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:

– заявка и пакет документов на участие в открытом аукционе предоставляются в письменной форме в администрацию городского округа по адресу: 356530, Ставропольский край, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 209 в двух экземплярах, один из которых остается в администрации городского округа, другой – у заявителя.

Заявки могут быть направлены в администрацию городского округа:

- посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8;

- по электронной почте по адресу: torg@petrgosk.ru., подписанные электронно-цифровой подписью заявителя (ЭЦП).

11. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин по московскому времени с 04 мая 2022 г.;

окончание приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 08 июня 2022 г.

Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день ее поступления. Заявка и опись предоставляемых документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается в администрации городского округа, другой – у заявителя.

Все листы Заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в состав документов и быть подписана Участником, или лицом, уполномоченным таким Участником.

Соблюдение Участником указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав Заявки на участие в аукционе поданы от имени Участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в заявке на участие в аукционе документов и сведений.

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, подавшие Заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Прием документов прекращается не ранее чем за 5 календарных дней до дня проведения аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

12. Размер задатка, порядок и срок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка:

Сумма задатка для участия в аукционе определена в размере 50 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет:

- по лоту – 45666 (Сорок пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 коп.

Срок внесения задатка: не позднее 08 июня 2022 года.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

УФК по Ставропольскому краю (администрация Петровского городского округа Ставропольского края)
Лицевой счет 05213D53270
ОКТМО 07731000
ИНН 2617014342
КПП 261701001
Расчетный счет 03232643077310002100, ЕКС 40102810345370000013
ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ// УФК по Ставропольскому краю г.Ставрополь БИК 010702101.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № _____».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

13. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение НТО:не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение НТО.

14. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Петровского городского округа Ставропольского края:

ДОГОВОР

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

«___»_____ 20__ г. г. Светлоград

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице
_____
_____
_____
действующего на основании _____
___, с одной стороны, и _____
_____,
(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель)

именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», зарегистрированный по адресу: _____
_____,
(индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом)

с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании
_____
(основание для заключения договора)
_____
_____
_____
заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация округа предоставляет по акту приема-передачи Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) - (далее - Объект) для осуществления _____
(вид деятельности)
по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее - Схема)
_____,
(место расположения объекта)

а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Администрации округа.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается
с «___» _____ _____ г. по « ___» _____ _____ г.

2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается на основании независимой оценки, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.2. Плата за размещение объекта устанавливается и определена в размере _____(_____)рублей в год.

2.3. Общая стоимость по договору составляет _____
_____ рублей и рассчитана по формуле: _____

Задаток в размере _____(_____) рублей, внесенный до даты рассмотрения заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

2.4. Плата за размещение Объекта производится Хозяйствующим субъектом ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение Нестационарного торгового объекта по договору от «__» _____ 20 ___ г. № ___. Ф.И.О. плательщика.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация округа имеет право:

3.1.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.1.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Хозяйствующий субъект размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

- неисполнение лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по размещению (установке) НТО в соответствии с условиями и в сроки, установленные договором на размещение НТО;

- неисполнением лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по осуществлению в НТО торговой деятельности, предусмотренной договором на размещение НТО, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

- систематического (два и более раза подряд) невнесения лицом установленной платы по договор на размещение НТО в сроки, установленные договором на размещение НТО;

- использование по договору на размещение НТО с хозяйствующим субъектом места, определенного Схемой, если вид и (или) специализация НТО, не соответствует предусмотренным Схемой.

Администрация округа, при наличии оснований, предусмотренных

настоящим пунктом договора в течение 30 календарных дней со дня их возникновения направляет хозяйствующему субъекту заказное письмо с уведомлением о вручении об отказе от договора на размещение НТО с указанием причины отказа.

Договор на размещение НТО считается расторгнутым с момента вручения (получения) Хозяйствующему субъекту уведомления об отказе от договора на размещение НТО. После чего Хозяйствующий субъект в течении 15 дней обязан освободить и передать место для размещения НТО по акту приема-передачи, составляемому Администрацией округа.

