

Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями), администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края, по перечню согласно приложению к настоящему постановлению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации

Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского
городского округа
Ставропольского края
Н.В.Конкина

Приложение

ПЕРЕЧЕНЬ

к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 23 августа 2023 г. № 1347

объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края, которым предоставлены разрешения на условно разрешенный вид использования

№ п/п	Наименование юридического лица, которым предполагается использование земли	Наименование объекта связи, для размещения которого не требуется разрешение на условно разрешенный вид использования	Территориальная зона Правил землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями), в которой расположены объекты связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	Сведения о землях или земельных участках, на которых размещаются объекты связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство				
				категория	площадь (кв.м)	кадастровый квартал	местоположение земель,	
1	2	3	4	6	7	8	9	
1.	общество с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл»	термошкаф сооружения связи с оборудованием радиотелефонной связи	рекреационного назначения (парков, скверов) (РН)	земли населенных пунктов	7	26:08:040968	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Юбилейная, 129	
2.	общество с ограниченной ответственностью «ПИ-ЛАР»	антенно-мачтовое сооружение связи высотой до 30 м с оборудованием радиотелефонной связи	рекреационного назначения (парков, скверов) (РН)	земли населенных пунктов	49	26:08:040968	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Юбилейная, 129	
3.	общество с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл»	термошкаф сооружения связи с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки с возможностью ведения ЛПХ (Ж-3)	земли населенных пунктов	5	26:08:020905	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Благодатное, в районе пер. Южный, 3	
4.	общество с ограниченной ответственностью «ПИ-ЛАР»	антенно-мачтовое сооружение связи высотой до 30 м с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки с возможностью ведения ЛПХ (Ж-3)	земли населенных пунктов	25	26:08:020905	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Благодатное, в районе пер. Южный, 3	
5.	общество с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл»	термошкаф сооружения связи с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки (Ж-1)	земли населенных пунктов	5	26:08:040733	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе туп. 3-й Кислячванский, 1ж	
6.	общество с ограниченной ответственностью «ПИ-ЛАР»	антенно-мачтовое сооружение связи высотой до 30 м с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки (Ж-1)	земли населенных пунктов	25	26:08:040733	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе туп. 3-й Кислячванский, 1ж	
7.	общество с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл»	термошкаф сооружения связи с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки (Ж-1)	земли населенных пунктов	5	26:08:040901	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Зоотехническая, 4	
8.	общество с ограниченной ответственностью «ПИ-ЛАР»	антенно-мачтовое сооружение связи высотой до 30 м с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки (Ж-1)	земли населенных пунктов	25	26:08:040901	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Зоотехническая, 4	
9.	общество с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл»	термошкаф сооружения связи с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки (Ж-1)	земли населенных пунктов	7	26:08:040702	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Петровская, 17	
10.	общество с ограниченной ответственностью «ПИ-ЛАР»	антенно-мачтовое сооружение связи высотой до 40 м с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки (Ж-1)	земли населенных пунктов	49	26:08:040702	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Петровская, 17	
11.	общество с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл»	термошкаф сооружения связи с оборудованием радиотелефонной связи	общественно-деловая зона (ОД)	земли населенных пунктов	6	26:08:041043	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе пл. 60 лет Октября, 4	
12.	общество с ограниченной ответственностью «ПИ-ЛАР»	антенно-мачтовое сооружение связи высотой до 30 м с оборудованием радиотелефонной связи	общественно-деловая зона (ОД)	земли населенных пунктов	42	26:08:041043	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе пл. 60 лет Октября, 4	
13.	общество с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл»	термошкаф сооружения связи с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки (Ж-1)	земли населенных пунктов	7	26:08:041049	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Грушевая, 57	
14.	общество с ограниченной ответственностью «ПИ-ЛАР»	антенно-мачтовое сооружение связи высотой до 30 м с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки (Ж-1)	земли населенных пунктов	49	26:08:041049	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе ул. Грушевая, 57	
15.	общество с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл»	термошкаф сооружения связи с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки с возможностью ведения ЛПХ (Ж-3)	земли населенных пунктов	5	26:08:042306	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, х. Солёное Озеро, в районе ул. Курортная, 76	
16.	общество с ограниченной ответственностью «ПИ-ЛАР»	антенно-мачтовое сооружение связи высотой до 30 м с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой малоэтажной застройки с возможностью ведения ЛПХ (Ж-3)	земли населенных пунктов	25	26:08:042306	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, х. Солёное Озеро, в районе ул. Курортная, 76	
17.	общество с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл»	термошкаф сооружения связи с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой среднеэтажной застройки (Ж-2)	земли населенных пунктов	5	26:08:041003	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе пл. Выставочная, 58	
18.	общество с ограниченной ответственностью «ПИ-ЛАР»	антенно-мачтовое сооружение связи высотой до 30 м с оборудованием радиотелефонной связи	зона жилой среднеэтажной застройки (Ж-2)	земли населенных пунктов	25	26:08:041003	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, в районе пл. Выставочная, 58	

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края

Ю.В.Петрич

Управлением Росреестра по Ставропольскому краю проведен семинар-совещание по вопросу осуществления государственного земельного надзора с учетом ограничений на проведение мероприятий, введенных постановлением Правительства РФ от 10.03.2023 № 336.

В совещании приняли участие прокурор Петровского района, представители Администрации Петровского городского округа, а также должностные лица Управления, уполномоченные на осуществление федерального государственного земельного надзора (контроля) на территории Ставропольского края.

Коллеги обменялись практикой проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий в рамках введенного моратория, обсудили новые подходы при осуществлении контрольной (надзорной) деятельности.

