го (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц: Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета» № 168, 30.07.2010);

постановление Правительства Российской Федерации от 16.08.2012 № 840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, государственных корпораций, наделенных в соответствии с федеральными законами полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников» («Российская газета» № 192, 22.08.2012, «Собрание законодательства РФ», 27.08.2012,

постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 14.01.2019 № 21 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края и их должностных лиц, муниципальных служащих» (Вестник Петровского городского округа, № 9, 15.02.2019).

5.14.2. Отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка и обеспечивает актуализацию перечня нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц (с указанием их реквизитов, источников официального опубликования) на Едином портале, региональном портале и Регионального реестра.

Исполняющий обязанности управляющего Делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ю.В.Петрич

Приложение 1

к административному регламенту предоставления администрацией Петровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Уведомительная регистрация трудовых договоров, заключенных (прекращенных) работодателем физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, с работником»

# Информация

о местонахождении и графике работы многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в Петровском районе Ставропольского края

№ п/п	Наименование территориально обособленного структурного подразделения многофункционального пентра	Адрес, телефон территориально обособленного структурного подразделения многофункционального цеңтра	График работы территориально обособленного структурного подразделения многофунк- ционального центра
	Муниципальное казенное учреждение «Много- функциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Петровском районе Ставропольского края»	356530, Ставропольский край, г. Светлоград, ул. Ленина, дом 29 б, тел. 8(86547) 4-01-59, Email: mfcsv@yandex.ru	пятница с 08-00 до
	Территориально обо- собленное структурное подразделение МФЦ с. Николина Балка	356506, Ставропольский край, Петровский р-н, с. Николина Балка, ул. Шоссейная, дом 13, тел. 8(86547) 6-45-09	Понедельник-чет- верг с 08-00 до 16- 00, пятница с 8-00 до 15-45
	Территориально обо- собленное структурное подразделение МФЦ с. Гофицкое	356524, Ставропольский край, Петровский р-н, с. Гофицкое, ул. Ленина, дом 95, тел. 8 (86547) 6-73-02	Понедельник-четверг с 08-00 до 16-00, пятница с 8-00 до 15-45
	Территориально обо- собленное структурное подразделение МФЦ п. Прикалаусский	356505, Ставропольский край, Петровский р-н, п. Прикалаусский, ул. Почтовая, дом 1-6, тел. 8 (86547) 6-16-41	Понедельник-четверг с 08-00 до 16-00, пятница с 8-00 до 15-45
	Территориально обособленное структурное подразделение МФЦ с. Сухая Буйвола	ул. Кузнечная, дом 16, тел. 8 (86547) 6-36-67	00, пятница с 8-00 до 15-45
	Территориально обо- собленное структурное подразделение МФЦ п. Рогатая Балка	356522, Ставропольский край, Петровский р-н, п. Рогатая Балка, ул. Квартальная, дом 16. тел. 8 (86547) 6-52-31	

		_
обособленное структурное подразделение МФЦ с. Донская Балка	р-н, с. донская валка, ул. Ленина, дом 112, тел. 8 (86547) 6-03-75	верг с 08-00 до 16-00, пятница с 8-00 до 15-45
Территориально обо- собленное структурное подразделение МФЦ с. Константиновское	356500, Став́ропольский край, Петровский р-н, с. Константиновское, ул. Ледовского, дом 2а, гед. 8 (86547) 6-28-09	
герриториально обособленное структурное подразделение МФЦ с. Просянка	мира, 68, тел. 8 (961) 455-68-38	с 09-00 до 16-00
собленное структурное подразделение МФЦ	356526, Ставропольский край, Петровский р-н, с. Высоцкое, ул. Центральная, дом 68. тел. 8(86547)3-85-02	Понедельник-чет- верг с 08-00 до 16-00, пятница с 8-00 до 15-45
собленное структурное подразделение МФЦ	68 тел. 8(86547)3-85-02 356518, Ставрополь- ский край, Петровский р-н, с. Шведино, ул. Советская, дом 22. тел. 8 (86547)6-11-85	с 09-00 до 16-00
Территориально обо- собленное структурное подразделение МФЦ с. Шангала	356506, Ставропольский край, Петровский р-н, с. Шангала, ул. 60 лет Октября, дом 31а, тел. 8 (86547)6-84-85	
Территориально обособленное структурное подразделение МФЦ	356503, Ставрополь-	Понедельник-чет-

Приложение 2

к административному регламенту предоставления администрацией Петровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Уведомительная регистрация трудовых договоров, заключенных (прекращенных) работодателем физическим липом не являющимся индивидуальным предпринимателем, с работником»

#### БЛОК-СХЕМА

предоставления муниципальной услуги «Уведомительная регистрация трудовых договоров, заключенных (прекращенных) работодателем физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, с работником»



к административному регламенту предоставления администрацией Петровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Уведомительная регистрация трудовых договоров. заключенных (прекрашенных) работодателем физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, с работникому

Продолжение публикации постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края № 1829 от 18.12.2020г. в следующем номере газеты «Вестник Петровского городского округа».

Вестник Петровского городского округа

Газета Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края и администрации Петровского городского округа Ставропольского края

#### Объявление

о приеме локументов для участия в конкурсе на замещение вакантных должностей муниципальной службы в управлении муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского

Управление муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края проводит конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы в управлении муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края на нижеследующую должность муниципальной службы

Должность муниципальной службы, отнесенная к старшей группе должностей муниципальной службы в управлении муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

главный специалист отдела дорожной деятельности и транспорта управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края (должностные обязанности: разработка сметной документации по направлениям деятельности управления; уточнение и корректировка сметно-финансовых расчетов; проверка правильности составления смет расходов проектными организациями и подготовка заключения по ним; разработка сметной документации и технических заданий для закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд; участие в организации работы комиссии по осуществлению закупок).

Квалификационные требования, предъявляемые к кандидатам на замещение должности главного специалиста отдела дорожной деятельности и транспорта управления муниципального хозяйства алминистрации Петровского городского округа Ставропольского края:

- 1) наличие высшего профессионального образования по одному из направлений подготовки (специальности): «Государственное и муниципальное управление», «Менеджмент», «Технология транспортных процессов», «Наземные транспортно-технологические комплексы», «Эксплуатация транспортно-технологических машин и комплексов». «Транспортные средства специального назначения», «Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей», «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», «Автомобильные дороги и аэродромы», «Организация перевозок и управление на гранспорте», «Строительство», «Городское строительство и хозяйство».
- 2) без предъявления требований к стажу;
- 3) знание:
- Конституции Российской Федерации;
- Устава Ставропольского края;
- основ законодательства Российской Федерации и Ставропольского края о местном самоуправлении и муниципальной службе;
- Устава Петровского городского округа Ставропольского края; Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии корруп-
- Федеральный закон от 9 февраля 2007 г. № 16-ФЗ «О транспортной безопасности»:
- Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении из-
- менений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»;
- Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
- постановление Правительства от 14 декабря 2009 г. № 112 «Об утверждении правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»
- Закон Ставропольского края от 14 октября 2011 года N 80-кз «О дорожном фонде Ставропольского края»:
- постановление Правительства Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. № 329 «Об утверждении Правил предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение дорожной деятельности в рамках основного мероприятия «Содействие развитию автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения»; норм служебной, профессиональной этики и правила делового поведения; наличие профессиональных навыков:

эффективного планирования рабочего времени

владения современными технологиями работы с информацией и информационными системами:

№ 02 (202)

22 января

2021 года

составления документов аналитического, делового и справочно-информационного характера;

делового и профессионального общения;

подготовки и систематизации информационных материалов; работы с документами, текстами, информацией

составлять планы капитального строительства, реконструкции и ремонта объектов дорожной инфраструктуры муниципального образования: работа в автоматизированном программном комплексе «ГРАНД-Смета»;

навыки работы в системах автоматизированного проектирования «AutoCAD» и «NanoCAD»:

навыки работы на электронной торговой площадке ОТС- market и в Единой информационной системе в сфере закупок.

Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе на замещение вакантной должности главного специалиста отдела дорожной деятельности транспорта управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – кандидат), представляет главному специалисту – юрисконсульту управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края следующие документы:

- 1) заявление о допуске к участию в конкурсе для замещения вакантной должности главного специалиста отдела дорожной деятельности и транспорта управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края;
- 2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 г. № 667-р (в ред. от 05.03.2018), с приложением 2-х фотографий размером 3 х 4 без уголка;
- 3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);
- 4) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:
- копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность;
- копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина - о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы:
- 5) заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу (учетная форма 001- ГС/у, утвержденная Приказом Минздравсоцразвития России 14.12.2009 № 984н)
- 6) сведения о доходах (своих, супруги (супруга), несовершеннолетних детей), полученных от всех источников (включая доходы по прежнему месту работы или месту замещения выборной должности, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи документов для участия в конкурсе, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему, супруге (супругу), несовершеннолетним детям на праве собственности, и об обязательствах имущественного характера (своих, супруги (супруга), несовершеннолетних детей) по состоянию на первое число месяпа предшествующего месяцу подачи документов для участия в конкурсе (на отчетную дату):
- 7) сведения об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационногелекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданин, размещал общедоступную информацию, а также данные, позволяющие его идентирицировать, представляют за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу:
- 8) справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования.

Документы представляются кандидатом по адресу: г. Светлоград, пл. 50 пет Октября, 8, главному специалисту-юрисконсульту управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края (кабинет № 206) с 25 января 2021 года по 15 февраля 2021 года, включительно, с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов ежедневно, кроме выходных дней суббота и воскресенье.

Не позднее, чем за 3 дня до начала конкурса (собеседования) гражданам (муниципальным служащим), допущенным к участию в конкурсе, сообщается о дате, месте и времени проведения конкурса.

Дополнительную информацию можно получить в управлении муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края, кабинет № 206, а также по телефонам: 4-24-52.

# ПРОЕКТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

с муниципальным служащим управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края

: Светлоград	« »	года

Управление муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края, в лице исполняющего обязанности начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края Портянко Евгения Викторовича, действующего на основании законодательства Российской Федерации о труде, Положения об управлении муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края, именуемое в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны и гражданин проживающий по алресу:

именуемый в дальнейшем «Муниципальный служащий», а при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий трудовой договор онижеследующем:

1.1. Муниципальный служащий поступает на муниципальную службу в управление муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края и назначается на должность главного специалиста отдела дорожной деятельности и транспорта управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Реестром должностей муниципальной службы Ставропольского края должность, замещаемая муниципальным служащим, отнесена к старшей группе должностей муниципальной службы Ставропольского края.

- 1.2. Настоящий трудовой договор заключается на неопределенный срок. Дата начала работы
- 1.3. Муниципальному служащему в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде, законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края о муниципальной службе устанавливается испытание продолжительностью
- 1.4. Поступление муниципального служащего на муниципальную службу в управление муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края оформляется приказом управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа, которое объявляется работнику под роспись в трехдневный срок со дня фактического начала работы.
- 1.5. Со дня подписания Сторонами настоящего трудового договора Муниципальный служащий на время выполнения должностных полномочий наделяется правами и исполняет обязанности, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, должностной инструкцией по занимаемой должности, а также настоящим трудовым договором.
- 1.6. Должностные обязанности Муниципального служащего определяются должностной инструкцией.

## 2. Права работодателя

Работодатель имеет право:

- Требовать от Муниципального служащего выполнения обязанностей, обусловленных настоящим трудовым договором.
- 2.2. Требовать соблюдения законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Ставропольского края, правовых актов Петровского городского округа, Устава Петровского городского округа Ставропольского края и решений Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края.
- 2.3. Требовать бережного отношения к имуществу, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка.
- Д.4.Привлекать Муниципального служащего к дисциплинарной ответственности в случаях совершения им должностных проступков.
- 2.5. Поощрять Муниципального служащего за добросовестный эффектив ный труд.
- 2.6. Реализовывать другие права, установленные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ставропольского края.
- 2.2. Работодатель обязан:
- 2.2.1 поотдатель обязан.
  2.2.1. Предоставить работу Муниципальному служащему по должности в соответствии с настоящим трудовым договором.
- 2.2.2. Создать условия для безопасного и эффективного труда, обеспечивающие исполнение должностных обязанностей, предоставить рабочее место, оборудованное необходимыми организационно-техническими средствами в соответствии с правилами охраны труда и техники безопасности.
- 2.2.3.Обеспечивать проведение аттестации в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края, нормативными правовыми актами Петровского городского округа Ставропольского края, создавать условия для переподготовки и повышения квалификации.
- 2.2.4. Выплачивать Муниципальному служащему должностной оклад в размере \_\_\_ рубля по занимаемой должности в соответствии со штатным расписанием.
- 2.2.5. Выплачивать Муниципальному служащему ежемесячные и иные дополнительные выплаты в соответствии с решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 19.01.2018 № 2 «Об утверждении Положения об установлении размера ежемесячных и иных дополнительных выплат и порядка их осуществления в органах местного самоуправления Петровского городского округа Ставропольского края».
- 2.2.6. Выплачивать заработную плату не реже чем каждые полмесяца в

день, установленный коллективным договором

- 2.2.7. Предоставлять Муниципальному служащему в установленном по-
- 1) ежегодный основной оплачиваемый отпуск и дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет;
- отпуск без сохранения заработной платы в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края:
- ством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края;

  3) отпуск по беременности и родам, отпуск по уходу за ребенком в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде;
- 4) дополнительный оплачиваемый учебный отпуск в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде.
- 2.2.8. Осуществлять обязательное социальное страхование Муниципального служащего.
- 2.2.9. Предоставлять другие льготы и гарантии, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края

#### 3. Права муниципального служащего

- 3.1. Муниципальный служащий имеет право на:
- 1) ознакомление с документами, устанавливающими его права и обязанности по замещаемой должности муниципальной службы, критериями оценки качества исполнения должностных обязанностей и условиями продвижения по службе:
- 2) обеспечение организационно-технических условий, необходимых для исполнения должностных обязанностей:
- оплату труда и другие выплаты в соответствии с трудовым законодательством, законодательством о муниципальной службе и трудовым договором (контрактом):
- 4) отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего (служебного) времени, предоставлением выходных дней и нерабочих празлничных дней. а также ежеголного оплачиваемого отпуска:
- получение в установленном порядке информации и материалов, необходимых для исполнения должностных обязанностей, а также на внесение предложений о совершенствовании деятельности органа местного самоуправления:
- 6) участие по своей инициативе в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы:
- 7) получение дополнительного профессионального образования в соответствии с муниципальным правовым актом за счет средств местного бюджета; 8) зашиту своих персональных данных:
- 9) ознакомление со всеми материалами своего личного дела, с отзывами о профессиональной деятельности и другими документами до внесения их в его личное дело, а также на приобщение к личному делу его письменных объяснений
- объединение, включая право создавать профессиональные союзы, для защиты своих прав, социально-экономических и профессиональных интересов:
- 11) рассмотрение индивидуальных трудовых споров в соответствии с трудовым законодательством, защиту своих прав и законных интересов на муниципальной службе, включая обжалование в суд их нарушений;
- 12) пенсионное обеспечение в соответствии с законодательством Российской Фелерации.
- 3.2. Муниципальный служащий вправе с предварительным письменным уведомлением представителя (работодателя) выполнять иную оплачиваемую работу, если это не повлечет за собой конфликт интересов и если иное не предусмотрено Федеральным законом от 02.03.2007 № 25 ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

## 4. Обязанности муниципального служащего

- 4.1. Муниципальный служащий обязан:
- 1) соблюдать Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, конституции (уставы), законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, Устав Петровского городского округа Ставропольского края и иные правовые акты и обеспечивать их исполнение;
- 2) исполнять должностные обязанности в соответствии с должностной инструкцией;
- 3) соблюдать при исполнении должностных обязанностей права, свободы и законные интересы человека и гражданина независимо от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, а также права и законные интересы организаций;
- 4) соблюдать установленные в администрации Петровского муниципального района Ставропольского края правила внутреннего трудового распорядка, порядок работы со служебной информацией;
- 5) поддерживать уровень квалификации, необходимый для надлежащего исполнения должностных обязанностей;
- 6) не разглашать сведения, составляющие государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, а также сведения, ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей, в том числе сведения, касающиеся частной жизни и здоровья граждан или затрагивающие их честь и достоинство;
- беречь государственное и муниципальное имущество, в том числе предоставленное ему для исполнения должностных обязанностей;
- представлять в установленном порядке предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения о себе и членах своей семьи;
- 9) сообщать представителю нанимателя (работодателю) о выходе из гражданства Российской Федерации в день выхода из гражданства Российской Федерации или о приобретении гражданства иностранного государства в день приобретения гражданства иностранного государства;
- 10) соблюдать ограничения, выполнять обязательства, не нарушать запреты, которые установлены Федеральным законом от 02.03.2007 г. №25-ФЗ

22 января 2021г.

Вестник Петровского городского округа № 02

3

МФЦ рассматривается в соответствии с установленным действующим законодательством положением главой Петровского городского округа Ставропольского края. При этом срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в администрации предоставляющем муниципальную услугу, уполномоченном на ее рассмотрение.

В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность.

В случае подачи жалобы уполномоченным представителем заявителя представляются: документ, удостоверяющий его личность, и документ, подтверждающий его полномочия на осуществление действий от имени заявителя, оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Жалоба должна содержать:

- а) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;
- б) фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства заявителя, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю (за исключением случая, когда жалоба подается способом, предусмотренным абзацем девятым пункта 5.4 настоящего алминистративного регламента):
- в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностного лица, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, их работников:
- г) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации, его должностного лица, муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ, их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.
- Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.
- При желании заявителя обжаловать действие или бездействие должностного лица, муниципального служащего администрации и работника МФЦ, работника организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ, которые обязаны сообщить ему свою фамилию, имя, отчество и должность, а также фамилию, имя, отчество и должность лица. которому могут быть обжалованы действия.

Администрация, МФЦ, предоставляющие муниципальные услуги, обеспечивают:

- а) оснашение мест приема жалоб:
- б) информирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) администрации, органов администрации, предоставляющих муниципальные услуги, их должностных лиц либо муниципальных служащих посредством размещения информации на стендах в местах предоставления муниципальных услуг, на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края, на Едином портале:
- в) консультирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) администрации, органов администрации, предоставляющих муниципальные услуги, их должностных лиц либо муниципальных служащих, в том числе по телефону, электронной почте, при личном приеме;
- г) заключение соглашений о взаимодействии в части осуществления многофункциональным центром приема жалоб и выдачи заявителям результатов рассмотрения жалоб.
- 5.6. Жалоба, поступившая в администрацию, МФЦ, подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления. Жалобе присваивается регистрационный номер в журнале учета входящей корреспонденции. Жалоба рассматривается должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, если более короткие сроки рассмотрения жалобы не установлены муниципальными правовыми актами, а в случае обжалования отказа администрации, его должностного лица, муниципального служащего, работника МФЦ в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.
- 5.7. При подаче жалобы в электронном виде документы, указанные в абзаце четырнадцатом пункта 5.4 настоящего административного регламента, могут быть представлены в форме электронных документов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07 июля 2011 г. № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

Порядок регистрации жалоб, направленных в электронном виде на официальный сайт администрации в сети «Интернет», определяется администрацией.

Регистрация жалоб, направленных в электронном виде с использованием Единого портала, осуществляется в порядке, определенном Правительством Российской Федерации. Регистрация жалоб, направленных в электронном виде с использованием

регионального портала, осуществляется оператором регионального портала в порядке, установленном Правительством Ставропольского края.

5.8. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следую-

- щих решений:

  1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого реше-
- жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате

предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края. муниципальными правовыми актами:

- 2) в удовлетворении жалобы отказывается.
- По результатам рассмотрения жалобы заявителю направляется письменный мотивированный ответ о результатах рассмотрения.

При удовлетворении жалобы администрация предоставляющая муниципальную услугу, принимает исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе по выдаче заявителю результата муниципальной услуги, в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края, муниципальными нормативно-правовыми актами.

При удовлетворении жалобы в ответе о результатах рассмотрения жалобы дается информация о действиях, осуществляемых администрацией предоставляющей муниципальную услугу, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения заявителю за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

В случае отказа в удовлетворении жалобы в ответе о результатах рассмотрения жалобы даются аргументированные разъяснения о причинах принятия соответствующего решения.

Письменный мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы направляется по адресу (адресам) электронной почты (при наличии) и почтовому адресу, указанному в жалобе, не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в настоящем пункте административного регламента.

В случае, если жалоба была подана способом, предусмотренным абзацем девятым пункта 5.4 настоящего административного регламента, ответ о результатах рассмотрения жалобы направляется посредством использования системы досудебного обжалования.

- 5.9. В ответе по результатам рассмотрения жалобы указывается:
- наименование органа, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица, муниципального служащего, принявшего решение по жалобе:

номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, муниципальном служащем администрации, работнике МФЦ, работнике организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя;

основания для принятия решения по жалобе; принятое по жалобе решение;

в случае, если жалоба признана обоснованной, - сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата муниципальной услуги;

сведения о сроке и порядке обжалования принятого по жалобе решения.

Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается уполномоченным на рассмотрение жалобы должностным лицом.

Ответ о результатах рассмотрения жалобы в электронном виде подписывается электронной подписью должностного лица, уполномоченного на рассмотрение жалобы, вид которой установлен законолательством Российской Фелерации.

- 5.10. Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган отказывает в удовлетворении жалобы в следующих случаях:
- наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;
   подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в поряд-
- ке, установленном законодательством Российской Федерации;
  3) наличие решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с требова-
- ниями действующего законодательства в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

  5.11. В удовлетворении жалобы отказывается в случае, если жалоба при-
- 5.11. В удовлетворении жалобы отказывается в случае, если жалоба признана необоснованной.
- 5.12. В случае если в жалобе не указаны фамилия заявителя или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается. При получении жалобы, в которой содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, муниципального служащего, а также членов его семьи, на жалобу не дается ответ по существу поставленных в ней вопросов и в течение трех рабочих дней со дня регистрации жалобы сообщается заявителю по адресу электронной почты (при наличии) и почтовому адресу, указанным в жалобе, о недопустимости злоупотребления правом на

В случае если текст жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается и она не подлежит направлению на рассмотрение главе Петровского городского округа Ставропольского края, в орган администрации, предоставляющий муниципальную услугу, и его должностному лицу, муниципальному служащему, о чем в течение семи дней со дня регистрации жалобы сообщается заявителю, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

- 5.13. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения, предусмотренного ст. 5.63 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, или признаков состава преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.
- 5.14. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должност-
- 5.14.1. Нормативные правовые акты, регулирующие порядок досудебно-

В случае выявления нарушения прав обратившихся заявителей, порядка и сроков рассмотрения, утрат документов заявителей виновные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Фелерации, в том числе лисциплинарную ответственность с Фелеральным законом «О муниципальной службе в Российской Фелерации»

4.4. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

Контроль за предоставлением муниципальной услуги со стороны граждан их объединений и организаций осуществляется посредством обеспечения открытости деятельности администрации округа, при предоставлении муниципальной услуги, получения полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения муниципальной услуги.

В любое время с момента регистрации документов в администрации заявитель имеет право знакомиться с документами и материалами. касающимися его рассмотрения, если это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц и если в указанных документах и материалах не содержатся сведения, составляющие государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну.

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, их объединения и организации которым предоставляется муниципальная услуга, имеют право на любые предусмотренные законодательством Российской Федерации формы контроля за деятельностью администрации при предоставлении им муниципальной услуги.

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, их объединения и организации в случае выявления фактов нарушения порядка предоставления муниципальной услуги или неналлежашего исполнения настоящего алминистративного регламента вправе обратиться с жалобой в органы и к должностным лицам, указанным в пункте 5.3 настоящего административного регламента.

Жалоба может быть представлена на личном приеме, направлена почтовым отправлением или в электронной форме с использованием информационных ресурсов в сети «Интернет».

V.Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) отдела, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

- 5.1. Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников, принятых (осуществляемых) в холе предоставления муниципальной услуги
- 5.2. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:
- 1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона № 210-Ф3
- 2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра. работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ;
- 3) требование у заявителя локументов или информации либо осуществления лействий представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Фелерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

- 5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Фелерального закона №210-ФЗ:
- 6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;
- 7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ, или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги

документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ:

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги:

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и лействий (безлействия) многофункционального центра. работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ:

- 10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Фелерального закона №210-ФЗ В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и лействий (безлействия) многофункционального центра. работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона№ 210-ФЗ.
- 5.3. Жалоба подается заявителем или его уполномоченным представителем заявителя в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя. путем направления почтовых отправлений, или в электронном в виде:
- на имя главы Петровского городского округа Ставропольского края, в случае если обжалуется решение и действие (бездействие) администрации заместителя главы администрации, муниципального служащего администрации, предоставляющего муниципальную услугу;
- на имя руководителя МФЦ, в случае если обжалуется решение и действие (бездействие) работника МФЦ;
- в соответствующий орган государственной власти (орган местного самоавления) публично-правового образования, являющийся учредителем МФЦ (далее - учредитель МФЦ), в случае если обжалуется решение и действие (бездействие) МФЦ;
- руководителям организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ, в случае, если обжалуется решение и действие (бездействие) работников данных организаций.
- 5.4. Порядок подачи и рассмотрения жалобы

Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление жалобы заявителя (представителя заявителя).

Жалоба в электронном виле может быть полана заявителем посредством использования:

официального сайта администрации в сети Интернет (http://petrgosk.ru);

электронной почты администрации предоставляющего муниципальную слугу.

Единого портала (https://gosuslugi.ru), регионального портала (https://26gosuslugi.ru);

Жалоба на решения и действия (бездействие) МФЦ, работника МФЦ может быть направлена по почте, с использованием сети «Интернет», электронный адрес МФЦ (mfcsv@yandex.ru), Единого портала (https://gosuslugi.ru); регионального портала (https://26gosuslugi.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций. предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ, а также их работников может быть направлена по почте, с использованием сети «Интернет», официальных сайтов этих организаций. Единого портада (https://gosuslugi.ru); регионального портала (https://26gosuslugi.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя

Жалоба в электронном виде также может быть подана заявителем посредством использования портала федеральной государственной информационной системы обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия). совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными ужащими (далее - система досудебного обжалования).

В случае если принятие решения по жалобе заявителя не входит в компетенцию алминистрации в течение трех рабочих лней со лня регистрации жалобы алминистрация направляет ее в уполномоченный на рассмотрение жалобы орган и информирует заявителя (представителя заявителя) о перенаправлении жалобы в письменной форме. При этом срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в органе, олномоченном на ее рассмотрение.

Жалоба может быть полана заявителем через МФП который обеспечивает ее перелачу в алрес алминистрации. Жалоба перелается в алминистрацию в порядке и сроки, установленные соглашением о взаимодействии между МФЦ и администрацией (в случае его наличия), но не позднее следующего рабочего дня, со дня поступления жалобы.

Жалоба на нарушение порядка предоставления муниципальной услуги

22 января 2021г.

«О муниципальной службе в Российской Федерации» и другими федеральными законами: 11) уведомлять в письменной форме представителя нанимателя

(работодателя) о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта.

4.2. Муниципальный служащий не вправе исполнять данное ему неправомерное поручение. При получении от соответствующего руководителя поручения, являющегося, по мнению муниципального служащего, неправомерным муниципальный служащий должен представить руководителю давшему поручение, в письменной форме обоснование неправомерности данного поручения с указанием положений федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, которые могут быть нарушены при исполнении данного поручения. В случае подтверждения руководителем данного поручения в письменной форме мунипипальный служащий обязан отказаться от его исполнения. В случае исполнения неправомерного поручения муниципальный служащий и давший это поручение руководитель несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации

#### 5. Ограничения, связанные с муниципальной службой

- 5.1. Гражданин не может быть принят на муниципальную службу, а муниципальный служащий не может находиться на муниципальной службе в
- 1) признания его недееспособным или ограниченно дееспособным решением суда, вступившим в законную силу;
- 2) осужления его к наказанию, исключающему возможность исполнения должностных обязанностей по должности муниципальной службы, по приговору суда, вступившему в законную силу:
- 3) отказа от прохождения процедуры оформления допуска к сведениям, составляющим государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, если исполнение должностных обязанностей по должности муниципальной службы, на замещение которой претендует гражданин, или по замещаемой муниципальным служащим должности муниципальной службы связано с использованием таких сведений:
- 4) наличия заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению и подтвержденного заключением медицинской организации. Порядок прохождения диспансеризации, перечень таких заболеваний и форма заключения медицинской организации устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти:
- 5) близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с главой муниципального образования, который возглавляет местную администрацию, если замещение должности муниципальной службы связано с непосредственной подчиненностью или подконтрольностью этому должностному лицу, или с муниципальным служащим, если замещение должности муниципальной службы связано с непосредственной полчиненностью или полконтрольностью одного из них другому:
- 6) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право находиться на муниципальной службе, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного локумента, полтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, всоответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право находиться на муниципальной службе:
- 7) наличия гражданства иностранного государства (иностранных госуларств), за исключением случаев, когла муниципальный служащий является гражданином иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право находиться на муниципальной службе;
- 8) представления подложных документов или заведомо ложных сведений при поступлении на муниципальную службу;
- 9) непредставления предусмотренных Федеральным законом от 02.03.2007 г. №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами сведений или представления заведомо недостоверных или неполных сведений при поступлении на муниципальную службу.
- 10) непредставления сведений, предусмотренных статьей 15.1 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»
- 5.2. Гражданин не может быть принят на муниципальную службу после достижения им возраста 65 лет - предельного возраста, установленного для замещения должности муниципальной службы.

#### 6. Запреты, связанные с муниципальной службой

- 6.1. В связи с прохождением муниципальной службы Муниципальному служащему запрещается:
- 1) замещать должность муниципальной службы в случае:
- а) избрания или назначения на государственную должность Российской Федерации либо на государственную должность субъекта Российской Федерашии, а также в случае назначения на лолжность госуларственной службы: б) избрания или назначения на муниципальную должность:
- в) избрания на оплачиваемую выборную должность в органе профессионального союза, в том числе в выборном органе первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате изби-

рательной комиссии муниципального образования;

Вестник Петровского городского округа № 02

2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лип, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении политической партией; участия в съезде (конференции) или бщем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищностроительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости: участия на безвозмездной основе в управлении указанными некоммерческими организациями (кроме политической партии) в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления с разрешения представителя нанимателя (работодателя) в порядке, установленном муниципальным правовым актом). кроме случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоиппавления.