3.1.4. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта на свободном месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов.

В этом случае Сторонами заключается договор о размещении на свободном месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого договора.

3.2. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.2.1. Разместить объект по месту расположения в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.2.2. В случае, предусмотренном пунктом 3.22 Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, переместить Объект с места его размещения на свободное место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего договора.

3.3. Хозяйствующий субъект обязан:

3.3.1. Сохранять вид и специализацию, место расположения Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.3.2. Соблюдать режим работы Объекта и дополнительные условия осуществления данного вида деятельности Объекта.

3.3.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями федерального законодательства, муниципальными правовыми актами Петровского городского округа.

3.3.4. Обеспечивать сохранение эстетичного внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

3.3.5. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории, в том числе заключать на весь срок действия Объекта договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией.

3.3.6. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.3.7. Использовать объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.3.8. Не допускать загрязнение, захламление и складирование материалов на прилегающей территории места размещения Объекта.

3.3.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору на размещение Объекта третьим лицам.

3.3.10. Своевременно освободить место размещения Объекта, привести место размещения Объекта в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Администрации округа в течении 15 календарных дней освободить и передать место размещения Объекта по акту приема-передачи, составляемом Администрацией округа.

3.3.11. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами (объектами по предоставлению услуг), обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным объектам.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Изменение и прекращение договора

5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

1) основания заключения договора на размещение нестационарного объекта;

2) цена, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного объекта;

3) адрес размещения, вид, специализация, период размещения нестационарного объекта;

4) ответственность Сторон.

5.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

5.3. Настоящий договор расторгается в случаях:

5.3.1. Прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной договора.

5.3.2. Ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.3.3. Прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом в качестве индивидуального предпринимателя.

5.3.4. По решению суда в случае нарушения Хозяйствующим субъектом существенных условий договора на размещение нестационарного объекта.

5.3.5. По соглашению сторон договора.

5.3.6. В случае принятия Администрацией округа следующих решений:

о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение объекта препятствует осуществлению указанных работ;

об использовании территории, занимаемой объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией иных элементов благоустройства;

о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение нестационарного объекта препятствует реализации указанного договора.

5.3.7. По другим основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами.

5.4. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.3.6 настоящего договора, Администрация округа направляет уведомление Хозяйствующему субъекту о досрочном прекращении договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия договора.

5.5. При отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке Администрация округа направляет Хозяйствующему субъекту письменное уведомление об отказе от исполнения договора.

Хозяйствующий субъект считается уведомленным надлежащим образом в случаях:

если Администрация округа располагает сведениями о получении Хозяйствующим субъектом направленного ему уведомления;

если Хозяйствующий субъект отказался от получения уведомления;

если уведомление направлено по последнему известному Администрации округа месту нахождения Хозяйствующего субъекта, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем орган связи проинформировал Администрацию округа.

6. Прочие условия

6.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Хозяйствующий субъект дает согласие на осуществление по своему усмотрению Администрацией округа контроля исполнения Хозяйствующим субъектом условий настоящего Договора.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Хозяйствующего субъекта, второй у Администрации округа.

6.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края	ФИО (наименование юридического лица)
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
К ДОГОВОРУ
на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

от «___» _____ 20___ г.
_____

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице _____
_____
_____,
действующего на основании Положения, а _____
_____
(полное наименование Хозяйствующего субъекта)
ИНН_____,ОГРН_____,КПП_____,
в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

_____, принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) площадью _____ кв.м. для осуществления деятельности _____
_____ по реализации
_____,
(назначение, специализация)
по адресному ориентиру в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее – Схема), адрес места расположения: _____
_____

_____ (№_____ Схемы).

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края передает место для размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) в состоянии, соответствующем условиям договора и цели использования.