Наличие возможных вопросов и проблем безусловно связано с введенными запретами и ограничениями. Практически «заморожен» и Порядок взаимодействия с органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль, утвержденный постановлением Правительства РФ от 24.11.2021 № 2019.

Так участники обсудили процесс взаимодействия Управления с Администрацией, а также Прокуратурой района при осуществлении деятельности как в сфере государственного и муниципального земельного контроля, так в сфере градостроительного регулирования.

На сегодняшний день проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Вестник Петровского городского округа

№ 39 (359)
25 августа
2023 года

Газета Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края
и администрации Петровского городского округа Ставропольского края

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Уважаемые жители Петровского городского округа! АО «Светлоградгаз» напоминает Вам, что на территории РФ продолжается программа «догазификации» (бесплатного подведения газопровода до границ земельных участков домов в газифицированных населенных пунктах). Для подачи заявки на догазификацию Вам необходимо обратиться в АО «Светлоградгаз» по адресу: г. Светлоград ул. Комсомольская, 59, заполнить бланк-заявку и приложить необходимый пакет документов: а) ситуационный план; б) копию документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на домовладение и земельный участок, на котором расположено домовладение; в) данные паспорта владельца, ИНН, СНИЛС.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы в администрации Петровского городского округа Ставропольского края

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края проводит конкурс на замещение вакантной должности начальника отдела жилищного учета, строительства и муниципального контроля администрации Петровского городского округа Ставропольского края. Данная должность отнесена к главной группе должностей муниципальной службы в администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Квалификационные требования, предъявляемые к кандидатам, претендующим на замещение вакантной должности муниципальной службы:

- наличие высшего образования не ниже уровня специалитета, магистратуры;
 - исключение для граждан, получивших высшее профессиональное образование до 29 августа 1996 года;
 - не менее двух лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направленности подготовки;
- исключение для граждан, имеющих диплом с отличием, в течение трех лет со дня выдачи такого диплома устанавливаются квалификационные требования к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направленности подготовки - не менее одного года стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направленности подготовки.

Кандидат, претендующий на замещение вакантной должности, должен обладать следующими базовыми знаниями:

- знанием государственного языка Российской Федерации (русского языка);
- правовыми знаниями основ:
 - Конституции Российской Федерации;
 - Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
 - Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;
 - Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;

Кандидат, претендующий на замещение вакантной должности, должен обладать следующими базовыми умениями:

- умение работать с разными источниками информации (включая поиск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);
- умение работать с разнородными данными (статистическими, аналитическими);
- умение работать с большим объемом информации;
- умение проводить анализ множества взаимодействующих факторов;
- умение подготовки служебных писем, включая ответы на запросы вышестоящих органов исполнительной власти Ставропольского края, граждан и организаций в установленный срок;
- умение разрешения конфликтных ситуаций;
- умение руководить подчиненными, эффективно планировать работу и контролировать ее выполнение.

Кандидат, претендующий на замещение вакантной должности, должен обладать следующими знаниями в области законодательства Российской Федерации, знаниями муниципальных правовых актов и иными знаниями, которые необходимы для исполнения должностных обязанностей в соответствующей области деятельности и по виду деятельности:

1) в области знания законодательства Российской Федерации, законодательства Ставропольского края, муниципальных правовых актов:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и муниципального контроля ежегодных правил проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

- Закон Ставропольского края от 02.03.2005 №12-кз «О местном самоуправлении в Ставропольском крае»;
- Закон Ставропольского края от 24.12.2007 № 78-кз «Об отдельных вопросах осуществления муниципальной службы в Ставропольском крае»;
- Закон Ставропольского края от 12.11.2008 № 80-кз «О дополнительных гарантиях права граждан Российской Федерации на обращение в Ставропольском крае»;
- Закон Ставропольского края от 27.12.2012 № 129-кз «Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля»;
- Закон Ставропольского края от 10.04.2008 № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае»;
- Закон Ставропольского края от 02.03.2005 № 12-кз «О местном самоуправлении в Ставропольском крае»;
- Закон Ставропольского края от 04.05.2009 № 25-кз «О противодействии коррупции в Ставропольском крае»;
- Закон Ставропольского края от 16.03.2006 № 13-кз «О некоторых вопросах в области жилищных отношений в Ставропольском крае»;
- Закон Ставропольского края от 10.11.2009 № 72-кз «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Ставропольского края по договорам социального найма»;

приказ Минэкономразвития России от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

приказ управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору от 14.07.2014 № 74-од «Об утверждении форм документов, необходимых для организации и осуществления муниципального жилищного контроля с управлением Ставропольского края по строительному и жилищному надзору при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Ставропольского края»;

Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 18 «Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых

по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма);

- Постановление Правительства Ставропольского края от 05.09.2006 № 126-п «О мерах по реализации закона Ставропольского края «О некоторых вопросах в области жилищных отношений в Ставропольском крае»;

- Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры Ставропольского края от 11.09.2006 № 252 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края по ведению учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»;

- законодательство об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда;

- требования к жилым помещениям, их использованию и содержанию;

- требования к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- требования к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами;

- требования к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах;

- Устав (Основной закон) Ставропольского края;

- Устав Петровского городского округа Ставропольского края.

2) иные знания:

- оперативно и качественно выполнять поставленные задачи;

- планировать и организовывать работу, связанную с личным приемом граждан;

- разрабатывать проекты правовых актов и документов;

- осуществлять сбор и систематизацию актуальной информации, входящей в область деятельности;

- прогнозировать последствия принимаемых решений;

- консультировать граждан по вопросам в установленной сфере деятельности;

- взаимодействовать со специалистами других отраслевых, функциональных органов администрации городского округа, а также органами местного самоуправления для решения вопросов, входящих в область деятельности.

