

Приложение 109
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Фельдшерско-акушерскому пункту
государственного бюджетного учреждения здравоохранения
Ставропольского края «Петровская районная больница»
расположенному по адресу: Ставропольский край,
Петровский район, п.Рогатая Балка, ул. Красная, 10А ферма №1



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- Жилые здания по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, п.Рогатая Балка, ул. Красная, № 10 кв. 1, № 10 кв. 2, № 12

Приложение 110
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Фельдшерско-акушерскому пункту
государственного бюджетного учреждения здравоохранения
Ставропольского края «Петровская районная больница»
расположенному по адресу: Ставропольский край,
Петровский район, п.Горный, ул.Стелная, 2А



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- Нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, п.Горный, ул.Стелная, 2А

Учредители: Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края и администрация Петровского городского округа Ставропольского края. Наш адрес: г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, тел.: (86547)4-31-57. Отпечатано с готовых форм в ОАО «Петровская Типография» г. Светлоград, ул. Гагарина, 1, тираж: 300 экземпляров. Еженедельная газета.

Приложение 111
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Фельдшерско-акушерскому пункту
государственного бюджетного учреждения здравоохранения
Ставропольского края «Петровская районная больница»
расположенному по адресу: Ставропольский край,
Петровский район, п.Пшеничный, ул.Зеленая, 5



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- Жилые здания по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, п.Пшеничный, ул.Зеленая, № 5 кв. 1, № 5 кв. 2

Приложение 112
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Фельдшерско-акушерскому пункту
государственного бюджетного учреждения здравоохранения
Ставропольского края «Петровская районная больница»
расположенному по адресу: Ставропольский край,
Петровский район, с.Кутулы, ул. Железнодорожная, 67



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Кутулы, ул. Железнодорожная, № 69
- жилые здания по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Кутулы, ул. Железнодорожная, № 65, № 100

Продолжение публикации постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края № 131 от 07.02.2022г. в следующем номере газеты «Вестник Петровского городского округа».

Вестник Петровского городского округа

Газета Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края
и администрации Петровского городского округа Ставропольского края

№ 08 (264)
04 марта
2022 года

ИЗВЕЩЕНИЯ

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края информирует граждан о возможности предоставления земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1343 кв.м, с условным номером 26:08:040744:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Лесная, з/у 61а, в аренду сроком на 20 лет для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения подавать заявления в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка могут быть поданы в письменном виде по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 11.04.2022 года.

Со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, граждане могут ознакомиться в администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, кабинет 317 с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00 часов (перерыв с 12 - 00 до 13-00).

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края информирует граждан о возможности предоставления земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1500 кв.м, с условным номером 26:08:071501:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Сухая Буйвола, ул. Школьная, з/у 123б, в аренду сроком на 20 лет для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения подавать заявления в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка могут быть поданы в письменном виде по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 11.04.2022 года.

Со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, граждане могут ознакомиться в администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, кабинет 317 с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00 часов (перерыв с 12 - 00 до 13-00).

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края информирует граждан о возможности предоставления земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 3000 кв.м, с условным номером 26:08:090408:ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Гофицкое, ул. Восточная, з/у 19в, в аренду сроком на 20 лет для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения подавать заявления в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка могут быть поданы в письменном виде по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 11 апреля 2022

года.

Со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, граждане могут ознакомиться в администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, кабинет 318 с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00 часов (перерыв с 12 -00 до 13-00).

Администрация Петровского городского округа Ставропольского края информирует граждан о возможности предоставления земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 3000 кв.м, с условным номером 26:08:080613:ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Высоцкое, ул. Центральная, з/у 109а, в аренду сроком на 20 лет для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения подавать заявления в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка могут быть поданы в письменном виде по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 11 апреля 2022 года.

Со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, граждане могут ознакомиться в администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, кабинет 318 с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00 часов (перерыв с 12 -00 до 13-00).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПОВТОРНЫХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Светлоград

«01» марта 2022 года

по проекту генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края

Организатор повторных публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Публичные слушания назначены распоряжением главы Петровского городского округа Ставропольского края от 26 января 2022 г. № 02-р «О назначении повторных публичных слушаний по проекту генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края, созданная на основании постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: документ территориального планирования Петровского городского округа Ставропольского края - проект генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края (далее – проект).

Заказчик проекта, представленного на публичные слушания: администрация Петровского городского округа Ставропольского края, юридический адрес: 356530 Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, ИНН 2617014342, КПП 261701001, тел. 8 (86547) 4-05-42, 4-07-67, электронный адрес: adm@petrgosk.ru.

Разработчик проекта, представленного на публичные слушания: общество с ограниченной ответственностью «Картфонд» 355003, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Дзержинского, 158, 306, ИНН 2634807694, КПП 263401001, ОГРН 1122651034131, адрес электронной почты: info@kartfond.ru.

Реквизиты протокола повторных публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах повторных публичных

слушаний: протокол повторных публичных слушаний (далее – протокол) от 11.02.2022 (село Благодатное), протокол от 11.02.2022 (село Константиновское, село Кугуты), протокол от 14.02.2022 (село Гофицкое), протокол от 14.02.2022 (село Высоцкое, село Ореховка, хутор Казинка), протокол от 14.02.2022 (село Сухая Буйвола), протокол от 16.02.2022 (село Донская Балка), протокол от 16.02.2022 (село Просянка), протокол от 18.02.2022 (поселок Прикалауский, поселок Маяк, поселок Полевой, поселок Цветочный, хутор Сычевский, хутор Вознесенский), протокол от 18.02.2022 (село Шангала, село Мартыновка), протокол от 18.02.2022 (село Шведино), протокол от 18.02.2022 (село Николина Балка), протокол от 18.02.2022 (поселок Рогатая Балка, поселок Горный, поселок Шеничный), протокол от 21.02.2022 (город Светлоград, хутор Соленое Озеро, хутор Носачев).

Сроки проведения повторных публичных слушаний: с 28 января 2022 года по 28 февраля 2022 года (включительно).

Формы оповещения о проведении повторных публичных слушаний: газета «Вестник Петровского городского округа» от 28.01.2022 № 03 (260). Информационные материалы по проекту генерального плана размещены на сайте <http://petrosk.ru/> в разделе архитектура и градостроительство.

Сведения о проведении экспозиции по материалам проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаний: была открыта с 28 января 2022 года по 28 февраля 2022 года (включительно), в рабочие дни с 09-00 часов до 16-00, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов.

Экспозиция проводилась в зданиях, расположенных по следующим адресам: 356503, Ставропольский край, Петровский район, с. Благодатное, ул. Советская, 19, 356500, Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Ледовского, 2а, 356524, Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Ленина, 204, оф.1, Ставропольский край, Петровский район, с. Высоцкое, ул. Центральная, 68, 356523, Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Школьная, 1, 356521, Ставропольский край, Петровский район, с. Донская Балка, ул. Ленина, 112, 356527, Ставропольский край, Петровский район, с. Просанка, ул. Мира, 41, 356505, Ставропольский край, Петровский район, п. Прикалауский, ул. Почтовая, 2, 356506, Ставропольский край, Петровский район, с. Шангала, ул. Советская, 23, 356518, Ставропольский край, Петровский район, с. Шведино, ул. Советская, 22, 356517, Ставропольский край, Петровский район, с. Николина Балка, ул. Шоссейная, 13, 356522, Ставропольский край, Петровский район, пос. Рогатая Балка, ул. Первомайская, 73а, 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Сведения о проведении собрания участников повторных публичных слушаний:

1. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 11 февраля 2022 г. в 10 часов 00 минут, в здании по адресу: 356503, Ставропольский край, Петровский район, с. Благодатное, ул. Советская, 19, в составе 5 членов комиссии и 4 граждан села Благодатное, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений – 1;

2. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 11 февраля 2022 г. в 14 часов 00 минут в здании по адресу: 356500, Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Ледовского, 2а, количество участников публичных слушаний – 5 членов комиссии, 4 гражданина села Константиновское, 1 гражданин села Кугуты, постоянно проживающих на территории населенных пунктов, в пределах которых проводились публичные слушания, количество поступивших предложений – 1;

3. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 14 февраля 2022 г. в 09 часов 00 минут в здании по адресу: 356524, Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Ленина, 204, оф.1, количество участников публичных слушаний – 5 членов комиссии, 3 граждан, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания, количество поступивших предложений – 1;

4. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 14 февраля 2022 г. в 10 часов 00 минут в здании по адресу: 356526, Ставропольский край, Петровский район, с. Высоцкое, ул. Центральная, 68, количество участников публичных слушаний – 5 членов комиссии, 2 граждан села Высоцкое, 2 граждан села Ореховка, постоянно проживающих на территории населенных пунктов, в пределах которых проводились публичные слушания, количество поступивших предложений – 1;

5. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 14 февраля 2022 г. в 11 часов 00 минут, в здании по адресу: 356523, Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Школьная, 1, в составе 5 членов комиссии и 4 граждан села Сухая Буйвола, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений – 1;

6. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 16 февраля 2022 г. в 09 часов 00 минут, в здании по адресу: 356521, Ставропольский край, Петровский район, с. Донская Балка, ул. Ленина, 112, в составе 5 членов комиссии и 2 граждан села Донская Балка, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений – 1;

7. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 16 февраля 2022 г. в 10 часов 00 минут, в здании по адресу: 356527, Ставропольский край, Петровский район, с. Просянка, ул. Мира, 41, в составе 5 членов комиссии и 2 граждан села Просянка, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений – 1;

8. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 18 февраля 2022 г. в 09 часов 00 минут, в здании по адресу: 356505, Ставропольский край, Петровский район, п. Прикалауский, ул. Почтовая, 2, в составе 5 членов комиссии и 3 граждан поселка Прикалауский, постоянно

но проживающих на территории населенного пункта, в пределах которых проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений – 1;

9. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 18 февраля 2022 г. в 10 часов 00 минут, в здании по адресу: 356506, Ставропольский край, Петровский район, с. Шангала, ул. Советская, 23, в составе 5 членов комиссии и 3 граждан села Шангала, постоянно проживающих на территории населенных пунктов, в пределах которых проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений – 1;

10. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 18 февраля 2022 г. в 14 часов 00 минут, в здании по адресу: 356518, Ставропольский край, Петровский район, с. Шведино, ул. Советская, 22, в составе 5 членов комиссии и 3 граждан села Шведино, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений – 1;

11. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 18 февраля 2022 г. в 15 часов 00 минут, в здании по адресу: 356517, Ставропольский край, Петровский район, с. Николина Балка, ул. Шоссейная, 13, в составе 5 членов комиссии и 3 граждан села Николина Балка, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений – 1;

12. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 18 февраля 2022 г. в 16 часов 00 минут, в здании по адресу: 356522, Ставропольский край, Петровский район, пос. Рогатая Балка, ул. Первомайская, 73а, в составе 5 членов комиссии и 3 граждан поселка Рогатая Балка, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений – 1;

13. Собрание участников повторных публичных слушаний состоялось 21 февраля 2022 г. в 09 часов 00 минут, в здании по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, в составе 5 членов комиссии и 4 граждан, постоянно проживающих на территории города Светлограда, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений – 1.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками повторных публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории села Благодатное Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края (далее – проект генерального плана).

2. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории села Константиновское, села Кугуты Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана.

3. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории села Гофицкое Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана.

4. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории села Высоцкое, села Ореховка, хутора Казинка Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана.

5. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории села Сухая Буйвола Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана. Замечания от граждан, постоянно проживающих на территории села Сухая Буйвола Петровского городского округа Ставропольского края – не поступили.

7. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории села Просянка Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана.

8. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории поселка Прикалауский, поселка Маяк, поселка Полевой, поселка Цветочный, хутора Сычевский, хутора Вознесенский Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана.

9. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории села Шангала, села Мартыновка Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана.

10. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории села Шведино Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана.

11. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории села Николина Балка Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана.

12. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории поселка Рогатая Балка, поселка Горный, поселка Шеничный Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана.

13. Предложения граждан, постоянно проживающих на территории города Светлоград, хутора Соленое Озеро, хутора Носачев Петровского городского округа Ставропольского края - согласовать проект генерального плана.

Предложения и замечания от иных участников повторных публичных слушаний не поступили.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

Часть 1 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что публичные слушания по проектам генеральных планов проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей

Приложение 105
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Прикалауской врачебной амбулатории государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница» расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, п. Прикалауский, пер. Больничный, д. 4



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Приложение 106
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Просянской врачебной амбулатории государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница» расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Просянка, ул. Комсомольская, 2



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Приложение 107
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Рогатобалковской участковой больнице государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница» расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, п. Рогатая Балка, ул. Квартальная, 1А



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции, отсутствуют

Приложение 108
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Рогатобалковской врачебной амбулатории государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница» расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, п. Рогатая Балка, ул. Первомайская, 95



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- Жилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, п. Рогатая Балка, ул. Первомайская, № 93 кв.2

Приложение 101 к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

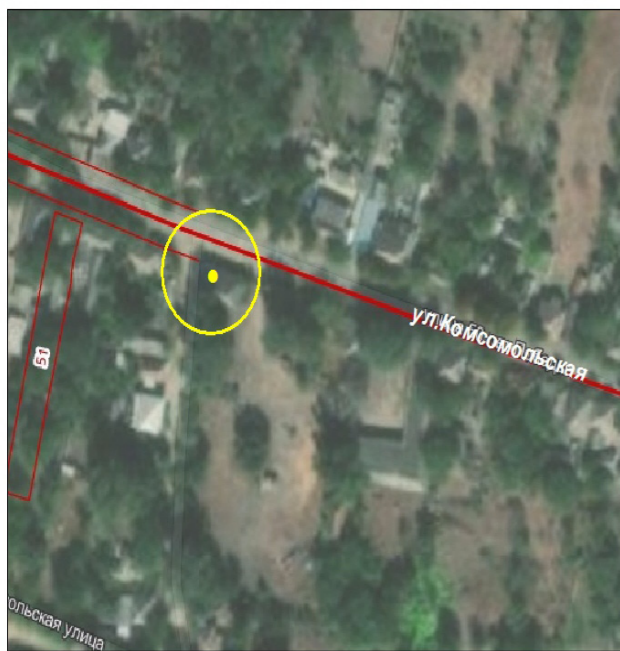
Схема границ территорий, прилегающих к Донбалковской врачебной амбулатории государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница» расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Донская Балка, пл. Стадиона, 23



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - вход в объект
 - жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Приложение 102 к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Фельдшерско-акушерскому пункту государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница» расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Донская Балка, ул. Комсомольская, 27



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - вход в объект
 - жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Приложение 103 к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Константиновской участковой больнице государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница» расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, пер. Больничный, 2



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - вход в объект
 - жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Приложение 104 к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Николинобалковской участковой больнице государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница» расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Николина Балка, ул. Шоссейная, д. 9



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - вход в объект
 - жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

земельных участков и объектов капитального строительства. Градостроительный кодекс Российской Федерации относит к числу основных принципов законодательства о градостроительной деятельности участие граждан и их объединений в ее осуществлении, обеспечение свободы такого участия, ответственность органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека. Предложения и замечания граждан являются средством реализации предостереженных им законом прав при принятии градостроительных решений.