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПЕРВОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

14 апреля 2022 года г. Светлоград № 27

Об отчете главы Петровского городского округа Ставропольского края о его деятельности, деятельности администрации Петровского городского округа Ставропольского края и подведомственных ему органов в 2021 году

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, регламентом Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края, заслушав отчет главы Петровского городского округа Ставропольского края о его деятельности, деятельности администрации Петровского городского округа Ставропольского края и подведомственных ему органов в 2021 году, Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет главы Петровского городского округа Ставропольского края о его деятельности, деятельности администрации Петровского городского округа Ставропольского края и подведомственных ему органов в 2021 году.

2. Признать работу главы Петровского городского округа Ставропольского края, работу администрации Петровского городского округа Ставропольского края и подведомственных ему органов в 2021 году удовлетворительной.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Петровского городского округа».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Совета депутатов
Петровского городского округа
Ставропольского края
В.О. Лагунов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета депутатов Петровского
городского округа Ставропольского края
от 14.04.2022г. № 27

ОТЧЕТ
о деятельности главы Петровского городского округа Ставропольского края, администрации Петровского городского округа Ставропольского края и подведомственных ему органов в 2021 году

Остался позади очередной год. В 2021 году мы продолжали работать в особых условиях, введенных в связи с распространением коронавирусной инфекции. Важно было организовать работу, направленную на сохранение жизни и здоровья людей, выполнение социальных обязательств, восстановление всех отраслей экономики и социальной сферы, на повышение эффективности работы органов местного самоуправления.

Несмотря на влияние кризиса, вызванного пандемией новой коронавирусной инфекции, в 2021 году в нашей стране произошел ряд значимых общественно-политических событий, в которых петровчане приняли самое активное участие.

В сентябре в Единый день голосования более 35 тысяч жителей нашего округа проявили свою гражданскую позицию, приняв участие в выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации. Нашего депутата в Думе Ставропольского края – Трухачева Владимира Ивановича поддержали 62 процента избирателей.

Еще одно важное событие ушедшего года - Всероссийская перепись населения, которая не состоялась в 2020 году по известным всем причинам. Предварительные итоги Всероссийской переписи населения станут известны в апреле 2022 года. Собранная информация ляжет в основу долгосрочного планирования развития нашего округа.

Для решения насущных задач, нам приходится исходить из своих финансовых возможностей. Поэтому увеличение собственной доходной части бюджета, вхождение в краевые и федеральные программы было и остаётся для администрации округа первостепенной задачей.

На высоком уровне сложилось исполнение бюджета округа. Общий объем доходов в 2021 году составил 2,76 млрд. рублей. Бюджет вырос на 347 млн. рублей или 14,3 процента к 2020 году. Высокими темпами прирастали собственные доходы, прирост составил 9,6 процента.

Залогом успешного пополнения бюджета являются работа с налогоплательщиками и эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью.

В прошедшем году около 600 налогоплательщиков было заслушано на заседаниях межведомственной рабочей группы по профилактике нарушений трудовых прав работников. В итоге снижение недоимки по налогам и сборам в бюджет округа составило 32 процента.

Велась постоянная работа с арендаторами муниципального имущества, в том числе и претензионно-исковая. В результате этой работы в бюджет округа за 2021 год поступило около 23 млн. рублей.

Серьёзную поддержку удалось привлечь из вышестоящих бюджетов - безвозмездные поступления выросли на 16 процентов к 2020 году. Мы постоянно ищем возможности активнее участвовать в различных федеральных и региональных проектах и программах. В отчетном году округ участвовал в реализации 12 краевых программ.

Расходы бюджета превысили 2,5 млрд. рублей, что на 9 процентов больше уровню 2020 года. Финансирование расходов бюджета осуществлялось в штатном режиме, без задержек и сбоев. Конкурентные процедуры - залог эффективного использования бюджетных средств. В отчетном году для нужд муниципальных заказчиков проведено 116 конкурентных процедур отбора поставщиков. Экономия бюджетных средств составила 46 млн. рублей или 12 процентов.