Кандидат, претендующий на замещение вакантной должности, должен обладать следующими умениями, которые необходимы для исполнения должностных обязанностей в соответствующей области деятельности и по виду деятельности:

- работать на компьютере, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- работать в информационно-правовых системах;

- руководить подчиненными, эффективно планировать работу и контролировать ее выполнение;

- оперативно принимать и реализовывать управленческие решения;

- вести деловые переговоры с представителями государственных органов, органов местного самоуправления, организаций;

- соблюдать этику делового общения при взаимодействии с гражданами.

Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы в администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – кандидат), представляет в отдел по организационно-кадровым вопросам и профилактике коррупционных правонарушений администрации Петровского городского округа Ставропольского края следующие документы:

1) личное заявление по установленной форме (заполняется при подаче документов);

2) анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 г. № 667-р (с изменениями) с приложением 2-х фотографий размером 3 x 4 без уголка;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

4) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

копию трудовой книжки (заверенной по месту работы или с одновременным предоставлением оригинала) или сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и (или) иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность (за исключением случаев, когда служебная (трудова) деятельность осуществляется впервые);

копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина - о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания с одновременным представлением оригинала);

5) заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу (учетная форма 001 - ГС/у, утвержденная Приказом Минздрава России от 14.12.2009 № 984н);

Муниципальный служащий, замещающий должность муниципальной службы в администрации Петровского городского округа Ставропольского края, изъявивший желание участвовать в конкурсе, подает личное заявление по установленной форме (заполняется при обращении).

Муниципальный служащий, замещающий должность муниципальной службы в органе местного самоуправления, органе администрации Петровского городского округа Ставропольского края, изъявивший желание участвовать в конкурсе, предоставляет:

1) личное заявление по установленной форме (заполняется при подаче документов);

2) анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 г. № 667-р (с изменениями), с приложением 2-х фотографий размером 3 x 4 без уголка.

Прием документов осуществляется по адресу: г. Светлоград, пл. 50 лет

Октября, 8, отдел по организационно - кадровым вопросам и профилактике коррупционных правонарушений администрации Петровского городского округа Ставропольского края (кабинет № 311) с 28 августа 2023 года по 18 сентября 2023 года включительно, с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов ежедневно, кроме выходных дней суббота и воскресенье.

Не позднее, чем за 7 дней до начала конкурса (собеседования) гражданам (муниципальным служащим), допущенным к участию в конкурсе, проводится письменное тестирование, анкетирование (после приема документов) и сообщается о дате, месте и времени проведения конкурса.

Дополнительную информацию можно получить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу http://petrgosk.ru в разделах «Объявления», «Кадровое обеспечение», в отделе по организационно - кадровым вопросам и профилактике коррупционных правонарушений администрации Петровского городского округа Ставропольского края, кабинет № 311 (3-й этаж), а также по телефону: 4-46-47.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24 августа 2023 г.

г. Светлоград

№ 1367

Об установлении дополнительных требований пожарной безопасности на территории Петровского городского округа Ставропольского края на время действия особого противопожарного режима на территории Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», постановлением Правительства Ставропольского края от 23.06.2023 № 379-п «Об установлении на территории Ставропольского края особого противопожарного режима», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13.03.2019 г. № 562 «О порядке установления особого противопожарного режима на территории Петровского городского округа Ставропольского края» (в редакции от 24.11.2021г. № 1845, 13.09.2022 г. № 1480) и в целях обеспечения пожарной безопасности на территории Петровского городского округа Ставропольского края администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить дополнительные требования пожарной безопасности на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее – городской округ) на время действия особого противопожарного режима на территории Ставропольского края, установленного в период с 01 июля по 15 сентября 2023 года постановлением Правительства Ставропольского края от 23 июня 2023 г. № 379-п «Об установлении на территории Ставропольского края особого противопожарного режима», по запрету на:

1.1. Разведение костров, сжигание твердых бытовых отходов, мусора на территориях садоводческих и огороднических товариществ, на землях населенных пунктов и прилегающих территориях, выжигание травы, в том числе на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, к землям сельскохозяйственного назначения, к защитным и озеленительным лесным насаждениям, а также проведение иных пожароопасных работ.

1.2. Приготовление пищи на открытом огне, углях, в том числе с использованием мангалов и иных приспособлений для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня (за исключением приготовления и приема пищи в специально отведенных зонах, предусмотренных на территориях поселений и городских округов, а также на территориях объектов общественного питания (ресторанов, кафе, баров, столовых, пиццериях, кофейнях, пельменных, блинных).

1.3. Организациям независимо от организационно-правовой формы проведение пожароопасных работ, в том числе проведение сельскохозяйственных палов, сжигание стерни, пожнивных остатков и разведение костров на полях, сжигание мусора.

1.4. В границах полос отвода и придорожных полосах автомобильных дорог в границах полос отвода и охранных зонах железных дорог, путепроводов и продуктопроводов выжигать сухую травянистую растительность, разводить костры, сжигать хворост, порубочные остатки и горючие материалы, а также оставлять сухостойные деревья и кустарники.

1.5. Использование пиротехнических изделий независимо от класса по степени потенциальной опасности (за исключением случаев, когда применение пиротехнических изделий осуществляется специализированными организациями, имеющими соответствующее разрешение (лицензию) на данный вид деятельности).