В связи с поступившими предложениями граждан о согласовании проекта генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края, комиссией рекомендовано главе Петровского городского округа Ставропольского края принять решение о согласии с проектом генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края и направлении его на утверждение в Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края».

Заместитель председателя комиссии _____ Г.П.Русанова

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02 марта 2022 г. г. Светлоград № 97-р

О должностных лицах администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях

В соответствии с частью 6, 7 статьи 12.2 Закона Ставропольского края от 10 апреля 2008 г. № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае»

1. Уполномочить должностных лиц администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Ставропольского края от 10 апреля 2008 г. № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае», по перечню согласно приложению 1.
2. Уполномочить должностных лиц управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Ставропольского края от 10 апреля 2008 г. № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае», по перечню согласно приложению 2.
3. Признать утратившими силу:

- 3.1. Распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 апреля 2018 г. № 191-р «О должностных лицах администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях».
- 3.2. Распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 01 июня 2018 г. № 290-р «О внесении изменений в приложения 1 к распоряжению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 апреля 2018 г. № 191-р «О должностных лицах администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях».
- 3.3. Распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 октября 2018 г. № 561-р «О внесении изменений в приложения 1 к распоряжению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 апреля 2018 г. № 191-р «О должностных лицах администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях» (в редакции от 01 июня 2018 г. № 290-р).
- 3.4. Распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 27 марта 2019 г. № 130-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 апреля 2018 г. № 191-р «О должностных лицах администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях» (в редакции от 01 июня 2018 г. № 290-р, от 17 октября 2018 г. № 561-р).
- 3.5. Распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 15 июля 2019 г. № 379-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 апреля 2018 г. № 191-р «О должностных лицах администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях» (в редакции от 01 июня 2018 г. № 290-р, от 17 октября 2018 г. № 561-р, от 27 марта 2019 г. № 130-р).
- 3.6. Распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 19 сентября 2019 г. № 550-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 апреля 2018 г. № 191-р «О должностных лицах адми-

нистрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях» (в редакции от 01 июня 2018 г. № 290-р, от 17 октября 2018 г. № 561-р, от 27 марта 2019 г. № 130-р, от 15 июля 2019 г. № 379-р).

3.7. Распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 14 января 2020 г. № 10-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 апреля 2018 г. № 191-р «О должностных лицах администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях» (в редакции от 01 июня 2018 г. № 290-р, от 17 октября 2018 г. № 561-р, от 27 марта 2019 г. № 130-р, от 15 июля 2019 г. № 379-р, от 19 сентября 2019 г. № 550-р).

3.8. Распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 16 июля 2020 г. № 401-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 апреля 2018 г. № 191-р «О должностных лицах администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях» (с изменениями).

3.9. Распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 09 сентября 2020 г. № 535-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 апреля 2018 г. № 191-р «О должностных лицах администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях» (с изменениями).

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжение возложить на первого заместителя главы администрации – начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И., первого заместителя главы администрации – начальника финансового управления администрации Петровского городского округа Ставропольского края Сухомлинову В.П., заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Сергееву Е.И., управляющего делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края Петрича Ю.В.

5. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Вестник Петровского городского округа».

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского городского округа Ставропольского края А.А. Захарченко

Приложение 1 к распоряжению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 марта 2022 г. № 97-р

ПЕРЕЧЕНЬ

должностных лиц администрации Петровского городского округа Ставропольского края, органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Ставропольского края от 10 апреля 2008 г. № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае»

№ п/п	Фамилия, имя, отчество должностного лица администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – администрация), органов администрации	Статья Закона Ставропольского края от 10 апреля 2008г. № 20-кз
1	Бабыкин Александр Иванович, первый заместитель главы администрации – начальник управления муниципального хозяйства администрации	Статьи 2.1, 2.5, 3.4, 5.3
2	Сухомлинова Вера Павловна, первый заместитель главы администрации – начальник финансового управления администрации	Статья 3.4
3	Сергеева Елена Ивановна, заместитель главы администрации	Статьи 3.4, 2.6
4	Петрич Юрий Викторович, управляющий делами администрации	Статьи 3.4, 5.3, 5.4
5	Савченко Александр Григорьевич, начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства управления муниципального хозяйства администрации	Статьи 2.5, 7.1
6	Бушуева Елена Николаевна, заместитель начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства управления муниципального хозяйства администрации	Статьи 2.1, 2.5
7	Косторнов Константин Викторович, заместитель начальника отдела дорожной деятельности и транспорта управления муниципального хозяйства администрации	Статьи 2.5, 4.12, 4.13, 6.1, 6.2, 6.3

8	Бочаров Сергей Владимирович, главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства управления муниципального хозяйства администрации	Статьи 4.1, 4.13, 7.1
9	Низовцев Александр Сергеевич, главный специалист отдела дорожной деятельности и транспорта управления муниципального хозяйства администрации	Статьи 2.2, 4.12
10	Петин Вячеслав Иванович, главный специалист отдела дорожной деятельности и транспорта управления муниципального хозяйства администрации	Статьи 2.2, 4.1, 4.13
11	Дробин Сергей Александрович, ведущий специалист отдела дорожной деятельности и транспорта управления муниципального хозяйства администрации	Статьи 4.1, 4.13, 6.1, 6.2, 6.3
12	Дружина Марина Викторовна, ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства управления муниципального хозяйства администрации	Статьи 4.1, 7.1
13	Смирнова Наталья Александровна, ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства управления муниципального хозяйства администрации	Статьи 4.1, 7.1
14	Денисенко Александр Александрович, заместитель начальника отдела общественной безопасности, гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации	Статьи 2.7, 2.8
15	Каменецкая Ирина Михайловна, заместитель начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации	Статьи 2.7, 4.1, 4.13, 7.1
16	Поголяев Александр Евгеньевич, главный специалист отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации	Статьи 2.7, 4.1, 4.13, 7.1
17	Калашников Сергей Иванович, главный специалист отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации	Статья 2.2
18	Мальцев Виктор Иванович, главный специалист отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации	Статья 2.2
19	Золотарева Людмила Михайловна, главный специалист отдела жилищного учета, строительства муниципального контроля администрации	Часть 1 статьи 19.4, статья 19.4 ¹ , часть 1 статьи 19.5, статья 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - Кодекс РФ)
20	Кунцын Иван Сергеевич, заместитель начальника, отдела жилищного учета, строительства муниципального контроля администрации	Часть 1 статьи 19.4, статья 19.4 ¹ , часть 1 статьи 19.5, статья 19.7 Кодекса РФ
21	Орлянская Ольга Сергеевна, главный специалист жилищного учета, строительства и муниципального контроля администрации	Статьи 7.21-7.23, 7.23 ² , 7.32 ² , части 4 и 5 статьи 9.16, часть 1 статьи 19.4, статья 19.4 ¹ , часть 1 статьи 19.5, статья 19.6, статья 19.7, статья 19.7 ¹ Кодекса РФ
22	Черниговский Александр Александрович, ведущий специалист отдела жилищного учета, строительства муниципального контроля администрации	Часть 1 статьи 19.4, статья 19.4 ¹ , часть 1 статьи 19.5, статья 19.7 Кодекса РФ
23	Горбиенко Елена Сергеевна, ведущий специалист отдела планирования территории и землеустройства администрации	Статья 4.2
24	Дробина Татьяна Сергеевна, главный специалист отдела планирования территории и землеустройства администрации	Статьи 2.9, 7.2
25	Панкова Галина Павловна, главный специалист отдела планирования территории и землеустройства администрации	Статьи 4.1, 8.1
26	Писанова Юлия Васильевна, ведущий специалист отдела планирования территории и землеустройства администрации	Статьи 2.9, 7.2
27	Икаленко Анастасия Сергеевна, ведущий специалист отдела планирования территории и землеустройства администрации	Статьи 4.1, 8.1
28	Юдина Екатерина Александровна, ведущий специалист отдела планирования территории и землеустройства администрации	Статья 4.2
29	Кевченков Алексей Владимирович, заместитель начальника отдела имущественный и земельных отношений администрации	Статьи 2.9, 7.2
30	Капустянова Юлия Богдановна, ведущий специалист отдела развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации	Статья 9.4
31	Петровская Нелли Владимировна, главный специалист отдела развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации	Статья 9.4
32	Черскова Лариса Петровна, главный специалист, исполняющий обязанности начальника отдела предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации	Статья 9.4