3) быть поверенным или представителем по делам третьих лиц в органе местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, в которых он замещает должность муниципальной службы либо которые непосредственно полчинены или подконтрольны ему, если иное не предусмотрено федеральными законами;

- 4) получать в связи с лолжностным положением или в связи с исполнением должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения). Подарки, полученные муниципальным служащим в связи с протокольными мероприятиями, со служебными командировками и с другими официальными мероприятиями, признаются муниципальной собственностью и передаются муниципальным служащим по акту в орган местного самоуправления, избирательную комиссию муниципального образования, в которых он замещает должность муниципальной службы, за исключением случаев, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации. Муниципальный служащий, сдавший подарок, полученный им в связи с протокольным мероприятием, со служебной командировкой или с другим официальным мероприятием может его выкупить в порядке устанавливаемом нормативными правовыми актами Российской Фелерации:
- 5) выезжать в командировки за счет средств физических и юридических лиц, за исключением командировок, осуществляемых на взаимной основе по договоренности органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования с органами местного самоуправления, избирательными комиссиями других муниципальных образований, а также с органами госуларственной власти и органами местного самоуправления иностранных госуларств. межлунаролными и иностранными некоммерческими организациями;

6) использовать в целях, не связанных с исполнением должностных обязанностей, средства материально-технического, финансового и иного обеспечения, другое муниципальное имущество;

- 7) разглашать или использовать в целях, не связанных с муниципальной службой, сведения, отнесенные в соответствии с федеральными законами к сведениямконфиденциального характера, или служебную информацию. ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанно-
- 8) допускать публичные высказывания, суждения и оценки, в том числе в средствах массовой информации, в отношении деятельности органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования и их руковолителей, если это не вхолит в его лолжностные обязанности: 9) принимать без письменного разрешения главы муниципального образования награды, почетные и специальные звания (за исключением научных) иностранных государств, международных организаций, а также политических партий, других общественных объединений и религиозных объединений, если в его должностные обязанности входит взаимодействие с указанными организациями и объединениями:
- 10) использовать преимущества должностного положения для предвыборной агитации, а также для агитации по вопросам референдума;
- 11) использовать свое должностное положение в интересах политических партий, религиозных и других общественных объединений, а также публично выражать отношение к указанным объединениям в качестве мунипипального служащего:
- 12) создавать в опранах местного самоуправления иных муниципальных органах структуры политических партий, религиозных и других общественных объединений (за исключением профессиональных союзов, а также ветеранских и иных органов общественной самодеятельности) или способствовать созданию указанных структур;
- 13) прекращать исполнение должностных обязанностей в целях урегулирования трудового спора:
- 14) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдагельных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Фелерации:
- 15) заниматься без письменного разрешения представителя нанимателя (работолателя) оплачиваемой деятельностью, финансируемой исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.
- 6.2. Гражданин после увольнения с муниципальной службы не вправе разглашать или использовать в интересах организаций либо физических лиц сведения конфиденциального характера или служебную информацию, ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей.
- 6.3. Гражданин, замещавший должность муниципальной службы, включенную в перечень должностей, установленный нормативными правовыми

Вестник Петровского городского округа № 02

актами Российской Федерации, в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы не вправе замещать на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнять в данной организации работу на условиях гражданско-правового договора в случаях, предусмотренных федеральными законами, если отдельные функции муниципального (административного) управления данной организацией входили в должностные обязанности муниципального служащего, без согласия соответствующей комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов, которое дается в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами Российской

## 7. Требования к служебному поведению

- 7.1. Муниципальный служащий обязан:
- 1) исполнять должностные обязанности добросовестно, на высоком профессиональном уровне;
- 2) обеспечивать равное, беспристрастное отношение ко всем физическим и юридическим лицам и организациям, не оказывать предпочтение какимлибо общественным или религиозным объединениям, профессиональным или социальным группам, гражданам и организациям и не допускать предвзятости в отношении таких объединений, групп, организаций и граждан;
- 3) не совершать действия, связанные с влиянием каких-либо личных, имущественных (финансовых) и иных интересов, препятствующих добросо вестному исполнению должностных обязанностей:
- 4) соблюдать нейтральность, исключающую возможность влияния на свою профессиональную служебную деятельность решений политических партий, других общественных и религиозных объединений и иных организаший:
- 5) проявлять корректность в обращении с гражданами;
- 6) проявлять уважение к нравственным обычаям и традициям народов Российской Федерации:
- 7) учитывать культурные и иные особенности различных этнических и социальных групп, а также конфессий;
- 8) способствовать межнациональному и межконфессиональному согла-
- 9) не допускать конфликтных ситуаций, способных нанести ущерб его репутации или авторитету муниципального органа.
- 10) не допускать случаи принуждения муниципальных служащих к участию в деятельности политических партий, других общественных и религиозных объединений

## 8. Служебное время и время отдыха

- 8.1. Муниципальному служащему устанавливается пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями (суббота, воскресенье). Продолжительностью еженедельной работы 40 часов, с режимом работы согласно правилами внутреннего трудового распорядка.
- 8.2. Муниципальному служащему предоставляются:
- ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней:
- дополнительный отпуск за выслугу лет в соответствии с законодательством о муниципальной службе.

## 9. Ответственность сторон

- 9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему трудовому договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.
- 9.2. В случае неисполнения или нарушения положений Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих органов местного самоуправления Петровского муниципального района Ставропольского края влечет применение к муниципальному служащему мер юридической ответственности
- 9.3. Муниципальный служащий не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему трудовому договору, если оно явилось следствием ненадлежащего исполнения работодателем своих обязанностей

#### 10. Изменение и прекращение трудового договора

- 10.1. Изменения вносятся в настоящий трудовой договор по соглашению сторон и оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего трудового договора.
- 10.2. Помимо оснований для расторжения трудового договора, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации, трудовой договор с Муниципальным служащим может быть также расторгнут по инициативе представителя нанимателя (работодателя) в случае:
- 1) достижения предельного возраста, установленного для замещения лолжности муниципальной службы:
- 2) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право находиться на муниципальной службе, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, всоответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право находиться на муниципальной службе:
- 3) несоблюдения ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой и установленных статьями 13, 14, 14.1 и 15 Федерального закона от 02.03.2007 №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;
- 4) применения административного наказания в виде дисквалификации. 10.3. Допускается продление срока нахождения на муниципальной служ-
- бе муниципальных служащих, достигших предельного возраста, установ-

ленного для замещения должности муниципальной службы. Однократное продление срока нахождения на муниципальной службе муниципального служащего допускается не более чем на один год

22 января 2021г.

#### 11. Разрешение споров

Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением обязательств по настоящему трудовому договору, разрешаются путем переговоров заключения дополнительных соглашений, а при невозможности урегулирования спора - в судебном или ином порядке, установленном ваконодательством Российской Федерации.

#### 12. Заключительные положения

- 12.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для обеих сторон, могут быть изменены только по соглашению Сторон и в письменной форме.
- 12.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и занодательством Ставропольского края.
- 12.3. Настоящий трудовой договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один их которых находится у работолателя, лругой у муниципального служащего.
- 12.4. Настоящий трудовой договор вступает в силу со дня его подписания.

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

15 января 2021 г. г. Светлоград

проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по едоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского горолского округа Ставропольского края. Схемой размешения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 (в редакции от 06.05.2019 № 1036, от 14.05.2019 № 1056, от 11.09.2019 № 1853, от 13.02.2020 № 169, от 09.11.2020 № 1508), на основании отчетов об оценке Объекта оценки от 11 декабря 2020 г. № 464/01,464/02

1. Провести 24 февраля 2021 года аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (лалее – аукцион)

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края.

Срок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг): 5 лет.

Предметом аукциона являются:

Лот № 1 - киоск, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, г.Светлоград, ул.Комсомольская, б/н, в районе подвала здания пекарни ОАО «Пищевик», кадастровый номер земельного участка 26:08:040514:286, продовольственные товары, 1 место, площадь размещения 6 кв.м. (№ 1.14 Схемы, далее – лот № 1);

Лот № 2 – киоск, адрес места расположения: Ставропольский край Петровский район г Светлоград ул Комсомольская 49 продукция общественного питания, 1 место, площадь размещения 4 кв.м. (№ 1.67 Схемы, лалее – лот № 2):

3. Считать организатором аукциона отдел развития предпринимательства орговли и потребительского рынка администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. №

. Критерием выбора победителя определить размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг).

- 6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой платы, в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости права размещения нестационарного торгового объекта, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:
- по лоту № 1 40752 (Сорок тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 00 коп; по лоту № 2 – 27984 (Двадцать семь тысяч девятьсот восемьдесят четыре) рубля 00 коп.
- Установить размер задатка для участия в аукционе 50% от начальной

22 января 2021г. собствовать созданию указанных структур;

или законодательством Российской Федерации.

тивными правовыми актами Российской Федерации

вестному исполнению должностных обязанностей;

5) проявлять корректность в обращении с гражданами

путации или авторитету муниципального органа.

7.1. Муниципальный служащий обязан:

фессиональном уровне:

сийской Федерации;

гиозных объединений

пенларных лней:

циальных групп, а также конфессий;

лами внутреннего трудового распорядка.

ством о муниципальной службе.

8.2. Муниципальному служащему предоставляются:

ший.

рования трудового спора:

Российской Фелерации:

13) прекращать исполнение должностных обязанностей в целях урегули

14) входить в состав органов управления, попечительских или наблюда-

тельных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправи-

тельственных организаций и действующих на территории Российской

Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено

международным договором Российской Федерации или законодательством

15) заниматься без письменного разрешения представителя нанимателя

(работодателя) оплачиваемой деятельностью, финансируемой исключи-

тельно за счет средств иностранных государств, международных и ино-

странных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если

иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации

6.2. Гражданин после увольнения с муниципальной службы не вправе раз-

глашать или использовать в интересах организаций либо физических лиц

сведения конфиденциального характера или служебную информацию, став-

6.3. Гражданин, замещавший должность муниципальной службы

включенную в перечень должностей, установленный нормативными

правовыми актами Российской Федерации, в течение двух лет после

увольнения с муниципальной службы не вправе замещать на условиях

трудового договора должности в организации и (или) выполнять в данной

организации работу на условиях гражданско-правового договора в случаях,

предусмотренных федеральными законами, если отдельные функции

муниципального (административного) управления данной организацией

входили в должностные обязанности муниципального служащего, без

согласия соответствующей комиссии по соблюдению требований к

служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию

конфликта интересов, которое дается в порядке, устанавливаемом норма-

7. Требования к служебному поведению

1) исполнять должностные обязанности добросовестно, на высоком про-

2) обеспечивать равное, беспристрастное отношение ко всем физическим

и юридическим лицам и организациям, не оказывать предпочтение каким-

либо общественным или религиозным объединениям, профессиональным

или социальным группам, гражданам и организациям и не допускать пред-

3) не совершать лействия связанные с влиянием каких-либо личных иму-

4) соблюдать нейтральность, исключающую возможность влияния на свою

профессиональную служебную деятельность решений политических пар-

тий, других общественных и религиозных объединений и иных организа-

6) проявлять уважение к нравственным обычаям и традициям народов Рос-

7) учитывать культурные и иные особенности различных этнических и со-

8) способствовать межнациональному и межконфессиональному согла-

9) не допускать конфликтных ситуаций, способных нанести ущерб его ре-

10) не допускать случаи принуждения муниципальных служащих к уча-

стию в деятельности политических партий, других общественных и рели-

8. Служебное время и время отдыха

8.1. Муниципальному служащему устанавливается пятилневная рабочая

неделя с двумя выходными днями (суббота, воскресенье). Продолжитель-

ностью еженедельной работы 40 часов, с режимом работы согласно прави-

- ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 ка-

- дополнительный отпуск за выслугу лет - в соответствии с законодатель-

взятости в отношении таких объединений, групп, организаций и граждан;

шественных (финансовых) и иных интересов, препятствующих лобросо-

шие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей.

Вестник Петровского городского округа № 02

Муниципальным служащим может быть, также расторгнут по инициативе представителя нанимателя (работодателя) в случае:

1) достижения предельного возраста, установленного для замещения должности муниципальной службы:

- 2) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право находиться на муниципальной службе, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного локумента полтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право находиться на муниципальной службе:
- 3) несоблюдения ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой и установленных статьями 13, 14, 14.1 и 15 Федерального закона от 02.03.2007 №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;
- 4) применения административного наказания в виде дисквалификации. 10.3. Допускается продление срока нахождения на муниципальной службе муниципальных служащих, достигших предельного возраста, установленного для замещения должности муниципальной службы. Однократное продление срока нахождения на муниципальной службе муниципального служащего допускается не более чем на один год.

## 11. Разрешение споров

Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением обязательств по настоящему трудовому договору, разрешаются путем переговоров и заключения дополнительных соглашений, а при невозможности урегулирования спора - в судебном или ином порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### 12. Заключительные положения

- 12.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для обеих сторон, могут быть изменены только по соглашению Сторон и в письменной форме.
- 12.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим трудовым договором. стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.
- 12.3. Настоящий трудовой договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один их которых находится у работодателя, другой у муниципального служащего.
- 12.4. Настоящий трудовой договор вступает в силу со дня его полписания

Начальник управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края Е И Пунев

Продолжение публикации постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края № 1829 от 18.12.2020г. Начало опубликовано в предыдущем номере газеты «Вестник Тетровского городского округа».

Внеплановые проверки проводятся при выявлении нарушений по предоставлению муниципальной услуги или по конкретному обращению заявителя

Плановые проверки и внеплановые проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги осуществляются подразделением, ответственным за организацию работы по рассмотрению обращений граждан, и уполномоченными должностными лицами на основании соответствующих нормативных правовых актов.

4.3. Ответственность отдела органа администрации, подведомственного муниципального учреждения, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих, многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, и их работников за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги

Отделы, органы администрации и подведомственные муниципальные учреждения, предоставляющие муниципальную услугу, его должностные лица, муниципальные служащие, МФЦ, организации, указанные в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, и их работники, участвующие предоставлении муниципальной услуги, несут ответственность за полноту и качество прелоставления муниципальной услуги, за решения и (или) действие (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, за соблюдение и исполнение положений настоящего административного регламента и правовых актов Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальных нормативных правовых актов устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги.

Персональная ответственность должностных лиц. муниципальных служащих отделов, органов администрации и подведомственных муниципальных учреждений, должностных лиц МФЦ, работников, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-Ф3, ответственных за исполнение административных процедур, закрепляется в их должностных регламентах в соответствии требованиями законодательства Российской Федерации и законодательства Ставропольского края

#### 9. Ответственность сторон

- 9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему трудовому договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.
- 9.2. В случае неисполнения или нарушения положений Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих органов местного самоуправления Петровского муниципального района Ставропольского края влечет применение к муниципальному служащему мер юридической ответ-
- 9.3. Муниципальный служащий не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему трудовому договору, если оно явилось следствием ненадлежащего исполнения работодателем своих обязанностей

## 10. Изменение и прекращение трудового договора

- 10.1. Изменения вносятся в настоящий трудовой договор по соглашению сторон и оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего трудового договора.
- 10.2. Помимо оснований для расторжения трудового договора, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации, трудовой договор с

#### 5. Ограничения, связанные с муниципальной службой

- 5.1. Гражданин не может быть принят на муниципальную службу, а муниципальный служащий не может находиться на муниципальной службе в случае:
- 1) признания его недееспособным или ограниченно дееспособным решением суда, вступившим в законную силу;
- 2) осуждения его к наказанию, исключающему возможность исполнения должностных обязанностей по должности муниципальной службы, по приговору суда, вступившему в законную силу:
- 3) отказа от прохождения процедуры оформления допуска к сведениям, составляющим государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, если исполнение должностных обязанностей по должности муниципальной службы, на замещение которой претендует гражданин, или по замещаемой муниципальным служащим должности муниципальной службы связано с использованием таких свелений:
- 4) наличия заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению и подтвержденного заключением медицинской организации. Порядок прохождения диспансеризации, перечень таких заболеваний и форма заключения медицинской организации устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации редеральным органом исполнительной власти;
- 5) близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с главой муниципального образования, который возглавляет местную администрацию, если замещение должности муниципальной службы связано с непо средственной подчиненностью или подконтрольностью этому должностному лицу, или с муниципальным служащим, если замещение должности муниципальной службы связано с непосредственной подчиненностью или подконтрольностью одного из них другому:
- 6) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный граждании имеет право находиться на муниципальной службе, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право находиться на муниципальной службе;
- 7) наличия гражданства иностранного государства (иностранных государств), за исключением случаев, когда муниципальный служащий является гражданином иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право находиться на муниципальной службе;
- 8) представления подложных документов или заведомо ложных сведений при поступлении на муниципальную службу;
- 9) непредставления предусмотренных Федеральным законом от 02 03 2007 г №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Фелерации» Фелеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами сведений или представления заведомо недостоверных или неполных сведений при поступлении на муниципальную службу.
- 10) непредставления сведений, предусмотренных статьей 15.1 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Фелерании»
- 11) признания его не прошедшим военную службу по призыву, не имея на то законных оснований, в соответствии с заключением призывной комиссии (за исключением граждан, прошедших военную службу по контракту) - в течение 10 лет со дня истечения срока, установленного для обжалования указанного заключения в призывную комиссию соответствующего субъекта Российской Федерации, а если указанное заключение и (или) решение призывной комиссии соответствующего субъекта Российской Федерации по жалобе гражданина на указанное заключение были обжалованы в суд, - в течение 10 лет со дня вступления в законную силу решения суда, которым признано, что права гражданина при вынесении указанного заключения и (или) решения призывной комиссии соответствующего субъекта Российской Федерации по жалобе гражданина на указанное заключение не были нарушены.
- 5.2. Гражданин не может быть принят на муниципальную службу после достижения им возраста 65 лет - предельного возраста, установленного для замешения должности муниципальной службы
- 5.3. Муниципальный служащий может быть временно ограничен в своих правах. Ограничения могут касаться: права выезда за границу:
- права на распространение свелений составляющих госуларственную тайну, и на использование открытий и изобретений, содержащих такие
- права на неприкосновенность частной жизни при проведении проверочных мероприятий в период оформления допуска к государственной тайне
  - 6. Запреты, связанные с муниципальной службой

- 6.1. В связи с прохождением муниципальной службы Муниципальному служащему запрешается:
- 1) замещать должность муниципальной службы в случае:
- а) избрания или назначения на государственную должность Российской Федерации либо на государственную должность субъекта Российской Федерации, а также в случае назначения на должность государственной службы:
- б) избрания или назначения на муниципальную должность:
- в) избрания на оплачиваемую выборную должность в органе профессионального союза, в том числе в выборном органе первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования;
- 2) заниматься предпринимательской деятельностью дично или через доверенных лиц. участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении политической партией; участия на безвозмездной основе в управлении органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования; участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации жилишного жилишностроительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости; участия на безвозмездной основе в управлении указанными некоммерческими организациями (кроме политической партии и органа профессионального союза, в том числе выборного органа первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления аппарате избирательной комиссии муниципального образования) в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления с разрешения представителя нанимателя (работодателя), которое получено в порядке, установленном муниципальным правовым актом), кроме представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных феперальными законами:
- 3) быть поверенным или представителем по делам третьих лиц в органе местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, в которых он замещает должность муниципальной службы либо которые непосредственно подчинены или подконтрольны ему, если иное не предусмотрено федеральными законами;
- 4) получать в связи с должностным положением или в связи с исполнением должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отлыха, транспортных расходов и иные вознаграждения). Подарки, полученные муниципальным служащим в связи с протокольными мероприятиями, со служебными командировками и с другими официальными мероприятиями, признаются муниципальной собственностью и передаются муниципальным служащим по акту в орган местного самоуправления, избирательную комиссию муниципального образования в которых он замешает должность муниципальной службы, за исключением случаев, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации. Муниципальный служащий, сдавший подарок, полученный им в связи с протокольным мероприятием, со служебной командировкой или с другим официальным мероприятием, может его выкупить в порядке устанавливаемом нормативными вовыми актами Российской Федерации
- 5) выезжать в командировки за счет средств физических и юридических лип, за исключением команлировок, осуществляемых на взаимной основе по договоренности органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования с органами местного самоуправления, избирательными комиссиями других муниципальных образований, а также с органами государственной власти и органами местного самоуправления иностранных государств, международными и иностранными некоммерческими организациями:
- 6) использовать в целях, не связанных с исполнением должностных обязанностей, средства материально-технического, финансового и иного обеспенения, другое муниципальное имущество;
- 7) разглашать или использовать в целях, не связанных с муниципальной ужбой, сведения, отнесенные в соответствии с федеральными законами к сведениям конфиденциального характера, или служебную информацию, ставшие ему известными в связи с исполнением лолжностных обязанностей: 8) допускать публичные высказывания, суждения и оценки, в том числе в средствах массовой информации, в отношении деятельности органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования и их руководителей, если это не входит в его должностные обязанности; 9) принимать без письменного разрешения главы муниципального образования награлы, почетные и специальные звания (за исключением научных) иностранных государств, международных организаций, а также политических партий, других общественных объединений и религиозных объединений, если в его должностные обязанности входит взаимодействие с указанными организациями и объединениями:
- 10) использовать преимущества должностного положения для предвыборной агитации, а также для агитации по вопросам референдума;
- 11) использовать свое должностное положение в интересах политических партий религиозных и лругих общественных объединений а также публично выражать отношение к указанным объединениям в качестве мунипипального служащего:
- 12) создавать в органах местного самоуправления, иных муниципальных органах структуры политических партий, религиозных и других общественных объединений (за исключением профессиональных союзов, а также ветеранских и иных органов общественной самодеятельности) или спо-

22 января 2021г. цены. Соответственно размер задатка составит:

- по лоту № 1 – 20376 (Двадцать тысяч триста семьдесят шесть) рублей 00 коп:

Вестник Петровского городского округа № 02

- по лоту № 2 – 13992 (Тринадцать тысяч девятьсот девяносто два) рублей 00 коп.

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за право размещения нестационарного торгового объекта в этом же случае.

- 8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии с Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского
- 9. Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие локументы:
- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края» с указанием банковских реквизитов счета лля возврата залатка:
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического
- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, прелоставление указанного локумента не требуется):
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки;
- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо:
- документы, подтверждающие внесение задатка.
- 10. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края.
- 11. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставрополь-
- 12. Отделу развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского городского округа Ставропольского
- 12.1. Опубликовать извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского краяв газете «Вестник Петровского городского
- округа»; 12.2. Разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края и информацию о результатах аук-
- 13. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации - начальника финансового управления администрации Петровского городского округа Ставропольского края Сухомлинову В.П.
- 14. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания

Глава Петровского городского округа Ставропольского края А.А.Захарченко

> Утверждено распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 15 января 2021 г. № 08-р

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края (далее – администрация городского округа) в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», Положением о

порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края. утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 (в ред. от 06.05.2019 № 1036, от 14.05.2019 № 1056, от 11.09.2019 № 1853, от 13.02.2020 № 169, от 09.11.2020 № 1508) (далее – Положение, Схема), проводит аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее – аукцион). Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (далее – НТО).

1 Организатор аукциона: отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка), юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 213, контактное лицо: Зубакина Инна Александровна, контактный телефон 8(86547) 4-03-02.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукционов на право заключения договоров на размешение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) (далее - комиссия).

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовывается в газете «Вестник Петровского городского округа».

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от января 2021 г. «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края».

 Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356530, Ставропольский край, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8 отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка, 2 этаж, кабинет № 213. 24 февраля 2021 года, 14 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»https://petrgosk.ru// в разделе «Экономика» «Развитие предпринимательства, торговли и потребительского рынка» или получить на бумажном носителе в отделе развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка при личном обращении с понедельника по пятницу 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Светлоград, площадь 50 лет Октября. 8. кабинет 213.

4. Предмет аукциона (лот), в том числе местонахождение, тип (вид), целевое (функциональное) назначение, площадь места, предоставляемого для пазмешения НТО:

Предметом аукциона на право заключения договора на размещение НТО являются свободные места для размещения НТО, указанные в Схеме:

- Лот № 1 киоск, адрес места расположения: Ставропольский край Петровский район, г.Светлоград, ул.Комсомольская, б/н, в районе подвала здания пекарни ОАО «Пищевик», кадастровый номер земельного участка 26:08:040514:286, продовольственные товары, 1 место, площадь размещения 6 кв.м. (№ 1.14 Схемы, лалее – лот № 1):
- Лот № 2 киоск, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, г.Светлоград, ул.Комсомольская, 49, продукция общественного питания, 1 место, площадь размещения 4 кв.м. (№ 1.67 Схемы, далее – лот № 2).
- 5. Правила проведения аукциона: для участия в аукционе заявители (юридические лица или индивидуальные предприниматели) лично или через своего представителя представляют в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, следующие документы:
- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края», с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка:
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического
- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется):
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки;
- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляется комиссией. Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока приема заявок.

Секретарь комиссии ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аук-

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допу

щенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона ведет аудиозапись процедуры аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

6. Срок действия договора на размещение НТО - 5 лет.

- 7. Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетами об оценке объектов оценки, подготовленного в соответствии сФедеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:
- по лоту № 1 40752 (Сорок тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 00 коп; по лоту № 2 27984 (Двадцать семь тысяч девятьсот восемьдесят четыре) рубля 00 коп.
- <sup>2</sup> 8. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона:
- по лоту № 1 1222 (Одна тысяча двести двадцать два) рубля 56 коп;
- по лоту № 2 839 (Восемьсот тридцать девять) рублей 52 коп.
- 9. Форма заявки на участие в аукционе утверждена постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края».

10. Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:

— заявка и пакет документов на участие в открытом аукционе предоставляются в письменной форме в администрацию городского округа по адресу: 356530, Ставропольский край, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 213 в двух экземплярах, один из которых остается в администрации городского округа, другой — у заявителя.

Заявки могут быть направлены в администрацию городского округа:

- посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8:
- по электронной почте по адресу: torg@petrgosk.ru., подписанные электронно-цифровой подписью заявителя (ЭЦП).

11. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин по московскому времени с 22 января 2021 г;

окончание приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 19 февраля 2021 г.

Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день ее поступления. Заявка и опись предоставляемых документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается в администрации городского округа, другой — у заявителя.

Все листы Заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в состав документов и быть подписана Участником, или лицом, уполномоченным таким Участником.

Соблюдение Участником указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав Заявки на участие в аукционе поданы от имени Участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в заявке на участие в аукционе документов и свелений.

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, подавшие Заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Прием документов прекращается не ранее чем за 5 календарных дней до дня проведения аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (дота).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

12. Размер задатка, порядок и срок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задат-

Сумма задатка для участия в аукционе определена в размере 50 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет:

по лоту № 1 – 20376 (Двадцать тысяч триста семьдесят шесть) рублей 00 коп;

оо коп; - по лоту № 2 – 13992 (Тринадцать тысяч девятьсот девяносто два) рубля 00 коп.

Срок внесения задатка: не позднее 19 февраля 2021 года.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

УФК по Ставропольскому краю (администрация Петровского городского округа Ставропольского края)

Лицевой счет 05213D53270

ИНН 2617014342,КПП 261701001

Расчетный счет 03232643077310002100, к/сч 40102810345370000013

в Отделение Ставрополь Банка России//УФК по Ставропольскому краю, г. Ставрополь, БИК 010702101.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № ».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

13. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить дого-

вор на размещение HTO:не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение HTO.

Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Петровского городского округа Ставропольского края:

# ДОГОВОР

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице  действующего на основании	«»	20 г.	г. Светлоград

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель) именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», зарегистрированный по адресу:

(индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом) с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основан ии\_\_\_\_\_\_\_ (основание для заключения договора)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Администрация округа предоставляет по акту приема-передачи Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) - (далее - Объект) для осуществления (вил деятельности)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее - Схема)

(место расположения объекта)

а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Администрации округа.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается

>>	г. по «	>>	I	1

2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов 2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается на основании независимой оценки, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Россий-

ской Федерации».
2.2. Плата за размещение объекта определена в размере

2.3. Общая стоимость по договору составляет рублей в месяц. рублей.

2.4. Плата за размещение Объекта производится Хозяйствующим субъектом ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение Нестационарного торгового объекта по договору от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. № \_\_\_\_\_. Ф.И.О. плательщика.

\_\_\_\_\_

# 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация округа имеет право:

- 3.1.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения Объекта.
- 3.1.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Хозяйствующий субъект размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.
- 3.1.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

- неисполнение лицом, с которым заключен договор на размещение HTO, обязательств по размещению (установке) HTO в соответствии с условиями и в сроки, установленные договором на размещение HTO;

 неисполнением лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по осуществлению в НТО торговой деятельности, предусмо 22 января 2021г.

Вестник Петровского городского округа № 02

3

#### округа Ставропольского края

г. Светлоград « » года

настоящий трудовой договор о нижеследующем:
1.1. Муниципальный служащий поступает на муниципальную службу в управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края и назначается на должность территориального отдела

управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Реестром должностей муниципальной службы Ставропольского края должность, замещаемая муниципальным служащим, отнесена к группе должностей муниципальной службы Ставропольского

грая.
1.2. Настоящий трудовой договор заключается на неопределенный срок.

Дата начала работы
1.3. Муниципальному служащему в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде, законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края о муниципальной службе устанавливается испытание продолжительностью

1.4. Поступление муниципального служащего на муниципальную службу в управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края оформляется распоряжением управления по делам территорий администрации Петровского городского округа, которое объявляется работнику под роспись в трехдневный срок со дня фактического начала работы.

1.5. Со дня подписания Сторонами настоящего трудового договора Муниципальный служащий на время выполнения должностных полномочий наделяется правами и исполняет обязанности, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, должностной инструкцией по занимаемой должности, а также настоящим трудовым договором.

1.6. Должностные обязанности Муниципального служащего определяются должностной инструкцией.

# 2. Права работодателя

Работодатель имеет право:

2.1. Требовать от Муниципального служащего выполнения обязанностей, обусловленных настоящим трудовым договором.

2.2. Требовать соблюдения законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Ставропольского края, правовых актов Петровского городского округа, Устава Петровского городского округа Ставропольского края и решений Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края.

2.3. Требовать бережного отношения к имуществу, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка.

2.4.Привлекать Муниципального служащего к дисциплинарной ответственности в случаях совершения им должностных проступков.

2.5. Поощрять Муниципального служащего за добросовестный эффективный труд.

2.6. Воздуков учести должно прого достородиную осустания и при предоставления п

 Реализовывать другие права, установленные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ставропольского края.

2.2. Работодатель обязан:

2.2.1. Предоставить работу Муниципальному служащему по должности в соответствии с настоящим трудовым договором.

2.2.2. Создать условия для безопасного и эффективного труда, обеспечивающие исполнение должностных обязанностей, предоставить рабочее место, оборудованное необходимыми организационно-техническими средствами в соответствии с правилами охраны труда и техники безопасности.

2.2.3.Обеспечивать проведение аттестации в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края, нормативными правовыми актами Петровского городского округа Ставропольского края, создавать условия для переподготовки и повышения квалификации.

2.2.4. Выплачивать Муниципальному служащему должностной оклад в размере \_\_\_\_ рубля по занимаемой должности в соответствии со штатным расписанием.

2.2.5. Выплачивать Муниципальному служащему ежемесячные и иные дополнительные выплаты в соответствии с решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 19.01.2018 № 2 «Об утверждении Положения об установлении размера ежемесячных и иных дополнительных выплат и порядка их осуществления в органах местного самоуправления Петровского городского округа Ставропольского края».

2.2.б. Выплачивать заработную плату не реже чем каждые полмесяца в день, установленный коллективным договором. 2.2.7. Предоставлять Муниципальному служащему в установленном по-

рядке:
1) ежегодный основной оплачиваемый отпуск и дополнительный оплачи-

ваемый отпуск за выслугу лет;
2) отпуск без сохранения заработной платы в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края;
3) отпуск по беременности и родам, отпуск по уходу за ребенком в соот-

ветствии с законодательством Российской Федерации о труде;

4) дополнительный оплачиваемый учебный отпуск в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде.

- 2.2.8. Осуществлять обязательное социальное страхование Муниципального служащего
- го служащего. 2.2.9. Предоставлять другие льготы и гарантии, предусмотренные законо-
- 2.2.9. Предоставлять другие льготы и гарантии, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

## 3. Права муниципального служащего

3.1. Муниципальный служащий имеет право на:

 ознакомление с документами, устанавливающими его права и обязанности по замещаемой должности муниципальной службы, критериями оценки качества исполнения должностных обязанностей и условиями продвижения по службе:

2) обеспечение организационно-технических условий, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

3) оплату труда и другие выплаты в соответствии с трудовым законодательством, законодательством о муниципальной службе и трудовым договором (контрактом);

4) отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего (служебного) времени, предоставлением выходных дней и нерабочих праздничных дней, а также ежегодного оплачиваемого отпуска;

 получение в установленном порядке информации и материалов, необходимых для исполнения должностных обязанностей, а также на внесение предложений о совершенствовании деятельности органа местного самоуправления;

б) участие по своей инициативе в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы;

7) получение дополнительного профессионального образования в соответствии с муниципальным правовым актом за счет средств местного бюджета; 8) защиту своих персональных данных;

9) ознакомление со всеми материалами своего личного дела, с отзывами о профессиональной деятельности и другими документами до внесения их в его личное дело, а также на приобщение к личному делу его письменных объяснений

10) объединение, включая право создавать профессиональные союзы, для защиты своих прав, социально-экономических и профессиональных интересов;

11) рассмотрение индивидуальных трудовых споров в соответствии с трудовым законодательством, защиту своих прав и законных интересов на муниципальной службе, включая обжалование в суд их нарушений;

12) пенсионное обеспечение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Муниципальный служащий вправе с предварительным письменным уведомлением представителя (работодателя) выполнять иную оплачиваемую работу, если это не повлечет за собой конфликт интересов и если иное не предусмотрено Федеральным законом от 02.03.2007 № 25 - ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

## 4. Обязанности муниципального служащего

4.1. Муниципальный служащий обязан:

1) соблюдать Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, конституции (уставы), законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, Устав Петровского городского округа Ставропольского края и иные правовые акты и обеспечивать их исполнение;

2) исполнять должностные обязанности в соответствии с должностной инструкцией;

з) соблюдать при исполнении должностных обязанностей права, свободы
и законные интересы человека и гражданина независимо от расы,
национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, а
также права и законные интересы организаций;

4) соблюдать установленные в администрации Петровского городского округа Ставропольского края правила внутреннего трудового распорядка, порядок работы со служебной информацией:

порядок работы со служебной информацией;
5) поддерживать уровень квалификации, необходимый для надлежащего исполнения должностных обязанностей:

б) не разглашать сведения, составляющие государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, а также сведения, ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей, в том числе сведения, касающиеся частной жизни и здоровья граждан или затрагиваюшие их честь и достоинство;

 беречь государственное и муниципальное имущество, в том числе предоставленное ему для исполнения должностных обязанностей;

8) представлять в установленном порядке предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения о себе и членах своей семьи;

9) сообщать представителю нанимателя (работодателю) о выходе из гражданства Российской Федерации в день выхода из гражданства Российской Федерации или о приобретении гражданства иностранного государства в день приобретения гражданства иностранного государства:

10) соблюдать ограничения, выполнять обязательства, не нарушать запреты, которые установлены Федеральным законом от 02.03.2007 г. №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и другими федеральными законами;

11) уведомлять в письменной форме представителя нанимателя (работодателя) о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта.