2. Отделу по общественной безопасности, гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям администрации Петровского городского округа Ставропольского края разместить в газете «Петровские вести» информацию о введении особого противопожарного режима на территории Ставропольского края и установлении дополнительных требований пожарной безопасности на территории Петровского городского округа Ставропольского края в период с 01 июля по 15 сентября 2023 года.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Светлоград

«15» августа 2023 года

по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:050318:54, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Гагарина, 2»

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Публичные слушания назначены: распоряжением главы Петровского городского округа Ставропольского края от 01 августа 2023 г. № 23-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:050318:54, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Гагарина, 2».

Количество участников публичных слушаний: 4 члена комиссии по организации и проведению публичных слушаний, созданной на основании постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642 (далее – комиссия).

Результаты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол от 15.08.2023.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

- одобрить представленный на обсуждение проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:050318:54, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Гагарина, 2»

Рекомендации организатора публичных слушаний: принять постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:050318:54, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Гагарина, 2», в редакции предложенной автором проекта.

Заместитель председателя комиссии _____

Г.П. Русанова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г.

г. Светлоград

№ 1343

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:050318:54, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Гагарина, 2

Рассмотрев заявление Акуловой Ольги Ивановны от 05 июля 2023г. вх. № 10-1409, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 06.07.2023 № КУВИ-001/2023-156096188, распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 01 августа 2023 г. № 23-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:050318:54, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Гагарина, 2», опубликование в газете «Вестник Петровского городского округа» от 04 августа 2023 г. № 34 (354), протокол публичных слушаний от 15 августа 2023 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями) (зона Ж-3), администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Акуловой Ольге Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1600 кв.м, с кадастровым номером 26:08:050318:54, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Гагарина, 2, с видом разрешенного использования: для личного подсобного хозяйства (далее – земельный участок):

- уменьшение минимального отступа при реконструкции объекта недвижимости «Жилой дом» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 2300 кв.м, с кадастровым номером 26:08:050318:71, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Гагарина, № 4, с 3,00 метров до 0,00 метров;

- уменьшение минимального отступа при реконструкции объекта недвижимости «Жилой дом» от земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных с южной стороны земельного участка с 3,00 метров до 0,00 метров.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровско-

го городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского
городского округа
Ставропольского края
Н.В.Конкина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Светлоград

«15» августа 2023 года

по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края»

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Публичные слушания назначены: распоряжением главы Петровского городского округа Ставропольского края от 01 августа 2023 г. № 22-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края».

Количество участников публичных слушаний: 4 члена комиссии по организации и проведению публичных слушаний, созданной на основании постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642 (далее – комиссия).

Результаты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол от 15.08.2023.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

- одобрить представленный на обсуждение проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края»

Рекомендации организатора публичных слушаний: принять постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края», в редакции предложенной автором проекта.

Заместитель председателя комиссии _____

Г.П. Русанова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г.

г. Светлоград

№ 1347

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края

Рассмотрев заявления общества с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл» от 10.07.2023 вх. №№ 10-1429, 10-1431, от 12.07.2023 № 10-1450, от 17.07.2023 вх. №№ 10-1485, 10-1493, от 20.07.2023 вх. № 10-1527, от 21.07.2023 вх. № 10-1543, от 26.07.2023 вх. № 10-1575, от 28.07.2023 вх. № 10-1586, общества с ограниченной ответственностью «ПИЛАР» от 10.07.2023 вх. №№ 10-1428, 10-1430, от 12.07.2023 вх. № 10-1449, от 17.07.2023 вх. №№ 10-1486, 10-1492, от 20.07.2023 вх. № 10-1526, от 21.07.2023 вх. № 10-1544, от 26.07.2023 вх. № 10-1574, от 28.07.2023 вх. № 10-1585, от имени и в интересах которых действует Канев Эдуард Александрович по доверенности от 25 мая 2023 г., удостоверенной Азизьяном Филиппом Айказовичем нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре за № 61/219-н/61-2023-9-69, распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 01 августа 2023 г. № 22-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края», опубликование в газете «Вестник Петровского городского округа» от 04 августа 2023г. № 34 (354), протокол публичных слушаний от 15 августа 2023 г., и в соответствии с результатами публичных слушаний от 15 августа 2023 г., и в соответствии со статьями 5.1, 37, 39, пунктом 4.5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 14.1 статьи 2 Федерального закона от 07 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи», Перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. № 1816, Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации

ского округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, каб. 318.

Перечень информационных материалов: схемы границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории.

Экспозиция открыта с 25 августа 2023 года по 05 сентября 2023 года. Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 14-00, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 15-00 часов, 05 сентября 2023 года на первом этаже зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Время начала регистрации участников 14-30 часов 05 сентября 2023 года.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (865 47) 4-05-42, 4-07-67.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530 Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, каб. 317-318.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: <http://petrgosk.ru/>.

Информационные материалы по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории», размещены на сайте <http://petrgosk.ru/> в разделе градостроительство.

Управляющий делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ю.В.Петрич

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Светлоград

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края

Рассмотрев заявления общества с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл» от 14.08.2023 вх. №№ 10-1704, 10-1795, 10-1798, общества с ограниченной ответственностью «ПИЛАР» от 14.08.2023 вх. №№ 10-1703, 10-1796, 10-1797, от имени и в интересах которых действует Канев Эдуард Александрович по доверенности от 25 мая 2023 г., удостоверенной Азияном Филиппом Айказовичем нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре за № 61/219-н/61-2023-9-69, распоряжения главы Петровского городского округа Ставропольского края от 24 августа 2023 г. № 27-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края», опубликование в газете «Вестник Петровского городского округа» от 2023г. №

_____, протокол публичных слушаний от _____ 2023 г., заключение о результатах публичных слушаний от _____ 2023 г., и в соответствии со статьями 5.1, 37, 39, пунктом 4.5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 14.1 статьи 2 Федерального закона от 07 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи». Перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получения разрешения на строительство, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. № 1816, Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями), администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края, по перечню согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского городского округа Ставропольского края Н.В.Конкина

Приложение к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от №

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края, которым предоставлены разрешения на условно разрешенный вид использования

Table with 9 columns: № п/п, Наименование, Наименование объекта связи, Территориальная зона, Сведения о землях или земельных участках, кадастровый квартал, площадь (кв.м), местоположение земель, Территориальная зона.