33	Медведева Наталья Петровна, ведущий специалист отдела исполнения бюджета, консолидированной отчетности и контроля финансового управления администрации	Статьи 5.21, 7.32 ² , 15.1, 15.14-15.15 ¹⁶ , часть 1 статьи 19.4, часть 1 статьи 19.4 ¹ , часть 20 и 20 ¹ статьи 19.5, статья 19.6, 19.7 Кодекса РФ
34	Полякова Елена Александровна, главный специалист отдела исполнения бюджета, консолидированной отчетности и контроля финансового управления администрации	Статьи 5.21, 7.32 ² , 15.1, 15.14-15.15 ¹⁶ , часть 1 статьи 19.4, часть 1 статья 19.4 ¹ , часть 20 и 20 ¹ статьи 19.5, статья 19.6, 19.7 Кодекса РФ
35	Чепурко Ольга Владимировна, ведущий специалист отдела исполнения бюджета, консолидированной отчетности и контроля финансового управления администрации	Статьи 5.21, 7.32 ² , 15.1, 15.14-15.15 ¹⁶ , часть 1 статьи 19.4, часть 1 статьи 19.4 ¹ , часть 20 и 20 ¹ статьи 19.5, статья 19.6, 19.7 Кодекса РФ

Управляющий делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края Ю.В.Петрич

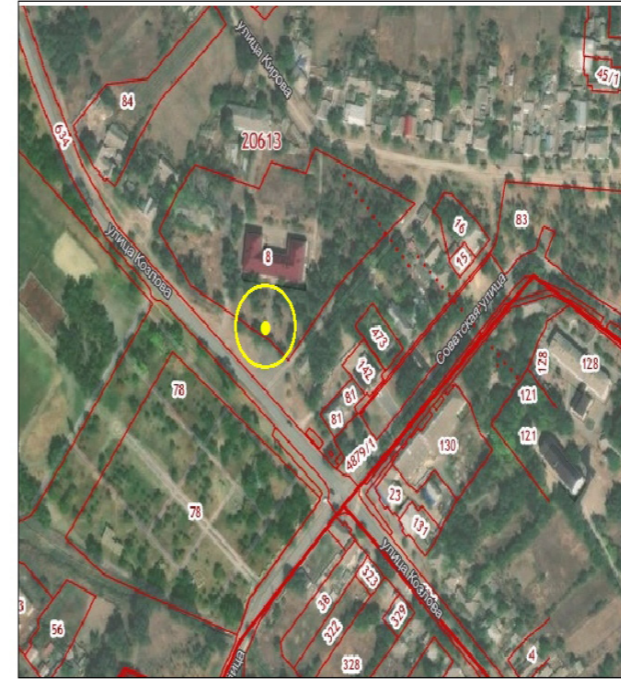
Приложение 2
к распоряжению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 02 марта 2022 г. № 97-р

ПЕРЕЧЕНЬ
должностных лиц управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Ставропольского края от 10 апреля 2008 г. № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае»

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, должность уполномоченного лица управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – управление)	Статья Закона Ставропольского края от 10 апреля 2008 г. № 20-кз
1	Донцова Ольга Васильевна, заместитель начальника территориального отдела в селе Благодарное управления; Рыжевская Светлана Ивановна, главный специалист территориального отдела в селе Благодарное управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4
2	Пульнёва Татьяна Николаевна, заместитель начальника территориального отдела в селе Высоцкое управления; Стативкина Галина Николаевна, специалист 1 категории территориального отдела в селе Высоцкое управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4
3	Уваров Сергей Николаевич, начальник территориального отдела в селе Гофицкое управления; Лежебокова Татьяна Анатольевна, главный специалист территориального отдела в селе Гофицкое управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4
4	Костина Наталья Николаевна, главный специалист территориального отдела в селе Донская Балка управления; Кузякина Наталья Викторовна, специалист 1 категории территориального отдела в селе Донская Балка управления; Зубенко Юлия Ивановна, ведущий специалист территориального отдела в селе Донская Балка управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4
5	Дьяконова Оксана Викторовна, начальник территориального отдела в селе Константиновское управления; Котова Светлана Михайловна, заместитель начальника территориального отдела в селе Константиновское управления; Воропаева Оксана Сергеевна, ведущий специалист территориального отдела в селе Константиновское управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4
6	Репало Татьяна Николаевна, специалист 1 категории территориального отдела в селе Николина Балка управления; Дубовская Юлия Александровна, ведущий специалист территориального отдела в селе Николина Балка управления; Ковтун Татьяна Сергеевна, главный специалист территориального отдела в селе Николина Балка управления;	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4

Приложение 97
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Благодарненской участковой больнице государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Благодарное, ул. Побережная, 2



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Приложение 98
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Высоцкой участковой больнице государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Высоцкое, ул. Советская, д. 20



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Приложение 99
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Фельдшерско-акушерскому пункту с. Ореховка государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница» расположенному по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с.Ореховка, ул.Красная, 63



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилые, нежилые здания, входящие в зону запрета продажи алкогольной продукции отсутствуют

Приложение 100
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к Гофицкой участковой больнице государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Петровская районная больница», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с.Гофицкое, ул. Советская, д. 22



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Советская, № 24 А

Приложение 93
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

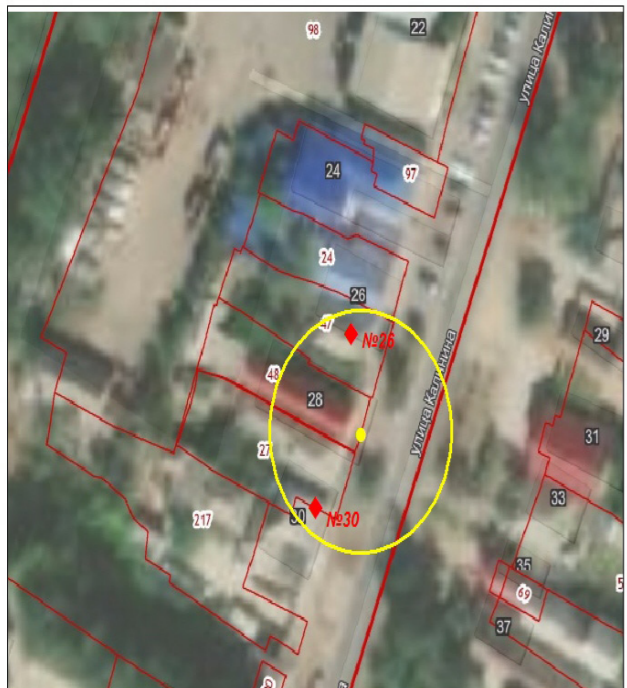
Схема границ территории, прилегающих к медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Битидент», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. Выставочная, 39/2



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - - вход в объект
 - ◆ - жилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. Выставочная, № 39

