



Приложение 1 к решению Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 12.12.2019 г. № 97 (редакции решения от 24.09.2020г. № 76)

ИСТОЧНИКИ финансирования дефицита местного бюджета и погашения долговых обязательств Петровского городского округа Ставропольского края на 2020 год (тыс.рублей)

Table with columns: Наименование, Код бюджетной классификации, Сумма. Rows include budget revenues, expenses, deficit, and various sources of financing.

Управляющий делами Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края Е.Н. Денисенко

Приложение 2 к решению Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 12.12.2019 г. № 97 (редакции решения от 24.09.2020г. № 76)

ИСТОЧНИКИ финансирования дефицита местного бюджета и погашения долговых обязательств Петровского городского округа Ставропольского края на плановый период 2021 и 2022 годов (тыс.рублей)

Table with columns: Наименование, Код бюджетной классификации, Сумма по годам (2021, 2022). Rows include budget revenues, expenses, deficit, and various sources of financing.

Управляющий делами Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края Е.Н. Денисенко

Приложение 3 к решению Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 12.12.2019 г. № 97 (редакции решения от 24.09.2020г. № 76)

ПЕРЕЧЕНЬ главных администраторов доходов местного бюджета – органов местного самоуправления Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края

Main table with 3 columns: Код бюджетной классификации, Наименование главного администратора доходов местного бюджета, Наименование главного администратора доходов местного бюджета. Contains detailed entries for various budget categories.

проекту постановления, в составе согласно приложению 1.

3. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления на 05 октября 2020 года на 09 часов 00 минут.

4. Определить место проведения публичных слушаний: на первом этаже зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

5. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления, согласно приложению 2.

6. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

6.1. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления:

6.1.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

6.1.2. На официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.2. Провести экспозицию проекта постановления и информационных материалов к нему.

6.3. Обеспечить участие в публичных слушаниях по проекту постановления заинтересованных лиц.

6.4. По результатам проведения публичных слушаний по проекту постановления подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 07 октября 2020 года.

6.5. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского городского округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Определить следующих участников публичных слушаний по проекту постановления:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и объект капитального строительства;

- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект постановления;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта постановления.

8. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления направлять в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

9. Опубликовать настоящее распоряжение вместе с проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:090413:4, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 23».

10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского городского округа Ставропольского края А.А.Захарченко

Приложение 1 к распоряжению главы Петровского городского округа Ставропольского края от 23 сентября 2020 г. № 32-р

СОСТАВ

комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:090413:4, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 23»

Бабькин Александр Иванович - первый заместитель главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края, председатель комиссии

Юдина Екатерина Александровна - ведущий специалист отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Русанова Галина Петровна - начальник отдела планирования территорий и землеустройства – главный архитектор администрации Петровского городского округа Ставропольского края

Панкова Галина Павловна - главный специалист отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края

Приложение 2 к распоряжению главы Петровского городского округа Ставропольского края от 23 сентября 2020 г. № 32-р

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:090413:4, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 23».

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края. Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, в фазе на первом этаже.

Перечень информационных материалов: - заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Экспозиция открыта с 25 сентября 2020 года по 05 октября 2020 года. Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 16-00 часов, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 09-00 часов, 05 октября 2020 года в кабинете № 318 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края на первом этаже зал № 1, по адресу: пл. 50 лет Октября, 8, г. Светлоград, Петровский район, Ставропольский край.

Время начала регистрации участников 08-30 часов 05 октября 2020 года. На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (865 47) 4-05-42, 4-07-67. Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, каб. № 317, 318.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: adm@petrogsk.ru. Информационные материалы по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:090413:4, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 23», размещены на сайте http://petrogsk.ru/ в разделе «Градостроительство».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ г. Светлоград

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:090413:4, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 23

Расмотрев заявление Егшатын Азнив Ашотовны от 08.07.2020 вх. № 10-1282, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 27.07.2020 №№ КУВИ-110/2020-5295, КУВИ-110/2020-5294, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 23 сентября 2020 № 32-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:090413:4, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 23», опубликование в газете «Вестник Петровского городского округа» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол публичных слушаний от \_\_\_\_\_, заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования село Гофицкое Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования село Гофицкое Петровского района Ставропольского края № 41 от 30.10.2012 года (с изменениями) (зона Ж-1Б), администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Егшатын Азнив Ашотовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:090413:4, площадью 1360 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090413:4, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 23, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (далее – земельный участок):

- уменьшение минимального отступа при реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом» от земель государственной собственности на которые не разграничена, расположенных с восточной стороны земельного участка, с 3 метров до 1,2 метра;

- уменьшение минимального отступа при реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090413:8, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 21, с 3 метров до 0,45 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуни-

ства; - граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, - правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект постановления; - правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта постановления.

8. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления направлять в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8. 9. Опубликовать настоящее распоряжение вместе с проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040408:20 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Дорожная, 148».

10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского городского округа Ставропольского края А.А.Захарченко

Приложение 1 к распоряжению главы Петровского городского округа Ставропольского края от 23 сентября 2020 г. № 31-р

СОСТАВ

комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040408:20 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Дорожная, 148»

Бабькин Александр Иванович первый заместитель главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края, председатель комиссии

Юдина Екатерина Александровна ведущий специалист отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Русанова Галина Петровна начальник отдела планирования территорий и землеустройства – главный архитектор администрации Петровского городского округа Ставропольского края

Панкова Галина Павловна главный специалист отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края

Приложение 2 к распоряжению главы Петровского городского округа Ставропольского края от 23 сентября 2020 г. № 31-р

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040408:20 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Дорожная, 148».

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, в фое на первом этаже.

Перечень информационных материалов: - заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Экспозиция открыта с 25 сентября 2020 года по 05 октября 2020 года. Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 16-00 часов, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 10-00 часов, 05 октября 2020 года в кабинете № 318 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края на первом этаже зал № 1, по адресу: пл. 50 лет Октября, 8, г. Светлоград, Петровский район, Ставропольский край.

Время начала регистрации участников 09-30 часов 05 октября 2020 года. На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; - посредством записи в книге (журнале) учета посетителя экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (865 47) 4-05-42, 4-07-67. Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, каб. № 317,318. Электронный адрес организатора публичных слушаний: adm@petrgosk.ru.

Информационные материалы по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040408:20 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Дорожная, 148», размещены на сайте http://petrgosk.ru/ в разделе «Градостроительство».