Управляющий делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ю.В.Петрич

городского округа Ставропольского края Н.В.Конкина

РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

22 августа 2023 г. г. Светлоград № 26-р

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 ст. 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (в редакции от 20 декабря 2022 г. № 2106, от 05 июня 2023 г. № 834), постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642 «О комиссии по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края» (с изменениями), учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края от 21 августа 2023 года

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (в редакции от 20 декабря 2022 г. № 2106, от 05 июня 2023 г. № 834) (далее - проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края).

2. Комиссии по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642 (с изменениями), в срок до 08 сентября 2023 года осуществить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Утвердить сообщение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (в редакции от 20 декабря 2022 г. № 2106, от 05 июня 2023 г. № 834), согласно приложению.

4. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края в срок не позднее, чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего распоряжения:

4.1. Разместить сообщение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2. Принять меры по опубликованию сообщения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края в газете «Вестник Петровского городского округа».

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского городского округа Ставропольского края Н.В.Конкина

Приложение к распоряжению главы Петровского городского округа Ставропольского края от 22 августа 2023 г. № 26-р

СООБЩЕНИЕ

о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (в редакции от 20 декабря 2022 г. № 2106, от 05 июня 2023 г. № 834)

1. В соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация Петровского городского округа Ставропольского края сообщает о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. №

1319 (в редакции от 20 декабря 2022 г. № 2106, от 05 июня 2023 г. № 834) (далее - проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края).

2. Состав и порядок деятельности комиссии по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края (далее - комиссия), утвержден постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642 (с изменениями).

3. Порядок и сроки проведения работ о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края:

Table with 3 columns: № п/п, наименование мероприятия, сроки исполнения. Contains 11 rows of project milestones.

4. Предложения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края направляются заинтересованными лицами в письменной форме в комиссию в срок до 03 сентября 2023 г.

5. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края:

С момента опубликования сообщения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края заинтересованные лица вправе направлять в комиссию свои предложения:

1) в электронном виде по электронной почте ptizu@petrgosk.ru;

2) на бумажном носителе почтовым отправлением по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, каб. 317;

3) непосредственно в комиссию по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, каб. 317, с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества (при наличии), адреса места жительства и даты подготовки предложений, содержать пометку «В комиссию по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края». Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не относящиеся к компетенции комиссии, не рассматриваются.

Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

21 августа 2023 г. г. Светлоград № 1307

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, площадь 50 лет Октября, 5

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 23 марта 2018 г. № 23 (с изменениями), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края на 2023 год, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2022 г. № 18 (с изменениями), администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Петровского городского округа Ставропольского края имущество:

- назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, площадь 225,8 кв.м, кадастровый номер 26:08:040616:401, номер этажа 1, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, площадь 50 лет Октября, 5 (далее - муниципальное имущество).

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

1) способ приватизации муниципального имущества – продажа в электронной форме одним лотом на аукционе, открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложения о цене;

2) установить начальную цену продажи муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев;

3) распродажа платежа не представляется;

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края организовать продажу муниципального имущества в электронной форме на аукционе в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского
городского округа
Ставропольского края
Н.В.Конкина

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

23 августа 2023 г. № 14

О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципальному имуществу Петровского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-

ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 23 марта 2018 года № 23, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края на 2023 год, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2022 года № 18 (с изменениями), отчетом об оценке № 205 от 07.08.2023, представленным обществом с ограниченной ответственностью «Деловой партнер», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 21 августа 2023 г. № 1307 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, площадь 50 лет Октября, 5», отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края:

1. Установить способом приватизации продажу на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и открытым по форме подачи предложения о цене, следующих объектов муниципального имущества:

Лот № 1: - назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, площадь 225,8 кв.м, кадастровый номер 26:08:040616:401, номер этажа 1, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, площадь 50 лет Октября, 5.

2. Утвердить прилагаемое информационное сообщение о продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края в электронной форме.

3. Осуществить мероприятия, связанные с приватизацией объектов муниципального имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с требованиями законодательства и муниципальными правовыми актами о приватизации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Н.А.Мишура

Утверждено
распоряжением отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края от 23.08.2023 № 14

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края в электронной форме

1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения:

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 21 августа 2023 г. № 1307 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, площадь 50 лет Октября, 5».

2. Собственник выставляемого на торги имущества - Петровский городской округ Ставропольского края.

3. Продавец имущества - отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края. Почтовый адрес: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, телефон (8-86547) 4-02-78 (далее – Продавец).

4. Оператор электронной площадки - акционерное общество «Единая электронная торговая площадка». Почтовый адрес: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, сайт - <https://178fz.roseltorg.ru> (далее – Оператор).

5. Электронная площадка: <https://178fz.roseltorg.ru>.

6. Способ приватизации – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

7. Наименование имущества, выставляемого на аукцион в электронной форме, иные сведения, позволяющие его идентифицировать (характеристика имущества):

Лот № 1 - назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, площадь 225,8 кв.м, кадастровый номер 26:08:040616:401, номер этажа 1, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, площадь 50 лет Октября, 5, обременения: аренда сроком до 24.05.2030.