4.2. Муниципальный служащий не вправе исполнять данное ему неправомерное поручение. При получении от соответствующего руководителя поручения, являющегося, по мнению муниципального служащего, неправомерным, муниципальный служащий должен представить

пользования регионального и местного значения в Петровском районе. 3 — Нормативами допускается 1 психолого-медико-педагогическая комиссия на территории Ставропольского края

#### Объявление

о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантных должностей муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края

Управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края проводит конкурс на замещение вакантных должностей муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края на нижеследующие должности муниципальной службы.

Должности муниципальной службы, отнесенные к ведущей группе должностей муниципальной службы в управлении по делам территорий алминистрации Петровского городского округа Ставропольского края:

начальник территориального отдела в селе Константиновское управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края (должностные обязанности: организация работы и руководство деятельностью отдела).

Квалификационные требования, предъявляемые к кандидатам, претендующим на замещение вакантных должностей муниципальной службы, отнесенных к ведущей группе должностей муниципальной службы:

1) наличие высшего профессионального образования

2) без предъявления требований к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки

Квалификационные требования к профессиональным знаниям и навыкам: Гражданский колекс Российской Федерации:

2) правовыми знаниями основ:

а) Конституции Российской Федерации;

б) Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской

Фелерании»: в) Федерального закона от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»:

г) законодательства о противодействии коррупции;

д) Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

е) постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 06.02.2020 № 146 «Об организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства в администрации Петровского городского округа Ставропольского края (антимонопольного комплаенса)»

2.2.4. Начальник отдела должен обладать следующими базовыми умени-

работать на компьютере, в том числе в сети «Интернет»

руководить подчиненными, эффективно планировать работу и контролировать ее выполнение:

оперативно принимать и реализовывать управленческие решения:

вести деловые переговоры с представителями государственных органов, органов местного самоуправления;

соблюдать этику делового общения при взаимодействии с гражданами.

2.3. Муниципальный служащий, замещающий должность начальника отдела, должен соответствовать следующим функциональным квалификационным требованиям.

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Трудовой кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации: Земельный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный колекс Российской Федерации

Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»

Федеральный закон от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Фелерации»: Федеральный закон от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях

избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»:

Федеральный закон от 22 октября 2004 г. № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных

Федеральный закон от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обрашений граждан Российской Федерациих

Федеральный закон от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и

водоотведении»; Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужл»:

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного

постановление Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помешений в многоквартирных ломах и жилых ломов»:

постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

Устав (Основной Закон) Ставропольского края:

Закон Ставропольского края от 2 марта 2005 г. № 12-кз «О местном самоуправлении в Ставропольском крае»;

Закон Ставропольского края от 24 декабря 2007 г. № 78-кз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Ставропольском крае»;

Закон Ставропольского края от 12 ноября 2008 г. № 80-кз «О дополнительных гарантиях права граждан Российской Федерации на обращение в Ставропольском крае»;

Закон Ставропольского края от 4 мая 2009 г. № 25-кз «О противодействии коррупции в Ставропольском крае»;

Устав Петровского городского округа Ставропольского края;

иные знания:

методы управления персоналом;

виды обращений граждан и порядок подготовки ответов на обращения

Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе на замешение вакантных должностей муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее - кандидат), представляет в управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края, следующие документы:

1) личное заявление по установленной форме (заполняется при подаче документов):

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 г. № 667-р,от 26.05.2005г. с приложением 2-х фотографий размером 3 х 4 без уголка;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс); 4) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образова-

ние, стаж работы и квалификацию: копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная

(трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность; копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию

гражданина - о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени. ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы; 5) заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, пре

тствующего поступлению на муниципальную службу (учетная форма 001 - ГС/у, утвержденная Приказом Минздравсоцразвития России от 14.12.2009 № 984H):

6) сведения о доходах (своих, супруги (супруга), несовершеннолетних детей), полученных от всех источников (включая доходы по прежнему месту работы или месту замещения выборной должности, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи документов для участия в конкурсе, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему, супруге (супругу), несовершеннолетним детям на праве собственности, и об обязательствах имущественного характера (своих, супруги (супруга), несовершеннолетних детей) по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для участия в конкурсе (на отчетную дату):

7) сведения об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданин, размещал обшедоступную информацию, а также данные, позволяющие его идентифицировать, представляют за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу:

8) справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования.

Муниципальный служащий, замещающий должность муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края, изъявивший желание участвовать в конкурсе, полает личное заявление по установленной форме (заполняется при обращении).

Муниципальный служащий, не замещающий должность муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края, изъявивший желание участвовать в конкурсе предоставляет:

1) личное заявление по установленной форме (заполняется при подаче документов):

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 г. № 667-р от 26.05.2005 г. с приложением 2-х фотографий размером 3 х 4 без уголка.

Прием документов осуществляется по адресу: г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края (кабинет № 103) с 25 января 2021 года по 15 февраля 2021 года включительно с 8 до 12 часов и с 13 до 17 насов ежедневно, кроме выходных дней суббота и воскресенье.

Не позднее, чем за 7 дней до начала конкурса (собеседования) гражданам (муниципальным служащим), допущенным к участию в конкурсе, сообщается о дате, месте и времени проведения конкурса.

Лополнительную информацию можно получить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу http://petrgosk.ru/ в разделах «Объявления», «Кадровое обеспечение», п управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края, кабинет № 103 (1-й этаж), а также по телефону: 4-31-35.

#### ПРОЕКТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

с муниципальным служащим управления по делам территорий администрации Петровского городского

тренной договором на размещение НТО, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации:

- систематического (два и более раза подряд) невнесения лицом установленной платы по договор на размещение НТО в сроки, установленные договором на размещение НТО;

использование по договору на размещение НТО с хозяйствующим субъектом места, определенного Схемой, если вид и (или) специализация НТО, не соответствует предусмотренным Схемой.

Алминистрация округа. при наличии оснований. предусмотренных настоящим пунктом договора в течение 30 календарных дней со дня их возникновения направляет хозяйствующему субъекту заказное письмо с уведомлением о вручении об отказе от договора на размещение НТО с указанием причины отказа.

Договор на размещение НТО считается расторгнутым с момента вручения (получения) Хозяйствующему субъекту уведомления об отказе от договора на размешение НТО. После чего Хозяйствующий субъект в течении 15 лней обязан освободить и передать место для размещения НТО по акту приемапередачи, составляемому Администрацией округа.

3.1.4. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Фелерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, Положения о порядке и условиях размешения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта на свободном месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов.

В этом случае Сторонами заключается договор о размещении на свободном месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого договора.

3.2. Хозяйствующий субъект имеет право:

22 января 2021г.

3.2.1. Разместить объект по месту расположения в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.2.2. В случае, предусмотренном пунктом 3.22 Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, переместить Объект с места его размешения на своболное место предусмотренное Схемой без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего договора.

3.3. Хозяйствующий субъект обязан:

3.3.1. Сохранять вид и специализацию, место расположения Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.3.2. Соблюдать режим работы Объекта и дополнительные условия осушествления ланного вила леятельности Объекта.

3.3.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями федерального законодательства, муниципальными правовыми актами Петровского городского округа.

3.3.4. Обеспечивать сохранение эстетичного внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока действия настоящего договора

3.3.5. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории, в том числе заключать на весь срок лействия Объекта договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной

3.3.6. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.3.7. Использовать объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде. 3.3.8. Не допускать загрязнение, захламление и складирование материалов

на прилегающей территории места размещения Объекта. 3.3.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору на размещение

Объекта третьим лицам. 3.3.10. Своевременно освободить место размещения Объекта, привести

место размешения Объекта в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Администрации округа в течении 15 календарных дней освободить и передать место размещения Объекта по акту приема-передачи, составляемом Администрацией округа.

3.3.11. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами (объектами по предоставлению услуг), обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным объек-

## 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с лействующим законолательством Российской Фелерации и настоящим ло-

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 5. Изменение и прекращение договора

5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

1) основания заключения договора на размещение нестационарного объ-2) цена, за которую победитель аукциона (единственный участник аукци-

она) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного объекта: 3) адрес размешения, вид. специализация, период размешения нестацио-

нарного объекта; 4) ответственность Сторон.

5.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем за-

ключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами

 5.3. Настоящий договор расторгается в случаях: 5.3.1. Прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, яв-

ляющимся стороной договора. 5.3.2. Ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора,

в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.3.3. Прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяй-

ствующим субъектом в качестве индивидуального предпринимателя. 5.3.4. По решению суда в случае нарушения Хозяйствующим субъектом существенных условий логовора на размещение нестационарного объекта.

5.3.5. По соглашению сторон договора. 5.3.6. В случае принятия Администрацией округа следующих решений:

о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение объекта препятствует осуществлению указанных об использовании территории, занимаемой объектом, для целей, связанных

с развитием улично-дорожной сети, размешением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией иных элементов благоустройства:

о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения:

о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение нестационарного объекта препятствует реализации указанного

5.3.7. По другим основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами.

5.4. При наступлений случаев, указанных в подпункте 5.3.6 настоящего договора. Администрация округа направляет уведомление Хозяйствующему субъекту о досрочном прекращении договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия договора.

5.5. При отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке Администрация округа направляет Хозяйствующему субъекту письменное уведомление об отказе от исполнения договора

Хозяйствующий субъект считается уведомленным надлежащим образом в спучаях: если Администрация округа располагает сведениями о получении

Хозяйствующим субъектом направленного ему уведомления; если Хозяйствующий субъект отказался от получения уведомления

если уведомление направлено по последнему известному Администрации округа месту нахождения Хозяйствующего субъекта, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем орган связи проинформировал Администрацию округа.

#### 6. Прочие условия

6.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с лействующим законолательством Российской Фелерации. 6.3. Хозяйствующий субъект дает согласие на осуществление по своему смотрению Администрацией округа контроля исполнения Хозяйствующим субъектом условий настоящего Договора.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Хозяйствующего субъекта, второй у Администрации округа.

6.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

# 7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Администрация Петровского	ФИО (наименование юридического
городского округа Ставропольского	элица)
края 356530, Ставропольский край,	
356530, Ставропольскии краи,	
Петровский район. г.Светлограл.	
пл.50 лет Октября, 8 ИНН 2617014342	
КПП 261701001	
ОГРН 1172651026745	
р/сч 40101810300000010005	
в отлелении Ставрополь	
г.Ставрополь БИК 040702001	
л/сч 04213D53270	
ОКПО 22043501 ОКОПФ 75404	
OKATO 07246501000	
OKTMO 07731000001	
ОКВЭД 84.11.32	
КБК 60111705040040000180	
KBK 00111/03040040000180	
- T	
Глава Петровского городского	
округа Ставропольского края	
( )	( )
М.П.	М.П.

#### АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ К ДОГОВОРУ

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

ОТ	<b>&lt;&lt;</b>	<b>&gt;&gt;</b>	20	)	Γ.	
		-				

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края,

8	Вестник Петровского г
именуемая в дальнейшем «Администра	ция округа», в лице
	, дей-
твующего на основании Положения, а	
(полное наименование Хозяйству	TOTHELO CAQUENTA)
(полное наименование доздиству	, ОГРН
КПП	
в лице	
(должность, Ф.И.О.)	
	, принимает место для
размещения нестационарного торгового об	бъекта (объекта по предоставлению
услуг) площадью кв.м. для осущ	ествления деятельности
ПО	реализации
(назначение, специ	иализация)
адресному ориентиру в соответст	вии со Схемой размещения
нестационарных торговых объектов (объ	
на территории Петровского городского ок	
<ul> <li>Схема), адрес места расположения:</li> </ul>	
	(№ Схемы).
Администрация Петровского городско	
передает место для размещения нест	
(объекта по предоставлению услуг)	
условиям договора и цели использования	
Глава Петровского	
городского округа	
Ставропольского края	
()	()»
М.П.	М.П.
Управляющий делами администрации	
Петровского городского округа	
Ставропольского края	

Утверждена распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 15 января 2021 г. № 08-р

## Документация об аукционе

на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг)на территории Петровского городского округа Ставропольского края

#### г. Светлоград 2021 год

1. Извещение о проведении открытого аукциона

на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края.

## **ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края (далее – администрация городского округа) в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 (в ред. от 06.05.2019 № 1036, or 14.05.2019 № 1056, or 11.09.2019 № 1853, or 13.02.2020 № 169, от 09.11.2020 № 1508) (далее – Положение, Схема), проводит аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее – аукцион). Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (далее – НТО).

1 Организатор аукциона: отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее - отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка), юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 213, контактное лицо: Зубакина Инна Александровна, контактный телефон 8(86547) 4-03-02.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукционов на право заключения договоров на размещение

лалее – комиссия).

одского округа № 02

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в инрормационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовывается в газете «Вестник Петровского городского округа».

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от января 2021 г. «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размешение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356530, Ставропольский край, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8 отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка, 2 этаж, кабинет № 213, 24 февраля 2021 года, 14 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»https://petrgosk.ru// в разделе «Экономика» «Развитие предпринимательства, торговли и потребительского рынка» или получить на бумажном носителе в отделе развития предпринимательства, торговли и погребительского рынка при личном обращении с понедельника по пятницу 208-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Светлоград, площадь 50 лет Октября. 8. кабинет 213.

4. Предмет аукциона (лот), в том числе местонахождение, тип (вид), целевое (функциональное) назначение, площадь места, предоставляемого для размещения НТО:

Предметом аукциона на право заключения договора на размешение НТО являются свободные места для размещения НТО, указанные в Схеме:

- Лот № 1 - киоск, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, г.Светлоград, ул.Комсомольская, б/н, в районе подвала вдания пекарни ОАО «Пищевик», кадастровый номер земельного участка 26:08:040514:286, продовольственные товары, 1 место, площадь размещения 6 кв.м. (№ 1.14 Схемы, далее – лот № 1);

- Лот № 2 - киоск, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, г.Светлоград, ул.Комсомольская, 49, продукция общественного питания, 1 место, площадь размещения 4 кв.м. (№ 1.67 Схемы, далее – лот № 2).

5. Правила проведения аукциона: для участия в аукционе заявители (юридические лица или индивидуальные предприниматели) лично или через своего представителя представляют в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края», с указанием банковских реквизитов счета лля возврата залатка:

- копию документа. удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется):

выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки;

нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляется комиссией. Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока приема заявок.

Секретарь комиссии ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аук-

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукпионе.

Организатор аукциона ведет аудиозапись процедуры аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукниона

6. Срок действия договора на размещение НТО - 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетами об оценке объектов оценки, подготовленного в соответствии сФедеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:

- по лоту № 1 – 40752 (Сорок тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 00 коп; - по лоту № 2 – 27984 (Двадцать семь тысяч девятьсот восемьдесят четыре)

рубля 00 коп. . «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона:

по лоту № 1 – 1222 (Одна тысяча двести двадцать два) рубля 56 коп;

 по лоту № 2 – 839 (Восемьсот тридцать девять) рублей 52 коп. 9. Форма заявки на участие в аукционе утверждена постановлением ад

нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг)

22 января 2021г.

	22 января 2021г.		Be	стник Петр	овского	о городского округа № 02
22.	Дома, использующиеся в казобщежитий, оборудованные цензованным холодным водоснабжеез водоотведения (с выгребом ил тиком), с общими душевыми на зобщими кухнями	грали- ением, и сеп-	4,9	-	-	Объекты торгового назассортиментом товаров са продовольственной г ственной групп (торгов комплексы, супермаркет вермаги и тп.)
23.	Дома, использующиеся в ка- общежитий, оборудованные цен- зованным холодным водоснабже водоотведением, с общими душо- на этаж и общими кухнями	грали- ением,	4,9	-	4,9	Специализированные м товаров эпизодического ственной группы (спор мебельные, бытовой те
24.	Дома, использующиеся в ка- общежитий, оборудованные цен- зованным холодным водоснабже волоотвелением. без кухни и душ	грали- ением, евой	2,6	-	2,6	инструментов, ювелирны Рынки постоянные: - универсальные и непро - продовольственные и с Предприятия обществен
25.	Дома, использующиеся в ка- общежитий, оборудованные цен- зованным холодным водоснабже водоотведением, с общими душе без кухни	нестве грали- ением,	4,3	-	4,3	лического спроса (ресто) Объекты коммунально- ния: - бани - ателье, фотосалоны гор
26.	Общёжития, оборудованные цент зованным холодным и горячим снабжением, водоотведением, бо шевой, с общей кухней		2,3	0,9	3,2	лоны-парикмахерские, с рии, салоны моды, сваде - салоны ритуальных усл - химчистки, прачечные

Приложение 7 – Нормативы потребления коммунальной услуги по хололному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных

	Направление использования коммунального ресурса	измерения	Норматив потребле- ния
1.	Полив земельного участка	куб. метр в месяц на кв. метр	0,06
2.	Водоснабжение и приготовление пищи для сель- скохозяйственных животных: Корова С винья Овца или коза Пошаль Курица Индейка Утка	м <sup>3</sup> в месяц на голову животного	2,61 0,59 0,13 1,94 0,01 0,01 0,05 0,05
3.	жилому дому и (или) отдельно стоящих на оощем	м <sup>3</sup> в месяц на человека	6,47
4.	с жилым домом земёльном участке Водоснабжение иных надворных построек, в гом числе гаража, теплиц (зимних садов), других объектов имечание: Период использования холодной воды п	м <sup>3</sup> в месяц на человека на полив зем	1,02

участка с 15 апреля по 15 сентября ежегодно.

Приложение 8 — Нормы расцета стоянок артомобилей38

Приложение 8 – Нормы расчета стоянок автом	иооилси	
Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машиноместо на следующее количество расчетных елинип
Здания и сооружения		СДИПИЦ
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м <sup>2</sup> общей площади	200 - 220
Административно-управленческие учрежде- ния, иностранные представительства, предста- вительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организа- ший	м² общей площади	100 - 120
Коммерческо-деловые центры, офисные зда-	м <sup>2</sup> общей плошади	50 - 60
ния и помещения, страховые компании Банки и банковские учреждения, кредитно-фи-	1. 1. 1.1.1	30 00
нансовые учреждения; кредитно-фи-		
- с операционными залами	$M^2$ общей площади	30 - 35
- без операционных залов	м <sup>2</sup> общей площади По СП 160.13	55 - 60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.13	25800
Здания судов общей юрисдикции		3330
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.13	
Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	студенты, занятые в одну смену	2 - 4 препо- давателя и сотруд- ника + 1 машино- место на 10 студентов
Профессиональные образовательные органи- зации, образовательные организации искусств городского значения	занятые в одну смену	2 - 3
Центры обучения, самодеятельного творче- ства, клубы по интересам для взрослых	м <sup>2</sup> общей площади	20 - 25
Научно-исследовательские и проектные ин- ституты	м² общей площади	140 - 170
Пройзводственные здания, коммунально- складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	двух смежных сменах, чел.	6 - 8
Объекты производственного и коммунального	1000 Her pago-	140 - 160
торий производственного на участках территорий производственных и промышленно- производственных объектов		140 - 100

 $\overline{38}$  — Составлено по СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*

VOMITTIEVCLI CVITENMANVETLI VUILDENCAMLI VIII.	м <sup>2</sup> общей площади	40 - 50
вермаги и т.п.)		
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродоволь-		
ственной группы (спортивные, автосалоны	, м <sup>2</sup> общей площади	60 - 70
мебельные, бытовой техники, музыкальных	(	
инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) Рынки постоянные:		
<ul> <li>универсальные и непродовольственные</li> <li>продовольственные и сельскохозяйственные</li> </ul>	м <sup>2</sup> общей площади м <sup>2</sup> общей площади	30 - 40 40 - 50
Предприятия общественного питания перио-	Посадочные места	4 - 5
лического спроса (рестораны, кафе) Объекты коммунально-бытового обслужива-	- посадочные места	7 3
ния:		
- бани	Единовременные посетители	5 - 6
- ателье, фотосалоны городского значения, са-	-	10 15
лоны-парикмахерские, салоны красоты, соля- рии, салоны моды, свадебные салоны	-м <sup>2</sup> оощеи площади	10 - 15
- салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастер-	м <sup>2</sup> общей площади	20 - 25
<ul> <li>химчистки, прачечные, ремонтные мастер- ские, специализированные центры по обслу-</li> </ul>	Рабочее место	1 - 2
живанию сложной бытовой техники и др.	присмщика	
Гостиницы Выставочно-музейные комплексы, музеи-за-	По СП 257.13 - Единовременные	
поведники, музеи, галереи, выставочные залы	посетители	6 - 8
Театры, концертные залы; - городского значения (1-й уровень комфорта)	Зрительские места	4 - 7
- другие театры и концертные залы (2-и уро-	Зрительские места	15 - 20
вень комфорта) и конференц-залы Киноцентры и кинотеатры		
- городского значения (1-й уровень комфорта)	Зрительские места Зрительские места	8 - 12 15 - 25
Кинопентры и кинотеатры - городского значения (1-й уровень комфорта) - другие (2-й уровень комфорта) Центральные, специальные и специализиро-	Постоянные места	6 - 8
ванные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	8 - 10,
		о - 10, но не
Объекты религиозных конфессий (церкви, ко-		менее 1
стелы, мечети, синагоги и др.)	посетители	машино
		объект
Досугово-развлекательные учреждения: раз-		4 - 7
влекательные центры, дискотеки, залы игро- вых автоматов, ночные клубы	посетители	4 - /
Бильярдные, боулинги	Единовременные	3 - 4
Здания и помещения медицинских организа-	посетители	
ший	По СП 158.1	3330
Спортивные комплексы и стадионы с трибу- нами	Места на трибунах	25 - 30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы		
ФОК, спортивные и тренажерные залы)	м <sup>2</sup> общей площади	25 - 55
ФОК, спортивные и тренажерные залы)  - общей площалью менее 1000 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup> общей площади	
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью 1000 м² и более Муниципальные детские физкультурно-оздо-	м <sup>2</sup> общей площади м <sup>2</sup> общей площади	
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью 1000 м² и более Муниципальные детские физкультурно-оздо- ровительные объекты локального и районного	м² общей площади	
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей площалью 1000 м² и более Муниципальные объекты покального и районного уровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:	м² общей площади	25 - 40 40 - 55
ФОК спортивные и тренажерные залы)  - общей плошалью менее 1000 м²  - общей плошалью 1000 м² и более Муниципальные детские физкультурно-оздо- ровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:  - тренажерные залы площадью 150 - 500 м²	м² общей площади  В развитительной процестители	
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей площалью 1000 м² и более Муниципальные объекты покального и районного уровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:	м <sup>2</sup> общей площади  м <sup>2</sup> обшей плошали  Единовременные посетители  Единовременные посетители	25 - 40 40 - 55
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площалью менее 1000 м² - общей площалью 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью	м² общей площади м² общей плошади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные	25 - 40 40 - 55 8 - 10
ФОК, спортивные и тренажерные залы)  - общей площалью менее 1000 м²  - общей площалью 1000 м² и более Муниципальные детские физкультурно-оздо- ровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:  - тренажерные залы площадью 150 - 500 м²  - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м²	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители	25 - 40 40 - 55 8 - 10
ФОК, спортивные и тренажерные залы)  - общей площалью менее 1000 м²  - общей площалью 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровней обслуживания:  - тренажерные залы площадью 150 - 500 м²  - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м²  Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыж-	м <sup>2</sup> общей площади  Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители  Единовременные посетители	25 - 40 40 - 55 8 - 10
ФОК, спортивные и тренажерные залы)  - общей площалью менее 1000 м²  - общей площалью 1000 м² и более Муниципальные обекты локального и районного уровней обслуживания:  - тренажерные залы площадью 150 - 500 м²  - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м²  Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	м² общей площади  м² общей площади  Единовременные посетители  Единовременные посетители  Единовременные посетители  Единовременные посетители	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площалью менее 1000 м² - общей площалью менее 1000 м² - общей площалью 1000 м² и более Муниципальные детские физкультурно-оздо- ровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыж- ные центры и др.) Аквапарки, бассейны	м² общей площади  Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители  Единовременные посетители  Единовременные посетители  Единовременные посетители	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м - общей плошалью менее 1000 м - общей плошалью 1000 м - и более Муниципальные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м - Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)  Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей	м² общей площади м² обшей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4
ФОК, спортивные и тренажерные залы)  - общей площалью менее 1000 м²  - общей площалью 1000 м² и более Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:  - тренажерные залы площадью 150 - 500 м²  - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м²  Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)  Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м²	м² общей площади  Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители  Единовременные посетители  Единовременные посетители  Единовременные посетители  Единовременные посетители  Пассажиры даль-	8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 6 - 7
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площалью менее 1000 м² - общей площалью менее 1000 м² и более Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м²	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м² Железнодорожные вокзалы	м² общей площади  Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители  Единовременные посетители  Единовременные посетители  Единовременные посетители  Единовременные посетители  Пассажиры даль-	8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 8 - 10
ФОК. спортивные и тренажерные залы) обшей плошалью менее 1000 м² - обшей плошалью 1000 м² и более Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м² Железнодорожные вокзалы	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители І единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час пик	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 8 - 10 10 - 15
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м - общей плошально менее 1000 м - общей плошально 1000 м и облее Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м - Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)  Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м - Железнодорожные вокзалы  Автовокзалы  Автовокзалы	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители 1 Единовременные посетители 1 Единовременные посетители 1 Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 6 - 7 8 - 10 10 - 15
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м - общей плошалью менее 1000 м - общей плошалью 1000 м - и более Муниципальные естские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м - Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)  Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м - Железнодорожные вокзалы  Автовокзалы  Речные порты	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 8 - 10 10 - 15
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровнельные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² - Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м² Железнодорожные вокзалы Автовокзалы Аэровокзалы Речные порты Рекреационные территории и объекты отдыха	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 8 - 10 10 - 15 6 - 8 7 - 9
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровнельные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² - Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м² Железнодорожные вокзалы Автовокзалы Аэровокзалы Речные порты Рекреационные территории и объекты отдыха	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 8 - 10 10 - 15 6 - 8 7 - 9
ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м - общей плошально менее 1000 м - общей плошально 1000 м и облее Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м - Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)  Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м - Железнодорожные вокзалы  Автовокзалы  Автовокзалы	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Поо единовременныя посетителей Поо единовременных посетителей пик	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 8 - 10 10 - 15 6 - 8 7 - 9
ФОК. спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² - Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м² - Железнодорожные вокзалы Аэровокзалы Аэровокзалы Речные порты Рекреационные территории и объекты отдыха Пляжи и парки в зонах отдыха (спортивные Базы кратковременного отдыха (спортивные Базы кратковременного отдыха (спортивные базы кратковременного отдыха (спортивные дазы кратковременного отдыха (спортивные базы кратковременного отдыха (спортивные дазы кратковременного отдых	м² общей площади м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик По единовременных посетителей 100 единовременных посетителей	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 6 - 7 8 - 10 10 - 15 6 - 8 7 - 9 15 - 20 7 - 10
ФОК. спортивные и тренажерные залы)  - общей площалью менее 1000 м²  - общей площалью менее 1000 м²  - общей площалью 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровнельные объекты локального и районного уровней обслуживания:  - тренажерные залы площадью 150 - 500 м²  - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью 1000 - 3000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью блениис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)  - Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м²  - Железнодорожные вокзалы  - Ватовокзалы  - Ватовокзалы  - Речные порты  - Рекреационные территории и объекты отдыха Пляжи и парки в зонах отдыха  - Лесопарки и заповедники  - Базы кратковременного отдыха (спортивные дыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры обременных посетителей 100 единовременных посетителей 100 единовременных посетителей 100 единовременных посетителей	8-10 10 5-7 3-4 5-7 8-10 10-15 6-8 7-9 15-20 7-10 10-15
ФОК. спортивные и тренажерные залы)  - общей площалью менее 1000 м²  - общей площалью менее 1000 м²  - общей площалью менее 1000 м²  - общей площалью 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровнельные объекты локального и районного уровней обслуживания:  - тренажерные залы площадью 150 - 500 м²  - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м²  - ФОК с залом и бассейном общей площадью боле и бассейны спорт, горнолыжные центры и др.)  Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м²  Железнодорожные вокзалы  Автовокзалы  Аэровокзалы  Речные порты  Рекреационные территории и объекты отдыха Пляжи и парки в зонах отдыха  Пляжи и парки в зонах отдыха (спортивные лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)  Береговые базы маломерного флота	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Поо единовременных посетителей 100 единовременных посетителей 100 единовременных посетителей 100 единовременных посетителей 100 единовременных посетителей	8-10 10 5-7 3-4 5-7 8-10 10-15 6-8 7-9 15-20 7-10 10-15
ФОК. спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м - общей плошалью менее 1000 м - общей плошалью менее 1000 м - и более Муниципальные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м - ФОК с залом и бассейном общей площадью комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) - Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м - ФОК с залом и вобы в общей площадью более 3000 м - ФОК с залом и заповедники - ФОК с залом и заповедники Базы кратковременного отдыха (спортивные дыжные, рыболовные, охотничьи и др.) - Береговые базы маломерного флота Дома отдыха и санатории, санатории-профи-	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры о сдиновременных посетителей 100 единовременных посетителей	25 - 40 40 - 55 8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 6 - 7 8 - 10 10 - 15 6 - 8 7 - 9 15 - 20 7 - 10 10 - 15
ФОК. спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровнельные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)  Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м² Железнодорожные вокзалы  Автовокзалы  Автовокзалы Речные порты Рекреационные территории и объекты отдыха Пляжи и парки в зонах отдыха Лесопарки и заповедники Базы кратковременного отдыха (спортивные лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) Береговые базы маломерного флота Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и турист-	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Поо единовременных посетителей 100 отдыхающих и обслуживающего	8-10 10 5-7 3-4 5-7 8-10 10-15 6-8 7-9 15-20 7-10 10-15
ФОК. спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) - Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м² - Железнодорожные вокзалы - Аэровокзалы - Аэровокзалы - Речные порты - Рекреационные территории и объекты отдыха Пляжи и парки в зонах отдыха - Лесопарки и заповедники - Базы кратковременного отдыха (спортивные пыжные, рыболовные, охотничьи и др.) - Береговые базы маломерного флота - Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Поо единовременных посетителей 100 сдиновременных посетителей 100 сдиновременных посетителей 100 отрыхающих и обслуживающего персонала 100 мест в залах	10 5-7 3-4 5-7 6-7 8-10 10-15 6-8 7-9 15-20 7-10 10-15
ФОК. спортивные и тренажерные залы) - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² - общей плошалью менее 1000 м² и более Муниципальные объекты локального и районного уровнельные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м² - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м² Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)  Аквапарки, бассейны Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м² Железнодорожные вокзалы  Автовокзалы  Автовокзалы Речные порты Рекреационные территории и объекты отдыха Пляжи и парки в зонах отдыха Лесопарки и заповедники Базы кратковременного отдыха (спортивные лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) Береговые базы маломерного флота Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и турист-	м² общей площади м² общей площади Единовременные посетители Пассажиры дальнего следования в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Пассажиры в час пик Поо единовременных посетителей 100 сдиновременных посетителей 100 сдиновременных посетителей 100 отрыхающих и обслуживающего персонала 100 мест в залах	8 - 10 10 5 - 7 3 - 4 5 - 7 6 - 7 8 - 10 10 - 15 6 - 8 7 - 9 15 - 20 7 - 10 10 - 15

Объекты торгового назначения с широким

ассортиментом товаров периодического спро-са продовольственной и (или) непродоволь-

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превы-

2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации. определенных на расчетный срок.