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Светлоград

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040408:20 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Дорожная, 148

Рассмотрев заявление Кустова Сергея Михайловича от 09.07.2020 вх. № 10-1296, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 27.07.2020 №№ КУВИ-110/2020-5292, от 10.08.2020 КУВИ-110/2020-19669, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 23 сентября 2020 № 31-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040408:20 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Дорожная, 148», опубликованное в газете «Вестник Петровского городского округа» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол публичных слушаний от \_\_\_\_\_, заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Светлоград Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Светлоградского городского Совета от 12.02.2014 № 10 (с изменениями) (зона Ж-1), администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Кустову Сергею Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1213 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040408:20, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Дорожная, 148, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (далее – земельный участок): - уменьшение минимального отступа при реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом» от земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных с северной стороны земельного участка, с 3 метров до 2,59 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабькина А.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского городского округа Ставропольского края А.А.Захарченко

РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 сентября 2020 г. г. Светлоград № 32-р

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:090413:4, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 23»

В соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.06.2018 № 80, проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:090413:4, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 23»

1. Вынести на публичные слушания проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:090413:4, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Заречная, 23» (далее – проект постановления).

2. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по

Table with 3 columns: ID, Amount, Description. Rows include subsidies for housing, budget grants, and other financial support.

Table with 3 columns: ID, Amount, Description. Rows include income from land leases, municipal property, and other revenue sources.

Table with 3 columns: ID, Amount, Description. Includes entries for compensation of budget expenditures, subsidies, and other financial matters.

Table with 3 columns: ID, Amount, Description. Includes entries for budget subsidies, repairs, and educational organization subsidies.

КБК 602 11607090040000140 ОКТМО 07731000.
В платежном документе Покупатель указывает: в поле «Назначение платежа» – пени за нарушение сроков оплаты приобретаемого имущества по договору от г. №...

4.4. Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и сроки, указанные в пункте 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – допустимая просрочка).
5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА
5.1. Настоящий договор считается заключенным со дня подписания обеими Сторонами и действует до выполнения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ
6.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН
ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа
Н.А. Мишура ФИО
Заклучение о результатах публичных слушаний
г. Светлоград «14» сентября 2020 года

по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 405 кв.м, с кадастровым номером 26:08:041057:1, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Доружная, 148»
Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.
Публичные слушания назначены распоряжением главы Петровского городского округа Ставропольского края от 02 сентября 2020 № 23-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 405 кв.м, с кадастровым номером 26:08:041057:1, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Доружная, 148».

Федерации, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.06.2018 № 80 (в редакции от 27.08.2020 № 65), публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.
Возражения граждан являются средством реализации предоставленных им законом прав при принятии градостроительных решений.
В связи с несогласием участника публичных слушаний на изменение вида разрешенного использования земельного участка «индивидуальное жилищное строительство» на условно разрешенный вид использования земельного участка «индивидуальное жилищное строительство, магазины (код 4.4.), комиссией принято решение об отказе в одобрении проекта постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 405 кв.м, с кадастровым номером 26:08:041057:1, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Доружная, 148».

Председатель комиссии В.П. Сухомлинова
РАСПОЯЖЕНИЕ
ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 сентября 2020 г. г. Светлоград № 31-р
О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040408:20 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Доружная, 148»

В соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.06.2018 № 80, проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040408:20 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Доружная, 148»

- 1. Вынести на публичные слушания проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040408:20 по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Доружная, 148» (далее – проект постановления).
2. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по проекту постановления, в составе согласно приложению 1.
3. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления на 05 октября 2020 года на 10 часов 00 минут.
4. Определить место проведения публичных слушаний: на первом этаже зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
5. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления, согласно приложению 2.
6. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края:
6.1. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления:
6.1.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
6.1.2. На официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6.2. Провести экспозицию проекта постановления и информационных материалов к нему.
6.3. Обеспечить участие в публичных слушаниях по проекту постановления заинтересованных лиц.
6.4. По результатам проведения публичных слушаний по проекту постановления подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 07 октября 2020 года.
6.5. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского городского округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Определить следующих участников публичных слушаний по проекту постановления:
- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и объект капитального строительства;
- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строитель-







Приложение 6 к решению Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 12.12.2019 г. № 97 (редакция решения от 24.09.2020г. № 76)

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ доходов местного бюджета в соответствии с классификацией доходов бюджетов на 2020 год

(тыс. рублей)

Table with 3 columns: Код бюджетной классификации Российской Федерации, Наименование доходов, Сумма. Rows include categories like 'Налоговые и неналоговые доходы', 'Налоги на прибыль, доходы', 'Налог на доходы физических лиц', etc.

Table with 3 columns: Код бюджетной классификации Российской Федерации, Наименование доходов, Сумма. Rows include categories like 'Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации', 'Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности', 'Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации', etc.

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

23 сентября 2020 г.

№ 19

О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 23 марта 2018 года № 23, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края на 2020 год, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 28 ноября 2019 года № 86 (с изменениями), отчетом об оценке от 21.05.2020 № 149, представленным обществом с ограниченной ответственностью «Деловой партнер», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02.07.2020 № 850 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, ул. Пушкина, д. 10а», отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края:

- 1. Установить способом приватизации продажу на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и открытым по форме подачи предложения о цене, следующих объектов муниципального имущества: Лот № 1: - назначение: нежилое здание, наименование: нежилое здание, площадь 159,4 кв.м, инвентарный номер: 11306, кадастровый номер 26:08:040616:200, количество этажей 1, год завершения строительства 1963, адрес: Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, ул. Пушкина, д. 10а. - земельный участок категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли под административно-управленческими объектами, кадастровый номер 26:08:040616:156, площадь 242 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир нежилое здание, почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Петровский, г. Светлоград, ул. Пушкина, 10а, ограничения в использовании: часть земельного участка площадью 1 кв. м расположена в зоне с особыми условиями использования территорий №-26.08.2.170 – водоохраной зоне балки Должанская. 2. Утвердить прилагаемое информационное сообщение о продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края в электронной форме. 3. Осуществить мероприятия, связанные с приватизацией объектов муниципального имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с требованиями законодательства и муниципальными правовыми актами о приватизации. 4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края Н.А.Мишура

Утверждено распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 23.09.2020 № 19