8. Начальная цена продажи:
Лот № 1 – 2250000,00 (два миллиона двести пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

9. Шаг аукциона (величина повышения цены):

Лот № 1 – 112500,00 (сто двенадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

10. Форма подачи предложений о цене имущества: предложений о цене имущества заявляющихся участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона на электронной площадке. Представление предложений о цене имущества осуществляется зарегистрированным участником продажи в электронной форме в течение одной процедуры проведения такой продажи.

11. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов.

4.3. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в порядке, предусмотренном пунктом 3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2% от невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края)ИНН 2617014430 КПП 261701001 Отделение Ставрополь Банк России/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь счет получателя средств № 03100643000000012100 единый казначейский счет № 40102810345370000013 БИК 010702101 КБК 60211607090040000140 ОКТМО 07731000.

В платежном документе Покупатель указывает: в поле «Назначение платежа»– пени за нарушение сроков оплаты приобретаемого имущества по договору от _____ г. № _____.

4.4. Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и сроки, указанные в пункте 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – допустимая просрочка). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных пункте 3 настоящего Договора. При этом, внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, договор считается расторгнутым с момента отказа Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества.

4.5. Сторона, отказавшаяся после подписания договора от исполнения своих обязательств, обязана возместить другой стороне причиненные убытки в полном объеме, а также уплатить штраф в размере 20 % суммы, указанной в п. 3.1. настоящего Договора.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор считается заключенным со дня подписания обеими Сторонами и действует до выполнения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, будут решаться путем переговоров, а при недостижении согласия – подлежат рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий договор составлен в форме электронного документа, подписанного сторонами усиленной квалифицированной электронной подписью.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края
Юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
Фактический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
ОГРН 1172651027449
ИНН 26014430, КПП 261701001
тел:8 (86547) 4-02-78, факс 8 (86547) 4-02-78

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края

_____ Н.А. Мишура _____ ФИО

РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24 августа 2023 г. г. Светлоград № 27-р

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края»

В соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15 июня 2018 г. № 80 (с изменениями), постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского

края от 24 ноября 2020 г. № 1642 «О комиссии по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края» (с изменениями), проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края»

1. Вынести на публичные слушания проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края» (далее – проект постановления).

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления на 05 сентября 2023 года на 15 часов 00 минут.

3. Определить место проведения публичных слушаний: первый этаж зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края на третьем этаже, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления согласно приложению.

5. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления:

5.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

5.2. На официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

6.1. Провести экспозицию проекта постановления и информационных материалов к нему;

6.2. Обеспечить участие в публичных слушаниях по проекту постановления заинтересованных лиц.

6.3. По результатам проведения публичных слушаний по проекту постановления подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 07 сентября 2023 года.

6.4. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского городского округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Определить следующих участников публичных слушаний по проекту постановления:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальных зон, в границах которых расположены объекты связи;

- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к землям и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта постановления.

8. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления направлять в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

9. Опубликовать настоящее распоряжение вместе с проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края».

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.

11. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского
городского округа
Ставропольского края
Н.В.Конкина

Приложение
к распоряжению главы Петровского городского округа Ставропольского края от 24 августа 2023 г. № 27-р

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского городского округа Ставропольского края».

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского город-

дарственным и муниципальным учреждением;

- юридическим лицом, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьями 25 Закона;

- юридическим лицом, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытия и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Подпись Претендента
(его полномочного представителя):

_____ (М.П.) _____ (Ф.И.О.)

« _____ » _____ 20__ г.

Приложение № 2
к информационному сообщению
проект

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

г. Светлоград « _____ » _____ 20__ года

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края, ИНН 2617014430, ОГРН 1172651027449, выступающий от имени Петровского городского округа Ставропольского края, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице начальника отдела Мишуры Николая Александровича, действующего на основании «Положения», с одной стороны,

и именуемое (-ая, -ый) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны»,

в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края на 2023 год, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2022 года № 18 (с изменениями), положениями информационного сообщения о продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края в электронной форме, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru _____ (далее – «Информационное сообщение»), а также протоколом по итогам аукциона по продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края от _____ № _____ заключили настоящий договор купли-продажи недвижимого имущества (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее недвижимое имущество:

_____, расположенное по адресу: _____ (далее – Имущество), а Покупатель – принять и оплатить его стоимость в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Указанное в пункте 1.1. Договора Имущество находится в собственности Петровского городского округа Ставропольского края, о чем в Едином государственном реестре недвижимости внесена запись _____ от _____.

1.3. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора, указанные в п. 1.1. Договора Имущество, никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит, не включено в перечень муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.4. Передача Продавцом Имущества Покупателю оформляется актом приема-передачи после надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества.

1.5. Право собственности на Имущество, указанное п.1.1. настоящего Договора переходит от Продавца к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, возлагаются на Покупателя.

1.6. Продавец не несет ответственности за недостатки Имущество, выявленные Покупателем после подписания акта приема-передачи.

С даты подписания акта приема-передачи ответственность за сохранность, а также риск случайной гибели или порчи Имущества, и расходы на его содержание несет Покупатель.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи в течение 30 (тридцать) дней со дня поступления денежных средств на счет Продавца. В случае оплаты Имущества до подписания настоящего Договора, Имущество передается по акту приема-передачи в день подписания Договора.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Оплатить установленную Договором стоимость приобретаемого Имущества, в порядке и сроки, указанные в пункте 3. настоящего Договора.