Приложение 94
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

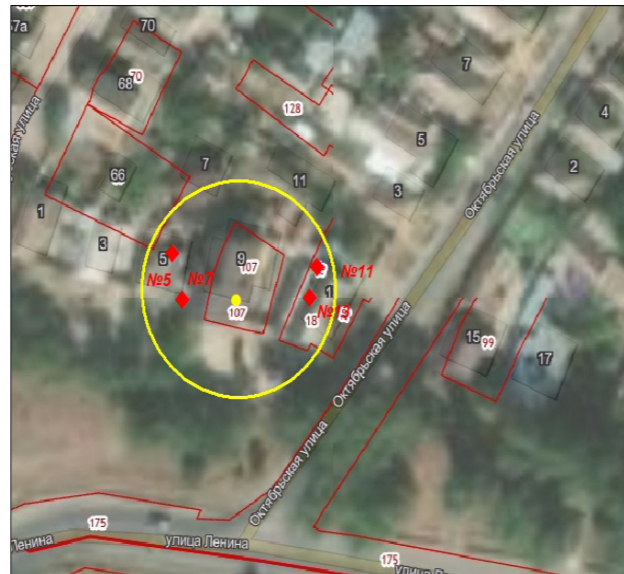
Схема границ территорий, прилегающих к медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Зубная клиника Локтева», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Капнина, 28



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - - вход в объект
 - ◆ - жилые здания по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Капнина, № 28, № 30

Приложение 95
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Династия», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ленина, 9, помещение 1



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - - вход в объект
 - ◆ - жилые здания по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ленина, № 5, № 7, № 11, № 13

Приложение 96
к постановлению администрации Петровского
городского округа Ставропольского края от 07
февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Денталика», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Трудовая, 7



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - - вход в объект
 - ◆ - жилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Трудовая, № 5

7	Маловичко Сергей Викторович, начальник территориального отдела в поселке Прикалаусский управления; Ключкова Елена Анатольевна, главный специалист территориального отдела в поселке Прикалаусский управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4
8	Магомедхаджиева Елена Сергеевна, главный специалист территориального отдела в селе Просянка управления; Купцова Светлана Юрьевна, ведущий специалист территориального отдела в селе Просянка управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4
9	Горбенко Ирина Николаевна, специалист 1 категории территориального отдела в селе Рогатая Балка управления; Малахова Елена Геннадьевна, ведущий специалист территориального отдела в селе Рогатая Балка управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4
10	Зуева Марина Ивановна, главный специалист территориального отдела в селе Сухая Буйвола управления; Бронникова Елена Павловна, ведущий специалист территориального отдела в селе Сухая Буйвола управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4
11	Баклажкова Валентина Ивановна, главный специалист территориального отдела в селе Шангала управления; Наливайко Марина Михайловна, ведущий специалист территориального отдела в селе Шангала управления; Ивахник Алла Васильевна, специалист 1 категории территориального отдела в селе Шангала управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4
12	Чернобай Галина Федоровна, главный специалист территориального отдела в селе Шведино управления; Пиллога Светлана Петровна, ведущий специалист территориального отдела в селе Шведино управления	Статьи 2.1, 2.2, 2.5, 2.7, 4.1, 4.13, 7.1, 9.4

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

РАСПОЯЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 февраля 2022 г. г. Светлоград № 89-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3000 кв.м с кадастровым номером 26:08:060504:357 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Донская Балка, ул. Подлесная, 3

Рассмотрев заявления Борисовского К.А. от 09.06.2020 № 10-998, Ивановича И.Н. от 30.07.2020 № 10-1452, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12, пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 22 июня 2020 г. № 338-р «О мероприятиях по предоставлению в аренду для ведения личного подсобного хозяйства земельного участка площадью 3000 кв.м, с условным номером 26:08:060504:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Донская Балка, ул. Подлесная, 3», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 28 августа 2020 г. № 1160 «Об образовании земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства площадью 3000 кв.м, с условным номером 26:08:060504:3У1, в целях проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 года № 532 «О создании комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договора аренды земельных участков» (с изменениями)

- Провести 15 апреля 2022 года аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3000 кв.м с кадастровым номером 26:08:060504:357 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Донская Балка, ул. Подлесная, 3. Аукцион провести открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы. Участниками аукциона могут являться только граждане. Срок аренды: 20 лет.
- Предметом аукциона является земельный участок площадью 3000 кв.м, кадастровый номер 26:08:060504:357, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Донская Балка, ул. Подлесная, 3, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ограничений в использовании и обременений нет.
- Цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.
- Считать организатором проведения аукциона отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа

- Ставропольского края.
- Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 года № 532 (с изменениями).
- Критерием выбора победителя определить размер арендной платы, предложенный участниками аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысший размер арендной платы.
- Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой арендной платы, определенной в размере 1,5 % (одной пятой части процента) кадастровой стоимости земельного участка – 3952,80 рублей (три тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 80 копеек).
- Установить размер задатка для участия в аукционе - 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит 3952,80 рублей (три тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 80 копеек).
- Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за арендуемый земельный участок в этом же случае.
- Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
- Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:
 - заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - документы, подтверждающие внесение задатка.
- Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3000 кв.м с кадастровым номером 26:08:060504:357 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Донская Балка, ул. Подлесная, 3.
- Отделу имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края:
- 11.1. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Вестник Петровского городского округа».
- 11.2. Разместить на сайтах в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, www.petrovsk.ru, извещение о проведении аукциона и информацию о результатах аукциона.
12. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации – начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.
13. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского
городского округа
Ставропольского края
А.А.Захарченко

Утверждено
распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 28 февраля 2022 г. № 89-р

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3000 кв.м с кадастровым номером 26:08:060504:357 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Донская Балка, ул. Подлесная, 3

- Форма аукциона: аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.
- Предметом аукциона является: земельный участок площадью 3000 кв.м, кадастровый номер 26:08:060504:357, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Донская Балка, ул. Подлесная, 3, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (далее – земельный участок). Ограничений в использовании и обременений нет.
- Цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок договора аренды – 20 лет. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.
- В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Петровского сельского поселения Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Дон-Балковского сельсовета Петровского района Ставропольского края от 24.12.2012 № 38 (с изменениями) (зона Ж-1Б) установлены следующие параметры:

п/п	Показатель	Предельные параметры	Примечания
1	Этажность	не более 3 этажей	
2	Коэффициент застройки	не более 0,3	

3	Площадь земельного участка, предназначенного для: - ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства - для капитального гаражного строительства	от 100 до 3000 кв. м от 24 до 48 кв. м	
4	Минимальное расстояние от границ смежного земельного участка до: - основного строения - построек для содержания скота и птицы - прочих хозяйственных построек, строений, открытых стоек	не менее 3 м не менее 4 м не менее 1 м	
5	Высота ограждения участка с уличной стороны, в т.ч.: - по меже с соседним домовладением	не более 2,5 м не более 2,0 м	Участки усадебной, коттеджной, коттеджно-блокированной и садово-дачной застройки должны иметь ограждение. Конструкция и внешний вид ограждения должен соответствовать решениям фасадов и применяемым отделочным материалам домовладения, расположенного на ограждаемом участке. Рекомендуется конструкции и высоту ограждения выполнять единообразным на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы. Высота ограждения по меже с соседним домовладением может быть увеличена, а конструкция ограждения может быть заменена на глухую, при условии соблюдения норм инсоляции и освещенности жилых помещений и согласования конструкции и высоты ограждения с владельцами соседних домовладений.
6	Расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках	не менее 6 метров	В районах усадебной, коттеджной, коттеджно-блокированной и садово-дачной застройки. Размещение оконных проемов, выходящих на смежный участок, разрешается по согласованию с соседями. Этот пункт носит рекомендательный характер.
7	Расстояние от границ участка до: - стены жилого дома; - постройки для содержания скота и птицы; - хозяйственных построек (гараж, баня, автостоянка и др.); - стволов высокорослых и среднерослых деревьев; - кустарников - дворовых туалетов, выгребов, мусоросборников	3 м 1 м 1 м 2 м 1 м 2 м	Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.). Расстояния от границ участка до стены жилого дома и хозяйственных построек могут быть сокращены по обоюдному согласию домовладельцев. При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего садового участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. В случае примыкания хозяйственных построек к жилому строению (или дому) в помещениях для мелкого скота и птицы следует предусматривать изолированный наружный вход, расположенный не ближе 3 м от входа в дом. В этих случаях расстояние до границы с соседним участком измеряется отдельно от каждого объекта блокировки.
8	Расстояние от наружной стены зданий и сооружений до: - стволов деревьев, - кустарников.	5 м 1,5 м	