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края в электронной форме

- 1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения: Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 июля 2020 г. № 850 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, ул. Пушкина, д. 10а». 2. Собственник выставляемого на торги имущества - Петровский городской округ Ставропольского края. 3. Продавец имущества - отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края. Почтовый адрес: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, телефон (8-86547) 4-02-78 (далее – Продавец). 4. Оператор электронной площадки - акционерное общество «Единая электронная торговая площадка». Почтовый адрес: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, сайт - https://178fz.roseltorg.ru (далее – Оператор). 5. Электронная площадка: https://178fz.roseltorg.ru. 6. Способ приватизации – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества. 7. Наименование имущества, выставляемого на аукцион в электронной форме, иные сведения, позволяющие его идентифицировать (характеристика имущества): Лот № 1: - назначение: нежилое здание, наименование: нежилое здание, площадь 159,4 кв.м, инвентарный номер: 11306, кадастровый номер 26:08:040616:200, количество этажей 1, год завершения строительства 1963, адрес: Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, ул. Пушкина, д. 10а. - земельный участок категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли под административно-управленческими объектами, кадастровый номер 26:08:040616:156, площадь 242 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир нежилое здание, почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Петровский, г. Светлоград, ул. Пушкина, 10а, ограничения в использовании: часть земельного участка площадью 1 кв. м расположена в зоне с особыми условиями использования территорий №-26.08.2.170 – водоохраной зоне балки Должанская.

8. Начальная цена продажи: Лот № 1 – 1250300,00 (один миллион двести пятьдесят тысяч триста рублей) с учетом НДС. 9. Шаг аукциона (величина повышения цены): Лот № 1 – 62515,00 (шестьдесят две тысячи шестьсот пятнадцать рублей). 10. Форма подачи предложений о цене имущества: предложений о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона на электронной площадке. Представление предложений о цене имущества осуществляется зарегистрированным участником продажи в электронной форме в течение одной процедуры проведения такой продажи. 11. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов. Оплата победителем аукциона приобретаемого приватизируемого муниципального имущества производится одновременно в течение 25 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи. Рассрочка платежа не предусмотрена. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края) ИНН 2617014430 КПП 261701001 р/счет 40101810300000010005 Отделение Ставрополь г. Ставрополь БИК 040702001 БКБ 6021 14 02043 04 0000 410 ОКТМО 07731000. Назначение платежа: Покупка имущества по договору купли-продажи № от . Сумма НДС (для юридических лиц) оплачивается Покупателем самостоятельно в п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи. В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляющего казну муниципального образования, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога. 12. Размер, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета, порядок возврата задатка. Размер задатка: Лот № 1 – 250060,00 (двести пятьдесят тысяч шестьдесят рублей). Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приема заявок. Для внесения задатка на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки при аккредитации Претендента открывает ему Лицевой счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке, оператор электронной площадки направляет вновь аккредитованному Претенденту реквизиты этого счета. До момента подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме Претендент должен произвести перечисление средств как минимум в размере задатка на участие в аукционе со своего расчетного счета на свой открытый у оператора электронной площадки счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе. Участие в аукционе в электронной форме возможно лишь при наличии у Претендента на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер задатка на участие в аукционе, предусмотренный информационным сообщением. Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки. Оператор электронной площадки производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете Претендента в момент подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета каждый рабочий день в 10:00, 12:00, 15:30, 18:00 (время московское). В случае отсутствия (не поступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными и Претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается. В случае поступления на расчетный счет Оператора, предназначенный для проведения операций по обеспечению участия в процедуре и указанный в уведомлении об аккредитации Претендента (р/с 40702810600050001273 в Банке ВТБ (ПАО), БИК 044525187, к/с 3010181070000000187) денежных средств с ошибками в назначении платежа, не позволяющими Оператору однозначно идентифицировать платеж и произвести зачисление поступивших денежных средств на лицевой счет Претендента (неверно указан номер лицевого счета, указан номер лицевого счета не принадлежащий плателющику денежных средств, уплата за третьих лиц без указания наименования и 32 т.п.) - данные денежные средства не зачисляются на лицевой счет Претендента. При этом, Оператор делает запрос Претенденту, перечислившему денежные средства, на предоставление уточнений по поступившему платежу путем направления запроса на адрес электронной почты, указанный в аккредитационных данных Претендента. При не поступлении от Претендента письменного ответа с уточнением по поступившему платежу в течение 2 (двух) дней, со дня направления запроса, денежные средства возвращаются Оператором на платежные реквизиты плателющика без дополнительного уведомления последнего. Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете претендентов



округа Ставропольского края от 14 декабря 2018 года № 197 (с изменениями), положениями информационного сообщения о продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края в электронной форме, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее – «Информационное сообщение»), а также протоколом по итогам аукциона по продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края от № заключили настоящий договор купли-продажи недвижимого имущества (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее недвижимое имущество:
расположенное по адресу:
(далее – Имущество), а Покупатель – принять и оплатить его стоимость в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.
1.2. Указанное в пункте 1.1. Договора Имущество находится в собственности Петровского городского округа Ставропольского края, о чем в Едином государственном реестре недвижимости внесена запись
от
1.3. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора, указанные в п. 1.1. Договора Имущество, никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит, не включено в перечень муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
1.4. Передача Продавцом Имущества Покупателю оформляется актом приема-передачи после надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества.
1.5. Право собственности на Имущество, указанное п.1.1. настоящего Договора переходит от Продавца к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, возлагаются на Покупателя.
1.6. Продавец не несет ответственности за недостатки Имущества, выявленные Покупателем после подписания акта приема-передачи.
С даты подписания акта приема-передачи ответственность за сохранность, а также риск случайной гибели или порчи Имущества, и расходы на его содержание несет Покупатель.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется:
2.1.1. Передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи в течение 30 (тридцать) дней со дня поступления денежных средств на счет Продавца. В случае оплаты Имущества до подписания настоящего Договора, Имущество передается по акту приема-передачи в день подписания Договора.
2.2. Покупатель обязуется:
2.2.1. Оплатить установленную Договором стоимость приобретаемого Имущества, в порядке и сроки, указанные в пункте 3. настоящего Договора.
2.2.2. Принять имущество в собственность.
2.2.3. Предоставить Продавцу все необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество документы.
2.3. Стороны в течение месяца после подписания акта приема-передачи нежилого помещения обязуются зарегистрировать переход права собственности на него к Покупателю в Едином государственном реестре недвижимости.

3. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Имущества составляет ( ) рублей.
Цена Имущества без учета НДС составляет ( ) рублей \_\_\_\_\_ копеек, НДС 20% – ( ) рублей \_\_\_\_\_ копеек. Цена является фиксированной и изменению не подлежит.
3.2. Задаток в сумме ( ) рублей, внесенный Покупателем в соответствии с Информационным сообщением, засчитывается в счет оплаты Имущества.
3.3. С учетом пункта 3.2. настоящего Договора Покупатель обязан произвести оплату одновременно (каждый платеж вносится одной суммой, одним платежным документом с обязательным заполнением всех реквизитов, перечисленных в настоящем пункте Договора) в безналичном порядке в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края в срок, не превышающий 25 (двадцати пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора в следующем порядке:
3.3.1. Оплата в размере ( ) рублей, должна быть внесена по следующим реквизитам:
Получатель: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края) ИНН 2617014430 КПП 261701001 р/счет 40101810300000010005 Отделение Ставрополь г. Ставрополь БИК 040702001 КБК 602114 02043040000410 ОКТМО 07731000.
Назначение платежа: Покупка имущества по договору купли-продажи № от .
В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, Имущества, дата и номер настоящего Договора, а также информация об НДС в назначении платежа.
3.3.2. Сумма НДС, в размере ( ) руб., оплачивается Покупателем самостоятельно, в соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации.
(для юридических лиц)

1. В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями, составляющего государственную казну Российской Федерации, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. Покупатели отдельно уплачивают сумму НДС от предложенной им цены за приобретаемое имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3.3. Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате Имущества считается день зачисления в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края денежных средств, указанных в пункте 3.3. Договора.
Исполнение обязательства по оплате Имущества может быть возложено Покупателем на третье лицо. При этом Продавец обязан признать платеж, произведенный третьим лицом по реквизитам, указанным в пункте 3.3. Договора.
3.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Имущества является выполнение пункта 3.3. настоящего Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
4.2. Покупатель подтверждает, что соответствует требованиям, установленным статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон) и не является:
- государственным и муниципальным унитарным предприятием, государственным и муниципальным учреждением;
- юридическим лицом, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона;
- юридическим лицом, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирурующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
4.3. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в порядке, предусмотренном пунктом 3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2% от не внесенной суммы за каждый календарный день просрочки по следующим реквизитам:
Получатель: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края) ИНН 2617014430 КПП 261701001 р/счет 40101810300000010005 Отделение Ставрополь г. Ставрополь БИК 040702001 КБК 602 11607090040000140 ОКТМО 07731000.
В платежном документе Покупатель указывает: в поле «Назначение платежа» – пени за нарушение сроков оплаты приобретаемого имущества по договору от г. № \_\_\_\_\_.
4.4. Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и сроки, указанные в пункте 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – допустимая просрочка). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных пункте 3 настоящего Договора. При этом, внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, договор считается расторгнутым с момента отказа Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества.
4.5. Сторона, отказавшаяся после подписания договора от исполнения своих обязательств, обязана возместить другой стороне причиненные убытки в полном объеме, а также уплатить штраф в размере 20 % суммы, указанной в п. 3.1. настоящего Договора.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор считается заключенным со дня подписания обеими Сторонами и действует до выполнения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
6.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.
6.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, будут решаться путем переговоров, а при недостижении согласия – подлежат рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
6.4. Настоящий договор составлен в форме электронного документа, подписанного сторонами усиленной квалифицированной электронной подписью.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:
ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ:

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края
Юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 Лет Октября, 8.
Фактический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 Лет Октября, 8.
ОГРН 1172651027449
ИНН 26014430, КПП 261701001
тел:8 (86547) 4-02-78, факс 8 (86547) 4-02-78

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края
Н.А. Мишура ФИО

Table with 4 columns: Identification code, Description of subsidy, Amount, and Beneficiary details. Rows include various federal and regional subsidies for education, social services, and infrastructure in Stavropol Krai.









Table with columns for budget codes (e.g., 000 2 02 35380), descriptions of subventions (e.g., Субвенции бюджетам городских округов на выплату государственных пособий), and amounts (e.g., 39313,22; 40845,19).

Управляющий делами Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края Е.Н. Денисенко

Приложение 8 к решению Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 12.12.2019 г. № 97 (редакция решения от 24.09.2020г. № 76)

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ бюджетных ассигнований по главным распорядителям средств местного бюджета, разделам (Рз), подразделам (ПР), целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) (ЦСР) и группам видов расходов (ВР) классификации расходов бюджетов в ведомственной структуре расходов местного бюджета (Вед.) на 2020 год (тыс. руб.)

Summary table with columns: Наименование, Вед, Рз, ПР, ЦСР, ВР, Сумма. Includes rows for 'Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края' and 'Общегосударственные вопросы'.

Main budget table with columns for codes (e.g., 600 01 03), descriptions (e.g., Функционирование законодательных органов государственной власти), and amounts (e.g., 346,26; 460,74).

Application form for participation in an auction. Includes sections for 'Приложение № 1 к информационному сообщению', 'Продавцу', 'ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ', and 'Приложение № 2 к информационному сообщению проект'.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.
Приложение № 2 к информационному сообщению проект
Купли-продажи недвижимого имущества
г. Светлоград « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ года
Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края, ИНН 2617014430, ОГРН 1172651027449, выступающий от имени Петровского городского округа Ставропольского края, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице начальника отдела Мишуры Николая Александровича, действующего на основании «Положения», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ая, -ый) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края на 2019 год, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 14 декабря 2018 года № 197 (с изменениями), положениями информационного сообщения о продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края в электронной форме, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее – «Информационное сообщение»), а также протоколом по итогам аукциона по продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края от \_\_\_\_ № \_\_\_\_ заключили настоящий договор купли-продажи недвижимого имущества (далее - Договор) о нижеследующем:
1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее недвижимое имущество: \_\_\_\_\_, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_ (далее – Имущество), а Покупатель – принять и оплатить его стоимость в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.
1.2. Указанное в пункте 1.1. Договора Имущество находится в собственности Петровского городского округа Ставропольского края, о чем в Едином государственном реестре недвижимости внесена запись \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_
1.3. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора, указанные в п. 1.1. Договора Имущество, никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит, не включено в перечень муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
1.4. Передача Продавцом Имущества Покупателю оформляется актом приема-передачи после надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества.
1.5. Право собственности на Имущество, указанное п.1.1. настоящего Договора переходит от Продавца к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, возлагаются на Покупателя.
1.6. Продавец не несет ответственности за недостатки Имущества, выявленные Покупателем после подписания акта приема-передачи.
С даты подписания акта приема-передачи ответственность за сохранность, а также риск случайной гибели или порчи Имущества, и расходы на его содержание несет Покупатель.
2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
2.1. Продавец обязуется:
2.1.1. Передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи в течение 30 (тридцать) дней со дня поступления денежных средств на счет Продавца. В случае оплаты Имущества до подписания настоящего Договора, Имущество передается по акту приема-передачи в день подписания Договора.
2.2. Покупатель обязуется:
2.2.1. Оплатить установленную Договором стоимость приобретаемого Имущества, в порядке и сроки, указанные в пункте 3. настоящего Договора.
2.2.2. Принять имущество в собственность.
2.2.2. Предоставить Продавцу все необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество документы.
2.3. Стороны в течение месяца после подписания акта приема-передачи нежилого помещения обязаны зарегистрировать переход права собственности на него к Покупателю в Едином государственном реестре недвижимости.
3. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.<sup>1</sup>
Цена Имущества без учета НДС составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, НДС 20% – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек. Цена является фиксированной и изменению не подлежит.
3.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, внесенный Покупателем в соответствии с Информационным сообщением, засчитывается в счет оплаты Имущества.
3.3. С учетом пункта 3.2. настоящего Договора Покупатель обязан произвести оплату единовременно (каждый платеж вносится одной суммой, одним платежным документом с обязательным заполнением всех реквизитов, перечисленных в настоящем пункте Договора) в безналичном порядке в бюджет Петровского
1 В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями, составляющего государственную казну Российской Федерации, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. Покупатели отдельно уплачивают сумму НДС от предложенной им цены за приобретаемое имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации.