2.2.2. Принять имущество в собственность.

2.2.2. Предоставить Продавцу все необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество документы.

2.3. Стороны в течение месяца после подписания акта приема-передачи Нежилого помещения обязуются зарегистрировать переход права собственности на него к Покупателю в Едином государственном реестре недвижимости.

3. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей.

Цена Имущества без учета НДС составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, НДС 20% – _____ (_____) рублей _____ копеек.

Цена является фиксированной и изменению не подлежит.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей, внесенный Покупателем в соответствии с Информационным сообщением, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. С учетом пункта 3.2. настоящего Договора Покупатель обязан произвести оплату единовременно (каждый платеж вносится одной суммой, перечисленных в настоящем пункте Договора) в безналичном порядке в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края в срок, не превышающий 25 (двадцати пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора в следующем порядке:

3.3.1. Оплата в размере _____ (_____) рублей, должна быть внесена по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края) ИНН 2617014430 КПП 261701001 Отделение Ставрополь Банка России/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь счет получателя средств № 0310064300000012100 единый казначейский счет № 40102810345370000013 БИК 010702101 КБК 602114 020430400000410 ОКТМО 07731000.

Назначение платежа: Покупка имущества по договору купли-продажи № _____ от _____.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, Имущества, дата и номер настоящего Договора, а также информация об НДС в назначении платежа.

3.3.2. Сумма НДС, в размере _____ (_____) руб., оплачивается Покупателем самостоятельно, в соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации.

(для юридических лиц)
3.3.3. Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате Имущества считается день зачисления в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края денежных средств, указанных в пункте 3.3. Договора.

Исполнение обязательства по оплате Имущества может быть возложено Покупателем на третье лицо. При этом Продавец обязан признать платеж, произведенный третьим лицом по реквизитам, указанным в пункте 3.3. Договора.

3.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Имущества является выполнение пункта 3.3. настоящего Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Покупатель подтверждает, что соответствует требованиям, установленным статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон) и не является:

- государственным и муниципальным унитарным предприятием, государственным и муниципальным учреждением;

- юридическим лицом, в уставном капитале которого доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьями 25 Закона;

- юридическим лицом, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытия и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Оплата победителем аукциона приобретаемого приватизируемого муниципального имущества производится единовременно в течение 25 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи. Рассрочка платежа не предусмотрена. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края) ИНН 2617014430 КПП 261701001 Отделение Ставрополь Банка России/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь счет получателя средств № 0310064300000012100 единый казначейский счет № 40102810345370000013 БИК 010702101 КБК 6021 14 02043 04 0000 410 ОКТМО 07731000.

Назначение платежа: Покупка имущества по договору купли-продажи № _____ от _____.

Сумма НДС (для юридических лиц) оплачивается Покупателем самостоятельно, в соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляющего казну муниципального образования, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

12. Размер, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета, порядок возврата задатка.

Размер задатка:

Лот № 1 – 225000,00 (двести двадцать пять тысяч рублей 00 копеек).

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приема заявок.

Для внесения задатка на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки при аккредитации Претендента открывает ему Лицевой счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке, оператор электронной площадки направляет вновь аккредитованному Претенденту реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме Претендент должен произвести перечисление средств как минимум в размере задатка на участие в аукционе со своего расчетного счета на свой открытый у оператора электронной площадки счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе. Участие в аукционе в электронной форме возможно лишь при наличии у Претендента на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер задатка на участие в аукционе, предусмотренный информационным сообщением.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки.

Оператор электронной площадки производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете Претендента в момент подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета каждый рабочий день в 10:00, 12:00, 15:30, 18:00 (время московское).

В случае отсутствия (не поступления) в указанный срок суммы задатка, обязательство Претендента по внесению задатка считаются неисполненными и Претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

В случае поступления на расчетный счет Оператора, предназначенный для проведения операций по обеспечению участия в процедурах и указанный в уведомлении об аккредитации Претендента (р/с 40702810510050001273 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве БИК 044525411, к/с 3010181014525000411) денежных средств с ошибками в назначении платежа, не позволяющими Оператору однозначно идентифицировать платеж и произвести зачисление поступивших денежных средств на лицевой счет Претендента (неверно указан номер лицевого счета, указан номер лицевого счета не принадлежащий плательщику денежных средств, уплата за третьих лиц без указания наименования и 32 т.п.) - данные денежные средства не зачисляются на лицевой счет Претендента.

При этом, Оператор делает запрос Претенденту, перечислившему денежные средства, на предоставление уточнений по поступившему платежу путем направления запроса на адрес электронной почты, указанный в ак-

кредитационных данных Претендента. При не поступлении от Претендента письменного ответа с уточнением по поступившему платежу в течение 2 (двух) дней, со дня направления запроса, денежные средства возвращаются Оператором на платежные реквизиты плательщика без дополнительного уведомления последнего.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете претендентов (участников) осуществляет оператор в порядке, установленном Регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»:

- претендентам, отозвавшим заявки до окончания срока подачи заявок, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня формирования уведомления об отзыве заявки в «личном кабинете» Претендента;

- претендентам, отозвавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, либо в случае признания продажи имущества несостоявшейся - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества;

- участникам, не признанным победителями, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

13. Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок, предложений.

Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 25 августа 2023 г. в 15.00 по московскому времени.

Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 20 сентября 2023 г. в 17.00 по московскому времени.

Время подачи (приема) заявок: круглосуточно.

Место подачи (приема) Заявок: на электронной площадке по адресу: <https://178fz.roseltorg.ru>.