9	Минимальные расстояния между постройками по санитарно-бытовым условиям следует предусматривать: - от жилого строения и погреба до уборной - от шахтного колодца до уборной и компостного устройства в зависимости от направления движения грунтовых вод	не менее 2 м; не менее 30 м	При соответствующем гидрогеологическом обосновании может быть увеличено. Указанные расстояния необходимо предусматривать как между постройками на одном участке, так и между постройками, расположенными на смежных участках.
10	Усадебный (одноквартирный) дом должен отстоять: от красной линии улиц от красной линии проездов	не менее чем на 5 м не менее чем на 3 м	
11	Площадь, занимаемая объектами, разрешенными настоящей статьёй определено в качестве вспомогательных видов разрешенного использования и условно разрешенных	не должна превышать 10 % площади квартала, иного элемента планировочной структуры зоны	Вспомогательные строения, за исключением гаражей, располагать со стороны улиц не допускается.

На территории малоэтажной застройки на приусадебных участках запрещается строительство стоянок для грузового транспорта, транспорта для перевозки людей, находящегося в личной собственности, кроме автотранспорта грузоподъемностью менее 1,5 тонны.

При строительстве хозяйственных построек для содержания и разведения животных в личных подсобных хозяйствах граждан расстояния от помещений и выгулов (вольеров, навесов, загонов) для содержания и разведения животных до окон жилых помещений и кухонь должны быть не менее указанных в таблице:

Нормативный разрыв, не менее, метров	Поголовье, голов, не более					
	свиньи	крупный рогатый скот	овцы, козы	лошади	птица	маточное поголовье основного стада
10	5	5	10	5	30	кролики пушные звери
20	8	8	15	8	45	
30	10	10	20	10	60	
40	15	15	25	15	75	

При несоблюдении расстояния от мест содержания животных до жилых помещений в личном подсобном хозяйстве на приусадебном земельном участке владелец личного подсобного хозяйства обязан снизить до нормы количество содержащихся на приусадебном земельном участке сельскохозяйственных животных либо вынести содержание превышающего предельную норму количества животных за пределы поселения с регистрацией владельца личного подсобного хозяйства в качестве индивидуального предпринимателя или крестьянского (фермерского) хозяйства.

Не допускается содержание животных в жилых помещениях, на территории домовладения, границы которого непосредственно прилегают к общественным местам (детским садам, школам, паркам, лечебным учреждениям и др.). Нахождение животных за пределами подворья без надзора запрещено. Владелец животных не должен допускать загрязнения навозом и пометом дворов и окружающей территории, а в случае загрязнения немедленно устранить его (убрать навоз и помет). Обезвреживание навоза и помета в личном подсобном хозяйстве осуществляется методом компостирования на приусадебном участке в специально отведенных местах, исключающих распространение запахов и попадание навозных стоков в почву. Навоз или компост подлежит утилизации методом внесения в почву. В случае невозможности использования на приусадебном участке всего объема навоза и помета Владелец обязан обеспечить его вывоз в специально отведенное место, согласованное с органами местного самоуправления и территориальным отделом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ставропольскому краю.

Информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения):

I. Водоснабжение.
По информации ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»-«Северный»-производственно-техническое подразделение Светлоградское может быть обеспечено водоснабжение с максимальным водопотреблением до 1 куб. м./сут. Сетей водоотведения не имеется.

II. Газоснабжение.
По информации АО «Светлоградгаз» свободные мощности отсутствуют.

3. Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукциона: администрация Петровского городского округа Ставропольского края, распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 28 февраля 2022 г. № 89-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3000 кв.м с кадастровым номером 26:08:060504:357 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Донская Балка, ул. Подлесная, 3».

Приложение 89
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Дента-М», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Пушкина, 8

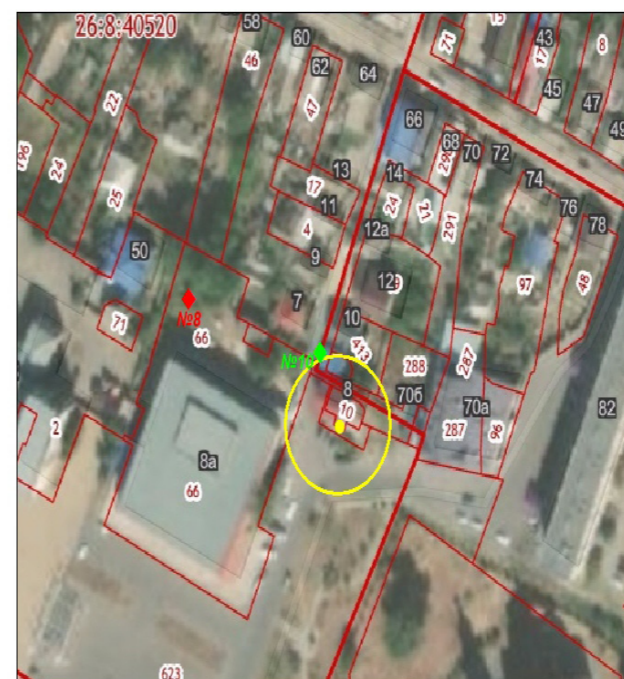


Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Пушкина, № 8 В
- нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Пушкина, № 8 Б

Приложение 90
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Дермископ», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ямрочная, 8



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ямрочная, № 10
- нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Ямрочная, № 10

Приложение 91
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Улыбка-С», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Николаенко, 40 А

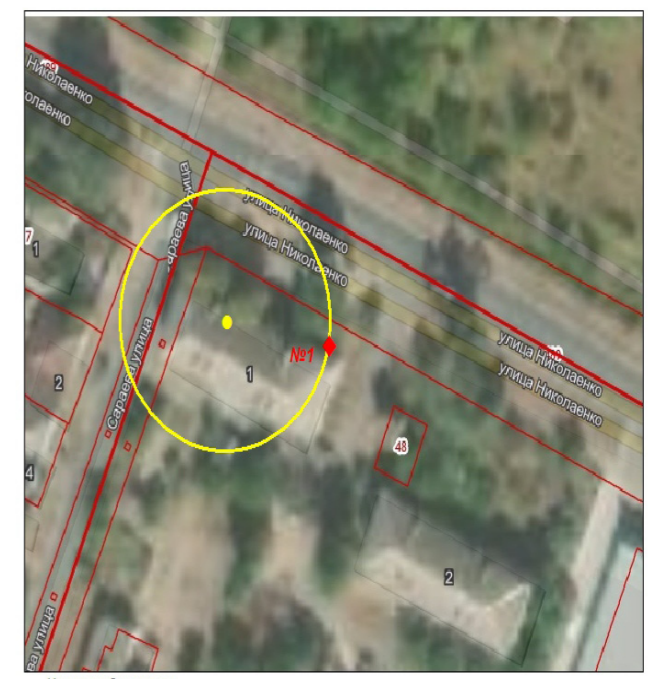


Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Николаенко, № 36
- нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Николаенко, № 36

Приложение 92
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Физкультурно-оздоровительный Центр», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. Выставочная, 1, помещение 9



Условные обозначения:

- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
- вход в объект
- жилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. Выставочная, № 1
- нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. Выставочная, № 1

- об отлове и содержании безнадзорных животных - 12;
- о расчистке русел и укреплении берегов рек и балок - 5;
- вопросы торговли и потребительского рынка - 16;
- вопросы трудоустройства - 5;
- о предоставлении архивных данных - 27;
- благодарность - 3;
- иные вопросы - 52.

На официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены основные положения работы с обращениями граждан, нормативно-правовые акты, предусмотрена страница «Электронное обращение», содержащая специальную форму, позволяющую гражданам направлять обращения в форме электронного документа.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17.04.2017 № 171 «О мониторинге и анализе результатов рассмотрения обращений граждан и организаций» администрация Петровского городского округа Ставропольского края представляет в Администрацию Президента Российской Федерации в электронной форме информацию о результатах рассмотрения обращений граждан и организаций, а также о мерах, принятых по таким обращениям.

Организация работы с обращениями граждан и качество их рассмотрения является одним из важнейших критериев оценки работы органов местного самоуправления и представляет собой одно из важных направлений деятельности администрации Петровского городского округа, ее органов и структурных подразделений. Для повышения эффективности работы с обращениями граждан в администрации Петровского городского округа Ставропольского края регулярно проводится:

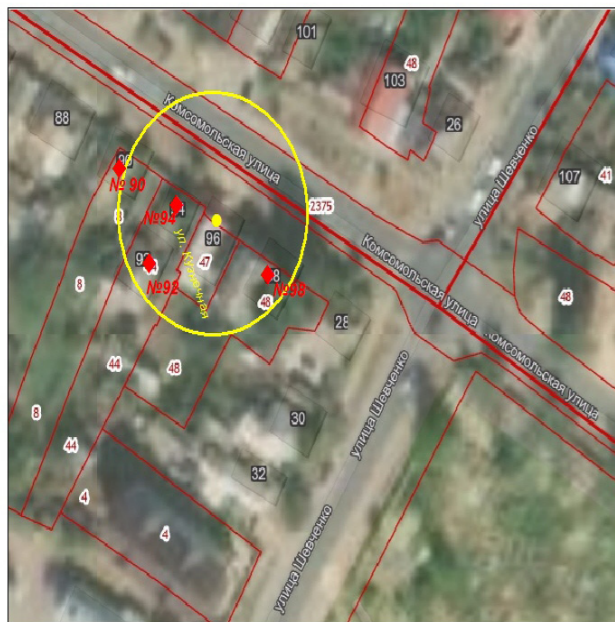
- анализ поступающих обращений;
- осуществляется постоянный контроль за исполнением требований Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», решением поднятых проблем в обращениях;
- осуществление контроля за сроками и качеством рассмотрения обращений.

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

Продолжение публикации постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края № 131 от 07.02.2022г. Начало опубликовано в предыдущих номерах газеты «Вестник Петровского городского округа».

Приложение 86
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Дантист», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, 96



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - вход в объект
 - жилые здания по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, № 90, № 92, № 94, № 96

Приложение 87
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к медицинской организации индивидуального предпринимателя Шыбыльского Александра Сергеевича, расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Туренева, 6 А, офис 2



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - вход в объект
 - нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Кузнецкая, № 39

Приложение 88
к постановлению администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2022 г. № 131

Схема границ территорий, прилегающих к медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Пульс», расположенной по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Николаенко, 10



- Условные обозначения:
- граница зоны запрета продажи алкогольной продукции;
 - вход в объект
 - жилое здание по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Николаенко, № 8

4. Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Адрес организатора аукциона: 356530, Петровский район, Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, телефон (8-86547) 4-02-78.

5. Начальная цена предмета аукциона установлена в размере годовой арендной платы и определена в размере 1,5 % (одной пятой десятых процента) кадастровой стоимости земельного участка – 3952,80 рублей (три тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 80 копеек), «шаг аукциона» установлен в пределах 3% от начальной цены – 118,58 рублей (сто восемнадцать рублей 58 копеек).

6. Размер задатка для участия в аукционе – 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит – 3952,80 рублей (три тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 80 копеек).

Задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося в оплату за арендуемые земельные участки в этом же случае. Претендентам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течении трех банковских дней.

Реквизиты счета для внесения задатка:

Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края)
л/счет № 05213D53280 ИНН 2617014430 КПП 261701001
ЕКС 4010281034537000013 Отделение Ставрополь Банка России/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь
Казначейский счет 03232643077310002100
БИК 010702101 ОКТМО 07731000

В назначении платежа указывать: «Обеспечение заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. НДС - не обл.».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

7. Документация на проведение аукциона предоставляется в течение двух рабочих дней любому физическому лицу, намеревающемуся принять участие в аукционе, на основании поданного в письменной форме заявления на имя организатора аукциона в период со дня опубликования извещения о проведении аукциона до 08 апреля 2022 года включительно по рабочим дням с 8:00ч. до 15:00ч. по адресу организатора аукциона.

С документацией на проведение аукциона можно ознакомиться на сайтах - www.torgi.gov.ru, www.petrogsk.ru.

8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки подаются по адресу организатора аукциона: отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края: 356530, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Начало подачи заявок – с 04 марта 2022 года, ежедневно (кроме не рабочих дней) с 8 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. (перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.).

Окончание подачи заявок – 11 апреля 2022 года до 09 час. 00 мин. Для участия в торгах претендент в установленный срок представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя):

- заявку на участие в аукционе по установленной форме;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представленные в составе заявки документы не возвращаются претенденту.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. 9. Определение участников аукциона состоится 13 апреля 2022 года по месту нахождения организатора аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

10. Место и дата, время проведения аукциона, порядок проведения аукциона:

Аукцион состоится 15 апреля 2022 года в 09 час. 30 мин. по адресу: г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж (конференц-зал на первом этаже в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края).

Аукцион проводится в следующем порядке. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы аукционист называет путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист называет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

11. Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Договор аренды будет заключен исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

12. Земельный участок не включен в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и льготы по арендной плате в отношении земельного участка не установлены нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

13. Обязательства по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев, о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления городского округа по месту нахождения самовольной постройки проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев, а также обязательства по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, не превышающий трех лет, не установлены.

14. Осмотр земельного участка на местности осуществляется самостоятельно. 15. Форма заявки на участие:

Заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка «__» _____ 20 г. г. Светлоград

Заявитель _____ (фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

именуемый далее – Заявитель, ознакомившись с извещением о проведении аукциона, размещенным на сайтах в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, petrogsk.ru., просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3000 кв.м, кадастровый номер 26:08:060504:357, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Донская Балка, ул. Подлесная, 3, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ограничений в использовании и обременений нет, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства,

и обязуется соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, выполнить требования, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.

(для физических лиц)
* Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, выдан «__» _____ г. _____ (кем выдан)

* страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС) _____

* Место регистрации (почтовый адрес) Претендента: _____

Телефон _____ *Электронная почта _____

* Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____ в _____ корр. счет № _____ БИК _____

К заявке прилагается: - документы, подтверждающие внесение задатка; - копии документов, удостоверяющих личность (для граждан). Достоверность и полноту сведений, содержащихся в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, подтверждаю.

Об ответственности за предоставление неполных и заведомо недостоверных сведений и документов предупрежден. Информацию о результатах рассмотрения настоящей заявки и прилагаемых документов прошу направить по указанному в заявке адресу.

С условием заключения договора аренды исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»,

страции Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации - начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.

4. Настоящее постановление «О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 27 ноября 2018 г. № 2119 «Об утверждении Порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного на территории Петровского района Ставропольского края, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала» вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского городского округа Ставропольского края
А.А.Захарченко

Утверждены постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 февраля 2022 г. № 239

Изменения,

которые вносятся в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 27 ноября 2018 г. № 2119 «Об утверждении Порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного на территории Петровского района Ставропольского края, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

1. В преамбуле слова «приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 17 июня 2011 г. № 286» заменить словами «приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08 июня 2021 г. № 362/пр».