единений.

8. Служебное время и время отдыха

8.1. Муниципальному служащему устанавливается пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями (суббота, воскресенье). Продолжительностью ежедневной работы 40 часов, с режимом работы согласно правилами внутреннего трудового распорядка.

8.2. Муниципальному служащему предоставляются: - ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней; - дополнительный отпуск за выслугу лет - в соответствии с законодательством о муниципальной службе.

9. Ответственность сторон

9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему трудовому договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

9.2. В случае неисполнения или нарушения положений Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих органов местного самоуправления Петровского муниципального района Ставропольского края влечет применение к муниципальному служащему мер юридической ответственности.

9.3. Муниципальный служащий не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему трудовому договору, если оно явилось следствием ненадлежащего исполнения работодателем своих обязанностей.

10. Изменение и прекращение трудового договора

10.1. Изменения вносятся в настоящий трудовой договор по соглашению сторон и оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего трудового договора.

10.2. Помимо оснований для расторжения трудового договора, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации, трудовой договор с Муниципальным служащим может быть также расторгнут по инициативе представителя нанимателя (работодателя) в случае:

- 1) достижения предельного возраста, установленного для замещения должности муниципальной службы;
2) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право находиться на муниципальной службе, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право находиться на муниципальной службе;
3) несоблюдения ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой и установленных статьями 13, 14, 14.1 и 15 Федерального закона от 02.03.2007 №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;
4) применения административного наказания в виде дисквалификации.

10.3. Допускается продление срока нахождения на муниципальной службе муниципальных служащих, достигших предельного возраста, установленного для замещения должности муниципальной службы. Однократное продление срока нахождения на муниципальной службе муниципального служащего допускается не более чем на один год.

11. Разрешение споров

Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением обязательств по настоящему трудовому договору, разрешаются путем переговоров и заключения дополнительных соглашений, а при невозможности урегулирования спора - в судебном или ином порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12. Заключительные положения

- 12.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для обеих сторон, могут быть изменены только по соглашению Сторон и в письменной форме.
12.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.
12.3. Настоящий трудовой договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у работодателя, другой у муниципального служащего.
12.4. Настоящий трудовой договор вступает в силу со дня его подписания.

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

23 сентября 2020 г. № 17

О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 23 марта 2018 года № 23, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края на 2020 год, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 28 ноября 2019 года № 86 (с изменениями), отчетом об оценке от 20.05.2020 № 147, представленным обществом с ограниченной ответственностью «Деловой партнер», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02.07.2020 № 852 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ленина, д. 10, площадью 122,2 кв.м», отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края сообщает о проведении аукциона в электронной

форме по продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края:

- 1. Установить способом приватизации продажу на аукционе в электронной форме, открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложения о цене, следующих объектов муниципального имущества:

- Лот № 1: - назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, площадь 122,2 кв.м, кадастровый номер 26:08:040515:228, номер этажа 1, адрес: Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, ул. Ленина, д. 10.
2. Утвердить прилагаемое информационное сообщение о продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края в электронной форме.
3. Осуществить мероприятия, связанные с приватизацией объектов муниципального имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с требованиями законодательства и муниципальными правовыми актами о приватизации.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края Н.А.Мишура

Утверждено распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 23.09.2020 № 17

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о продаже муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края в электронной форме

1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения: Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 июля 2020 г. № 852 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ленина, д. 10, площадью 122,2 кв.м».

2. Собственник выставляемого на торги имущества - Петровский городской округ Ставропольского края.
3. Продавец имущества - отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края. Почтовый адрес: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, телефон (8-86547) 4-02-78 (далее - Продавец).

4. Оператор электронной площадки - акционерное общество «Единая электронная торговая площадка». Почтовый адрес: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, сайт - https://178fz.roseltorg.ru (далее - Оператор).

5. Электронная площадка: https://178fz.roseltorg.ru.
6. Способ приватизации - аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.
7. Наименование имущества, выставляемого на аукцион в электронной форме, иные сведения, позволяющие его идентифицировать (характеристика имущества):

- Лот № 1: назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, площадь 122,2 кв.м, кадастровый номер 26:08:040515:228, номер этажа 1, адрес: Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, ул. Ленина, д. 10.
8. Начальная цена продажи:
Лот № 1 - 500000,00 (пятьсот тысяч рублей) с учетом НДС.
9. Шаг аукциона (величина повышения цены):
Лот № 1 - 25000,00 (двадцать пять тысяч рублей).
10. Форма подачи предложений о цене имущества: предложений о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона на электронной площадке. Представление предложений о цене имущества осуществляется зарегистрированным участником продажи в электронной форме в течение одной процедуры проведения такой продажи.
11. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов.

Оплата победителем аукциона приобретаемого приватизируемого муниципального имущества производится одновременно в течение 25 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи. Распорочка платежа не предусмотрена. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Ставропольскому краю (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края) ИНН 2617014430 КПП 261701001 р/счет 40101810300000010005 Отделение Ставрополь г. Ставрополь БИК 040702001 КБК 6021 14 02043 04 0000 410 ОКТМО 07731000.