3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

 Итоги Всероссийской переписи населения 2010 года. Численность населения Ставропольского края, районов, городских населенных пунктов, сельских администраций и сельских населенных пунктов: Ставстат. - С. 2019. – TABL, 01-05

2 - Информационная справка о состоянии автомобильных дорог общего

32		Вестник Петровского
Организ	вация благоустройства	
террито	рии (включая освеще-	- площадки (детские, для отдыха взрослого
	щ, озеленение терри-	населения, спортивные, для установки му-
	установку указателеи	соросборников, для выгула собак);
	иенованиями улиц и	- объекты декоративного озеленения;
		- малые архитектурные формы (МАФ);
		- объекты освещения улиц, дорог и площа-
	м), а также использова-	
		архитектурного освещения, световой ин-
	городских лесов, лесов	
00000 08		- некапитальные нестационарные объекты;
	территорий	- защитные сооружения гражданской обо-
		роны
		(убежища, укрытия);
Организ	ация и осуществление	- объекты для размещения сил и средств за-
	риятий по территори-	щиты
		населения и территории от чрезвычайных
	е, защите населения и	ситуаций природного и техногенного ха-
	рии городского округа	рактера;
	вычайных ситуаций	- сооружения инженерной защиты терри-
	ного и техногенного	тории от
1 1	характера	чрезвычайных ситуаций;
	1 1	- склады материально-технических,
		продовольственных, медицинских и иных
		средств.
	ание, содержание и	- объекты размещения аварийно-спасатель-
	изация деятельности	ной
	о-спасательных служб	службы, принадлежащей ей техники (обо-
	варийно-спасательных	рудования)
	рормирований	r.Jr.1- '******/
	е, развитие и обеспече-	
	охраны лечеоно- тепьных местностей и	
	ІТЕЛЬНЫХ МЕСТНОСТЕЙ И ПОПТОВ МЕСТНОГО	
	рортов местного и на территории город-	- лечебно-оздоровительные местности и
	го округа, а также	курорты местного значения;
	вление муниципально-	- санаторно-курортные учреждения;
	онтроля в области	- особо охраняемые природные территории
	ования и охраны особо	местного значения;
	охраняемых	
природн	ых территорий местно-	
	го значения	
	твление мероприятий	- спасательные посты, станции на водных
_	о обеспечению	объектах (в том числе объекты оказания
	сности людей водных	первой медицинской
	ьектах, охране их	помощи).
Созпани	изни и здоровья не условий для расши-	. /
ээдинн	рения рынка	
сельскох	озяйственной продук-	
	ции, сырья и	- инвестинионные плошалки для размене
продов	ольствия, содействие	<ul> <li>инвестиционные площадки для размещения</li> </ul>
pas	звитию малого и	объектов сельскохозяйственного назначе-
среднего	предпринимательства,	ния;
оказание	поддержки социально	- бизнес-инкубатор;
op	иентированным	- технопарк.
	оческим организациям,	Texnonupx.
	аготворительной	
деятель	ности и добровольче-	
	ству	- культурно-досуговые учреждения для де-
Организ	ация и осуществление	
		молодежи;
	и и молодежью	- молодежный центр (дом молодежи);
		- детские, молодежные лагеря.
Создани	е условий для развития	1
_	местного	- Дом народного творчества;
	ционного народного	- инвестиционные площадки для размеще-
	удожественного	вин
	тва, участие в сохране-	объектов народных художественных про-
	врождении и развитии ных художественных	мыслов.
пародп	промыслов	
Осуще	ствление в пределах,	
	вленных водным за-	
конодат	ельством Российской	
	рации, полномочий	
	ника водных объектов,	
установл	ение правил использо-	
	дных объектов общего	- пляжи;
	вания для личных и	- набережные;
	нужд и информирова-	- берегозащитные сооружения
	пения об ограничениях	отрегозицитиво сооружения.
	вования таких водных	
	, включая обеспечение	
	ного доступа граждан	
	ым объектам общего	
HOLIPAGE	вания и их береговым	
	полосам	
		требления коммунальных услуг по холод-
		, водоотведению в жилых помещениях (м <sup>3</sup>
	а 1 человека) <sup>37</sup>	

№ Категория жилых помещений категория категория жилых помещений категория ка	B N	иесяц на 1 человека) <sup>37</sup>		
			ий потребления коммунальной услуги по холодному водоснаб-	гве-

<sup>37 –</sup> Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 16.05.2013 № 131-о/д «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в Ставропольском крае». Приложение 1.

род	ского округа № 02	22 янва	ря 2021г.	
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1,200 мм с душем	6,0	1,4	7,4
2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с лушем	4,4	3,1	7,5
3.	Многоквартирные и жилые дома с цен- грализованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, обо- рудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с лушем	4,4	3,2	7,6
4.	Многоквартирные и жилые дома с цен- грализованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, обо- рудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без луша	3,1	1,6	4,7
5.	Многоквартирные и жилые дома с цен- грализованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, обо- рудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	3,9	2,5	6,4
6.	Многоквартирные и жилые дома с цен- трализованным холодным водоснаб- жением, водонагревателями, водоот- ведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ванна-	7,4	-	7,4
7.	ми сидячими длиной 1200 мм с душем Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ванна-	7,5	-	7,5
8.	ми длиной 1500 - 1550 мм с душем Многоквартирные и жилые дома с централизованным колодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	7,6	-	7,6
9.	Многоквартирные и жилые дома с цен- грализованным холодным водоснаб- жением, водонагревателями, водоот- ведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ванна-	7,2	-	7,2
0.	ми без душа Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	6,4	-	6,4
11.	Многоквартирные дома оез водонагре- вателей с водопроводом и канализаци- ей, оборудованные раковинами, мойка- ми и унитазами	3,9	-	3,9
12.	Жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, обору- дованные раковинами, мойками и уни- тазами	5,5	-	5,5
3.	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоот- ведением, оборудованные раковинами и мойками	3,1	-	3,1
4.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами	2,3	-	-
15.	Жилые дома с централизованным колодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами	3,2	-	-
6.	Многоквартирные дома с централизо- ванным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойка-	1,7	-	-
7.	ми, унитазами Жилые дома с централизованным колодным водоснабжением, без цен- грализованного водоотведения, обо- рудованные умывальниками, мойками,	2,4	-	-
18.	доразоорной колонкой	1,2	-	-
19.	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с пря- централизованным холодным и горя- чим водоснабжением, водоотведением	3,1	1,8	4,9
20.	Многоквартирные и жилые дома, обо- рудованные централизованным холод- ным водоснабжением, без централи- зованного водоотведения (без выгреба или септика), водонагревателем всех типов. с ванной	7,2	-	-
	Многоквартирные и жилые дома с во- доразборной колонкой с централизо-	1,2		1,2

министрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 зарегистрированный по адресу: июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов территории Петровского городского округа Ставропольского края».

10. Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:

 заявка и пакет документов на участие в открытом аукционе предостав ются в письменной форме в администрацию городского округа по адре 356530, Ставропольский край, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, этаж, кабинет № 213 в двух экземплярах, один из которых остается в администрации городского округа, другой – у заявителя.

Заявки могут быть направлены в алминистрацию городского округа

- посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 356530. Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8;
- по электронной почте по адресу: torg@petrgosk.ru., подписанные элекгронно-цифровой подписью заявителя (ЭЦП).
- 11. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:
- в рабочие дни с 08 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин по московскому времени с 22 января 2021 г:

окончание приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 19 февраля 2021 г.

Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день ее поступления. Заявка и опись предоставляемых документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается в администрации городского округа. лругой – у заявителя.

Все листы Заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в состав документов и быть подписана Участником, или лицом, уполномоченным таким Участником

Соблюдение Участником указанных требований означает, что все локументы и свеления вхолящие в состав Заявки на участие в аукционе поданы от имени Участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в заявке на участие в аукционе документов

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, подавшие Заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Прием документов прекращается не ранее чем за 5 календарных дней до дня проведения аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

12. Размер залатка порядок и срок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задат-

Сумма задатка для участия в аукционе определена в размере 50 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет

- по лоту № 1 – 20376 (Двадцать тысяч триста семьдесят шесть) рублей 00 коп.

- по лоту № 2 – 13992 (Тринадцать тысяч девятьсот девяносто два) рубля 00 коп.

Срок внесения задатка: не позднее 19 февраля 2021 года. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному

к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе

Банковские реквизиты счета для перечисления залатка:

Лицевой счет 05213D53270

OKTMO 07731000

ИНН 2617014342,КПП 261701001

Расчетный счет 03232643077310002100, к/сч 40102810345370000013

в Отделение Ставрополь Банка России/УФК по Ставропольскому краю, г. Ставрополь, БИК 010702101.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту №

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

13. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение НТО:не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо елинственный участник аукциона) возвращает полписанный со своей стороны экземпляр договора на размешение НТО.

14. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Петровского городского округа Ставропольского края:

## ДОГОВОР

на право размешения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края

г Светпоград

А лининстрания Петровского горо	одского округа Ставропольского края,
именуемая в дальнейшем «Админі	
действующего на основании	
деиствующего на основании	, ,

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель) именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект».

20 г

	(
	(индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом)
с другой с	тороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основан

заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. Администрация округа предоставляет по акту приема-передачи Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) - (далее - Объект) лпя осуществления

(вил леятельности)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее

(место расположения объекта)

а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, федеральным ваконодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Администрации округа.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.	υ.	период	размещения Ос	JBCKIA	yciai	тавливается	1
С	<b>//</b>	>>	]	г. по «	>>		1

2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается на основании независимой оценки, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Россий-

2.2. Плата за размещение объекта определена в размере

		p	ублей в месяц.
2	Ofirma amaring am	TO TOTOROWAL SO STORES	-

2.3. Общая стоимость по договору составляет рублей.

2.4. Плата за размещение Объекта производится Хозяйствующим субъектом ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение Нестационарного торгового объекта по договору от «\_\_» \_\_ . Ф.И.О. плательщика.

## 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация округа имеет право:

3.1.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размешения Объекта.

3.1.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Хозяйствующий субъект размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в слелующих случаях:

- неисполнение лицом, с которым заключен логовор на размешение НТО. обязательств по размещению (установке) НТО в соответствии с условиями и в сроки, установленные договором на размещение НТО;

неисполнением лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по осуществлению в НТО торговой деятельности, предусмотренной логовором на размешение НТО, в соответствии с требованиями лействующего законолательства Российской Фелерации:

- систематического (два и более раза подряд) невнесения лицом установленной платы по договор на размещение НТО в сроки, установленные договором на размещение НТО;

использование по договору на размещение НТО с хозяйствующим субъектом места, определенного Схемой, если вид и (или) специализация НТО, не соответствует предусмотренным Схемой.

Администрация округа, при наличии оснований, предусмотренных настоящим пунктом договора в течение 30 календарных дней со дня их возникновения направляет хозяйствующему субъекту заказное письмо с уведомлением о вручении об отказе от договора на размещение НТО с указанием причины отказа.

Договор на размещение НТО считается расторгнутым с момента вручения (получения) Хозяйствующему субъекту увеломления об отказе от договора на размещение НТО. После чего Хозяйствующий субъект в течении 15 дней обязан освободить и передать место для размещения НТО по акту приемапередачи, составляемому Администрацией округа.

3.1.4. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края Положения о порядке и условиях размешения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта на свободном месте, предусмотрен

ном Схемой, без проведения торгов.

В этом случае Сторонами заключается договор о размещении на свободном месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого договора.

- 3.2. Хозяйствующий субъект имеет право:
- 3.2.1. Разместить объект по месту расположения в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.
- 3.2.2. В случае, предусмотренном пунктом 3.22 Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края, переместить Объект с места его размещения на свободное место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего договора.
- 3.3. Хозяйствующий субъект обязан:
- 3.3.1. Сохранять вид и специализацию, место расположения Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.
- 3.3.2. Соблюдать режим работы Объекта и дополнительные условия осуществления данного вида деятельности Объекта.
- 3.3.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями федерального законодательства,
- муниципальными правовыми актами Петровского городского округа.

  3.3.4. Обеспечивать сохранение эстетичного внешнего вида и оформления
- Объекта в течение всего срока действия настоящего договора. 3.3.5. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории, в том числе заключать на весь срок действия Объ-
- 3.3. Оосепсчивать соолюдение санитарных норм и правил, гравил опатоустройства территории, в том числе заключать на весь срок действия Объекта договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией.
- 3.3.6. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 3.3.7. Использовать объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.
  3.3.8. Не допускать загрязнение, захламление и складирование материалов
- на прилегающей территории места размещения Объекта.
  3.3.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору на размещение
- 3.3.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору на размещени Объекта третьим лицам.
- 3.3.10. Своевременно освободить место размещения Объекта, привести место размещения Объекта в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Администрации округа в течении 15 календарных дней освободить и передать место размещения Объекта по акту приема-передачи, составляемом Администрацией округа.
- 3.3.11. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами (объектами по предоставлению услуг), обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным объектам

### 4. Ответственность Сторон

- 4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором
- 4.2. Стороны освобождаются от обязательств по договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законолательством Российской Фелерации.

#### 5. Изменение и прекращение договора

- 5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:1) основания заключения договора на размещение нестационарного объ-
- екта;
  2) цена, за которую победитель аукциона (единственный участник аукци-
- она) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного объекта;
- 3) адрес размещения, вид, специализация, период размещения нестационарного объекта;
- 4) ответственность Сторон.
- 5.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами. 5.3. Настоящий договор расторгается в случаях:
- 5.3.1. Прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, яв-
- ляющимся стороной договора. 5.3.2. Ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора,
- в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. 5.3.3. Прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом в качестве индивидуального предпринимателя.
- 5.3.4. По решению суда в случае нарушения Хозяйствующим субъектом существенных условий договора на размещение нестационарного объекта.
- 5.3.5. По соглашению сторон договора.5.3.6. В случае принятия Администрацией округа следующих решений:
- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение объекта препятствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией иных элементов благоустройства:
- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
- о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение нестационарного объекта препятствует реализации указанного договора.
- договора. 5.3.7. По другим основаниям, предусмотренным законодательством Рос-

сийской Федерации, нормативно-правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами.

- 5.4. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.3.6 настоящего договора, Администрация округа направляет уведомление Хозяйствующему субъекту о досрочном прекращении договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия договора.
- 5.5. При отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке Администрация округа направляет Хозяйствующему субъекту письменное уведомление об отказе от исполнения договора.

Хозяйствующий субъект считается уведомленным надлежащим образом в

если Администрация округа располагает сведениями о получении Хозяйствующим субъектом направленного ему уведомления;

если Хозяйствующий субъект отказался от получения уведомления; если уведомление направлено по последнему известному Администрации округа месту нахождения Хозяйствующего субъекта, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем орган связи проинформировал Администрацию округа.

#### 6. Прочие условия

- 6.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между
- 6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. 6.3. Хозяйствующий субъект дает согласие на осуществление по своему усмотрению Администрацией округа контроля исполнения Хозяйствующим субъектом условий настоящего Договора.
- 6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Хозяйствующего субъекта, второй у Администрации округа.
- 6.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

Алминистрация Петровского

#### 7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

ФИО (наименование юрилического

городского округа Ставропольского края 356530, Ставропольский край, Петровский район, г.Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8 ИНН 2617014342 КПП 261701001 ОГРН 1172651026745 р/сч 4010181030000010005 в отделении Ставрополь г.Ставрополь БИК 040702001 л/сч 04213D53270 ОКПО 22043501 ОКОПФ 75404 ОКАТО 07246501000 ОКТМО 07731000001	лица)
ОКВЭД 84.11.32 КБК 60111705040040000180	
Глава Петровского городского округа Ставропольского края	
М.П.	)()
К ДО на право размещения нестациона предоставлению услуг) на террит	МА-ПЕРЕДАЧИ ГОВОРУ прного торгового объекта (объекта по ории Петровского городского округа пьского края
от «» 20 г.	
менуемая в дальнейшем «Админи	одского округа Ставропольского края, страция округа», в лице
твующего на основании Положения	я, a, дей-
(полное наименование Хозяї	йствующего субъекта)
КППИНН	, ОГРН,
влице	
(должн	ость, Ф.И.О.) , принимает место для раз-
иещения нестационарного торговог	о объекта (объекта по предоставлению

по реализаци

(назначение, специализация)

адресному ориентиру в соответствии со Схемой размещения

нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг)

на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее

Схема), адрес места расположения:

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края передает место для размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) в состоянии, соответствующем

Вестник Петровского городского округа № 02

Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего

	^		
5.2.	садоводства и огородничества		
6.	Зона особо охраняемых территорий		
7	Зона особо охраняемых территорий Зона специального назначения		
7.1.	объекты, необходимые для организации ритуальных		
	услуг, места захоронения		
7.2.	услуг, места захоронения объекты обработки, утилизации, обезвреживания,		
	вахоронения твердых коммунальных отходов		
7.3.	иные ооъекты		
<u>8</u>	Вона режимных объектов		
9.	Прочие территории		
Щ	Вемли по видам собственности Вемли государственной собственности		
ļ.,	земли государственной сооственности		
1.7.	федеральной региональной		
5.4.	Ремии муниципали ной собственности		
3	Вемли муниципальной собственности Вемли частной собственности		
ĬΪΪ	Категории земель		
1	Вемли сельскохозяйственного назначения		
2.	Вемли населенных пунктов		
	Вемли промышленности, энергетики, транспорта,		
3.	связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,		
۲.	земли обороны, безопасности и земли иного специ-		
1	ального назначения		
4. 5. 6.	Вемли особо охраняемых территорий и объектов Вемли лесного фонла		
6	Вемли водного фонда		
7	Вемли запаса		
ÍV.	Герритории, подверженные риску возникновения		
	ипезвычайных ситуаний природного и техногенного		
	чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий		
	марактера и возденетвил их последствии		
Пр	иложение 5 (справочное) – Перечень объектов местно	ого значения	

22 января 2021г.

Приложение 5 (справочное) – Перечень объектов местного значения в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления Петровского городского округа<sup>36</sup>

Петровского городского округа <sup>3</sup>	20
Вопросы местного значения	Объекты местного значения
Организация электроснабжения	- понизительные подстанции (ПС);
	- линии электропередачи (ЛЭП); - газораспределительная станция;
	- газораспределительный пункт;
Организация газоснабжения	- газопровод высокого (среднего, низкого)
•	давления;
	- пункты редуцирования газа.
	- теплоэлектроцентрали;
Опроинация топ то онобрания	- котельные;
Организация теплоснабжения	<ul> <li>магистральные сети теплоснаюжения;</li> <li>тепловые перекачивающие насосные</li> </ul>
	станиии.
	- водозаборы и сопутствующие сооруже-
	ния;
Организация водоснабжения	- водоочистные сооружения;
	- насосные станции;
	- магистральные сети водоснаюжения.
	- канализационные очистные и сопутству-
Организация водоотведения	1 '
организация водоотведения	сооружения; - канализационные насосные станции;
	- магистральные сети водоотведения.
Опганизания спабудания на	- площадки для хранения и погрузки то-
Организация снабжения на- селения топливом	плива;
селения топливом	- склады топлива.
	- автомобильные дороги общего пользова-
	Местного значения в гранинах горолского
	местного значения в границах городского
	округа, включая искусственные дорожные соору-
п	жения.
Дорожная деятельность в от-	защитные дорожные сооружения и элемен-
местного значения и обеспече-	ты
ние безопасности дорожного	обустройства автомобильных дорог;
движения на них, включая	- стоянки (парковки) транспортных
создание и обеспечение	средств, расположенные на автомобильных
функционирования парковок (парковочных мест)	дорогах;
(wp.1020 111211 11101)	- производственные объекты, используе-
	мые при капитальном ремонте, ремонте,
	содержании
	автомобильных дорог местного значения (дорожные ремонтно-строительные управ-
	дорожные ремонтно-строительные управ-
Обеспечение проживающих в	isimin).
Петровском городском округе	
и нуждающихся в жилых	
помещениях малоимущих граждан жилыми помещения-	
ми, организация строительства	- объекты жилищного фонда.
и содержания муниципального	
жилищного фонда, создание	
условий для жилищного стро- ительства.	
THE CONTROL OF THE CO	- линии общественного транспорта;
C	- остановки общественного пассажирского
Создание условий для предоставления транспортных услуг	транспорта;
населению и организация	and the state of t
транспортного обслуживания	вого отстоя подвижного состава;
населения	- транспортно-эксплуатационные предпри-
	ятия, станции технического обслуживания
Oneannaaiing oxuanti ogina	общественного пассажирского транспорта.
Организация охраны обще-	- опорный пункт охраны порядка.
ственного порядка	- подразделения противопожарной службы;
Обеспечение первичных мер	- источники наружного противопожарного
пожарной безопасности	Водоснабжения
	- объекты для размещения органов, осу-
Организация мероприятий по	ществляющих контроль за состоянием
охране окружающей среды	окружающей среды, в том числе лаборато-
	рий.

го основного общего, среднего общего образоватия по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных опразовательных образовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организации предоставления детей в муниципальных образовательных образовательным образовательным образовательным образовательным образовательных образовательным образовательным образовательных образовательным образовательных образоват зовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществия органами государственной власти Ставропольского края), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях детей в муниципальных оо-разовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспеченик организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья
Создание условий для оказания медицинские организации, в том числе:
- больничные организации. - больничные организации нию на территории городскоамбулаторно-поликлинические организа го округа в соответствии с герриториальной программой территориальной программой (фельдшерско-акушерские пункты); организации скорой медицинской помо платного оказания гражданам щи медицинской помощи отделения связи телефонная сеть общего пользования; объекты телерадиовещания, доступа Создание условий для обеспечения жителей городского спечения жителей городского сети округа услугами связи, обще-Интернет; ственного питания, торговли и объекты общественного питания: бытового обслуживания объекты торговли; объекты бытового обслуживания. библиотеки: самостоятельные (общедоступные уни-Организация библиотечного версальные, детские, юношеские, орг обслуживания населения, зующие сомплектование и обеспечени специализированное обслуживание инвасохранности библиотечных лидов по зрению и других категорий нафондов библиотек селения): - филиалы библиотек - культурно-досуговые учреждения клубно го типа; Создание условий для орга-- кинотеатры: низации досуга и обеспечения - концертные залы, филармонии; жителей городского округа ус- выставочные залы, галереи; лугами организаций культуры универсальные спортивно-зрелищные комплексы; парки культуры и отдыха. Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памят ников истории и культуры). объекты культурного наследия (памятнинаходящихся в собственности ки истории Петровского городского округа, и культуры) местного значения охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения физкультурно-спортивные сооружения Обеспечение условий для раз- комплексы; вития на территории городско- - бассейны; го округа физической культуры. - спортивные базы: школьного спорта и масс - спортивно-оздоровительные лагеря; - плоскостные спортивные сооружения спорта корты, спортивные площадки и т.д.) го отдыха жителей городского ные; круга и организация обустрои-ства мест массового отдыха - скверы, сады бульвары; - площадки для отдыха. населения Формирование и содержание муниципальный архив. Организация ритуальных услуг бюро ритуального обслуживания, дом муниципального архива траурных обрядов. - полигоны ТКО, участки компостировани - поли ТКО: Участие в организации деятельности по сбору (в том - мусоросжигательные, мусоросортировоч числе раздельному сбору), ные и раздельному сбору), ные и ранспортированию, обработке, мусороперерабатывающие объекты; утилизаций, обезвреживанию, - мусороперегрузочные станции захоронению твердых комму- - сливные станции; поля складирования и захоронения обезнальных отхолов

<sup>36 —</sup> Перечень вопросов местного значения Петровского городского округа приведен в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 10 Устава Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденного Решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 03 ноября 2017 года № 28

 Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 21.08.2017 года № 332-о/д «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть V. Сети автомобильных дорог общего пользования, общественного пассажирского транспорта, улицы, проезды, разъездные площадки применительно к различным элементам планировочной структуры территории, зданиям, строениям и сооружениям».

Нормативные правовые акты Петровского городского округа Ставропольского края

- Устав Петровского городского округа. Принят решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от
- Правила благоустройства территории Петровского городского округа Ставропольского края. Утверждены Решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края первого созыва от 30 октября 2017 г. № 20.

Строительные нормативы и правила. Своды правил по проектированию и строительству (СП)

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.

СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирова-

ние. Требования пожарной безопасности.

СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности

СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания для

строительства. 18.13330.2019 Производственные Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП II-89-80\*

СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91.

СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства.

СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация

зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\* СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок

жилых и общественных зланий СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и соору-

жения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84.

— СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооруже-

СП 35 13330 2011 Автомобильные Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*.

СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84\*.

СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*

СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция

■ СП 44.13330.2011 Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87.

СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительвные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. СП 50-101-2004 Проектирование и устройство оснований и

фундаментов зданий и сооружений.

СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003. СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение.

Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*.
■ СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.

СП 58.13330.2019 Гидротехнические сооружения. Основные положения СНиП 33-01-2003. СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для

маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001СП 60.13330.2016 Отопление, вентиляция и кондициониро-

вание воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003.

— СП 62.13330.2011\* Газораспределительные

СП 62.13330.2011\* Газораспределительные Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.

СП 78.13330.2012 Автомобильные Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85.

АКТУЯЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ СПИТ 5.00.05 см.
■ СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.
■ СП 89.13330.2016 Котельные установки. Актуализированная

редакция СНиП II-35-76. редакция СПИТ П-35-70.

■ СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНИП 2.06.15-85.

■ СП 113.13330.2016 Стоянки автомобилей. Актуализированная

СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий

и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения.

Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003.

СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009.

СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.

СП 125.13330.2012 Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов. Актуализированная редакция СНиП 2.05.13-90.

СП 127.13330.2017 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проСП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* Строительная климато

СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектировамобильных групп населения.

СП 156.13130.2014 Станции автомобильные заправочные Требования пожарной безопасности.

СП 254.1325800.2016 Здания и территории. Правила проекзащиты от производственного шума. СП 276.1325800.2016 Здания и территории. Правила проектирования

тирования защиты от шума транспортных потоков.

СТО 36554501-016-2009 Строительство в сейсмических районах. Нормы проектирования зданий.

Санитарно-эпидемиологические правила и нормы (СанПиН). Санитарные правила и нормы (СП, СН)

СанПиН 2.1.2.2631-10 Санитарно-эпидемиологические требования к размещению, устройству, оборудованию, содержанию и режиму работы организаций коммунально-бытового назначения, оказывающих па рикмахерские и косметические услуги.

СанПиН 2.1.2.2645-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях.

СанПиН 2.1.2882-11 Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

СанПиН 2.1.4.1074-01 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения.

СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников

водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

СанПиН 2.1.4.1175-02 Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников СанПиН 2.1.4.2580-10 Питьевая вода. Гигиенические требо-

вания к качеству волы централизованных систем питьевого волоснабжения Контроль качества. Изменения № 2 к СанПиН 2.1.4.1074-01.

СанПиН 2.1.4.2652-10 Гигиенические требования безопасности материалов, реагентов, оборудования, используемых для водоочистки и водоподготовки. Изменение № 3 в СанПиН 2.1.4.1074-01.

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и са-

нитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.

СанПиН 2.2.1./2.1.1.-2361-08 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Изменение № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03. ■ СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 Изменение № 2 к СанПиН

2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция». СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10 Санитарно-защитные зоны и са-

нитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция. Изменения и дополнения № 3 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. СанПиН 2.4.1.3049-13 Санитарно-эпидемиологические тре-

бования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций. СанПиН 2.4.4.3172-14 Санитарно-эпидемиологические тре-

бования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования летей СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мес-

СН 2.2.4/2.1.8.562-96 Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки. Санитарные нормы

СП 2.1.5.1059-01 Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения.

СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)»

СП 2.1.7.1038-01. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов.

Приложение 4 – Зонирование и примерная форма баланса территории в границах Петровского городского округа

№ Элементы территории	Площад	ь, га
	Суще- ству- ющее положе- ние	Плани- руемое использо вание на расчет- ный сро
Территории в границах городского округа – всего		1
. Функциональные зоны:		
Жилая зона:		
1 среднеэтажной жидой застройки		
2 Малоэтажной жилой застройки		
.3 индивидуальной жилой застройки 4. иных видов жилой застройки		
4. иных видов жилой застройки		
Общественно-деловая зона: 1 объектов социальной инфраструктуры 2 объектов делового и финансового назначения		
2.1. объектов социальной инфраструктуры		
2.2. объектов делового и финансового назначения		
2.5.KVJISTOBSIX OOSEKTOB		
2.4. общего пользования:		
<ul> <li>улиц, дорог, проездов, площадок, автостоянок;</li> </ul>		
- зеленых насаждений		
В. Вона рекреационного назначения:		
В. Вона рекреационного назначения: В.1. озелененных территорий общего пользования (скве-		
ры, парки, сады, городские леса, водные объекты и		
лр.)		
2. туризма и отдыха		
I Производственная зона, зона инженерной и		
транспортной инфраструктур:		
Пранспортной инфраструктур. 1. производственные зоны (промышленные узлы,		
г.т.производственные зоны (промышленные узлы,		
производственные объекты)		
2. коммунально-складские зоны		
3 зоны инженерной инфраструктуры		
4 зоны транспортной инфраструктуры Вона сельскохозяйственного использования: Побъектов сельскохозяйственного использования		
	1	

Вестник Петровского городского округа № 02 22 января 2021г.

Глава Петровского городского округа Ставропольского края М.П.

Управляющий делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ю.В.Петрич

условиям договора и цели использования

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

13 января 2021 г

0121200004720001026

ропольского края - 22 января 2021 г.

ропольского края - 24 марта 2021 г.

циальное сообщение), согласно приложению.

г. Светлоград

В соответствии со ст. 29.4 Градостроительного кодекса Российской Феде-

рации. Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком подготовки, утверждения местных нормативов градостро-

ительного проектирования Петровского городского округа Ставропольского

края и внесения изменений в них, утвержденным постановлением админи-

страции Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября

2020 г. № 1643, учитывая проект местных нормативов градостроительно-

го проектирования Петровского городского округа Ставропольского края,

разработанный обществом с ограниченной ответственностью «Картфонл»

на основании муниципального контракта на выполнение научно-иссле-

довательской работы по теме «Разработка системы градостроительной

документации Петровского городского округа Ставропольского края

(местных нормативов градостроительного проектирования, генерально-

го плана, правил землепользования и застройки)» от 27 октября 2020 г. №

1. Установить начало срока принятия предложений органов местного са-

моуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов

градостроительного проектирования Петровского городского округа Став-

2. Установить окончание срока принятия предложений органов местного

самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов

градостроительного проектирования Петровского городского округа Став-

3. Утвердить официальное сообщение о принятии предложений

органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по про-

екту местных нормативов градостроительного проектирования

Петровского городского округа Ставропольского края (далее – офи-

4. Отделу планирования территорий и землеустройства администра-

4.1. Принять меры по доработке проекта местных нормативов гра-

достроительного проектирования Петровского городского округа

Ставропольского края с учетом замечаний и предложений органов

местного самоуправления и заинтересованных лиц в течение 15 ка

4.2. Принять меры по направлению проекта местных нормати-

лендарных дней с момента окончания принятия предложений.

городского округа

Ставропольского края А.А.Захарченко

ции Петровского городского округа Ставропольского края:

ского края по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светло-

град. пл. 50 лет Октября. 8. Об организации работы по утверждению местных нормативов градострои-Начало срока принятия предложений органов местного самоуправления и тельного проектирования Петровского городского округа Ставропольского

заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования - 22 января 2021 г. Окончание срока принятия предложений органов местного самоуправле-

Петровского городского округа Ставропольского края).

ния и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования - 24 марта 2021 г.

о принятии предложений органов местного самоуправления и заинтересо-

ванных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проекти-

рования Петровского городского округа Ставропольского края

Администрации Петровского городского округа Ставропольского края со-

общает о принятии предложений органов местного самоуправления и за-

интересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного

проектирования Петровского городского округа Ставропольского края (да-

Разработчик проекта местных нормативов градостроительного проекти-

рования - администрация Петровского городского округа Ставропольского

края (отдел планирования территорий и землеустройства администрации

Ознакомиться с проектом местных нормативов градостроительного про-

ектирования можно на официальном сайте администрации Петровского

городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуника-

ционной сети «Интернет» на сайте http://petrgosk.ru/ в разделе Общество -

«Архитектура и градостроительство» и в кабинетах №№ 317-318 на третьем

этаже здания администрации Петровского городского округа Ставрополь-

лее - проект местных нормативов градостроительного проектирования).

Номера контактных телефонов 8 (856 47) 4-05-42, 4-07-67.

Почтовый адрес разработчика проекта местных нормативов градостроительного проектирования: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Электронный адрес разработчика проекта местных нормативов градостроительного проектирования: adm@petrgosk.ru, ptizu@petrgosk.ru.

Предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования направлять в алминистрацию Петровского горолского округа Ставропольского края, а также на адрес электронной почты adm@petrgosk.ru и ptizu@ petrgosk.ru, по форме согласно приложению к официальному сообщению о принятии предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования.

Управляющий делами администрации Петровского городского округа

Ю.В.Петрич

Форма

Приложение к официальному сообщению принятии предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования Петровского городского округа Ставропольского края

> Главе Петровского городского округа Ставропольского края А.А.Захарченко

Предложение по проекту местных нормативов градостроительного проектирования Петровского городского округа Ставропольского края

вов градостроительного проектирования Петровского городского округа Ставропольского края для утверждения в Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края. 4.3. Разместить утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования Петровского городского округа Ставропольского края в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов. 5. Опубликовать проект местных нормативов градостроительного проектирования Петровского городского округа Ставропольского края и официальное сообщение в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». 6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.	Наименование организации / Ф.И.О. гражданина, индивидуального препринимателя, представившего предложения Сфера деятельности: Ф.И.О. контактного лица: Номер телефона: Адрес электронной почты: Предложения и замечания по проекту местных нормативов градостротельного проектирования Петровского городского округа Ставропольско края  ———————————————————————————————————
7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.  Глава Петровского	(дата)

#### МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Ставрополь – 2020

(	одержание	
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		

ОФИЦИАЛЬНОЕ СООБШЕНИЕ

к распоряжению администрации Петровского

городского округа Ставропольского края от 13

января 2021 г № 04

Содержание ....

- Общие положения
- 2. Основная часть. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Петровского городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня
- территориальной доступности таких объектов для населения
  2.1 Расчетные показатели общей планировочной организации и зонирования территорий Петровского городского округа Ставропольского
- края
  2.2 Перечень объектов местного значения Петровского городского округа
- 2.3 Электроснабжение
- 2.4 Теплоснабжение
- 2.5 Газоснабжение 2.6 Водоснабжение и водоотведение
- 2.7 Автомобильные дороги общего пользования местного значения городского округа, улично-дорожная сеть. Объекты транспортной инфраструктуры местного значения
- Жилые дома муниципальной собственности, помещения
- муниципального жилишного фонла
- 2.9 Образование
- 2.10 Здравоохранение 2.11 Физическая культура и спорт
- 2.12 Культура
- 2.13 Архивный фонд
- 2.14 Связь, общественное питание, торговля и бытовое обслуживание
- 2.15 Объекты рекреационного назначения, благоустройства и озеленения
- 2.16 Объекты специального назначения
- 2.17 Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории Петровского городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Объекты для обеспечения деятельности аварийно-спасательных служб (в том числе поисковоспасательных)
- 2.18 Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной безопасности
- 2.19 Охрана окружающей среды
- 2.20 Инженерная полготовка и защита территории
- 3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования
- 3.1 Соответствие установленных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Петровского городского округа требованиям федеральных нормативных правовых и нормативных технических документов 3.2 Обоснование установленных расчетных показателей минимально
- допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Петровского городского округа в местных нормативах градостроительного проектирования
- 3.3 Обоснование уровня обеспечения населения жилыми домами муниципальной собственности, помещениями муниципального жилищного
- 4. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования
- 4.1. Область применения местных нормативов градостроительного
- проектирования Петровского городского округа
  4.2. Правила применения местных нормативов градостроительного проектирования Петровского городского округа
- Приложение 1 Основные термины и определения
- Приложение 2 Основные обозначения и сокращения
- Приложение 3 Нормативная правовая база проекта местных нормативов
- градостроительного проектирования Петровского городского округа Приложение 4 – Зонирование и примерная форма баланса территории в

границах Петровского городского округа Приложение 5 (справочное) – Перечень объектов местного значения в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления

Петровского городского округа Приложение 6 - Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях

(м<sup>3</sup> в месяц на 1 человека) Приложение 7 – Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и

надворных построек Приложение 8 - Нормы расчета стоянок автомобилей

# 1. Общие положения

- 1.1 Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Петровского городского округа Ставропольского края (далее - Нормативы, МНГП) разработаны в целях реализации положений действующего законодательства о градостроительной деятельности.
- 1.2 Нормативы градостроительного проектирования нормативный правовой акт, содержащий расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), соблюдаемые при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования (генеральных планов муниципальных образований), а также проектов планировки терри-
- 13 Настоящие нормативы разработаны в соответствии с законолательством Российской Федерации и Ставропольского края, нормативными правовыми актами Петровского городского округа и другими нормативными техническими локументами.
- Перечень законодательных и нормативных документов Российской Федерации, нормативных правовых актов Ставропольского края и Петровского городского округа Ставропольского края, используемых при разработке настоящих нормативов, приведен в приложении 3 настоящего
- 1.4 Местные нормативы градостроительного проектирования Петровского

городского округа направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального и регионального законодательства в сфере градостроительной леятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения округа, на его устойчивое развитие с учетом социально-экономических, территориальных, природно-климатических и иных особенностей, на обеспечение устойчивого повышения уровня и качества жизни населения.

- 1.5 Настоящие МНГП Петровского городского округа Ставропольского края разработаны с учетом социально-демографического состава и плотности населения на его территории, планов и программ комплексного социально-экономического развития городского округа, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, на основе требований Градостроительного кодекса РФ и региональных нормативов градостроигельного проектирования Ставропольского края.
- 1.6 Основные термины и определения, а также обозначения и сокращения принятые в настоящем проекте нормативов градостроительного проектирования, приводятся соответственно в приложении 1 и 2.
- 2. Основная часть. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Петровского городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения
- 2.1 Расчетные показатели общей планировочной организации и зонирования территорий Петровского городского округа Ставропольского края
- ния гериптории петровского городского округа ставропольского края 2.1.1. Наименование и статус Петровского городского округа установлены Законом Ставропольского края от 14 апреля 2017 года № 36-кз «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Петровского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Петровского района Ставропольского края». Границы территории городского округа установлены в соответствии с Ваконом Ставропольского края от 01 декабря 2003 года № 45-кз «Об установлении внешних границ районов Ставропольского края».
- На территории Петровского городского округа расположено 26 населенных пунктов, из которых 1 – город – Светлоград, и 25 сельских населенных

Таблица 1 – Населенные пункты в составе Петровского городского округа Ставропольского края

П/П   селенного пункта   ного пункта   селения, человек   Светлоград   городской   город   35356*
2. Носачев' сельский хутор 267 3. Соленое Озеро сельский хутор 788 4. Благодатное сельский село 5132 5. Высопкое сельский село 25,77 6. Козинка сельский хутор 39 7. Ореховка сельский село 1708 8. Гофинкое сельский село 5096 9. Гофинкое сельский село 2142
2. Носачев сельский хутор 26.7 3. Соленое Озеро сельский хутор 75.8 4. Благолатное сельский село 51.3 5. Высопкое сельский село 25.77 6. Козинка сельский хутор 39 7. Ореховка сельский село 170.8 8. Гофинкое сельский село 50.96 9. Лонская Балка сельский село 21.42
6. Соленое Озеро         сельский         хутор         758           4. Благолатное         сельский         село         5132           5. Высоцкое         сельский         село         2577           6. Козинка         сельский         хутор         39           7. Ореховка         сельский         село         1708           8. Гофилкое         сельский         село         5096           9. Гофиская Балка         сельский         село         2142
4 Благодатное сельский сёло 5132 5 Высопкое сельский село 2577 6 Козинка сельский хутор 39 7. Ореховка сельский сёло 1708 8 Іофицкое сельский сёло 5096 9 Лонская Балка сельский сёло 2142
6 Козинка сельский хутор 39 7 Ореховка сельский сёло 1708 8 Гофицкое сельский село 5096 9 Лонская Балка сельский село 2142
7 Ореховка сельский сёло 1708 8 Гофицкое сельский село 5096 9 Лонская Балка сельский село 2142
8. Гофицкое сельский село 5096 9. Донская Балка сельский село 2142
9. Донская Балка сельский село 2142
9. Донская Балка сельский село 2142
110 Гонотоничнового води отни водо 5071
10. Константиновское сельский село 5071
11. Кугуты сельский село 362
12. Николина Балка сельский село 2657
13. Прикалаусский сельский посёлок 1015
14 Вознесейский сельский хутор 126
15. Маяк сельский посёлок 370
16. Полевой сельский посёлок 239
17. Сычевский сельский хутор 2
18. Цветочный сельский посёлок 216
19. Просянка сельский село 1533
20. Рогатая Балка сельский посёлок 2174
21 Горный сельский посёлок 404
22. Пішеничный сельский посёлок 407
23. Сухая Буйвола сельский село 3432
24. Шангала сельский село 1460
25. Мартыновка сельский село 315
26 Швелино сельский село 2045 Примечания:

\* – Численность населения по муниципальным образованиям Ставропольского края на 01.01.2020: Федеральная служба государственной

Административным центром Петровского городского округа является город Светлоград. Площадь округа – 2741 км². Плотность населения 25,9 че-

- 2.1.2. Основными элементами планировочной структуры на территории Петровского городского округа являются:2
- Район:
- Микрорайон
- Квартал;
- 4. Территория общего пользования, за исключением элементов улично-допожной сети:
- 5. Территория садоводческого или огороднического некоммерческого объинения граждан;
- Территория транспортно-пересалочного узла:
- Территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для змещения линейного объекта, за исключением элементов улично-дорожной сети:
- Улично-дорожная сеть.
- 2.1.3. При подготовке документов территориального планирования городского округа следует применять функциональное и градостроительное (территориальное) зонирование. Каждая функциональная и территориальная она может иметь свой тип и вид.

Тип функциональной зоны является обязательной характеристикой каждой зоны, для которой документом территориального планирования (генеральным планом городского округа) определяются границы и функциональное назначение. Вид функциональной зоны является дополнительной (необязательной) характеристикой такой зоны.

Типы и виды функциональных зон, устанавливаемых на территории Петровского городского округа Ставропольского края приведены в таблице

Таблица 2 – Типы и виды функциональных зон, устанавливаемые на терри-

1 – В соответствии с Законом Ставропольского края от 14 апреля 2017 года № 36-кз «О преобразоии муниципальных образований, входящих в состав Петровского муниципального района Став польского края, и об организации местного самоуправления на территории Петровского района ввропольского края». Статья 2. Часть 2. авропольского края». Статья 2. Часть 2.
— Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской едерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры».

22 января 2021г.

м - метр  $M^2$  — квадратный метр.

и<sup>3</sup> – кубический метр

НГП – нормативы градостроительного проектирования. ООПТ – особо охраняемая природная территория.

ПС – понизительная подстанция.

РДС – руководящий документ системы. РСЧС – елиная система госуларства з

- елиная система госуларства, занимающаяся прелупрежлением и ликвидацией ситуаций чрезвычайного уровня.

РФ – Российская Федерация.

СанПиН – санитарные правила и нормы

СЗЗ – санитарно-защитная зона.

СН – строительные нормы. СНиП – строительные нормативы и правила.

СП – свод правил.

СТО – станция технического обслуживания.

СУГ – сжиженные углеводородные газы.

Гыс. – тысяча.

ТКО - твердые коммунальные отходы.

улично-лорожная сеть.

ФАП – фельдшерско-акушерский пункт.

Приложение 3 – Нормативная правовая база проекта местных нормативов градостроительного проектирования Петровского городского округа

- Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации Волный колекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-Ф3;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-Ф3; Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №
- 2395-1 «О недрах»; Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и тех-
- ногенного характерах Федеральный закон от 29 декабря 1994 года № 78-ФЗ «О би-
- блиотечном деле» Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; Федеральный закон от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О жи-
- вотном мире Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О со-
- циальной защите инвалидов в Российской Федерации»; Федеральный закон от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиапионной безопасности населения»:
- Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об от-
- ходах производства и потребления»;

  Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О
- гражданской обороне»; Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-Ф3 «О санитарно-эпилемиологическом благополучии населения»:
- Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Фелерации»
- Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Фелерании»:
- Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О же-
- лезнодорожном транспорте в Российской Федерации» Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»:
- Федеральный закон от 11 июня 2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»; Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 7 июля 2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»; Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об
- общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О
- рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

  Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О
- переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»; Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271 «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»
- Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отлельные законолательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 4 декабря 2007 № 329 «О физической культуре и спорте»: Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ

«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Вестник Петровского городского округа № 02

- Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отлельные законолательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
- рашении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные ваконодательные акты Российской Федерации»
- Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 422-ФЗ «Об пального обслуживания граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 г. №181-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (требование об обязательном прохождении государственной экологической экспертизы);
- Федеральный закон от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 года № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 года № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта
- решения об установлении приаэродромной территории». Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 г. № АК-950/02 «О методических рекомендациях». Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21
- марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
- Законодательные и нормативные акты Ставропольского края
- Закон Ставропольского края от 04 октября 2004 года № 88-кз
   «О наделении муниципальных образований Ставропольского края статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального рай-
- Закон Ставропольского края от 18 июня 2012 года №53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края»
- Закон Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений
- Закон Ставропольского края от 14 апреля 2017 года № 36кз «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Петровского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Петровского района
- Ставропольского края». Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства
   Ставропольского края от 29.08.2012 года № 298-о/д «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в
- Ставропольском крае». Приказ Министерства жилишно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 16.05.2013 года № 131-о/д «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в Ставропольском крае».
- Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 11.03.2016 года № 87 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению в Ставропольском
- Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 20.11.2014 года № 807 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в Ставропольском крае».
- Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 22.12.2015 года № 375-о/д «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть III. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов». Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и
- транспорта Ставропольского края от 23.12.2015 года № 376-о/д «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области социального обеспечения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов».
- Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 25.07.2017 года № 295-о/д «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть VI. Территории жилой застройки при различных типах застрой-

обшую стену)

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусствен-

Зонирование территории – деление территории муниципального образования, населенного пункта при осуществлении градостроительного проектирования на части (зоны) для определения их функционального назначения (функциональное зонирование при подготовке генерального плана), определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов (градостроительное зонирование при подготовке правил земпепользования и застройки), определения границ зон размещения объектов (зонирование при подготовке проекта планировки территории), а также закрепления (отображения) в градостроительной документации границ соответствующих зон и границ зон с особыми условиями использования территорий.

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируе мые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты).

Магистральные инженерные сети – инженерные сети, транспортирующие транзитом продукт (ресурс) от места добычи или производства к местам учета и распределения, прокладываемые, как правило, в границах красных линий улиц, дорог и проездов. К местам учета и распределения продукта относятся повысительные водопроводные насосные станции, газораспределительные пункты, тепловая насосная станция, центральный тепловой пункт. понизительные подстанции 35-110/15-10 кВ.

Магистральный водовод - трубопровод, входящий в водопроводную систему, подающую воду от источников водоснабжения до мест учета и распределения, определяется Схемой водоснабжения Петровского городского

округа. Магистральный канализационный коллектор – разгрузочный коллектор. главный городской коллектор, промышленный коллектор и городские коллекторы, определяется Схемой канализации Петровского городского окру-

Места массового отдыха населения – территории, выделяемые в генеральном плане, документации по планировке территории и по развитию пригородной зоны, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, баз туризма, садовых и огородных участков, организованного отдыха населения (городские пляжи, парки, спортивные базы и их сооружения на открытом воздухе). К местам массового отдыха населения относятся, в том числе территории, включаемые в состав зон рекреационного назначения в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации

Нормативы градостроительного проектирования городского округа – совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнелеятельности человека расчетных показателей минимально лопустимого уровня обеспеченности объектами муниципального значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.
Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные

объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных образований. Объекты местного значения городского округа – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, относящиеся к следующим областям: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, автомобильные дороги местного значения, физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов, иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа согласно перечню вопросов местного значения. установленному законодательством Российской Федерации об общих принципах организации местного самоуправления, и в пределах переданных государственных полномочий.

Объекты благоустройства территории – территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: плошалки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (санитарно-защитные зоны, охранные зоны) или визуальнопространственного восприятия (плошаль с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования. Объекты благоустройства территории местного (муниципального) значения городского округа – объекты благоустройства в границах территорий общего пользования и (или) рекреационных зон.

Озелененные территории - территории различного функционального назначения, покрытые древесно-кустарниковой и (или) травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения, включая участки, не покрытые растительностью, но являющиеся неотъемлемой составной частью таких территорий.

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Планировка территории – обеспечение устойчивого развития территории

посредством выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения лиейных объектов

Планировочная организация территории – деление территории муниципального образования, территории населённого пункта на планировочные элементы (планировочные кварталы (микрорайоны), планировочные районы, планировочные зоны). Планировочная организация территории является одним из инструментов реализации комплексного подхода к управлению развитием территорий

Планировочный квартал (квартал) – основной элемент (единица) планировочной структуры застройки в границах красных линий площадью, как правило, до 5 га, ограниченный улицами или проездами общего пользован территориями общего пользования, территориями линейных объектов инженерной или транспортной инфраструктуры. Квартал является минимальной единицей планировочной структуры, выделяемой в целях подготовки проекта планировки территории.

Планировочный микрорайон (микрорайон) – элемент планировочной структуры застройки площадью более 5 га, в состав которого входят более одного квартала жилой застройки и территории иного назначения: территории общего пользования, зоны размещения объектов общественно-деловой или иной нежилой застройки. Микрорайон ограничивается улицами, территориями общего пользования районного или городского значения, территориями линейных объектов инженерной или транспортной инфраструктуры. Планировочный район – крупный элемент планировочной структуры включающий территории, границы которых определяются границами городского округа, границами линейных объектов инженерной и транспортюй инфраструктуры, магистральными улицами городского значения, границами крупных промышленных территорий, естественными природными границами, иными обоснованными границами.

Плотность застройки – один из основных показателей градостроительного проектирования, характеризующих интенсивность использования территории. Показателями плотности застройки являются коэффициент застройки отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала), а также коэффициент плотности застройки – отношение пощади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала). Застройкой высокой плотности считается тип застройки с максимальными показателями плотности, установленными строительными (градостроительными) нормами, застройкой низкой плотности – тип застройки с минимальными показателями плотности.

Помещение - пространство внутри здания, имеющее определенное функпиональное назначение и огражденное со всех сторон строительными конструкциями: стенами (с окнами и дверями), перекрытием и полом.

овместное пользование – пользование имуществом, находящимся в собственности участников совместной собственности без выделения доли каждого из участников.

Сооружение – результат строительной деятельности для осуществления определённых потребительских функций. В узком смысле термин «сооружение» используется в значении «строительное сооружение», которое не является зданием (см. «здание»).

Территориальная доступность, уровень территориальной доступности – для объектов образования, здравоохранения, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения – расположение объекта на определённом (нормируемом) расстоянии или с определённым (нормируемым) временем доступа от места проживания человека, для прочих объектов определённое (нормируемое) расстояние или определённое (нормируе мое) время доступа до границ территории, обслуживаемой этим объектом. Доступность того или иного объекта, если она нормируется в единицах времени, может быть указана как транспортная, пешеходная без использования транспортных средств или комбинированная транспортно-пешеходная.

Герритории общего пользования – территории, которыми беспрепятственпользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Территории совместного пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется ограниченный круг лиц, находящихся на смежных с территориями совместного пользования территориях. В зонах жилого начения необходимость и возможность выделения территории совместного пользования определяется для группы жилых домов (для квартала) с учётом необходимости обеспечения каждого из жилых домов придомовой герриторией согласно нормативу. На территориях совместного пользования, как правило, размещаются объекты благоустройства, объекты коммунального хозяйства. Для размещения территории совместного пользования выделяется (формируется) отдельный земельный участок.

Улично-дорожная сеть – объект транспортной инфраструктуры, являющийся частью территории поселений и городских округов, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, упорядочения застройки и прокладки инженерных коммуникаций (при соответствующем технико-экономическом обосновании), а также обеспечения транспортных и пешеходных связей территорий поселений и городских округов как составной части их путей сообщения. Основными элементами улично-дорожной сети являются улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, а также искусственные и защитные дорожные сооружения, элементы обустройства. По своему функциональному назначению улично-дорожная сеть относится к автомобильным дорогам общего пользования местного значения в гранипах населенных пунктов

риложение 2 - Основные обозначения и сокращения

ВСН – веломственные строительные нормы

ГН – гигиенические нормативы.

ГНП – газонаполнительный пункт. ГРП – газораспределительный пункт.

ГРС – газораспределительная станция

ГОСТ – государственный стандарт. ВОУИТ – зоны с особыми условиями использования территории.

ЛЭП – линия электропередачи. МАФ – малая архитектурная форма

МГН – маломобильные группы населения.

22 января 2021г.

тори	ии Петровского горо;	дского округа
№ п/п	Тип функциональ- ной зоны	Виды функциональных зон
1.	Жилая зона	- Среднеэтажной жилой застройки - Малоэтажной жилой застройки - Инливилуальной жилой застройки
2.	Общественно-дело- вая зона	- Индивидуальной жилой застройки - Административно-делового, культурно-досугово- го, торгового, социально-бытового назначения - Учебно-образовательного назначения - Спортивного назначения - Здравоохранения и социальной защиты
3.	Производственного и коммунально- складского назна- чения	- Производственная - Коммунально-складская
4.	Инженерной ин- фраструктуры	- Инженерной инфраструктуры
5.	Транспортной инфраструктуры	- Транспортной инфраструктуры
	Рекреационная зона	
7.	ного использования	- Рекреационная  - Сельскохозяйственного использования (угодий)  - Объектов сельскохозяйственного использования
8.	Специального на-	- Кладбищ - Складирования и захоронения отходов - Водных объектов
9.	Водных объектов Особо охраняемых	- Водных объектов
10.		- Особо охраняемых природных территорий
11.	Добычи полезных ископаемых	- Добычи полезных ископаемых
12.	Улично-дорожной сети	Улично-дорожной сети
13.	Сельскохозяйствен- ного назначения	- Сельскохозяйственного назначения - Объектов сельскохозяйственного назначения - Веления саловолства, огородничества

2.1.4. Функциональное зонирование территории городского округа осуществляется в пределах его границ. 2.1.5. При составлении баланса существующего и проектного использова-

ния территорий городского округа следует принимать функциональное зонирование, установленное в таблице 2 настоящих нормативов

Функциональное зонирование и примерная форма баланса территории для использования в генеральном плане городского округа в его границах приведены в приложении 4 настоящих нормативов.

2.1.6. При составлении баланса существующего и проектного использования территорий городского округа следует учитывать резервные террито-

Потребность в резервных территориях определяется на срок до 20 лет с учетом перспектив развития городского округа, определенных его генераль-

2.1.7. После утверждения границ резервных территорий они приобретают статус территорий с особым режимом землепользования и не подлежат застройке капитальными зданиями и сооружениями до их использования по пелевому назначению в соответствии с генеральным планом

Включение земель в состав резервных территорий не влечет изменения формы собственности указанных земель до их поэтапного изъятия на основании генерального плана в целях освоения под различные виды строительства в интересах населения.

2.1.8. Земельные участки для размещения садоводческих и огороднических объединений граждан следует размещать с учетом перспективного развития городского округа за пределами резервных территорий, предусматриваемых для индивидуального жилищного строительства

2.1.9. При функциональном зонировании территории устанавливаются также зоны с особыми условиями использования территорий, перечисленные в таблице 3

Таблица 3 - Наименование зон с особыми условиями использования тер-

r - r	,
Наименование ЗОУИТ	Объекты, для которых устанавливаются ЗОУИТ*
Санитарно-защитные зоны	- Предприятия, сооружения и иные объекты; - Аэропорты, аэродромы; - Объекты специального назначения (кладбища, крематории, скотомогильники, биотермические ямы, мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты, полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отхолов произволства и потребления).
Санитарный разрыв	Автомагистрали, линии железнодорожного транспор- га, гаражи и автостоянки, магистральные трубопро- воды углеводородного сырья, компрессорные стан- ции, иные объекты
Придорожные по- лосы	Автомобильные дороги вне границ населенных пунктов
Полосы воздушных полхолов	Аэродромы
Район аэродрома (вертолрома)	Аэродромы, вертодромы
Приаэродромная территория	Аэродромы
Охранные зоны	Объекты электросетевого хозяйства;     Объекты по производству электрической энергии;     Объекты по производству электрической энергии;     Совекты теплосетевого хозяйства;     Гидроэнергетические объекты;     Магистральные трубопроводы     Газораспределительные сети;     Железные дороги;     Стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей природной среды;     Гидрометеорологические станции;     Линии и сооружения связи и радиофикации;     Земли, подвергшиеся радиоактивному и химическому загрязнению;
	- Особо охраняемые природные территории.

Волоохранные зоны и Волные объекты зашитные полосы Источники волоснабжения волопроволы питьевого Зоны санитарной охраны назначения Водоводы назначения полоса Зоны затопления. Территории вблизи водных объектов подтопления подтопления леса

Лесопарковые зоны и Защитные леса зеленые зоны Зоны охраны объ Объекты культурного наследия (памятники истории ектов культурного и культуры) Здания, строения, сооружения, прилегающие к ним Зоны охраняемых земельные участки (водные объекты), территории (акватории), защита которых осуществляется органами государственной охраны в целях обеспечения безопасности объектов государственной охраны Режимные терри-Объекты органов уголовно-исполнительной системы

Примечание: В случае отсутствия объекта (объектов), для которого в обязательном порядке устанавливается ЗОУИТ сведения о таких зонах и объектах в генеральном плане городского округа не приводятся.

2.1.10. Границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ, могут не совпадать с границами функциональных зон.

2.1.11. Границы улично-дорожной сети и линейных объектов обозначаются красными линиями, которые отделяют эти территории от других зон.

За пределы красных линий в сторону улицы или площади не должны выступать здания и сооружения (в том числе их конструктивные элементы). В пределах красных линий допускается размешение конструктивных элементов дорожно-транспортных сооружений (опор путепроводов, лестничных и пандусных сходов подземных пешеходных переходов, павильонов).

В исключительных случаях с учетом действующих особенностей участка (поперечных профилей и режимов градостроительной деятельности) в пределах красных линий допускается размещение:

объектов транспортной инфраструктуры (плошадки отстоя и кольцевания общественного транспорта, разворотные площадки, площадки для размещения диспетчерских пунктов);

- отдельных нестационарных объектов автосервиса для попутного обслуживания (контейнерные АЗС, мини-мойки, посты проверки СО);

- отдельных нестационарных объектов для попутного обслуживания пешеходов (мелкорозничная торговля и бытовое обслуживание).

2.1.12. В целях определения места допустимого размещения зданий и сооружений при подготовке документации по планировке территории устанавливаются линии отступа от красных линий

Линии отступа от красных линий – линии, ограничивающие размещение зданий и сооружений с установлением расстояния от красных линий. Линии отступа устанавливаются с учетом санитарно-зашитных и охранных зон сложившегося использования земельных участков и территорий

Для территорий, подлежащих застройке, документацией по планировке территории устанавливаются линии застройки, определяющие размещение зданий и сооружений с отступом от красных линий или иных границ транспортной и инженерной инфраструктуры, границ прилегающих территориальных зон, а также границ внутриквартальных участков

2.1.13. Минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений определяется градостроительным регламентом территории в правилах землепользования и застройки Петровского городского округа.

2.1.14. В результате градостроительного зонирования на территории Петровского городского округа могут устанавливаться следующие территориальные зоны3

жилые:

Вестник Петровского городского округа № 02

· общественно-деловые;

- произволственные: - инженерной и транспортной инфраструктур;

сельскохозяйственного использования

сельскохозяйственного назначения:

- рекреационного назначения:

специального назначения;

зоны размешения военных объектов:

иные виды территориальных зон.

Общий состав, границы конкретных территориальных зон, а также соответствующие градостроительные регламенты для каждой зоны устанавливаются правилами землепользования и застройки Петровского городского

округа. 2.1.15. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Петровского городского округа (далее объекты местного значения) и расчетные показатели максимально допу-

стимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения округа (далее – расчетные показатели) устанавливаются в отношении объектов местного значения, относящихся к следующим областям (в соответствии с разделом 2.2 настоящих нормативов)4.

электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

автомобильные дороги общего пользования местного значения;

физическая культура и массовый спорт;

образование:

здравоохранение

обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов (ТКО);

благоустройство территории

иные области в связи с решением вопросов местного значения Петровского ородского округа.

2.2 Перечень объектов местного значения Петровского городского округа 2.2.1. Объекты местного значения, подлежащие отображению в генеральном плане городского округа, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и раснетные показатели максимально допустимого уровня территориальной

ст. 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации
 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации

доступности таких объектов для их градостроительного проектирования определяются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Закона Ставропольского края от 18.06.2012 № 53кз «О некоторых вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», приведены в таблице 4 настоящих

нормативов. 2.2.2. В перечень объектов местного значения, подлежащих градостроительному нормированию и отображению в генеральном плане городского округа, входят объекты, относящиеся к областям, приведенным в таблице 4

Таблица 4 – Перечень объектов местного значения Петровского городского округа, подлежащих градостроительному нормированию и отображению в генеральном плане округа

Перечень объектов местного значения	Виды документов территориального планирования, доку- ментации по плани- ровке территории	Требования законо- дательства
- электроснабжения;	- Генеральный план городского округа; - Проект планировки территории; - Проект межевания территории.	Часть 3 статьи 42
Иные объекты местного значения городского округа: - муниципальные объекты гражданской обороны; - муниципальные музеи, библиотеки, архивы; - особо охраняемые территории местного значения; - места массового отдыха населения; - объекты культурного наследия местного (муниципального) значения; - источники противопожарного водоснабжения; - объекты муниципального жилищного фонда; - муниципальные места погребения	- Генеральный план городского округа; - Проект планировки территории; - Проект межевания территории	Статья 4 Закона Ставропольского края от 18.06.2012 № 53-кз «О не- которых вопросах регулирования отношений в сфере градостроительной деятельности на территории Став- ропольского края»

- 2.3. Перечень объектов местного значения в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления Петровского городского округа приведен в приложении 5 настоящих нормативов
- 2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения (собственно нормативы градостроительного проектирования), подлежащие отображению в генеральном плане городского округа и документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Закона Ставропольского края от 18.06.2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Ставропольского края» приведены в соответствующих разделах настоящих нормативов.

2.5 В соответствии с требованиями статьи 23 ГрК РФ в генеральном плане городского округа отображаются также планируемые для размещения объекты федерального, регионального значения (за исключением линейных объектов) и местоположение линейных объектов федерального, регионального значения.

2.6. Перечень объектов регионального значения в соответствии с полномочиями органов государственной власти Ставропольского края, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения, подлежащих отображению в генеральном плане городского округа в соответствии с требованиями частей 5, 8 статьи 23 ГрК РФ, приводятся в региональных нормативах градостроительного проектирования Ставропольского края.

## 2.3 Электроснабжение

- 2.3.1. При градостроительном проектировании расход энергоносителей и потребность в мощности источников следует определять:
- для действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий по их заявкам, а также по укрупненным отраслевым показателям:
- для хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд в соответствии с действующими отраслевыми нормами по электроснабжению. 2.3.2. При укрупненном расчете, выполняемом при градостроительном
- проектировании территории Петровского городского округа, допускается принимать укрупненные показатели электропотребления, приведенные в таблице 5.