Исполнение бюджета осуществляется в рамках 14 муниципальных программ. По результатам оценки эффективности реализации муниципальных программ за 2021 год 11 программ получили положительную оценку.

Хочу напомнить, что мы с вами, уважаемые депутаты, в феврале 2022 года утвердили изменения в стратегию социально-экономического развития округа. В отчетном году продолжилась работа по корректировке документов стратегического планирования округа с учетом результатов их мониторинга, изменения общей социально-экономической ситуации и нормативной базы. Были утверждены бюджетный прогноз на период до 2027 года, прогноз социально-экономического развития округа на период до 2024 года, скорректированы план по реализации стратегии развития округа и долгосрочный прогноз социально-экономического развития округа.

В течение 2021 года в наши муниципальные программы также вносились изменения, в том числе связанные с участием округа в реализации национальных и региональных проектов. Реализация 5 национальных проектов шла в рамках муниципальных программ «Развитие образование», «Социальная поддержка граждан», «Культура Петровского городского округа Ставропольского края», «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» и «Формирование современной городской среды». Объем освоенных средств превысил 175 млн. рублей.

Пережив второй год пандемии, экономика округа не ушла в депрессию или стагнацию. В 2021 году, несмотря на продолжающиеся трудности и некоторую общую неопределённость, началось постепенное восстановление экономической активности.

Оборот предприятий, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, превысил 24 млрд. рублей, а сальдированный финансовый результат их деятельности достиг 3,7 млрд. рублей, что в 4 раза больше значения 2020 года.

Хорошие результаты показывает сельское хозяйство — основа нашей экономики. В 2021 году получен рекордный в истории округа урожай зерновых и зернобобовых культур. Валовой сбор зерновых и зернобобовых культур превысил 480 тыс. тонн, технических культур – 48 тыс. тонн.

Уровень рентабельности в отрасли достиг 64 процентов. Финансовая поддержка отрасли в рамках Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия достигла 129 млн. рублей.

Промышленными предприятиями, не относящимися к субъектам малого бизнеса, отгружено продукции на 6,2 млрд. рублей. В нашем округе работают предприятия, на которых край опирается в развитии экспортного рынка. Традиционно эффективным направлением является производство пищевых продуктов, сельскохозяйственной техники.

В декабре минувшего года после длительного простоя начал работу Светлоградский маслоэкстракционный завод. Собственник нацелен на планомерное развитие и модернизацию производства. Только в 2022 году планируется вложить в развитие завода около 90,0 млн. рублей.

Всего же объем инвестиций за 2021 год составил 5,65 млрд. рублей, это на 2,1 млрд рублей больше, чем в прошлом году. На долю сельского хозяйства и промышленности приходится около 80,0% общего объема инвестиций.

В планах на 2022 год завершение реализации 6 инвестиционных проектов. Назову наиболее крупные, это:

- строительство малой гидроэлектростанции на Просянском сбросе из БСК и Берестовской ветроэлектростанции;
- строительство системы орошения ООО «Иррико-Холдинг»;
- модернизация молочной фермы ООО «Хлебороб».

Важнейшие факторы роста экономики - создание новых предприятий, внедрение современных технологий, обновление основных фондов. Однако в нынешних условиях, в условиях беспрецедентного санкционного давления на Россию со стороны недружественных стран, ограничения затронули и наши предприятия, наших инвесторов. Руководство страны, Правительство своевременно и оперативно принимают решения, для того чтобы сгладить влияние неблагоприятных изменений. У нас в крае также действует Координационный совет, куда мы оперативно доводим информацию о проблемах, возникающих в округе.

Для устойчивого развития округа, в том числе и инвестиционного, необходим целый ряд основополагающих документов. В 2021 году в рамках муниципальной программы «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» шла работа по разработке системы градостроительной документации округа – генерального плана и правил землепользования и застройки. Работа эта очень серьезная и объемная, так как определяет тенденции и перспективы развития территории округа до 2040 года. В