Назначение платежа: Покупка имущества по договору купли-продажи № от \_\_\_\_ Сумма НДС (для юридических лиц) оплачивается Покупателем самостоятельно, в соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляющего казну муниципального образования, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции при реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

12. Размер, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета, порядок возврата задатка.
Размер задатка:

Table with columns for lot number, description of property, and value. Includes lots for land plots, municipal programs, and social services.

Table with columns for budget item number, description of expense, and amount. Includes items for salaries, social security, and administrative expenses.



служащий», именуемый в дальнейшем «Муниципальный служащий», а при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1.1. Муниципальный служащий поступает на муниципальную службу в управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края и назначается на должность

территориального отдела управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Реестром должностей муниципальной службы Ставропольского края должность, замещаемая муниципальным служащим, отнесена к группе должностей муниципальной службы Ставропольского края.

1.2. Настоящий трудовой договор заключается на неопределенный срок.

Дата начала работы

1.3. Муниципальным служащему в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде, законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края о муниципальной службе устанавливается испытание продолжительностью

1.4. Поступление муниципального служащего на муниципальную службу в управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края оформляется распоряжением управления по делам территорий администрации Петровского городского округа, которое объявляется работнику под роспись в трехдневный срок со дня фактического начала работы.

1.5. Со дня подписания Сторонами настоящего трудового договора Муниципальный служащий на время выполнения должностных полномочий наделяется правами и исполняет обязанности, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, должностной инструкцией по занимаемой должности, а также настоящим трудовым договором.

1.6. Должностные обязанности Муниципального служащего определяются должностной инструкцией.

2. Права работодателя

Работодатель имеет право:

2.1. Требовать от Муниципального служащего выполнения обязанностей, обусловленных настоящим трудовым договором.

2.2. Требовать соблюдения законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Ставропольского края, правовых актов Петровского городского округа, Устава Петровского городского округа Ставропольского края и решений Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края.

2.3. Требовать бережного отношения к имуществу, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка.

2.4. Привлекать Муниципального служащего к дисциплинарной ответственности в случаях совершения им должностных проступков.

2.5. Поощрять Муниципального служащего за добросовестный эффективный труд.

2.6. Реализовывать другие права, установленные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ставропольского края.

2.2. Работодатель обязан:

2.2.1. Предоставить работу Муниципальному служащему по должности в соответствии с настоящим трудовым договором.

2.2.2. Создать условия для безопасного и эффективного труда, обеспечивающие исполнение должностных обязанностей, предоставить рабочее место, оборудованное необходимыми организационно-техническими средствами в соответствии с правилами охраны труда и техники безопасности.

2.2.3. Обеспечивать проведение аттестации в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края, нормативными правовыми актами Петровского городского округа Ставропольского края, создавая условия для переподготовки и повышения квалификации.

2.2.4. Выплачивать Муниципальному служащему должностной оклад в размере рубля по занимаемой должности в соответствии со штатным расписанием.

2.2.5. Выплачивать Муниципальному служащему ежемесячные и иные дополнительные выплаты в соответствии с решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 19.01.2018 № 2 «Об утверждении Положения об установлении размера ежемесячных и иных дополнительных выплат и порядка их осуществления в органах местного самоуправления Петровского городского округа Ставропольского края».

2.2.6. Выплачивать заработную плату не реже чем каждые полмесяца в день, установленный коллективным договором.

2.2.7. Предоставлять Муниципальному служащему в установленном порядке:

1) ежегодный основной оплачиваемый отпуск и дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет;

2) отпуск без сохранения заработной платы в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края;

3) отпуск по беременности и родам, отпуск по уходу за ребенком в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде;

4) дополнительный оплачиваемый учебный отпуск в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде.

2.2.8. Осуществлять обязательное социальное страхование Муниципального служащего.

2.2.9. Предоставлять другие льготы и гарантии, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

3. Права муниципального служащего

3.1. Муниципальный служащий имеет право на:

1) ознакомление с документами, устанавливающими его права и обязанности по замещаемой должности муниципальной службы, критериями оценки качества исполнения должностных обязанностей и условиями продвижения по службе;

2) обеспечение организационно-технических условий, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

3) оплату труда и другие выплаты в соответствии с трудовым законодательством, законодательством о муниципальной службе и трудовым договором (контрактом);

4) отъездов, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего (служебного) времени, предоставлением выходных дней и нерабочих праздничных дней, а также ежегодного оплачиваемого отпуска;

5) получение в установленном порядке информации и материалов, необходимых для исполнения должностных обязанностей, а также на внесение предложе-

ний о совершенствовании деятельности органа местного самоуправления; б) участие по своей инициативе в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы;

7) получение дополнительного профессионального образования в соответствии с муниципальным правовым актом за счет средств местного бюджета;

8) защиту своих персональных данных;

9) ознакомление со всеми материалами своего личного дела, с отзывами о профессиональной деятельности и другими документами до внесения их в его личное дело, а также на приобщение к личному делу его письменных объяснений;

10) объединение, включая право создавать профессиональные союзы, для защиты своих прав, социально-экономических и профессиональных интересов;

11) рассмотрение индивидуальных трудовых споров в соответствии с трудовым законодательством, защиту своих прав и законных интересов на муниципальной службе, включая обжалование в суд их нарушений;

12) пенсионное обеспечение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Муниципальный служащий вправе с предварительным письменным уведомлением представителя (работодателя) выполнять иную оплачиваемую работу, если это не повлечет за собой конфликт интересов и если иное не предусмотрено Федеральным законом от 02.03.2007 № 25 - ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

4. Обязанности муниципального служащего

4.1. Муниципальный служащий обязан:

1) соблюдать Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, конституции (уставы), законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, Устав Петровского городского округа Ставропольского края и иные правовые акты и обеспечивать их исполнение;

2) исполнять должностные обязанности в соответствии с должностной инструкцией;

3) соблюдать при исполнении должностных обязанностей права, свободы и законные интересы человека и гражданина независимо от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, а также права и законные интересы организаций;

4) соблюдать установленные в администрации Петровского городского округа Ставропольского края правила внутреннего трудового распорядка, порядок работы со служебной информацией;

5) поддерживать уровень квалификации, необходимый для надлежащего исполнения должностных обязанностей;

6) не разглашать сведения, составляющие государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, а также сведения, ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей, в том числе сведения, касающиеся частной жизни и здоровья граждан или затрагивающие их честь и достоинство;

7) беречь государственное и муниципальное имущество, в том числе предоставленное ему для исполнения должностных обязанностей;

8) представлять в установленном порядке предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения о себе и членах своей семьи;

9) сообщать представителю нанимателя (работодателю) о выходе из гражданства Российской Федерации в день выхода из гражданства Российской Федерации или о приобретении гражданства иностранного государства в день приобретения гражданства иностранного государства;

10) соблюдать ограничения, выполнять обязательства, не нарушать запреты, которые установлены Федеральным законом от 02.03.2007 г. №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и другими федеральными законами;

11) уведомлять в письменной форме представителя нанимателя (работодателя) о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта.