Таблица 5 – Минимально допустимый уровень потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях Петровского городского округа (кВт·ч в месяц на человека)<sup>5</sup>

5 - ст. 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации

		Кол-		ичеств			
		BO	ЖИЕ	ающи	ХВПО	меще	нии
№ п/п	Категория жилых помещений	ком- нат в жилом поме-	1	2	3	4	5 и более
		щении					
	Многоквартирные дома, общежития квартирного типа, не оборудован- ные в установленном порядке ста-	3	91,4 117,9 133,4	56,7 73,1 82,7	43,9 56,6 64,1	35,6 46,0 52,0	31,1 40,1 45,4
1.	ционарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопи- тельными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения		144,4	89,5	69,3	56,3	49,1
	Многоквартирные дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационар-	1 2 3	146,9 189,5 214,5	91,1 117,5 133,0	70,5 91,0 102,9	57,3 73,9 83,6	49,9 64,4 72,9
2.	ными электроплитами для приго- товления пищи и не оборудованные электроотопительными и электро- нагревательными установками для	4 и более	232,1	143,9	111,4	90,5	78,9
	цёлей горячего волоснабжения Жилые дома, не оборудованные в установленном порядке стаци- онарными электроплитами для	1 2 3	137,9 162,8 177,9	85,5 100,9 110,3	66,2 78,1 85,4	53,8 63,5 69,4	46,9 55,3 60,5
3.	приготовления пищи, электроотопи- тельными, электронагревательными установками для целей горячего волоснабжения	4 и более	189,0	117,2	90,7	73,7	64,2
4.	жилые дома, оборудованные в уста- новленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электро- отопительными и электронагрева- тельными установками для целей горячего водоснабжения	1 2 3 4 и более		149.6 176.5 193,0 205,0		121,4	

2.3.3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению

Таблица 6 - Норматив потребления коммунальной услуги по электроснаб-

родском округе						
			ество человек, про-			
Категория жилых помещений	жива	иощи	XBI	юме	пении	
r	1	2	3	4	более	
Общежития, оборудованные в установленном						
порядке стационарными электроплитами для						
приготовления пищи и не оборудованные элек-	127,0	78,7	61,0	49,5	43,2	
троотопительными и электронагревательными						
vcтановками для целей горячего водоснабжения						

Таблица 7 - Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек в Петровском городском округе

		P		
	No	Направление использования коммунального	Единица из-	Норматив
Į	п/п	pecypca	мерения	потребления
		Освещение в целях содержания сельскохо-	кВт.ч в месяц	0.34
-	1.	зяйственных животных	Ha M <sup>2</sup>	
	2	Освещение иных надворных построек, в том	кВт.ч в месяц	1.09
1	2.	числе бань, саун, бассейнов, гаражей, теплиц	Ha M <sup>2</sup>	, , , ,
	_	Приготовление пищи и подогрев воды для	кВт.ч в месяц	
3.	3.	сельскохозяйственных животных		1,56
		COMBOROAGAMIC I DOMINDIA AMBUTADIA	животного	

ивеленных в таблице 8

Таблица 8 – Расчетные показатели ширины полос предоставляемых земель на период строительства ЛЭП

	*				
<u>№</u> п/п	Типы опор ЛЭП	Ширі земель ( 0 38-20	ина пол м) при	ос предос напряжен	ставляемых нии линии, кВ 150-220
1.	Железобетонные:	0,50 20		***	100 220
1.1	одноцепные	8	19 (11)	10 (12)	12 (16)
1.2	двухцепные	8	10 ′	12 ′	24 (32)
2.	Стальные				
2.1	одноцепные	8	$\perp 11$	12	15
2.2	двухцепные	8	111	14	18
3.	Деревянные		L.,		
3.1	одноцепные	8	10	12	15
13.21	пруунепине	1 2	I -		l _

2.3.6. Расчетные показатели ширины полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи на период строительства, следует принимать не более величин, привеленных в таблице 9

Таблица 9 - Расчетные показатели ширины полос земель для кабельных линий электропередачи на период строительства9

ний электроперелачи. кВ ставляемых земель, м	Напряжение кабельных ли-	Расчетные показатели – ширина полос предо
	ний электропередачи, кВ	ставляемых земель, м

- Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29.08.2012

22 января 2021г.

ском округе;

таких параметров.

ектирования:

строительного проектирования Ставропольского края.

участка или объекта капитального строительства

тирования Петровского городского округа

Значения местных нормативов учитываются при подготовке:

показателям обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности че-

ловека, содержащимся в указанных выше региональных нормативах градо-

а) решений о внесении изменений в градостроительные регламенты, уста-

новленные Правилами землепользования и застройки в Петровском город-

б) заключений отдела капитального строительства, архитектуры и градо-

строительства администрации Петровского городского округа о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, на условно разрешенный вид использования земельного

4.2. Правила применения местных нормативов градостроительного проек-

Установление совокупности расчетных показателей минимально допу-

стимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского

округа, установление минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории в местных нормативах градостро-

ительного проектирования производятся для определения местоположения

планируемых к размешению объектов местного значения городского округа

в документах территориального планирования (в материалах генерального плана, включая карту планируемого размещения объектов местного значе-

ния), зон планируемого размещения объектов местного значения в доку-

ментации по планировке территории (в проектах планировки территории) в

целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на

При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов местного значения в целях подготовки документов террито-

риального планирования, документации по планировке территории следует

учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, ёмкость, вместимость, проч.), нормативный уровень

территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого

размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать

параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта

Максимально допустимый уровень территориальной доступности того

или иного объекта местного значения в целях градостроительного проек-

тирования установлен настоящими нормативами. Параметры планируемо-

го к размещению объекта местного значения следует определять исходя из

минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами),

установленного настоящими нормативами, площалью территории и пара-

метрами (характеристиками) функциональных зон в границах максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.

Отлельные показатели местных нормативов гралостроительного проекти-

рования Петровского городского округа определяют состав материалов по обоснованию проекта генерального плана, по обоснованию проекта плани-

ровки территории в части включения в этот состав предусмотренных градо-

строительным законодательством иных материалов, кроме прямо перечис-

В материалах по обоснованию проекта генерального плана в графической

форме в части «иных объектов, иных территорий и (или) зон, которые ока-

зали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое

федерального значения, объектов регионального значения», предусмотрен-

- местоположение объектов местного значения горолского округа, суще-

сведениям структурного подразделения органа местного самоуправления,

зон особого нормирования местных нормативов градостроительного про-

информация прочих градостроительных и транспортных разработок.
 Перечень конкретных объектов и территорий, отображение которых пред-

усматривается на картах материалов по обоснованию проекта генерального

плана, из числа указанных выше определяет задание (техническое задание)

В материалы по обоснованию проектов планировки территорий

Петровского городского округа в части «иных материалов в графической

форме для обоснования положений о планировке территории», предусмо-

отображением границ зон особого нормирования Петровского городского

- схема существующих сохраняемых, реконструируемых, ликвидируемых

и проектируемых трасс внеквартальных (внемикрорайонных) сетей и сооружений водопровода, бытовой и дождевой канализации, теплоснабжения,

газоснабжения. электроснабжения с отображением точек присоединения

- для проектов планировки территорий размером более 3 га - схема плани-

ровочной организации территории; - материалы в графической форме (схемы) для обоснования границ зон

Перечень конкретных схем (чертежей), включаемых в состав материалов

в графической форме по обоснованию проекта планировки территории, из

числа указанных выше определяет задание (техническое задание) на под-

готовку проекта планировки территории. В случае включения схем из числа указанных выше в состав материалов в графической форме для обоснова-

ния положений о планировке территории пояснительная записка матери-

алов по обоснованию проекта должна быть дополнена соответствующим

этим схемам описанием и обоснованием положений, касающихся вопросов

Таким образом местные нормативы градостроительного проектирования Петровского городского округа направлены на обеспечение градострои-

тельными средствами (совокупностью расчетных показателей) безопасно-

сти и устойчивости развития городского округа, охрану здоровья населения.

этих сетей к городским магистральным сетям;

планируемого размещения объектов ГО и ЧС.

планировки территории.

схема границ зон с особыми условиями использования территорий, с

тренных градостроительным законодательством, могут быть включены:

на подготовку проекта генерального плана (внесения изменений) городско-

уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны): - границы зон с особыми условиями использования территорий, границь

графическая информация итогов градостроительных конкурсов;

пенных в Градостроительном кодексе Российской Федерации

ных градостроительным законодательством, отображаются:

герритории в границах подготовки соответствующего проекта.

Вестник Петровского городского округа № 02

рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территории от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также на создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфра-

структуры и благоустройства. Нормативы градостроительного проектирования – это совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие

Местные нормативы градостроительного проектирования конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. По вопросам, не рассматриваемым в местных нормативах, следует руководствоваться законами и нормативными техническими локументами лействующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулирова-

При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормативах, следует оуковолствоваться нормами вволимыми взамен отмененных

Разработанная до утверждения нормативов градостроительного проектирования Петровского городского округа документация по планировке территории, не соответствующая требованиям нормативов, может испольвоваться без установления срока приведения ее в соответствие с утвержденными нормативами требованиями, за исключением случаев, если ее реализания сопряжена с созданием опасности для жизни или здоровья чедовека. для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Разработанная до утверждения нормативов градостроительного проектирования Петровского городского округа и нереализованная документация по планировке территории может быть использована в части, не противоречащей требованиям настоящих нормативов.

Приложение 1 – Основные термины и определения

Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью: защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог. Автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского округа являются автомобильные дороги общего пользования в границах городского округа, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа может утверждаться органом местного самоуправления городского округа.

размещение объектов местного значения городского округа или объектов Внеквартальные (внемикрорайонные) (см. «квартал», «микрорайон») инженерные сети – инженерные сети, расположенные за границами кварталов (микрорайонов) и предназначенные для транспортировки продукта (ресурствующих и планируемых к размещению, в том числе объектов ГО и ЧС (по са) от точки врезки (подключения) к городским сетям до границы квартала (микрорайона)

Головные сооружения инженерной инфраструктуры – объекты инженерной инфраструктуры по добыче или производству энергоресурса (для целей градостроительства): воды, газа, тепла, электроэнергии

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий. в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

Градостроительная документация, документы градостроительного проекгирования – документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документация по планировке территорий (проекты планировки территории, проекты межевания территории и градостроительные

Градостроительное проектирование - деятельность по подготовке градостроительной документации для реализации целей муниципального управления и градостроительного регулирования осуществления инвестиционных программ в области планировки, застройки и благоустройства территорий, реконструкции градостроительных комплексов зданий, сооружений, инженерных систем и природно-ландшафтных территорий

Жилой район – структурный элемент территории площадью, как правило, от 80 до 250 га, в пределах которого размещаются учреждения и предприятия с радиусом обслуживания не более 1500 м, а также часть объектов городского значения; границами, как правило, являются труднопреодолимые естественные и искусственные рубежи, магистральные улицы и дороги общегородского значения.

Здание - разновидность наземного строительного сооружения (см. «сооружение») с помещениями, созданного в результате строительной деятельности в целях осуществления определенных потребительских функций, таких как проживание (жилище), хозяйственная или иная деятельность людей. размениение произволства. хранение пролукции или солержание животных Вдание включает в себя сети и системы (оборудование) инженерно-технического обеспечения. Здание может иметь также эксплуатируемые помещения в полземной части.

Сооружение, не имеющее надземной части, не является зданием. Здание может содержать такие части, как встройка (часть здания, располагаемая в пределах здания по части его высоты и (или) ширины и выделенная противопожарными преградами) и пристройка (часть здания, расположенная вне первоначального контура его наружных стен, как правило являющаяся вспомогательной по отношению к зланию и имеюшая с ним олну или более

в жилых помещениях в многоквартирных домах, включающих общежития квартирного типа, общежития коридорного, гостиничного и секционного типов необходимо определять по таблице 6.

жению в жилых помещениях в многоквартирных домах в Петровском го-

родском округе					
					к, про-
Категория жилых помещений	жива	ЮЩИ	X B I	юмеі	цении
категория жилых помещении	1	2	3	4	5 и более
Общежития, оборудованные в установленном					
порядке стационарными электроплитами для					
приготовления пищи и не оборудованные элек-	127,0	78,7	61,0	49,5	43,2
троотопительными и электронагревательными					
установками пля пелей гордиего волоснабжения		l			

2.3.4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек необхоцимо определять согласно таблице 7

	1 12		
No	Направление использования коммунального	Единица из-	Норматив
$\Pi/\Gamma$	pecypca	мерения	потребления
1.	Освещение в целях содержания сельскохо- зяйственных животных	на м2	0,34
2.	Освещение иных надворных построек, в том числе бань, саун, бассейнов, гаражей, теплиц	кВт.ч в месяц на м <sup>2</sup>	1,09
3.		TEDT II D MOOGII	1,56

2.3.5. Расчетные показатели ширины полос земель, предоставляемых на период строительства воздушных линий электропередачи, сооружаемых на унифицированных и типовых опорах, следует принимать не более величин

	*				
<u>№</u> п/п	Типы опор ЛЭП	Шири земель ( 0.38-20	ина пол м) при 35	ос предос напряжен	ставляемых нии линии, кВ 150-220
1.	Железобетонные:				
1.1	одноцепные	8	9 (11)	10 (12)	12 (16)
1.2	лвухнепные	8	10 ′	12	24 (32)
2.	Стальные				( )
2.1	одноцепные	8	11	12	15
2.2	двухцепные	8	11	14	18
3.	Деревянные				
3.1	одноцепные	8	10	12	15
13 2 1	прууцепцце	Q	l _	_	_

Напряжение кабельных ли-	Расчетные показатели – ширина полос предо-
ний электропередачи, кВ	ставляемых земель, м

- 6 Приказ министерства жилищно-коммунального хозяиства Ставропольского края от 29.08.2012
   № 298-о/д «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в Ставропольском крае». Приложение 1.
   7 Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29.08.2012
   № 298-о/д «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в Ставропольском крае». Приложение 3.
   8 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.
   9 Том жус

Федеральный закон от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите наных ситуаций природ-

Объекты, необходимыеСП 4.13130.2013; для обеспе-чения пер-СП 8.13130.2020; чения пер-СП 11.13130.2009;

вичных мер Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Техниче пожарной ский регламент о требованиях пожарной безопасности».

3.2 Обоснование установленных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Петровского городского округа в местных нормативах градостроительного проектирования

В соответствии с действующим градостроительным законодательством Российской Федерации, местные нормативы градостроительного проектирования Петровского городского округа устанавливают совокупность:

- расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, объектами благо-

устройства территории и Законом Ставропольского края от 18.06.2018 No 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в сфере градостро-ительной деятельности на территории Ставропольского края».
- расчетных показателей максимально допустимого уровня территориаль-

22 января 2021г.

ной доступности таких объектов для населения Петровского городского округа.

Расчет показателей градостроительного проектирования (расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов) основан на фактических статистических и демографических данных за 2017-2018 гг. по Петровскому городскому округу с учетом перспективы его развития.

Проектные расчетные показатели определены на основе динамики развития на расчетный срок (2025 год) с учетом законодательных, нормативных технических актов. Российской Фелерации. Ставропольского края нормативных правовых актов Петровского городского округа (п. 3.1, приложение

3.3 Обоснование уровня обеспечения населения жилыми домами муниципальной собственности, помещениями муниципального жилищного фонда Учетная норма плошали жилого помещения при постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в получении жилых помещений в Петровском городском округе и нормы предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма утверждаются представительным органом местного самоуправления Петровского городского округа.

Согласно Закону Ставропольского края от 10 ноября 2009 года № 72-кз «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Ставропольского края по договорам социального найма» определяются 2 главных показателя, которые определяют расчет потребности в объемах социального жилья: Норма предоставления площади жилого помещения по дого-

вору социального найма.

Учетная норма площади жилого помещения.

Согласно указанному выше закону Ставропольского края на территории Петровского городского округа норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма составляет:

 не менее 18 м² общей площади жилого помещения на одного члена семьи. состоящей из трех и более человек:

- не менее 42 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения на семью из двух че-

- не менее 33 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения на одиноко проживающего гражданина.

Учетная норма площади жилого помещения на территории Петровского горолского округа Ставропольского края не установлена, поэтому уровень обеспеченности граждан городского округа общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях определяется в соответствие с положениями Закона Ставропольского края от 10 ноября 2009 года № 72-кз «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Ставропольского края по договорам сопиального найма».

Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной жилой застройки не нормируются.

4. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

Местные нормативы градостроительного проектирования Петровского городского округа разработаны в целях установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, автомобильных дорог местного значения, физической культуры и массового спорта образования, здравоохранения, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, иным областям, в связи с решением вопросов местного значения городского округа, а также минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной лоступности таких объектов для населения городского округа.

Местные нормативы градостроительного проектирования Петровского городского округа разработаны с учетом современных социально-экономических и административных особенностей городского округа.

4.1. Область применения местных нормативов градостроительного проектирования Петровского городского округа

Местные нормативы являются обязательными:

а) для органов местного самоуправления Петровского городского округа при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности по подготовке и утверждению:

- генерального плана городского округа, изменений в генеральный план;
- документации по планировке территории;
   условий аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для комплексного освоения территории, освоения территории в целях строительства жилья экономического класса (в пределах своей компетенции):
- условий аукционов на право заключения договоров о развитии застроенной территории;

б) для победителей аукционов:

на право заключения договоров аренды земельных участков для комплексного освоения территории, освоения территории в целях строительства жилья экономического класса (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона);

- на право заключения договоров о развитии застроенной территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о развитии застроенных территорий);

в) для разработчиков проектов генерального плана городского округа, изменений в генеральный план, документации по планировке территории

Местные нормативы градостроительного проектирования приведены в соответствие с региональными нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края.

Минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека выше либо равны минимальным расчетным

Вестник Петровского городского округа № 02 22 января 2021г.

До 35 110 и вып

- 2.3.7. Размеры охранных зон для линий электропередачи устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 2.3.8. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения для населения Петровского городского округа не нормируются.

#### 2.4 Теплоснабжение

2.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения - расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей определяются по данным конкретных про-ектов нового строительства, а существующей – по фактическим тепловым нагрузкам. При отсутствии таких данных допускается руководствоваться ланными таблины 10

Таблица 10 - Условия определения расчетных тепловых нагрузок по различным элементам застройки Петровского городского округа

Элементы застройки	Условия определения расчетных тепловых на- грузок
Существующая за-	Определяются по проектам с уточнением по факти-
стройка городского	ческим тепловым нагрузкам
округа, действующие предприятия	
Намечаемые к строительству предприятия	Определяются по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проек- там аналогичных производств.
Намечаемые к застрой- ке жилые районы	Определяются по укрупненным показателям плот- ности размещения тепловых нагрузок. При извест-

2.4.2. Размещение котельных осуществляется в соответствии с утвержденными схемами теплоснабжения городского округа. Расчетные показатели размеров земельных участков для отдельно стоящих

котельных, размещаемых в районах жилой застройки, следует принимать по таблине 1

Таблица 11 - Расчетные показатели размеров земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки<sup>1</sup>

, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	I	F	
Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Расчетные показатели размеров зе- мельных участков (га) для котельных, работающих		
ных, т кал/ч (мірт)	на твердом то-	на газомазутном	
	пливе	топливе	
до 5	0.7	0.7	
от 5 до 10 (от 6 до 12)	1.0	1.0	
от 10 до 50 (от 12 до 58)	2.0	1.5	
от 50 до 100 (от 58 до 116)	3.0	2.5	
от 100 до 200 (от 116 до 233)	3.7	3.0	
от 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5	

Примечание: Размещение золошлакоотвалов следует предусматривать вне территории жилых и общественно-деловых зон на непригодных для сельского хозяйства земельных участках. Условия размещения золошакоотвалов и размеры площадок для них должны соответствовать СП 124.13330.2012

- 2.4.3. Размеры санитарно-защитных зон от объектов теплоэнергетики устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
- 2.4.4. Нормативные параметры градостроительного проектирования объектов теплоэнергетики при отсутствии централизованной системы теплоснабжения приведены в таблице 12.

Таблица 12 - Нормативные параметры градостроительного проектирования объектов теплоэнергетики при отсутствии централизованной системы теплоснабжения

Наименование по-	Нормативные параметры градостроительного про-
казателей	ектирования
теплоснаожение территорий малоэтаж- ной многоквартирной застройки	Допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от ин- дивидуальных источников тепла (автономное тепло- снабжение, в том числе печное) при соблюдении требований технических регламентов, а также эко- логических, санитарно-гигиенических и противопо- жарных требований.
Геплоснабжение территорий одно-, двухэтажной жилой застройки с придомовыми (приквартирными) земельными	Допускается предусматривать от индивидуальных источников тепла (автономное теплоснабжение, в том числе печное) при соблюдении требований технических регламентов, а также экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных тре- бований.
Источники автономно- го теплоснабжения	Индивидуальные котельные (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и котлы наружного раз- мешения (крышные)).
дуальных встроенных, пристроенных и	Осуществляется в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений ат- мосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании резуль- татов натурных исследований и измерений.

2.4.5. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения для населения Петровского городского округа не нормируются

## 2.5 Газоснабжение

2.5.1. Для проектирования системы газоснабжения расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допусти-

10 — СП 42.13330.2016 Градостроительство. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. Табл. 12.4

мого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения приведены в таблице 13

При подготовке генерального плана городского округа следует учитывать что газораспределительная система должна обеспечивать подачу потребителям газа требуемых параметров в необходимом объеме.

Таблица 13 – Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами газоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения Петровского городского округа

		е показатели
Степень благоустройства за- стройки	Минимального уровня обеспечен- ности*	Максимально допусти- мого уровня террито- риальной доступности для населения
Централизованное горячее волоснабжение	120 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	
Горячее водоснабжение от газовых волонагревателей	300 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	Не нормируется
Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	180 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	

- \* Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34  $MДж/м^3$  (8000 ккал/м<sup>3</sup>))
- 2.5.2. В целях обеспечения безопасности должны быть обеспечены расстояния от газораспределительных станций до населенных пунктов, пропредприятий, зданий и сооружений в соответствии с СП 36.13330.2012
- 2.5.3. Газонаполнительные пункты (ГНП) следует размещать вне территории жилых и общественно-деловых зон населенных пунктов городского округа с подветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к жилой застройке. Площадку для размещения ГНП следует выбирать с учетом расстояний до зданий и сооружений, не относящихся к ГНП, а также наличия в районе строительства железных и автомобильных дорог и пожарных депо. Расчетные показатели размеров земельных участков ГНП и промежуточных складов баллонов следует принимать по проекту, но не более 0.6 га.
- 2.5.4. Площадку для размещения ГНП следует предусматривать с учетом обеспечения снаружи ограждения противопожарной полосы шириной 10 м. По противопожарной полосе должен быть предусмотрен проезд только по-
- жарных машин. 2.5.5. Минимальные расстояния от зданий, сооружений и наружных установок ГНС, ГНП до объектов, не относящихся к ним, следует принимать по
- 2.5.6. Автогазозаправочные станции, технологические участки СУГ на многотопливных АЗС проектируются в соответствии с СП 156.13130.2014 и (или) технико-экономической документацией, согласованной в установленном порядке, СП 62.13330.2011\*, и другими нормативными документа-
- ми, которые могут распространяться на проектирование данных объектов. 2.5.7. Противопожарные расстояния от газопроводов и объектов газораспределительной сети до объектов, не относящихся к ним, определяются в соответствии с СП 4.13130.2013.
- 2.6 Водоснабжение и водоотведение
- 2.6.1. Жилая и общественно-деловая застройка городского округа, включая инливилуальную отдельно стоящую и блокированную жилую застройку с участками, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или локальными системами водоснабжения.
- В случае непелесообразности или невозможности устройства системы централизованного водоснабжения отдельных населенных пунктов, кварталов (микрорайонов) или групп жилой малоэтажной застройки городского округа, волоснабжение следует проектировать по децентрализованной схеме по согласованию с территориальными органами Роспотребнадзора.
- 2.6.2. Проектирование новых, реконструкцию и расширение существующих инженерных сетей следует осуществлять на основе программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского
- округа.

  2.6.3. Нормативы потребления услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению следует принимать в соответствии с приложением 6. 2.6.4. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и налворных построек для полива земельного участка и нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и налворных построек для волоснабжения и приготовления пиши для сельскохозяйственных животных следует принимать согласно приложению 7.
- 2.6.5. Проектирование систем хозяйственно-питьевого водоснабжения и канализации населенных пунктов городского округа следует производить в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2018, с учетом санитарно-гигиенической надежности получения питьевой воды, экологических и ресурсосберегающих требований
- 2.6.6. При использовании вод на хозяйственно-бытовые нужды должны проектироваться сооружения по водоподготовке. Сооружения водоподготовки следует располагать по естественному склону местности с учетом потерь напора в сооружениях, соединительных коммуникациях и измерительных устройствах.
  2.6.7. Расчетные размеры участков для размещения станций очистки воды
- в зависимости от их производительности следует принимать по проекту, га, но не более указанных в таблице 14.

Таблица 14 - Расчетные размеры участков для размещения станций очистки воды в зависимости от их производительности

Производительность станций очистки волы, тыс, м <sup>3</sup> /сут.	Размеры земельных участков, га
ло 0.8	1
свыше 0.8 до 12	2
свыше 12 до 32	3
свыше 32 до 80	4
свыше 80 до 125	6
свыше 125 до 250	12
свыше 250 до 400	18
свыше 400 до 800	24

11 — Составлено по: СП 42.13330.2016 Градостроительство. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. П. 12.4

- 2.6.8. Проектирование системы водоотведения (канализации) в городском округе следует осуществлять как раздельную систему канализации с отволом отлельными сетями:
- хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод;
- поверхностных (талых и дождевых) стоков.
   2.6.9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений. 2.6.10. Расчетные среднесуточные расходы сточных вод на территории го-
- родского округа рекомендуется определять с использованием коэффициентов волоотвеления:
- в среднем по городскому округу 0,98;
- на территории малоэтажной застройки: городской 1,0; пригородной 0,95; сельской 0,85;
- при наличии местной промышленности 0,8-0,9.
- 2.6.11. Допускается устройство децентрализованной системы канализации, при этом проектируется сбор, совместный отвод и биологическая очистка сточных вод в искусственных условиях (сооружение для очистки может находиться за пределами застроенной территории). Стоки на очистные сооружения могут транспортироваться по трубопроводу или вывозиться транспортом.
- 2.6.12. Допускается, как исключение устройство общего сборника сточных вод на одно здание или группу зданий при следующих условиях: - при отсутствии централизованной системы канализации;
- при расположении зданий на значительном удалении от действующих основных канализационных сетей;
- при невозможности в ближайшее время присоединения к общей канали-
- 2.6.13. Расчетные показатели размеров земельных участков для очистных сооружений следует принимать по таблице 15.

Таблица 15 – Расчетные параметры земельных участков для очистных со-

Производитель-		Размеры зе	мельных участков, га
ность очистных сооружений, тыс. м <sup>3</sup> /сут.	очистных сооружений	иловых площадок	биологических прудов глубокой очистки сточных вод
до 0.7	0,5	0.2	
свыше 0.7 до 17 свыше 17 до 40	4 <u>.0</u> 6.0	3 <u>.0</u> 9.0	3.0
свыше 40 до 130 свыше 130 до 175	12.0	25.0 30.0	20.0
свыше 175 до 280	18,0	35,0	-

Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м<sup>3</sup>/сут, определяются по индивидуальным проектам в соответствии с требованиями санитарного законодательства

- 2.7 Автомобильные дороги общего пользования местного значения городского округа, улично-дорожная сеть. Объекты транспортной инфраструктуры местного значения
- 2.7.1. Для жителей города Светлограда затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90% трудящихся (в один конец) не должны превышать 30 мин. Для жителей сельских населенных пунктов Петровского городского округа затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) и передвижения в пределах сельскохозяйственного предприятия не должны превышать 30 мин.
- 2.7.2. Лальность пешеходных подходов к ближайшим остановкам общественного пассажирского транспорта в целом для округа следует принимать
- 2.7.3 Расстояния межлу остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать: для автобусов – 400-500 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м.
- 2.7.4. Пешеходная инфраструктура населенных пунктов Петровского городского округа должна образовывать единую непрерывную систему и обеспечивать беспрепятственный пропуск пешеходных потоков, включая МГН. В состав пешеходной инфраструктуры входят пешеходные зоны, пешеходные улицы и площади, уличные тротуары, пешеходные переходы.
- 2.7.5. На магистральных улицах и дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории следует предусматривать пешеходные переходы в одном уровне с интервалом 200 – 400 м.
- 2.7.6 На путях движения пешеходов спедует предусматривать условия безопасного и комфортного передвижения МГН в соответствии с СП 59.13330.2016. Подходы к специализированным парковочным местам и остановочным пунктам общественного транспорта должны быть беспрепятственными и удобными.
- 2.7.7. Категории улиц и дорог города Светлограда следует принимать (назначать) в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 16.

Таблица 16 – Категории улиц и дорог города Светлограда Петровского городского округа 12

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц		
	Магистральные городские дороги:		
2-го классарегулируемого движения внешние автомобильные дороги. Проходят вне жилой з стройки. Движение регулируемого движения в терес перессечения и примыкания не чаще, через 300 – 400 м. Пропуск всех видов транспорта. Персечение с дорогами и улицами всех категорий — в однили разных уровнях. Пешеходные переходы устраиваю ся вне проезжей части и в уровне проезжей части			
Маги	Магистральные улицы общегородского значения:		

<sup>12 -</sup> СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*

2-го класса - регулируемого движения	Пранспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на внешние автомобильные дороги. Транспортно-планировочные оси города, основные элементы функционально-планировочной структуры города. Движение регулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами других категорий — в одном или разных уровнях. Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части и в уровне проезжей части со светофорным регулированием
3-го класса - регулируемого движения	Связывают районы города, городского округа между собой. Движение регулируемое и саморегулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части и вне проезжей части
Магистральные улицы районного значения	Транспортная и пешеходная связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы. Обеспечивают выход на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения. Движение регулируемое и саморегулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне. Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части
	Улицы и дороги местного значения:
- улицы в зонах жилой застройки	Транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения. Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам
- улицы в обще- ственно-деловых и торговых зонах	Транспортные и пешеходные связи внутри зон и районов для обеспечения доступа к торговым, офисным и административным зданиям, объектам сервисного обслуживания населения, образовательным организациям и др. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части
- улицы и дороги в производствен- ных зонах	Транспортные и пешеходные связи внутри промышлен- ных, коммунально-складских зон и районов, обеспечение доступа к зданиям и земельным участкам этих зон. Пеше- ходные переходы устраиваются в уровне проезжей части
Пешеходные ули- цы и площади	Благоустроенные пространства в составе УДС, предна- значенные для движения и отдыха пешеходов с обеспече- нием полной безопасности и высокого комфорта пребы- вания. Пешеходные связи объектов массового посещения и концентрации пешеходов. Движение всех видов транспорта исключено. Обеспечивается возможность проезда специального гранспорта

В составе УДС выделяются главные улицы города, являющиеся основой рхитектурно-планировочного построения общегородского центра.

- В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается предусматривать устройство магистралей или их участков. предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта и
- Велодорожки как отдельный вид транспортного проезда необходимо проектировать в виде системы, включающей в себя обособленное прохождение, или по УДС
- 2.7.8. Классификацию улично-дорожной сети сельских населенных пунктов Петровского городского округа следует принимать по таблице 17

Таблица 17 – Классификация улиц и дорог в сельских населенных пунктах

пстровского го	родского округа
Категория до- рог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные ули- цы сельского поселения	кта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным пентром. Выхолят на внешние лороги
Местные	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улица-
VЛИЦЫ	МИ
Местные до-	Обеспечивают связи жилых и производственных террито-
роги	рий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

- 2.7.9. Предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог города Светлограда (расчетную скорость движения, ширину в красных линиях, ширину полосы движения, число полос движения, наименьший радиус кривых в плане, наибольший продольный уклон, шину пешеходной части тротуара) следует принимать по таблице 11.2 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» Аналогичные значения для сельских населенных пунктов по таблице 11.4 СП 42.13330.2016.
- 2.7.10. Классификацию парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными

Таблица 18 - Классификация парковых дорог, проездов и велосипедных дорожек Петровского городского округа

Категория дорог и улиц Дороги предназначены для обслуживания посетителей территории парка, проезда экологически чистого транс порта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочна техника, скорая помощь, полиция) Подъезд транспортных средств к жилым и обществен ным зданиям, учреждениям, предприятиям и други объектам городской застройки внутри районов, микро районов (кварталов)		
Парковые дороги предназначены для обслуживания посетителей герритории парка, проезда экологически чистого транс порта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочна техника, скорая помощь, полиция) Подъезд транспортных средств к жилым и обществен ным зданиям, учреждениям, предприятиям и другии объектам городской застройки внутри районов, микро		
Подъезд транспортных средств к жилым и обществен ным зданиям, учреждениям, предприятиям и други объектам городской застройки внутри районов, микрс	Папион на попоси	территории парка, проезда экологически чистого транс- порта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная
	Проезды	Подъезд транспортных средств к жилым и обществен ным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим

Вестник Петровского городского округа № 02 22 января 2021г.

ского состава и плотности населения на территории муниципального образования, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, сведений об уровне автомобилизации, предложений органов местного самоуправления, заинтересованных организаций и лиц.