Дата определения Участников: 21 сентября 2023 г.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Подача заявки на участие в аукционе в электронной форме осуществляется Претендентом из «личного кабинета» посредством штатного интерфейса.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки <https://178fz.roseltorg.ru>.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе в электронной форме документов. Заявка и приложенные к ней документы должны быть подписаны электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная торговая площадка.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную торговую площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

14. Дата, время и место подведения итогов аукциона в электронной форме (дата проведения аукциона в электронной форме).

Подведение итогов продажи имущества состоится 22 сентября 2023 года в 09.00 час. на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП» <https://178fz.roseltorg.ru>.

15. Исчерпывающий перечень документов и требования к их оформлению.

Для участия в аукционе в электронной форме одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

Юридические лица представляют:
- заявку на участие в аукционе в электронной форме (Приложение № 1);
- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридическо-

го лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени Претендента (в случае, если от имени Претендента действует его представитель);

Физические лица представляют:

- заявка на участие в аукционе в электронной форме (Приложение № 1);
- документ, удостоверяющий личность (все листы);
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени Претендента (в случае, если от имени Претендента действует его представитель).

При прикреплении файла осуществляется проверка на допустимые форматы, вирусы и допустимый размер файла. Принимаются файлы размером до 20 Мбайт (включительно) в следующих форматах: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf, .zip, .rar, .7z, .jpg, .gif, .png.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления. Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица (при наличии печати), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Документооборот между претендентами, участниками аукциона в электронной форме, оператором электронной площадки и Продавцом осуществляется через электронную торговую площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, Претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, Претендента или участника. Данное правило не распространяется для договора купли-продажи муниципального имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Для организации электронного документооборота пользователь электронной торговой площадки должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение и получить электронную подпись в доверенном удостоверяющем центре.

Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаям делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов направлены от имени соответственно Претендента, участника, Продавца, либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

16. Определение участников аукциона в электронной форме

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка.

Настоящий перечень оснований отказа Претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозван-

ных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в электронной форме, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Оператор электронной площадки не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками направляет в «личные кабинеты» Претендентов уведомления о признании их Участниками аукциона или об отказе в признании Участниками аукциона с указанием оснований отказа.

17. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона организатор размещает:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложения о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется организатором в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Протокол об итогах аукциона в электронной форме, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона в электронной форме победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

18. Срок заключения договора купли продажи имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в электронной форме.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона в электронной форме аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

19. Порядок ознакомления со сведениями об имуществе, выставленном на аукционе, условиями договора купли-продажи.

Информация о проведении аукциона по продаже имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на сайте Продавца в сети «Интернет» <http://petrgosk.ru/> и на сайте электронной площадки <https://178fz.roseltorg.ru> и содержит следующее:

а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;
б) форма заявки (приложение № 1);
в) проект договора купли-продажи имущества (приложение № 2);
г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

С дополнительной информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на сайте Продавца в сети «Интернет» <http://petrgosk.ru/> и на сайте электронной площадки <https://178fz.roseltorg.ru> и по телефону: (886547) 41248.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

С дополнительной информацией о приватизируемом имуществе можно ознакомиться по телефону: (886547) 41248.

20. Покупатели муниципального имущества, ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации муниципального имущества.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирурующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного и муниципального имущества.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

21. Порядок регистрации на электронной площадке

Для получения возможности участия в аукционе в электронной форме претенденты должны пройти процедуру аккредитации и регистрации на электронной площадке в соответствии с Регламентом электронной площадки. Для прохождения процедуры аккредитации и регистрации претендентам необходимо получить усиленную квалифицированную электронную подпись в аккредитованном удостоверяющем центре. Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регламент электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» размещен в открытой части электронной площадки в разделе «Помощь», подраздел «База знаний», подраздел «Документы и регламенты» на сайте оператора <https://www.roseltorg.ru>. (https://www.roseltorg.ru/_flysystem/webdav/2017/10/11/inline-files/reglament_178fz_11102017.pdf).

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания пла-

ты.

22. Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже. Ранее торги не проводились.

23. Перечень приложений
Приложение № 1. Форма заявки на участие в аукционе в электронной форме.

Приложение № 2. Проект договора купли-продажи.

Приложение № 1
к информационному сообщению

Продавцу
Отдел имущественных и земельных отношений администрации
Петровского городского округа Ставропольского края

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:
Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, выдан « _____ » _____ г.

(кем выдан) _____

СНИЛС _____ ИНН _____ ОРГНИП _____

Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя
« _____ » _____ г.

Адрес регистрации по месту жительства _____

Адрес регистрации по месту пребывания _____

телефон: _____, факс: _____ E-mail: _____

Для юридических лиц
ИНН _____
ОГРН _____
Адрес местонахождения _____

Почтовый адрес _____

телефон: _____, факс: _____ E-mail: _____

далее именуемый Претендент, в лице _____

(фамилия, имя, отчество представителя)

действующего на основании _____

(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

заявляет о своем согласии принять участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, номер лота)

обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме.

Претендент согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения соблюдения Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Претендент обязуется:

1) соблюдать условия аукциона в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении, порядок проведения аукциона в электронной форме, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки;

2) в случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении, и произвести оплату стоимости имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением о проведении аукциона и договором купли-продажи.

Настоящей заявкой подтверждается, что:

- в отношении Претендента не проводится процедура ликвидации;

- в отношении Претендента отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

- деятельность Претендента не приостановлена.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке претендентов.

Претендент подтверждает, что соответствует требованиям, установленным статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон) и не является:

- государственным и муниципальным унитарным предприятием, госу-