4.2. Муниципальный служащий не вправе исполнять данное ему непропорциональное поручение. При получении от соответствующего руководителя поручения, являющегося, по мнению муниципального служащего, непропорциональным, муниципальный служащий должен представить руководителю, давшему поручение, в письменной форме обоснование непропорциональности данного поручения с указанием положений федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, которые могут быть нарушены при исполнении данного поручения.

В случае подтверждения руководителем данного поручения в письменной форме муниципальный служащий обязан отказаться от его исполнения. В случае исполнения непропорционального поручения муниципальный служащий и давший это поручение руководитель несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Ограничения, связанные с муниципальной службой

5.1. Гражданин не может быть принят на муниципальную службу, а муниципальный служащий не может находиться на муниципальной службе в случае:

1) признания его недееспособным или ограниченно дееспособным решением суда, вступившим в законную силу;

2) осуждения его к наказанию, исключающему возможность исполнения должностных обязанностей по должности муниципальной службы, по приговору суда, вступившему в законную силу;

3) отказа от прохождения процедуры оформления допуска к сведениям, составляющим государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, если исполнение должностных обязанностей по должности муниципальной службы, на замещении которой претендует гражданин, или по замещаемой муниципальной служащим должности муниципальной службы связано с использованием таких сведений;

4) наличия заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению и подтвержденного заключением медицинской организации. Порядок прохождения диспансеризации, перечень таких заболеваний и форма заключения медицинской организации устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

5) близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с главой муниципального образования, который возглавляет местную администрацию, если замещение должности муниципальной службы связано с непосредственной

Table with 5 columns: Description of goods/services, Code, Quantity, Price, Total Value. Includes items like 'Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд', 'Общее образование', 'Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Развитие образования»'.

Table with 5 columns: Description of goods/services, Code, Quantity, Price, Total Value. Includes items like 'Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям', 'Расходы на обслуживание и реагирование тревожно-охранной сигнализации в муниципальных учреждениях', 'Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд'.

Table with 5 columns: Description of activities, Date, Budget, and Amount. Includes rows for 'Создание в общеобразовательных организациях...', 'Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд', 'Муниципальная программа Петровского городского округа...', etc.

Table with 5 columns: Description of activities, Date, Budget, and Amount. Includes rows for 'Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд', 'Мероприятия по повышению уровня пожарной безопасности', 'Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд', etc.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» 02 октября 2020 года в период с 10.50 до 11.38 будет проведена комплексная техническая проверка готовности региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения...

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантных должностей муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края

Управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края проводит конкурс на замещение вакантных должностей муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края на нижеследующие должности муниципальной службы.

Должности муниципальной службы, отнесенные к старшей группе должностей муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

Ведущий специалист территориального отдела в селе Гофицкое управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Квалификационные требования, предъявляемые к кандидатам, претендующим на замещение вакантных должностей муниципальной службы, отнесенных к старшей группе должностей муниципальной службы:

1) наличие высшего профессионального образования;

2) без предъявления требований к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направленному подготовки.

Ведущий специалист отдела должен обладать следующими базовыми знаниями: 1) знанием государственного языка Российской Федерации (русского языка); 2) правовыми знаниями основ:

а) Конституции Российской Федерации;

б) Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в) Федерального закона от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;

г) законодательства о противодействии коррупции.

Ведущий специалист отдела должен обладать следующими базовыми умениями: работать на компьютере, в том числе в сети «Интернет»;

эффективно планировать работу и контролировать ее выполнение; оперативно принимать и реализовывать управленческие решения;

вести деловые переговоры с представителями органов местного самоуправления; соблюдать этику делового общения при взаимодействии с гражданами.

2.3. Муниципальный служащий, замещающий должность ведущего специалиста отдела, должен соответствовать следующим функциональным квалификационным требованиям.

2.3.1. Требования к специальности, направлению подготовки не установлены.

2.3.2. Ведущий специалист отдела должен обладать следующими знаниями в области законодательства Российской Федерации, законодательства Ставропольского края, знаниями муниципальных правовых актов и иными знаниями, которые необходимы для исполнения должностных обязанностей в соответствующей области деятельности и по виду деятельности:

в области законодательства Российской Федерации, законодательства Ставропольского края, муниципальных правовых актов:

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Трудовой кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 22 октября 2004 г. № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;

Федеральный закон от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления»;

решения; Закон Ставропольского края от 4 мая 2009 г. № 25-кз «О противодействии коррупции в Ставропольском крае»; Устав Петровского городского округа Ставропольского края; иные знания: методы управления персоналом; виды обращений граждан и порядок подготовки ответов на обращения граждан; сроки рассмотрения обращений граждан. 2.3.3. Ведущий специалист отдела должен обладать следующими умениями, которые необходимы для исполнения должностных обязанностей в соответствующей области деятельности и по виду деятельности: составлять документы аналитического, делового и справочно-информационного характера; делового и профессионального общения; анализа и систематизации информации, документов; подготовки заседаний, совещаний и других форм коллективного обсуждения.

Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе на замещение вакантных должностей муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – кандидат), представляет в управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края, следующие документы:

1) личное заявление по установленной форме (заполняется при подаче документов);

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 г. № 667-р от 26.05.2005г. с приложением 2-х фотографий размером 3 х 4 без уголка;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

4) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию: копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность;

копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина - до дополнительного профессионального образования, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы;

5) заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу (учетная форма 001 - ГС/у, утвержденная Приказом Минздрава России от 14.12.2009 № 984н);

6) сведения о доходах (своих, супруги (супруга), несовершеннолетних детей), полученных от всех источников (включая доходы по прежнему месту работы или месту замещения выборной должности, пенсия, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи документов для участия в конкурсе, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему, супруге (супругу), несовершеннолетним детям на праве собственности, и об обязательствах имущественного характера (своих, супруги (супруга), несовершеннолетних детей) по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для участия в конкурсе (на отчетную дату);

7) сведения об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданин, размещая общедоступную информацию, а также данные, позволяющие его идентифицировать, представляют за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу;

8) справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования.