3.1.2. Полный перечень нормативных правовых и нормативных технических документов прямо (или косвенно) используемых при подготовке проекта настоящих нормативов градостроительного проектирования приводится в приложении 3

Таблица 47 - Перечень нормативных и нормативных технических доку-

№ п/п	Наимено- вание нор- мируемого показателя	Нормативные правовые и нормативные технические документы
1.	Общая организация и зонирование территорий Петровского округа	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общи принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Ставропольского края от 14 апреля 2017 года № 36-кз «О преобразовании муниципальных образований входящих в состав Петровского муниципального район Ставропольского края, и об организации местного само управления на территории Петровского района Ставро польского края»; Закон Ставропольского края от 18.06.2018 № 53-кз «Снекоторых вопросах регулирования отношений в сферградостроительной деятельности на территории Ставро польского края»; Итоги Всероссийской переписи населения 2010 года Численность населенных пунктов, сельских администрации и сельских населенных пунктов: Ставстат. — С., 2019. ТАВL. 01-05.
2.	Электро- снабжение	га Ставропольского края от 03 ноября 2017 г. № 28. СП 42.Г3330.2016; СП 31-110-2003; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; РД 34.20.185-94; ПГУЭ; Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, рас положенных в границах таких зон»; Постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 884 «Об установлении охранных зон для ги дроэнергетических объектов»; Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий ис пользования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29.08.2012 № 298-о/д «Ос утверждении нормативов потребления коммунальной ус луги по электроснабжению в Ставропольском крае»; Нормы отворда земель для электрических сетей напряжением 0 38-750 кВ № 14278тм-т1
3.		нием 0.38-750 кВ № 14278тм-т1.  СП 124.13330.2012; СП 42.13330.2016; СП 89.13330.2016; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; Приказ Министерства архитектуры, строительства и жи лищно-коммунального хозяйства Российской Федерацию от 17.08.1992 № 197 «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетейства.
4.		мунальных тепловых сетей».  СП 62.13330.2011*; СП 42.13330.2016; СП 42-101-2003; СП 156.13130.2014; СП 4.13130.2013; СП 36.13330.2012; СП 1123.13330.2012; СП 1123.13330.2012; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Постановление Правительства Российской Федерации о 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газо распрелелительных сетей».
5.	Водоснабжение и водоотведение	распредедительных сетей».  СП 30.13330.2016; СП 31.13330.2016; СП 32.13330.2018; СП 42.13330.2016; СанПиН 2.1.4.1074-01; СанПиН 2.1.4.1175-02; СанПиН 2.1.4.1175-02; СанПиН 2.1.4.1170-02, СанПиН 2.1.4.1170-03; ОДМ 218.5.001-2008; ГОСТ 2761-84*: Водный кодекс Российской Федерации. Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяй ства Ставропольского края от 16.05.2013 № 131-о/д «О утверждении нормативов потребления коммунальны услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоот ведению в Ставропольском крае».

6.	Размещение инженерных сетей	СП 42.13330.2016; СП 18.13330.2019; СП 31.13330.2011; СП 62.13330.2011; СП 32.13330.2018; СНиП 41-02-2003; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Техниче- ский регламент о требованиях пожарной безопасности» СП 42.13330.2016;
7.	Транспорт- ная инфра- структура	СП 34.13330.2012; СП 35.13330.2011; СП 122.13330.2012; СП 37.13330.2012; СП 156.13130.2014; СП 4.13130.2013; СП 59.13330.2016; СП 4.13130.2016; СП 131.3330.2016; СП 113.13330.2016; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; МДС 32-1.2000; ГОСТ Р 52398-2005; Нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть V. Сети автомобильных дорог общего пользования, общественного пассажирского транспорта, улицы, проезды, разъездые площадки применительно к различным элементам планировочной структуры территории, зданиям, строениям и сооружениям; Информационная справка о состоянии автомобильных дорог общего пользования регионального и местного знадорог общего пользова
8.		чения в Петровском районе. СП 42.13330.2016; СП 59.13330.2016; СП 59.13330.2016; СП 59.13330.2016; СП 18.13330.2016; СП 118.13330.2012; СанПиН 2.4.1.3049-13; СанПиН 2.4.2.3186-03; СанПиН 2.4.2.3186-03; СанПиН 2.4.3.1186-03; СанПиН 2.4.2.3286-15; Приказ Минобрнауки России от 09.11.2015 № 1309 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг в сфере образования, а также оказания им при этом необходимой помощи»; Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования». Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 14.07.2014 «О центрах психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи»; Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 13.11.2014 № ВК-2422/07 «О сохранении сети отдельных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по адаптированным основным обшеобразовательным программам».
9.	Здравоохра-	общеобразовательным программам». СП 42.13330.2016; СП 158.13330.2014;
10.		СП 146.13330.2012. СП 31-112-2004; СП 35-103-2001; СП 59.13330.2016; П 142.13330.2016; Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в статужи
11.		щи в объектах физической культуры и спорта».  СП 42.13330.2016; СП 31-103-99; Федеральный закон от 29.12.1994 № 78-ФЗ «О библиотечном деле»; Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
12.	Архивный	СП 42.13330.2016;
13.	Связь	успутами организаций культуры». СП 42.13330.2016; СП 118.13330.2012; СП 5.13130.2009; СП 42.13330.2016; СП 18.13330.2019; СП 134.13330.2012; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03; Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны ли- ний и сооружений связи Российской Федерации».
14.	Обществен-	ний и сооружений связи Российской Федерации». СП 42.13330.2016; СП 118.13330.2012;
14.	ное питание	CII 118.15350.2012; CII 138.13330.2012.

городского округа с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки, в сельских населенных пунктах и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осущительная сеть.

Указанные мероприятия должны обеспечивать в соответствии с СП 116.13330.2012 понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки – не менее 2 м от проектной отметки поверхности; стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений – не менее 1 м.

2.20.5. Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть зашишены от затопления паводковыми водами. ветровым нагоном воды; от подтопления грунтовыми водами – подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0.5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно СП 58.13330.2012.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет – для территорий застроенных или поллежащих застройке жилыми и общественными злани ями; один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных

сооружений<sup>34</sup>.
2.20.6. На участках действия эрозионных процессов с оврагообразованием следует предусматривать упорядочение поверхностного стока, укрепление ложа оврагов, террасирование и облесение склонов. В отдельных случаях допускается полная или частичная ликвидация оврагов путем их засыпки с прокладкой по ним водосточных и дренажных коллекторов.

Территории оврагов могут быть использованы для размещения транспортных сооружений, гаражей, складов и коммунальных объектов, а также устройства парков.

2.20.7. В населенных пунктах Петровского городского округа, расположенных на территориях, подверженных оползневым процессам, необходимо предусматривать упорядочение поверхностного стока, перехват потоков грунтовых вод, предохранение естественного контрфорса оползневого массива от разрушения, повышение устойчивости откоса механическими и физико-химическими средствами, террасирование склонов, посадку зеленых

Противооползневые мероприятия следует осуществлять на основе комплексного изучения геологических и гидрогеологических условий.

2.20.8. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования ливневой канализации приведены в таблице

Таблица 45 – Параметры и расчетные показатели градостроительного про-

ектирования ливневой к	анализации
Наименование показа- телей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Проектирование лив- невой канализации на территории городского округа	1 D
Отведение поверхност- ных сточных вод на очистные сооружения и в водные объекты	Следует проектировать, по возможности, в само- течном режиме по пониженным участкам площади стока. Перекачка поверхностного стока на очист- ные сооружения допускается в исключительных случаях при соответствующем обосновании,
Закрытые системы от- ведения поверхностных сточных вод	Слёдует проектировать на территории жилой, общественно-деловой застройки и промышленных предприятий.
Открытые системы отведения поверхностных сточных вод (с использованием лотков, канав, кюветов, оврагов, ручьев и малых рек)	Допускается проектировать для территорий мало- этажной индивидуальной жилой застройки, а также рекреационных территорий с устройством мостов или труб на пересечениях с дорогами. Во всех остальных случаях требуется соответству- ющее обоснование и согласование с органами исполнительной власти, уполномоченными в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпилемиологического налзора.
Отведение на очистку поверхностного стока	На очистные сооружения должен отводиться поверхностный сток с территорий населенных пунктов округа, в том числе от промышленных зон, районов жилой застройки с интенсивным движением автотранспорта и пешеходов, транспортных магистралей, торговых центров.
Отведение на очистку поверхностного стока с автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса, расположен- ных вне застроенных территорий	
Размеры санитарно-за- щитных зон очистных сооружений поверх- ностного стока	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
Приемники талых, до- ждевых и грунтовых вод	Следует проектировать:  - в лотках улиц с продольным уклоном — на загяжных участках спусков, на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод;  - в пониженных местах, не имеющих свободного стока поверхностных вод, — при пилообразном профиле лотков улиц, в конце затяжных участков спусков на территориях дворов и парков.

	Допускается проектировать: - при ширине улиц до 30 м и отсутствии пост пления дождевых вод с территории кварталов - более:		
	При уклоне улицы	Расстояние, м	
Наибольшие расстоя-	До 0,004	50	
ния между дождепри- емниками	0,004 - 0,006	60	
	0,006 - 0,010	70	
	0,010 - 0,030	80	
	При ширине улиг	ц более 30 м – не более 60 м.	

2.20.9. Для ориентировочных расчетов суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон городского округа, рекомендуется принимать в зависимости от структурной части территории в соответствии с таблицей

Таблица 46 – Суточный объем поверхностного стока с территорий жилых

и оощественно деловых зон	
Территории городского округа	Объем поверхностных вод, поступающих на очистку, м³/сут. с 1 га территории
Городской градостроительный узел	
Примагистральные территории	50 - 60
Межмагистральные территории с	
размером квартала, га:	45 – 50
5 – 10	40 – 45
10 - 50	35 – 40

2.20.10. Для определения размеров отводящих труб и водосточных каналов необходимо учитывать расчетный максимальный расход дождевой воды, поступающей в сеть. Этот расход зависит от принятой расчетной интенсивности дождя, его продолжительности, коэффициента стока и площади водосбора. На территории городов следует применять закрытую систему водоотвода. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в средних и малых городах, сельских населенных пунктах, на парковых территориях с устройством мостков или труб на пересечении с орогами. Минимальный диаметр водостоков принимается равным 400 мм. Допускается применение открытых водоотволящих устройств в виде кюветных лотков на городских дорогах и в районах малоэтажного строительства. Открытая дождевая канализация состоит из лотков и канав разного размера с искусственной или естественной олеждой и выпусков упрошенных конструкций. Дождеприемники при этом не устраивают.

2.20.11. Система водоотвода поверхностных вод должна учитывать возможность приема дренажных вод из сопутствующих дренажей, теплосетей и общих коллекторов подземных коммуникаций. Поступление в дождеприемные колодцы незначительных по объему вод от полива замощенных территорий и зеленых насаждений в расчет не включается. При технической возможности и согласовании с природоохранными органами допускается использовать эти воды для подпитки декоративных водоемов с подачей по

отдельно прокладываемому трубопроводу. 2.20.12. Расчет водосточной сети следует проводить на дождевой сток по СП 32.13330.2018. При однократном превышении расчетной интенсивности, при которой коллектор дождевой канализации должен пропускать лишь часть расхода дождевого стока, остальная его часть временно затопляет проезжую часть улиц и при наличии уклона стекает по ее лоткам. Высота затопления улиц при этом должна быть меньше высоты затопления подвальных и полуподвальных помещений. Период однократного переполнения сети дождевой канализации принимается в зависимости от характера территории, площади территории и интенсивности дождя по СП 32.13330.2018.

2.20.13. К отведению поверхностного стока с промышленных и жилых территорий в водные объекты предъявляются такие же требования, как и к сточным волам<sup>3</sup>:

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования 3.1 Соответствие установленных расчетных показателей минимально до-

пустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Петровского городского округа требованиям федеральных нормативных правовых и нормативных технических документов

3.1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Петровского городского округа разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления городского округа по решению во-

просов местного значения городского округа. Нормативы Петровского городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского округа, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для всех групп населения городского округа.

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования Петровского городского округа осуществлена с учетом требований нормативных технических документов, перечисленных в таблице «Нормативная база» материалов по обоснованию расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования, региональных норм градостроительного проектирования.

Нормативы Петровского городского округа конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных и территориальных строительных и санитарно-эпидемиологических норм и правил, норм и правил противопожарной безопасности, муниципальных правовых актов применительно к природно-климатическим, демографическим, ландшафтным и историческим особенностям территории и с учетом сложившихся архитектурно-градостроительных традиций и направлений перспективного развития Петровского городского округа.

Подготовка Нормативов осуществлена с учетом: социально-демографиче-

35 - СанПиН 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод.

pana	2021r
1	варя

поперечного профиля УДС	ся на магистральных улицах оощегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах
- на рекреацион- ных территориях, в жилых зонах	Специально выделенная полоса для проезда на велоси-

2.7.11. Пропускную способность сети дорог, улиц и транспортных пересечений, количество мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 жителей

7.12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами общего пользования местного значения (плотности улично-дорожной сети) и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского округа приведены в таблице 19.

Таблица 19 - Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами общего пользования местного значения (плотности улично-дорожной сети) и максимально допустимого уровня их территориальной доступности автомобильных дорог для населения Петровского городского округа

Показатель	пустимый уровень	Максимально допусти- мый уровень территори-
	обеспеченности	альной доступности
Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, км		
Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения, км/км <sup>2</sup>	0,276	Не нормируется

Примечание: Плотность транспортных коммуникаций в административном центре городского округа – городе Светлограде следует принимать на 30% выше, чем в среднем по городскому округу

Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков, как правило, в пределах 1,5 – 2,5 км/км<sup>2</sup>.

2.7.13. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для постоянного и временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, приведены в таблице 20. 2.7.14. Нормы расчета стоянок легковых автомобилей для прочих объектов

(кроме объектов жилой застройки) допускается принимать в соответствии с приложением 8

Таблица 20 - Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам в Петровском городском округе

	Расчетные показатели			
Наименование показателей	Минимально до-	Максимально допусти-		
Паименование показателей	пустимого уровня	мого уровня территори-		
	обеспеченности	альной доступности		
Общая обеспеченность	90% от расчетного			
закрытыми и открытыми ав-	числа индивиду-			
тостоянками для постоянного	альных легковых	800 m**		
хранения автомобилей* Число машино-мест для посто-	автомобилей			
число машино-мест для посто- янного хранения автомобилей	270 на 1000 чел.			
Общая обеспеченность откры-	70% от расчетного	100 м – до входов в		
тыми автостоянками для вре-	числа индивиду-	жилые дома;		
менного хранения автомобилей	альных легковых	150 м – до входов в		
менного хранения автомобилен	автомобилей	пассажирские помеще-		
		ния вокзалов, в места		
		крупных учреждений		
		торговли и обществен-		
		ного питания;		
Число машино-мест для вре-		250 м – до прочих		
менного хранения автомобилей	210 на 1000 чел.	учреждений и пред-		
менного хранения автомоонлен		приятий обслуживания		
		населения и админи-		
		стративных зданий;		
		400 м – до входов в		
* П	5	парки, на стадионы		

\* Постоянное хранение автомобилей – более 12 часов, временное хранение – ло 12 часов. \*\* В районах реконструкции допускается увеличивать до 1500 м. Для гаражей боксового типа для постоянного хранения транспортных средств, при-

надлежащих инвалидам, радиус пешеходной доступности не должен пре-

вышать 200 м от входов в жилые дома.

2.7.15. Жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарно-защитной зоной шириной не менее 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования СП 51.13330.2011, ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м. Ширину санитарно-зашитной зоны до границ садовых участков следует принимать не менее 50 м В санитарно-защитных зонах, вне полосы отвода железной дороги, допу-

скается размещать автомобильные дороги, гаражи, стоянки автомобилей склалы, учреждения коммунально-бытового назначения. Не менее 50% площади санитарно-защитной зоны должно быть озеленено.

2.7.16. Автомобильные дороги общей сети I, II, III категорий, как правило, следует проектировать в обход населенных пунктов в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012. Расстояния от бровки земляного полотна указанных дорог до застройки необходимо принимать в соответствии с СП 34.13330.2012 и СП 42.13330.2016 (раздел 14), но не менее:

3-4.15350.2012 и СП 42.15350.2010 (раздел 14), но не менее.
 - до жилой застройки – 100 м;
 13 – Нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть V. Сети автомобильных дорог общего пользования, общественного пассажирского транспорта, улицы, проезды, разъездные площадки применительно к различным элементам планировочной структуры территории, зданиям, строениям и сооружениям

салово-огороднической застройки – 50 м

Вестник Петровского городского округа № 02

Для дорог IV категории – соответственно 50 м и 25 м. Со стороны жилой и общественной застройки поселений, садоводческих товариществ следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м.

2.7.17. В случае транзитного прохождения автомобильных дорог общей сети по территории населенных пунктов Петровского городского округа необходимо предусматривать мероприятия по обеспечению безопасности движения пешеходов и местного транспорта, а также по выполнению экологических и санитарно-гигиенических требований к застройке.

2.8 Жилые дома муниципальной собственности, помещения муниципального жилишного фонда

2.8.1. Расчетную минимальную обеспеченность общей площадью жилых помещений в населенных пунктах Петровского городского округа следует принимать из расчета 23,1  $^{\rm M}$  на 1 чел. На перспективу (до 2025 г.) – не менее 30  $^{\rm M}$  на 1 чел.  $^{\rm H}$  Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не

нормируются. 2.8.2. Норма предоставления площади жилого помещения по догово-2.6.2. Поруча предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Петровского городского округа Ставропольского края устанавливается в размере<sup>15</sup>:

- не менее 18 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения на одного члена семьи,

состоящей из трех и более человек;

- не менее 42 m<sup>2</sup> общей площади жилого помещения на семью из двух че-

ловек: - не менее 33 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения на одиноко прожива-

ющего гражданина.
2.8.3. Учетная норма площади жилого помещения на территории

Петровского городского округа Ставропольского края устанавливается в размере 12 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения на одного гражданина 16 исходя из которой, определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2.8.4. При проектировании жилой застройки определяется баланс тер-ритории существующей и проектируемой застройки. Баланс территории застройки включает территории жилой застройки и территории общего пользования. Баланс определяется в соответствии с формой, приведенной в таблице 21

Таблица 21 – Форма баланса территорий проектируемой жилой застройки и территорий общего пользования

		Сущес	ствующее	Hpoei	ктное
No	Территория	поло	ожение	реше	ение
п/п	территория	Всего,	%	Всего,	%
		га	70	га	70
	Территория квартала (микрорайона)				
	в красных линиях – всего, в том чис-				
	ле:				
1.	Территория жилой застройки				
	Участки школ				
3.	Участки дошкольных организаций Участки объектов культурно-бытово-				
4.	у частки объектов культурно-бытово-				
	го и коммунального обслуживания				
5.	Участки автостоянок для постоянно-				
	го хранения ТС				
6.	Автостоянки для временного хране-				
	ния ТС				
7	Территории общего пользования, все-				
/٠	го, в том числе:				
	Участки зеленых насаждений				
7.2	Улицы, проезды				
8.	Прочие территории				

2.9 Образование

2.9.1. Нормативы обеспеченности объектами образования населения Петровского городского округа следует принимать в соответствии с таблипей 22. При этом нормативные показатели по городу Светлограду и по сельским населенным пунктам отличаются

Таблица 22 – Нормативы минимальной обеспеченности населения Петровского городского округа объектами образования и максимально до-

пустимый уровень их территориальной доступности для населения							
Учреждения, организации, предприятия, сооружения	Территория	Ед. изм.	Минимальный уровень обеспе- ченности, мест	Уровень максимальной террито- риальной доступности	Удельный вес числа образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда (к 2020 г.), %		
Дошкольные	г. Светлоград		65	300 м			
образователь- ные учреж- дения		Мест на 100 детей в воз- расте от 0 до 7 лет	45	500 м	20		
Учреждения	г. Светлоград	100	100	500 м			
общего образования		Мест на 100 детей в воз- расте от 7 до 18 лет	95	30 мин.	25		

14 — Данные Министерства строительства и архитектуры Ставропольского края.
 15 — Закон Ставропольского края от 10 ноября 2009 года № 72-кз «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Ставропольского края по договорам социального нафам от 16.02.2018
 16 — Решение Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 16.02.2018
 № 10 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения в Петровском городском округе Ставропольского края»
 17 — Рассчитано на основе Письма Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02 «О методических рекомендациях»

<sup>34 —</sup> СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

18	Вестник Петровского городского округа № 02	22 январ	я 2021г.

		Сельские населенные	Число мест на програм- мах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте 5 до 18 лет	75	30 мин.	
	Учреждения дополнитель- юго образова- ния детей	Сельские населенные пункты	Мест на программах до- полнительного образова- ния, реализуемых на базе общеобразовательных организаций, в расчете на 100 обучающихся в общеобразовательных организациях Мест на программах до- полнительного образова- ния, реализуемых на базе образовательных органи- заций (за исключением общеобразовательных), реализующих программы дополнительного образо- вания	65 30 10	30 мин.	Не норми- руется
2	Учреждения психолого-пе- дагогической, медицинской и социаль- ной помощи (Пентр)	Петровский городской округ	Учреждений на 5 тыс. детского населения	1 на го- род- ской округ	30 мин.	0,95
	Психолого- медико-пе- дагогическая комиссия (ПМПК)		Единиц на 10 тыс. дет- ского населения	1 <sup>3</sup>	30 мин.	Не норми- руется

- 2.9.2. При установлении требований к размещению объектов социальной сферы установить не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человек в сельской местности
- 2.9.3. Для реализации общеобразовательных программ дошкольного образования установить не менее одной дошкольной образовательной организации 62 воспитанника в сельской местности.
- 2.9.4. Потребность в организациях дополнительного образования детей определяется исходя из необходимости обеспечения охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными образовательными программами на уровне

При расчете потребности в организациях дополнительного образования детей, реализующих дополнительные предпрофессиональные программы в области искусств (детских школ искусств – ДШИ), учитываются следующие особенности. Количество ДШИ в населенных пунктах с численностью населения от 3 до 10 тыс. человек определяется в расчете одна ДШИ на населенный пункт. Количество ДШИ в населенных пунктах с численностью населения свыше 10 тыс. человек определяется исходя из расчета охвата соответствующими программами не менее 12% обучающихся 1-9 классов общеобразовательных организаций

#### 2.10 Здравоохранение

2.10.1. Нормативы обеспеченности объектами здравоохранения населенных пунктов Петровского городского округа устанавливаются Министерством здравоохранения Ставропольского края в соответствии с Территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на территории Ставропольского края на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов: и Государственной программой Ставропольского края «Развитие здравоохранения»

2.10.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения приведены в таблице ниже.

Таблица 23 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения Петровского городского округа<sup>18</sup>

novin cobenios 34	ovin copenios appasocapamenta riciposencio repedencio capyra				
	Расчетные показатели				
Hamaanana		максимально до-			
Наименование	минимально допустимого уровня	пустимого уровня			
объектов	обеспеченности	территориальной			
	По заданию на проектирование,	доступности 1000 м в городе Свет-			
Амбулаторно-по-	определяемому органами здраво-	лограде;			
ликлинические	оупределяемому брганами здраво-	30 мин. (с использо-			
учреждения,	по на мана 19 15 поданаций в	ванием транспорта) в			
диспансеры	охранения Ставропольского края, но не менее 18,15 посещений в смену на 1000 чел.	сельских населенных			
		пунктах			
-	По заданию на проектирование,	,			
Больничные	определяемому органами здраво-	Не нормируется			
учреждения	охранения Ставропольского края,	пенорипрустей			
	но не менее 13,47 коек на 1000 чел.	1000			
77	По заданию на проектирование,	1000 м в городе Свет-			
Диспансеры	определяемому органами здраво-	лограде;			
I/- £	охранения Ставропольского края	30 мин. (с использо-			
Кабинеты врачей	По заданию на проектирование,	ванием транспорта) в			
общей (семей-	определяемому органами здраво-	сельских населенных			
ной) практики	охранения Ставропольского края	пунктах 500 м в городе Свет-			
	1 ( 2				
	1 на 6,2 тыс. чел. – в сельских на-	лограде;			
Аптека	селенных пунктах;	30 мин. (с использо-			
	1 на 10 тыс. чел. – в городе Свет-	ванием транспорта) в			
	лограде	сельских населенных			
		пунктах			

<sup>18</sup> Рассчитано на основе Региональных нормативов градостроительного проектирования Ставро-польского края. Часть III. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

		15-мин доступности
Станции (под-		на специальном ав-
станции (под-		томобиле для города
медицинской	1 на 10 тыс. чел. в городе Светло-	Светлограда;
помощи, автомо-	граде*	30-мин доступности
били	<u> </u>	на специальном авто-
ОИЛИ		мобиле для сельских
		населенных пунктов
		1000 м в городе Свет-
Фонт ниторого		лограде;
Фельдшерско-	1 объект на населенный пункт с	30 мин. (с использо-
акушерские пункты (ФАП)	численностью 100-1200 чел.	ванием транспорта) в
пункты (ФАП)		сельских населенных
		пунктау

\* — Выдвижные пункты скорой медицинской помощи для сельских населенных пунктов округа планируются из расчета 1 объект на 5000 жителей.

#### 2.11 Физическая культура и спорт

2.11.1. Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (далее – ЕПС). При определении нормативной потребности в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС (ЕПС <sub>порм.</sub>) — 122 человека на 1000 населения <sup>19</sup>. ЕПС <sub>порм.</sub> рассчитан исходя из необходимости решения первоочередной задачи — привлечение к 2030 году к систематическим (3 часа в неделю) занятиям физической культурой и спортом всего трудоспособного населения (в возрасте до 79 лет) и детей (в возрасте с 3 лет).

2.11.2. Решения о видах создаваемых спортивных объектов муниципальные образования принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства. 2.11.3. Нормативы обеспеченности объектами физической культуры и спорта принимаются согласно таблице 24.

Таблица 24 – Нормативы минимальной обеспеченности населения Петровского городского округа объектами физической культуры и спорта и максимально допустимый уровень их территориальной доступности для

№ п/п		Ед. изм.	Мини- мальный уровень обеспечен- ности	Максимальный уровень территориальной доступности		
1.	Физкультурно-спортивные сооружения общего пользо- вания*	га на 1 тыс. человек	0,7 - 0,9	1500 м		
2.	Спортивные залы общего пользования	м <sup>2</sup> площади пола на 1 тыс. человек	60 – 80	1500 м		
3.	Бассейны крытые и открытые общего пользования**	м2 запизна	20 – 25	1500 м		
4.	Физкультурно-оздоровительные площадки (комплексы)	Единиц	1***	500 м		

\* – Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами общеобразовательных организаций и других образовательных организаций, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

- Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям

\*\*\* - Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок должны быть предусмотрены в каждом населенном пункте Петровского городского окру-

2.12.1. Нормативы минимальной обеспеченности населения объектами культуры и максимальный уровень их территориальной доступности для населения принимаются согласно таблице 25

Таблица 25 - Нормативы минимальной обеспеченности населения Петровского городского округа объектами культуры и максимально допустимый уровень их территориальной доступности для населения<sup>2</sup>

<u>№</u> п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Минимальный уровень обеспеченности	Максимальный уровень террито- риальной доступ- ности
1.	Межпоселенческая библиотека Детская библиотека	Объект	В административном центре округа     В административном центре округа	
3.	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Единиц	1 в административном центре округа	30 мин. – 1 час
4.	ресурсам Краеведческий музей	Объект	1	30 мин. – 1 час
5.	Концертный зал	Единиц		30 – 40 мин.
6.	Дом культуры	Единиц	1 на 20 тыс. чел.	Не нормируется
17.	Кинозал	Единиц	1 на 20 тыс. чел.	Не нормируется

2.12.2. Межпоселенческая библиотека с филиалами в сельских поселениях создается в административном центре округа - г. Светлограде, если иное (самостоятельная библиотека в сельском населенном пункте) не установлено законом Ставропольского края и уставом Петровского городского округа <u>и сельского населенн</u>ого пункта<sup>22</sup>.

И СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА".
19 — Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»
20 — Составлено по СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*
21 — Рассчитано по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами опотанизаций культуры» 65 «О введении в денствые жизок.

иместного самоуправления по развитию сети организации культуры в оссельнутами организаций культуры».

В соответствии с частью 3 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Общественно- деловые зоны	60	1	1	ные на локальных очистных сооружениях. Выпуск в городской коллектор с последующей очисткой на городских очистных сооружениях
Производствен- ные зоны***	70	1	1	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
Рекреаци- онные зоны, в том числе места массо- вого отдыха населения, территории лечебно-про- филактических организаций длительного пребывания больных и цен- тров реабили- тапии	70 (с 7.00 до 23.00) 60 (с 23.00 до 7.00)	0,8	1	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с возможным самостоятельным выпуском
тации Зона особо охраняемых природных территорий	65	0,8	1	
1	I		I	1

22 января 2021г.

Зоны сельско-

хозяйственного

использования

75

Вестник Петровского городского округа № 02

Нормативно очишен-

Нормативно очищенные на локальных

очистных сооружениях с самостоятельным или

централизованным вы-

пуском

Примечания: Значение максимально допустимых уровней относятся к территориям, расположенным внутри зон. На границах зон должны обеспечиваться значения уровней воздействия, соответствующие меньшему значению из разрешенных в зонах по обе стороны границы.

- Норматив качества воды устанавливается в соответствии с СанПиН

\*\* – На территориях, непосредственно прилегающих к жилым домам, устанавливаются следующие максимальные уровни шума: с 7.00 до 23.00 - 70 дБА; с 23.00 до 7.00 - 60 дБА.

\*\*\* - Нормируются по границе объединенной санитарно-защитной зоны

2.19 4. Расчетные показатели лопустимых уровней радиационного воздействия на среду и человека при отводе земельных участков под застройку следует принимать в соответствии с таблицей 42.

Таблица 42 - Расчетные показатели допустимых уровней радиационного воздействия на среду и человека при отводе земельных участков под за-

1 7 11 1	оику на территории петровского городского округа		
Виды объектов капи- тального строитель- ства	Предельные значения, обеспечивающие условия безопасности		
общественного на-	<ul> <li>- отсутствие радиационных аномалий;</li> <li>- значения мощности эквивалентной дозы гамма-из- лучения менее 0,3 мк3в/ч и плотность потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/(м²-с).</li> </ul>		
Здания производственного назначения	<ul> <li>отсутствие радиационных аномалий;</li> <li>значения мощности эквивалентной дозы гамма-из- лучения не превышают 0,6 мкВнч и плотность пото- ка радона с поверхности грунта в пределах контура застройки менее 250 мБк/(м²-с).</li> </ul>		

1. Участки, отводимые под застройку, с выявленными в процессе изысканий радиоактивными загрязнениями подлежат в ходе инженерной подготов ки дезактивации (радиационной реабилитации).

2. Система защиты здания от повышенных уровней гамма-излучения и радона должна быть предусмотрена в проекте:

- при проектировании зданий и сооружений производственного назначения на участке с мошностью эквивалентной лозы гамма-излучения выше 0,6 мкЗв/ч, плотностью потока радона с поверхности грунта более 250 мБк/

- при проектировании зданий жилого и общественного назначения на участке с мощностью эквивалентной дозы гамма-излучения выше 0,3 мк3в/ч, плотностью потока радона с поверхности грунта более 80 мБк/ (m2·c).