Муниципальный служащий, замещающий должность муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края, изъявивший желание участвовать в конкурсе, подает личное заявление по установленной форме (заполняется при обращении).

Муниципальный служащий, не замещающий должность муниципальной службы в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края, изъявивший желание участвовать в конкурсе предоставляет:

1) личное заявление по установленной форме (заполняется при подаче документов);

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 г. № 667-р от 26.05.2005 г. с приложением 2-х фотографий размером 3 х 4 без уголка.

Прием документов осуществляется по адресу: г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края (кабинет № 103) с 28 сентября 2020 года по 19 октября 2020 года включительно с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов ежедневно, кроме выходных дней суббота и воскресенье.

Не позднее, чем за 7 дней до начала конкурса (собеседования) гражданам (муниципальным служащим), допущенным к участию в конкурсе, сообщается о дате, месте и времени проведения конкурса.

Дополнительную информацию можно получить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу http://petrgosk.ru/ в разделе «Объявления», «Кадровое обеспечение», в управлении по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края, кабинет № 103 (1-й этаж), а также по телефону: 4-31-35.

ПРОЕКТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА с муниципальным служащим управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края

г. Светлоград «\_» \_\_\_\_\_ года

Управление по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края в лице начальника управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края Пулева Евгения Ивановича, действующего на основании Положения управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны и гражданин \_\_\_\_\_, проживающий по адресу:





Table with columns for budget item description, budget code, and amounts. Includes items like 'Содержание административных зданий', 'Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных нужд', and 'Иные бюджетные ассигнования'.

Table with columns for budget item description, budget code, and amounts. Includes items like 'Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд', 'Основное мероприятие «Содержание, капитальный ремонт и ремонт улично-дорожной сети»', and 'Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Развитие градостроительства и архитектуры»'.

Table with columns for budget item description, budget code, and amounts. Includes items like 'Расходы по разработке экологической документации', 'Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд', and 'Иные бюджетные ассигнования'.

Table with columns for budget item description, budget code, and amounts. Includes items like 'Подпрограмма «Организация досуга и создание условий для обеспечения жителей округа услугами организаций культуры»', 'Основное мероприятие «Осуществление организационно-методической деятельности»', and 'Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений'.









Table with 3 columns: description of activities (e.g., Мероприятия по содержанию и обслуживанию учреждений в отопительный сезон, Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных нужд), codes (e.g., 02 1 01 20280), and financial values.

Table with 3 columns: description of activities (e.g., Содержание административных зданий и иных имущественных объектов, Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных нужд), codes (e.g., 02 5 01 20790), and financial values.

Table with 3 columns: description of activities (e.g., Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных нужд, Жилищно-коммунальное хозяйство), codes (e.g., 614 04 12 50 4 00 21170), and financial values.

Table with 3 columns: description of activities (e.g., Реализация проектов развития территорий муниципальных образований, основанных на местных инициативах, Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных нужд), codes (e.g., 614 05 03 04 1 11 G6420), and financial values.





Table with 6 columns: Description of expenses, Code, Budget, etc. Includes items like personnel payments, social programs, and procurement.

Table with 6 columns: Description of expenses, Code, Budget, etc. Includes items like training, infrastructure, and social services.

Table with 6 columns: Description of expenses, Code, Budget, etc. Includes items like municipal program implementation, infrastructure, and social services.

Table with 6 columns: Description of expenses, Code, Budget, etc. Includes items like personnel payments, social programs, and procurement.

Управляющий делами Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края Е.Н. Денисенко

Приложение 11 к решению Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 12.12.2019 г. № 97 (редакция решения от 24.09.2020г. № 76)

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) (ЦСР) и группам видов расходов (ВР) классификации расходов бюджетов на 2021 и 2022 год (тыс.рублей)

Summary table with columns: Наименование, ЦСР, ВР, Сумма по годам (2021, 2022). Includes rows for municipal programs and social services.

Table with 3 columns: Description, Amount, and Value. Rows include items like 'Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд' and 'Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Развитие градостроительства и архитектуры»'.

Table with 3 columns: Description, Amount, and Value. Rows include items like 'Подпрограмма «Профилактика правонарушений и незаконного оборота наркотиков»' and 'Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Совершенствование организации деятельности органов местного самоуправления»'.

Table with 3 columns: Description, Amount, and Value. Rows include items like 'Основное мероприятие «Организационные мероприятия по переводу в электронный вид муниципальных услуг»' and 'Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Совершенствование организации деятельности органов местного самоуправления»'.

Table with 3 columns: Description, Amount, and Value. Rows include items like 'Подпрограмма «Антитеррористическая защищенность и защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций»' and 'Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Совершенствование организации деятельности органов местного самоуправления»'.

Table with 4 columns: Description of goods/services, Budget Code (e.g., 601 04 12), Budget Amount, and other financial metrics.

Table with 4 columns: Description of expenditures, Budget Code (e.g., 602 01 13), Budget Amount, and other financial metrics.

Table with 4 columns: Description of expenditures, Budget Code (e.g., 06 1 03 11010), Budget Amount, and other financial metrics.

Table with 4 columns: Description of expenditures, Budget Code (e.g., 08 1 00 00000), Budget Amount, and other financial metrics.









Table with 4 columns: Description of expenses, Code, Amount, and Unit. Includes rows for personnel salaries, social security, and various municipal programs.

Table with 4 columns: Description of expenses, Code, Amount, and Unit. Includes rows for procurement of goods, subsidies, and social security.

Table with 4 columns: Description of expenses, Code, Amount, and Unit. Includes rows for engineering work, social security, and various municipal programs.

Table with 4 columns: Description of expenses, Code, Amount, and Unit. Includes rows for personnel salaries, social security, and various municipal programs.







Table with 6 columns: ID, Date, Description, Amount 1, Amount 2, Amount 3. Contains budget item details for cultural and sports activities, municipal programs for social development, and administrative expenses.

Table with 6 columns: ID, Date, Description, Amount 1, Amount 2, Amount 3. Contains budget item details for procurement of goods and services, improvement of municipal infrastructure, and maintenance of public facilities.

Table with 6 columns: ID, Date, Description, Amount 1, Amount 2, Amount 3. Contains budget item details for housing and utility services, social services, and infrastructure development.

Table with 6 columns: ID, Date, Description, Amount 1, Amount 2, Amount 3. Contains budget item details for regional and municipal administration, public safety, and social welfare programs.