2.19.5. В целях охраны окружающей среды размещение производственных предприятий, сооружений и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, следует осуществлять в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, приведенными в табли-

Таблица 43 – Градостроительные требования к размещению предприятий, сооружений и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду

Виды производственных	Нормативы градостроительного проектиро-
объектов	вания

III и IV классов опасности, а также V класса опасности с подъездными железнодорожными путями Производственные объекты V класса опасности (эколо-	Размещаются независимо от характеристики транспортного обслуживания на удалении от жилой зоны и мест массового отдыха населения. Размещение допускается только при наличии проекта санитарно-защитной зоны. Размещаются на периферии населенного пункта, у границ жилой зоны. Размещение производственных объектов III класса опасности допускается только при наличии проекта санитарно-защитной зоны. Могут размещаться у границ жилой зоны
Объекты с непосредственным примыканием земельных участков к водоемам; объекты, располагаемые в водоохранных зонах	Размещение объектов в прибрежных зонах водных объектов допускается по согласованию с органами по регулированию использования и охране вод. Количество и протяженность примыканий земельных участков объектов к водоемам должны быть минимальными. Размещение объектов в водоохранных зонах рек и водоемов допускается при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным и природоохранным законодательством. При размещении на прибрежных участках водоемов и водотоков планировочные отметки площадок производственных объектов должны приниматься не менее чем на 0,5 м выше расчетного наивысшего горизонта вод с учетом подпора и уклона водотока, а также нагона от расчетной высоты волны, определяемой в соответствии с требованиями по нагрузкам и воздействиям на гидротехнические сооружения. За расчетный горизонт следует принимать наивысший уровень воды с вероятностью его превышения для объектов, имеющих народнохозяйственное и оборонное значение, 1 раз в 100 лет, для остальных объектов — 1 раз в 50 лет, а для объектов со сроком эксплуатации до 110 лет — 1 раз в 10 лет — 1 раз в 1
Объекты с источниками загрязнения атмосферного воздуха	Следует размещать с подветренной стороны по отношению к жилой застройке (для ветров пре- обладающего направления) с учетом таблицы 45 настоящих нормативов.
Объекты, требующие особой чистоты атмосферного воздуха	Не следует размещать с подветренной стороны ветров преобладающего направления по отно- шению к соседним объектам с источниками за- грязнения атмосферного воздуха

2.19.6. Размешение производственных объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха, следует осуществлять в соответствии с

Таблица 44 – Требования к размещению производственных объектов – исения атмосферного возлух

TO IIIIIKOB Su	то ников загрязнения атмосферного воздуха			
Потенциал загрязне- ния атмос- феры		Условия размещения производственных объектов		
Умеренный	самоочищающейся способностью	Пригодна для размещения объектов I и П классов опасности, при обеспечении природоохранных требований		
Повышен-	Зона с пониженной самоочищающейся	Пригодна для размещения объектов I и П классов опасности, при обеспечении		
Высокий	щающейся способно-	природоохранных требований Размещение объектов I и II классою опасности на данных территориях ре шается в индивидуальном порядк		
Очень вы- сокий	Зона с очень низкой самоочищающейся	Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации или его заместителем		

2.19.7. Для производственных предприятий, сооружений и иных объектов. являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, следует предусматривать санитарно-защитные зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

2.19.8. В целях обеспечения охраны водных объектов следует соблюдать требования Водного кодекса Российской Федерации к водоохранным зонам, прибрежным защитным и береговым полосам водных объектов.

2.20 Инженерная подготовка и защита территории

2.20.1. Мероприятия по инженерной подготовке следует устанавливать с учетом прогноза изменения инженерно-геологических условий, характера использования и планировочной организации территории городского окру-

При разработке проектов планировки и застройки города Светлограда и сельских населенных пунктов городского округа следует предусматривать при необходимости инженерную защиту от затопления, подтопления оползней и обвалов.

2.20.2. При проведении вертикальной планировки проектные отметки территории следует назначать исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадке строительства.

2.20.3. Отвод поверхностных вод следует осуществлять со всего бассейна (стоки в водоемы, водостоки, овраги и т.п.) в соответствии с СП 32.13330.2018. В городе Светлограде, как правило, следует предусматривать дождевую канализацию закрытого типа с предварительной очисткой

Применение открытых водоотводящих устройств – канав, кюветов, лотков допускается в районах одно-, двухэтажной застройки и в сельских населенных пунктах округа, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

2.20.4. На территории населенных пунктов, входящих в состав Петровского

Наименование объектов	Минимальный уровень обеспе- ченности	Максимальный уровень террито- риальной доступ- ности
Административные здания, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от ЧС природного и техногенного характера, лабораторий и др. Склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	1000 мест на 1000 жителей	Убежища в ради- усе пешеходной доступности сбора укрываемых – 500 м, а укрытия – не более 1000 м
Пункты временного размещения эвакуируемого населения	Не нормируется	Не нормируется
характера	100% территории округа, требующей защиты	Не нормируется
Здания для размещения аварийно- спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лаборато- рий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.	По заданию на проектирование	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объ- екты оказания первой медицинской помощи)	1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения	Радиус пешеходной доступности – 400 м

- 2.18 Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной
- 2.18.1. При разработке документов территориального планирования и документации по планировке для территории Петровского городского коруга должны выполняться требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также иные требования пожарной безопасности, изложенные в законах и нормативных технических документах Российской Федерации и не противоречащие требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-Ф3.

Описание и обоснование положений, касающихся проведения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на территории городского округа, должны входить в пояснительные записки к материалам по обоснованию проектов планировки территорий городского округа.

2.18.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности, приведены в таблице ниже.

Таблица 39 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности, на территории Петровского городского округа

Наименование объектов	Минимальный уровень обеспеченности	Максимальный уровень территориальной до- ступности
Подразделения пожар- ной охраны*	по расчету в соответ- ствии с СП 11.13130.2009	по расчету в со- ответствии с СП 11.13130.2009
Источники наружного противопожарного водо- снабжения**	по расчету в соответ- ствии с СП 8.13130.2020	
Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда		150 м

- При разработке документов территориального планирования и доку ментации по планировке территории необходимо резервировать территорию под размещение пожарных депо с учетом перспективы развития городского округа в размере необходимой площади земельного участка. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

\*\* - В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые,

хозяйственные и противопожарные).

\*\*\* — Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 м – при высоте зданий или сооружения до 13,0 м включительно;
 - 4,2 м – при высоте здания от 13,0 м до 46,0 м включительно;

6,0 м – при высоте здания более 46 м.

Проектирование проездов и подъездов к зданиям и сооружения следует осуществлять в соответствии с СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.

- 2.18.3. Допускается не предусматривать наружное противопожарное водо-
- населенных пунктов с числом жителей до 50 человек при застройке зданиями высотой до 2 этажей;
- расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений торговли (класса Ф3.1 по функциональной пожарной опас-ности<sup>33</sup>) площадью не более 150 м<sup>2</sup>, организаций общественного питания (класса Ф3.2 по функциональной пожарной опасности) объемом не более 1000 м<sup>3</sup>, зданий гостиниц, общежитий, спальных корпусов санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов (класс Ф1.2 по функциональной пожарной опасности), зданий зрелищных и культурно-просветительных учреждений (класс Ф2 по функциональной пожарной опасности), зданий организаций по обслуживанию населения (класс ФЗ по функциональной пожарной опасности), зданий образовательных организа-

ций, научных и проектных организаций, органов управления учреждений (класс Ф4 по функциональной пожарной опасности) I, II, III и IV степеней огнестойкости объемом не более 250 м<sup>3</sup>; зданий и сооружений класса Ф5 по функциональной пожарной опасности I и II степеней огнестойкости категории Д по взрывопожарной и пожарной опасности объемом не более 1000 м<sup>3</sup>; сезонных универсальных приемно-заготовительных пунктов сельскохо-зяйственных продуктов при объеме зданий не более 1000 м<sup>3</sup>; складских зданий, сооружений, стоянок для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилищ, архивов, складских помещений (класс Ф5.2 по функциональной пожарной опасности) площадью не более 50 м². 2.18.4. Производственные объекты должны обеспечиваться наружным

противопожарным водоснабжением (противопожарным водопроводом, природными или искусственными водоемами). Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания или сооружения либо части здания или сооружения. Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение отдельно стоящих зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 и степеней огнестойкости I и II категории Л по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 1000 м<sup>3</sup>, расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 категорий А. Б и В по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 500 м3 и категорий Г и Д по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 1000 кубических метров.

Запас воды для целей пожаротушения в искусственных водоемах должен определяться исходя из расчетных расходов воды на наружное пожаротушение и продолжительности тушения пожаров.

2.18.5. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории Петровского городского округа устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности

2.18.6. Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование. Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м, для пожарных депо II IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 м.

2.18.7. Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 м. Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом.

2.19 Охрана окружающей среды

2.19.1. При планировке и застройке городского округа следует выполнять гребования по обеспечению экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды. На территории городского округа необходимо обеспечивать достижение нормативных требований и стандартов, определяющих качество атмосферного воздуха, воды, почв, а также допустимых уровней шума, вибрации, электромагнитных и ионизирующих излучений и

других факторов природного и техногенного риска.
2.19.2. Расчетные показатели объектов, необходимых для организации и осуществления программ и проектов в области охраны окружающей среды и экологической безопасности следует принимать в соответствии с табли-

Таблина 40 - Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения объектов по охране ок

пости для населения объектов по охране окружающей среды				
		Расчетные показатели		
	Минимально допусти-	максимально допусти-		
Наименование объекта	мого уровня обеспечен-	мого уровня террито-		
	ности	риальной доступности		
Здания административ-	По заданию на проекти-	1		
ные, в том числе лабора-	рование, но не менее 1			
тории, осуществляющие		Не нормируется		
контроль за состоянием	объекта на территории			
окружающей среды	городского округа			

2.19.3. Предельные значения допустимых уровней воздействия на среду и человека устанавливаются в соответствии с лействующими санитарно-эли демиологическими правилами и нормативами и приведены в таблице 41.

Таблица 41 — Предельные значения допустимых уровней воздействия на окружающую среду и человека по функциональным зонам

Зона	на среду и	человека ( стимые у Загряз- нения атмос-	Электро- магнитного излучения	Загрязненность сточ- ных вод*
Жилые зоны	55 (с 7.00 до 23.00) 45 (с 23.00 до 7.00)**	1	1	Нормативно очищен- ные на локальных очистных сооружени- ях. Выпуск в городской коллектор с последую- щей очисткой на город- ских очистных соору- жениях

Вестник Петровского городского округа № 02 22 января 2021г.

2.12.3. Условия доступности для инвалидов библиотек и библиотечного обслуживания обеспечиваются в соответствии с законодательством РФ о социальной защите инвалидов. Слепые, слабовидящие имеют право на библиотечное обслуживание и получение экземпляров документов в специальных доступных форматах на различных носителях информации в специальных государственных библиотеках и других общедоступных библиотеках<sup>23</sup> В целях обеспечения доступности библиотечных услуг для инвалидов по зрению следует предусматривать зоны обслуживания в учреждениях и на предприятиях, где учатся и работают инвалиды по зрению, лечебных и реабилитационных учреждениях.

2.13 Архивный фонд

2.13.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования архивных фондов на территории Петровского городского округа, а также размеры их земельных участков приведены в таблице 26.

Таблица 26 - Минимально допустимый уровень обеспеченности и максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения Петровского городского округа объектами архивного фонда

Наиме- нование объекта	ния	ныи уровень		Размер земельного участка
Муници- пальный архив	объект	1 на город- ской округ	не нормируется	По заданию на про- ектирование

2.14 Связь, общественное питание, торговля и бытовое обслуживание

2.14.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения услугами связи, а также

размеры их земельных участков приведены в таблице 27.
Таблица 27 — Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами связи и максимально допустимый уровень их территориальной доступности для населения Петровского городского округа

M

Наименование объекта	Единицы из- мерения	Мини- мальный уровень обеспечен- ности	Максимальный уровень террито- риальной доступ- ности	Размер земельного участка
Отделение связи		1 на 9-25 тыс. чел.	Радиус пешеходной доступности 500 м	По заданию на проектирование*
Телефонная сеть общего пользо- вания	точка на 1 квартиру	1		-
Сеть радиовеща- ния и радио- трансляции	радиоточка на 1 квартиру	1	Не нормируется	-
Сеть приема телевизионных программ	точка доступа на 1 квартиру	1		-
Система оповещения РСЧС**	громкогово- ритель	в составе систем радио- трансля- ции или отдельно (на обще- ственных, культурно- бытовых объектах)	Не нормируется	-
ATC	объект	1 на 10 тыс. або- нентских номеров	Не нормируется	0,25 га на объект
Технический центр кабельно- го телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, со-		1 на 30 тыс. чел.	Не нормируется	0,3-0,5 га на объект

\* — Размеры земельных участков для объектов связи принимаются по нормам и правилам Министерства связи и массовых коммуникаций РФ Министерства энергетики, промышленности и связи Ставропольского

края<sup>24</sup>
\*\* - Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

2.14.2. Расчетные показатели уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения Петровского городского округа услугами общественного питания, а также размеры их земельных участков приведены в таблице 28.

Таблица 28 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания для населения Петровского городского округа

Наименование объекта	Еди- ницы изме- рения	Минималь- ный уровень обеспечен- ности	Максимальный уровень террито- риальной доступ- ности	Размер земельного участка
Объекты обще- ственного питания	мест на 1000 чело- век			При вместимости, га на 100 мест: до 50 – 0,2-0,25; 50-150 – 0,15-0,2; свыше 150 – 0,1.

2.14.3. Расчетные показатели уровня обеспеченности и территориаль-

23 – П. 2 ст. 8 Федерального закона от 29.12.1994 № 78-ФЗ «О библиотечном деле». 24 – Согласно требованиям СП 42.13330.2016

ной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения Петровского городского округа услугами торговли приведены в таблице 29.

Таблица 29 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов торговли для населения Петровского городского округа

ности объектов торговли для населения петровского городского округа				
Наименование объ- екта	Единицы из- мерения	Минимальный уровень обе- спеченности	Максимальный уровень территориальной доступности	
Торговые объекты, всего в том числе:	м <sup>2</sup> на 1000 человек	260*		
- продовольственных товаров;		89	г. Светлоград – 800 м;	
- непродовольствен- ных товаров		171	сельские населен- ные пункты – 2000 м	
Рыночные комплексы	м² торговой площади на	32 (6 м² торговой площади на 1 торговое место)	Не нормируется	
Мелкооптовый, оптовый рынок, ярмарка, база продовольственной продукции	1000 человек	По заданию на проектирование	Не нормируется	

\* - В соответствии с Нормативами минимальной обеспеченности населения Ставропольского края, а также муниципальных районов и городских округов, входящих в его состав, площадью стационарных торговых объек-

2.14.4. Норматив минимальной обеспеченности населения Петровского городского округа Ставропольского края количеством торговых объектов местного значения<sup>26</sup> составляет 250 объектов на округ.

2.14.5. Нормативы минимальной обеспеченности населения Петровского городского округа плошалью нестационарных торговых объектов представ-

Таблица 30 – Расчетные нормативы уровня минимальной обеспеченности населения Петровского городского округа нестационарными торговыми объектами и максимально допустимого уровня их территориальной доступности лля населения

Наименование объекта	Единица измерения	Минималь- ный уровень обеспечен- ности*	Максимальный уровень территориальной доступности
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной пролукции	6,73 торговых объектов на 10000 человек	48	,,,,,
продукции Торговые павильоны и киоски по продаже продукции общественного питания	0,75 торговых объектов на 10000 человек	5	Не нормируется
Торговые павильоны и киоски по продаже печат- ной продукции	1,27 торговых объектов на 10000 человек	9	

 Норматив минимальной обеспеченности населения нестапионарными торговыми объектами рассчитан исходя из численности населения Петровского городского округа 71084 человека (на 01.01.2020 г.) в соответствии с Приказом Комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 28,06.2016 № 113/01-07 о/д «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Ставропольского края, а также муниципальных районов и горолских округов, входящих в его состав, площадью торговых объектов»

2.14.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения Петровского городского округа услугами бытового обслуживания, а также размеры их земельных участков приведены в таблице 31.

Таблица 31 – Расчетные показатели минимально лопустимого уровня обеспеченности объектами бытового обслуживания и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения Петровского городского округа

Наименование объекта	Единица из- мерения	Мини- мальный уровень обеспечен- ности	ступности	Размер земельных участков
Объекты бытового обслуживания (в т.ч. непосредственного обслуживания населения)	Рабочих мест на 1000 человек	9 (2)*	г. Светлоград  – 800 м;  сельские  населенные  пункты –  2000 м	0,1 га при мощно- сти объекта менее 50 рабочих мест
Прачечные	кг белья в смену на 1000 человек	100	Радиус пеше-	0,1 га на объект
Химчистка	кг вещей в смену на 1000 человек	4 (4)*	ходно-транс- портной	o,i ia na oobeki
Банно-оздо- ровительный комплекс, баня, « сауна-	помывочных	5	доступности 30 мин.	0,2 га на объект

приравненных к микрорайону (кварталу)

2.15 Объекты рекреационного назначения, благоустройства и озеленения

25 – Приказ Комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицевзированию от 28.06.2016 № 113/01-07 о/д
26 – Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смещанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещаемых в крупных торговых центрах (комплексах) – 1500 м² для Петровского городского округа.
27 – Рассчитано по СП 42.13330.2016

 $<sup>\</sup>overline{32}$  — СП 8.13130.2020 33 — Классы функциональной пожарной опасности определены по статье 32 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

территорий 2.15.1. В состав зон рекреационного назначения включаются зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в гранилах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В пределах черты сельских поселений могут выделяться зоны особо охраняемых территорий, в которые включаются земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, рекреационное и озлоровительное значение

- 2.15.2. На территории рекреационных зон и зон особо охраняемых территорий Петровского городского округа не допускается строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов рекреационного, оздоровительного и природоохранного назначения.
- 2.15.3. В населенных пунктах Петровского городского округа (городе Светлограде и сельских населенных пунктах) необходимо предусматривать непрерывную систему озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом. Его основными структурными элементами являются особо охраняемые природные территории (ООПТ). При размещении парков и садов следует максимально со-
- хранять участки с существующими насаждениями и водоемами.
  2.15.4. Площадь озелененных территорий общего пользования парков, садов, скверов, бульваров, размещаемых на территории сельских населенных пунктов Петровского городского округа должна составлять не менее 12 м<sup>2</sup> на 1 человека; на территории города Светлограда – не менее 8 м<sup>2</sup> на
- 2.15.5. При размещении парков и садов следует максимально сохранять участки с существующими насаждениями и водоемами. Площадь территории парков, садов и скверов следует принимать не менее 0,5 га (для условий реконструкции – не менее 0,1 га).

В общем балансе территории парков и садов площадь озелененных территорий следует принимать не менее 70%.

- 2.15.6. Озелененные территории общего пользования должны быть благоустроены и оборудованы малыми архитектурными формами: фонтанами, лестницами, пандусами, подпорными стенками, беседками, светильниками
- и др. 2.15.7. Дорожно-тропиночную сеть ландшафтно-рекреационных территорий (дороги, аллеи, тропы) следует трассировать по возможности с минимальными уклонами в соответствии с направлениями основных путей движения пешеходов и с учетом определения кратчайших расстояний к остановочным пунктам, игровым и спортивным площадкам. Ширина дорожки должна быть кратной 0,75 м (ширина полосы движения одного человека). При трассировке путей для мало мобильных групп населения (МГН) следует обеспечивать их освещение и не превышать уклоны: продольный - не более 8%, поперечный – не более 2%, ширину дорожки – не менее 1 м, а также предусматривать карманы для отдыха и разворота коляски через
- 2.15.8. Зоны отдыха формируются на базе озелененных территорий общего пользования, природных водоемов, рек. При размещении зон отдыха необходимо руководствоваться региональными нормативами градостроительно-
- го проектирования Ставропольского края. 2.15.9. Благоустройство территории населенных пунктов Петровского городского округа осуществляется в соответствии с правилами благоустройства территории Петровского городского округа<sup>28</sup>.
- 2.15.10. Работы по благоустройству территорий должны выполняться в соответствии с проектом благоустройства при соблюдении технологических требований, предусмотренных правилами дела и проектами производства
- работ.
  2.15.11. При строительстве внутриквартальных проездов, тротуаров, сП пешеходных дорожек и площадок должны соблюдаться требования СП 34.13330.2012, СП 78.13330.2012 и СП 113.13330.2016.

При строительстве пешехолных лорожек шириной более 2 м следует учитывать возможность проезда по ним транспортных средств с осевой нагрузкой до 8 т (поливомоечные автомобили, автомобили с раздвижными вышка ми и т.п.). Покрытия внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек и площадок должны обеспечивать отвод поверхностных вод, не должны быть источниками грязи и пылить в сухую погоду.

Лля прогулочных, спортивных детских дорожек следует использовать современные синтетические покрытия, экоплитки, газонные решетки. Плиты должны соответствовать требованиям безопасности. Укладка экологических плит возможна как на тверлое основание, так и на сыпучее. Плиты следует укладывать в соответствии с требованиями изготовителя.

Оборудование и покрытия детских игровых площадок следует выполнять по ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности плошалок различного назначения не нормируются.

2.15.12. В инфраструктуре населенных пунктов (прежде всего города Светлограда и крупных сельских населенных пунктов) Петровского городского округа следует применять указатели, которые должны предоставлять инвалидам по зрению необходимую и достаточную информацию, способствующую самостоятельной ориентации (СП 140.13330.2012). В качестве указателей следует использовать специальную тротуарную плитку с тактильной поверхностью (в соответствии с СП 82.13330.2016, приложение А). 2.15.13. Покрытие садовых дорожек и площадок следует выполнять из че-

тырех слоев. При устройстве садовых дорожек и площадок должны приниматься следующие толщины слоев, не менее

- 60 мм нижнего (из щебня, гравия, шлака);
- 20 мм верхнего расклинивающего;
- 10 мм верхнего (из высевок каменных материалов и шлака);
- 5 мм покровного (из чистого песка).

Каждый из слоев после равномерного распределения должен быть уплотнен с поливкой водой.

2.15.14. Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду. Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и сухими. Температура воздуха при укладке асфальтобетонных покрытий из горячих и холодных смесей должна быть не ниже 28 — Утверждены Решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края первого созыва от 30 октября 2017 г. № 20

плюс 5°C весной и летом и не ниже плюс 10°C осенью. Температура воздуха при укладке асфальтобетонных покрытий из тепловых смесей должна ть не ниже минус 10°C

2.15.15. В местах пересечения внутриквартальных проездов и пешеходных дорожек с тротуарами, подходами к площадкам и проезжей частью улиц бортовые камни должны заглубляться с устройством плавных примыканий для обеспечения проезда детских и инвалидных колясок, санок, а также въезда транспортных средств. В этих местах следует укладывать предупреждающие тактильные полосы (в соответствии с СП 82.13330.2016. ложение А)

2.15.16. Ограды следует устраивать преимущественно в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, из сборных железобетонных элементов, металлических секций, древесины и проволоки, из полимерных материалов. При выборе материала следует руководствоваться архитектурным замыслом, назначением, безопасностью, экономической и экологической целесообразностью.

Постоянные и временные ограды следует устанавливать с учетом следуюших технологических требований

- осевые линии ограды должны быть закреплены на местности установкой створных знаков, долговременность которых следует определять исходя из конкретных условий стройки;

траншея под цоколь ограды должна быть отрыта механизированным способом с запасом по ширине до 10 см в обе стороны от оси и на 10 см глубже отметки положения низа цоколя (для устройства дренирующего слоя). Длину захватки отрываемой траншеи следует устанавливать с учетом осыпания грунта стенок траншеи:

ямы под стойки ограды следует бурить глубиной на 10 см большей глубины установки стоек для возможности установки верха стоек по одной горизонтальной линии на возможно больших по длине участках, устройства дренирующей подушки и исключения необходимости ручной подчистки дна ямы; в глинах и суглинках глубина ям должна быть не менее 80 см, а в песках и супесях - не менее 1 м:

дренирующий материал в ямах и траншеях должен быть уплотнен: песком-поливом, гравием и щебнем - трамбованными до состояния, при котором прекращается подвижка щебня и гравия под воздействием уплотняющих средств. В песчаных и супесчаных грунтах дренирующие подушки под коли и стойки оград не делаются.

Приемка оград должна осуществляться путем проверки прямолинейности и вертикальности ограды.

Не допускаются отклонения в положении всей ограды и отдельных ее элементов в плане, по вертикали и по горизонтали более чем на 20 мм, а также наличие дефектов, сказывающихся на эстетическом восприятии ограды или на ее прочности. Диагональные и крестовые связи должны быть плот-но пригнаны и належно закреплены. Стойки оград не должны качаться. борные элементы оград должны плотно сидеть в пазах.

Металлические элементы оград и сварные соединения должны быть прокрашены атмосферостойкими красками

2.15.17. Работы по озеленению территории должны выполняться в соответствии с СП 82.13330.2016. Саженцы деревьев и кустарников для озеленения территорий должны соответствовать ГОСТ 24835-81. деревья декоративных лиственных пород ГОСТ 24909-81, деревья хвойных пород ГОСТ 25769-83, декоративные кустарники ГОСТ 26869-86, деревья и кустарники садовые, и архитектурные формы ГОСТ 28055-89.

Работы по озеленению должны выполняться только после расстилки растительного грунта, устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и оград и уборки остатков строительного мусора после их строительства.

.15.18. Проектирование новых рекреационных объектов следует предусматривать с ориентировочным числом единовременных посетителей территории парков, лесопарков, лесов, зеленых зон следует принимать в соответствии с таблицей 32.

Таблица 32 – Число единовременных посетителей и радиус доступности проектируемых рекреационных объектов на территории Петровского го-

podekoro okpyru			
Тип рекре- ационного	Число единовремен- ных посетителей,	Доступность	
объекта	чел. на га	Ha wansanaa	
Jleca	1-3	Не нормируется	
Лесопарки (лугопарки, гидропарки)	не более 10	15-20 минут транспортной доступности	
Парки (городские, многофункци- ональные)	не более 100	На общественном транспорте (без учета времени ожидания) не более: 30 мин. – для городских и 20 мин. – для районных парков	
Парки зон	70	300 – 400 м	

2.15.19. Размеры территории объектов массового кратковременного отдыха следует принимать из расчета не менее 500 м на одного посетителя, в том числе интенсивно используемая ее часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 м на одного посетителя. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не

Классификацию рекреационных объектов по уровню обслуживания и длительности пользования, а также их размешение следует принимать по та-

Таблица 33 - Классификация рекреационных объектов по уровням обслу-

живания и длительности пользования				
Уровень обслуживания, длительность пользования	мещения	Рекреационные объекты		
Повседневное и периодическое (сезонное) обслуживание, кратковременное пользование	Рекреационные	лесопарки, парки, скверы, бульвары, сады, специализированные (тематические) парки пляжи		

79 — СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Изменениями № 1, 2)

января 2021г.	Вестник Петровского городского округа № 02

Эпизодическое обслуживание, дли- тельное пользование	Территории лечебно-оздоровительных организаций	санатории, профилактории, физкуль- гурно-оздоровительные сооружения, некапитальные вспомогательные сооружения и инфраструктура для отдыха, базы проката спортивно-ре- креационного инвентаря, спортивные базы
Эпизодическое обслуживание, кратковременное и длительное пользование	Территории туристических объектов	загородные туристические гостини- цы, загородные туристические базы, туристические комплексы, кемпин- ги, приюты, рыболовные базы, в том числе: с ночлегом, без ночлега, обо- рудованные учебные тропы, туристи- ческие стоянки, лагеря, в том числе круглогодичного действия, туристи- ческие причалы, стоянки для мало- мерного флота
Периодическое (сезонное) обслуживание, кратковременное и длительное	садоводства и	садовые, огородные участки, садоводческие, огороднические объеди-

2.15.20. Виды освещения на территории городского округа следует принимать в соответствии с таблицей 34

Таблица 34 - Виды освещения на территории Петровского городского

Виды осве-	Нормативные параметры и расчетные показатели
Освещение	Освещение улиц, дорог и площадей, пешеходных коммуника- ций, территорий жилой застройки (функциональное освеще- ние) осуществляется стационарными установками освещеныя. Светильники рекомендуется располагать на опорах, подвесах или фасадах на высоте от 3 до 15 м. Для освещения общирных пространетв, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов рекомендуется использовать высокомачтовые уста- новки (осветительные приборы на опорах на высоте 20 м и более). Для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок на территориях общественных пространств и объ- ектов рекреации допускается использование газонных светиль- ников. Для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения допускается использование газонных светильн- ков, встроенных в ступени, подпорные стенки, ограждения, цо-
Наружное архитек- турное освещение зданий и со- оружений	коли зданий и сооружений, малые архитектурные формы Наружное архитектурное освещение должно обеспечивать в ве- чернее время хорошую видимость и выразительность наиболее важных объектов и повышать комфортность световой среды. Установки архитектурного освещения не должны производить слепящего действия на водителей транспорта и пешеходов. Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контур- ные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т. п. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения (стационарные установки освещения дорожных покрытий и пространств гранспортных и пешеходных зонах) — для монтажа прожекто- ров, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и ре- кламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.
	Охранное освещение (при отсутствии специальных техниче- ских средств охраны) должно предусматриваться вдоль границ территорий, охраняемых в ночное время. Освещенность должна быть не менее 0,5 лк на уровне земли в горизонтальной плоскости или на уровне 0,5 м от земли на одной стороне вертикальной плоскости,

2.15.21. Освещение наземных пешеходных переходов должно обеспечивать людям безопасное пересечение проезжей части и возможность видеть препятствия и дефекты дорожного покрытия. Для предупреждения водителей и пешехолов рекомендуется использовать в зоне перехода освещение другого цвета. На пешеходных переходах в одном уровне с проезжей частью улиц и дорог следует предусматривать повышение уровня освещения не менее чем в 1,5 раза по сравнению с нормой освещения пересекаемой проезжей части. Увеличение уровня освещения достигается за счет уменьшения шага опор, установки дополнительных или более мощных осветительных приборов использования осветленного покрытия на переходе и т.п.

При использовании для охраны специальных технических

средств освещенность следует принимать по заданию на про-

рпендикулярной к линии границы.

ектирование охранного освещения.

2.15.22. Нормы освещенности территорий объектов общественного назначения (общественных зданий, парков, стадионов, транспортных и пешеходных тоннелей, проездов под путепроводами и мостами и др.) следует принимать в соответствии с СП 52.13330.2016.

## 2.16 Объекты специального назначения

2.16.1. Система организации и осуществления деятельности на территории Петровского городского округа по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению образующихся отходов, в том нисле твердых коммунальных отходов, устанавливается в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами. в Ставропольском крае<sup>30</sup>

2.16.2. Нормы накопления бытовых отходов принимаются в соответствии с территориальными нормативами накопления твердых бытовых отходов, действующими в населённых пунктах, а в случае отсутствия утвержденных нормативов – по таблице 35.

30 — Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ставропольском крае. 3-1-12-15-ТС. — Екатеринбург, 2016.

Таблица 35 – Нормы накопления коммунальных отходог

Таолица 33 – Пормы накопления коммунальных отходов							
	Коммунальные отходы	Объем коммуналь- ных отходов, на 1 чел./гол					
		КГ	Л				
_	<ul> <li>- от жилых зданий, оборудованных водопро- водом, канализацией, центральным отопле- нием и газом</li> </ul>	190 – 225	900 – 1000				
	- от прочих жилых зданий	300 - 450	1100 - 1500				
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) Смет с 1 м <sup>2</sup> твердых покрытий улиц, площадей и			2000 - 3500				
	парков	5 – 15	8 – 20				
Приме ходов с	х коммуна иведенны	льных от- х значений					
l	TRANTLIV VOMMUUSTLULIV OTVOTOR						

2.16.3. Размеры земельных участков и СЗЗ предприятий и сооружений по обезвреживанию, транспортировке и переработке бытовых отходов следует принимать по таблице 36. Минимальный уровень территориальной доступности для населения указанных объектов не нормируется.

Таблица 36 - Размеры земельных участков и СЗЗ предприятий и сооруже-

Предприятия и сооружения	Площади зе- мельных участ- ков на 1000 тонн бытовых отходов, га	Размеры санитарно- защитных зон, м
Мусороперерабатывающие и мусоросжига-		
тельные предприятия, мощностью, тыс. тонн		300
в год:	0.05	
- до 100	0,05	500
- cb. 100	0,05	
Склады компоста	0.04	300
Полигоны	0,02	500
Поля компостирования	0.5 - 1	500
Мусороперегрузочные станции	0.04	100
Сливные станции	0.02	300
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3	1000
Примечание: СЗЗ от очистных сооружений	поверхностного	стока откры-

того типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа

2.16.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг и мест захоронения, а также размеры их земельных участков приведены в таблице 37

Таблица 37 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг и мест захоронения на территории Петровского городского округа

Наименование объекта	Еди- ница измере- ния	Минимальный уровень обеспе- ченности	Максималь- ный уровень территориаль- ной доступ- ности	Размер земель- ного участка
Бюро похоронного обслуживания	объект	по заданию на проектирование, но не менее 1 на городской округ	Не нормиру-	По заданию на проектирование
Кладбище традиционного захоронения*	га на 1000 человек	0,24	ется	По заданию на проектирование, но не более 40 га

2.17 Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории Петровского городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Объекты для обеспечения деятельности аварийно-спасательных служб (в том числе поисково-спасательных)

2.17.1. Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий эпидемий, а также защита населения и территорий Петровского городского округа (и населенных пунктов в его составе) от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий направленных на обеспечение защиты населения и территории и пиквидации их последствий.

2.17.2. Требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне, которые должны соблюдаться при подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территорий, при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов капитального строительства на территории Петровского городского округа (в том числе опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов гражданской обороны), следует принимать по СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия 10 гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

2.17.3. Расчетные показатели уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, зашите населения и территории Петровского городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, объектов для обеспечения деятельности аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, приведены в таблице.

Таблица 38 - Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории Петровского городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, объектов для обеспечения деятельности аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных

31 – Составлено на основе СП 42.13330.2016. Приложение К. Таблица К.1.