2. В Порядке осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного на территории Петровского района Ставропольского края, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала:

2.1. В пункте 1.1 раздела 1 «Общие положения» слова «приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 17 июня 2011 г. № 286» заменить словами «приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08 июня 2021 г. № 362/пр».

2.2. В пункте 2.4 раздела 2 «Порядок проведения осмотра» слова «приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 17 июня 2011 г. № 286» заменить словами «приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08 июня 2021 г. № 362/пр».

3. В составе комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (далее – комиссия):

3.1. Включить в состав комиссии Ткаленко Анастасию Сергеевну - ведущего специалиста отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края, членом комиссии.

3.2. Указать новую должность председателя комиссии Бабыкина Александра Ивановича - первый заместитель главы администрации - начальник управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Управляющий делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края
Ю.В.Петрич

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24 февраля 2022 г. г. Светлоград № 240

О внесении изменений в состав Координационного Совета при администрации Петровского городского округа Ставропольского края в области противодействия коррупции, утвержденном постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2018 г. № 1084

В связи с кадровыми изменениями и сменой фамилии одного из членов Координационного Совета при администрации Петровского городского округа Ставропольского края в области противодействия коррупции администрации Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав Координационного Совета при администрации Петровского городского округа Ставропольского края в области противодействия коррупции, утвержденном постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2018 г. № 1084 «О Координационном Совете при администрации Петровского городского округа Ставропольского края в области противодействия коррупции» (в ред. от 07 ноября 2018 г. № 1978, от 21 декабря 2018г. № 2301, от 27 июня 2019 г. № 1367, от 19 декабря 2019 г. № 2580, от 13 июля 2020 г. № 929, от 17 декабря 2020 г. № 1802, от 06 апреля 2021 г. № 541) (далее – Координационный Совет), следующие изменения:

1.1. Исключить из состава Координационного Совета Колоколова М.И.

1.2. Включить в состав Координационного Совета Катасонову Екатерину Николаевну, старшего помощника прокурора Петровского района, членом Координационного Совета.

1.3. Указать новые должности следующих членов комиссии:

первый заместитель главы администрации – начальник управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края

заместитель директора филиала - главного редактора филиала государственного автономного учреждения «Издательский дом «Периодика Ставрополя» - Редакции газеты «Петровские вести»

1.4. Указать новую фамилию и специальное звание члена Координационного Совета Скребцовой Маргариты Григорьевны – Романова, капитан юстиции.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского городского округа Ставропольского края
А.А.Захарченко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02 марта 2022 г. г. Светлоград № 272

О внесении изменений в Положение об организации учета детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденное постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 04 сентября 2020 г. № 1183

В соответствии с приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 02 сентября 2020 г. № 458 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования», администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение об организации учета детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденное постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 04 сентября 2020 г. № 1183 «Об утверждении Положения об организации учета детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, на территории Петровского городского округа Ставропольского края (далее - Изменения).

2. Отделу образования администрации Петровского городского округа Ставропольского края организовать учет детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, на территории Петровского городского округа Ставропольского края с учетом настоящих Изменений.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Сергееву Е.И.

4. Настоящее постановление «О внесении изменений в Положение об организации учета детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденное постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 04 сентября 2020 г. № 1183» вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского городского округа Ставропольского края
А.А.Захарченко

3.2 Договора.

Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Изменение условий договора аренды, его расторжение и прекращение допускается по соглашению сторон.

Земельные и имущественные споры, возникшие из реализации настоящего договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры между Сторонами, возникшие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ставропольского края или суде общей юрисдикции Петровского района Ставропольского края.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, требованию Арендодателя, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 5.1 Договора.

При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельные участки в надлежащем состоянии.

8.2. За неисполнение Арендатором обязанностей, установленных п.п. 4.2 настоящего договора, Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в судебном порядке.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

9.2. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

К настоящему договору в качестве неотъемлемой части прилагаются:

1. Акт приема-передачи земельного участка.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, ИНН 2617014342, ОГРН 1172651026745
356530: г. Светлоград, пл. 50 Лет Октября, 8 т. 4-02-78, 4-12-48.

_____ (подпись)
М.П.

Арендатор - _____
Адрес: _____

_____ (подпись)
М.П.

Приложение 1
к договору аренды земельного участка №__ от ____ 20 года

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ земельного участка

«__» _____ 20 г. г. Светлоград

Арендодатель администрация Петровского городского округа Ставропольского края в лице _____

передает, а Арендатор _____

, принимает с _____, в лице _____, 20 года в арендное пользование земельный участок земельный участок площадью 3000 кв.м, кадастровый номер 26:08:060504:357, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с. Донская Балка, ул. Подлесная, 3, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ограниченный в использовании и обременений нет.

Цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

На момент подписания настоящего акта указанный земельный участок находится в состоянии, соответствующем его назначению, пригоден для использования и претензий к его состоянию Арендатор не имеет.

Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края

_____ (подпись)
М.П.

Арендатор - _____

_____ (подпись)

Управляющий делами администрации Петровского городского округа Ставропольского края
Ю.В.Петрич

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 февраля 2022 г. г. Светлоград № 90-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 26:08:071516:68 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Красноармейская, 82а

Рассмотрев заявления Мартынова А.Н. от 24.06.2019 № 10-1358, Рыбченкова С.И. от 13.08.2019 № 3610/5, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12, пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 22 июля 2019 г. № 394-р «О мероприятиях по предоставлению в аренду для ведения личного подсобного хозяйства земельного участка площадью 1500 кв.м, с условным номером 26:08:071516:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Красноармейская, 82 а», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 сентября 2019 г. № 1855 «Об образовании земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства площадью 1500 кв.м, с условным номером 26:08:071516:3У1, в целях проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 года № 532 «О создании комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» (с изменениями)

1. Провести 15 апреля 2022 года аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 26:08:071516:68 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Красноармейская, 82а.

Аукцион провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы. Участниками аукциона могут являться только граждане.

аренды: 20 лет.

2. Предметом аукциона является земельный участок площадью 1500 кв.м, кадастровый номер 26:08:071516:68, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Красноармейская, 82а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), ограничений в использовании и обременений нет.

Цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Считать организатором проведения аукциона отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденной постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 12 апреля 2018 года № 532 (с изменениями).

5. Критерием выбора победителя определить размер арендной платы, предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысший размер арендной платы.

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой арендной платы, определенной в размере 1,5 % (одной пятой десятых процента) кадастровой стоимости земельного участка – 1901,48 рублей (одна тысяча девятьсот один рубль 48 копеек).

7. Установить размер задатка для участия в аукционе - 100% от начальной цены. Соответственно, размер задатка составит 1901,48 рублей (одна тысяча девятьсот один рубль 48 копеек).

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за арендуемый земельный участок в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

10. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 26:08:071516:68 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Красноармейская, 82а.

11. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

11.1. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Вестник Петровского городского округа».

11.2. Разместить на сайтах в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, www.petrgosk.ru, извещение о проведении аукциона и информацию о результатах аукциона.

- выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;
- в случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом;
- письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участков как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном расторжении;
- не нарушать права других землепользователей;
- не препятствовать в проведении работ по осуществлению (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезических, геологоразведочных, землеустроительных и других исследований и изысканий при наличии предварительного согласования с Арендатором;
- выполнять после подписания Договора наложенные в установленном порядке публичные сервитуты;
- в случае, если земельный участок расположен в границах прибрежной защитной береговой полосы и (или) водоохранной зоне объектов, находящихся в федеральной собственности, согласовать ведение хозяйственной деятельности с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
- соблюдать ограничения, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;
- Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

5.1. Арендодатель имеет право:
- требовать от Арендатора выполнение всех условий Договора;
- осуществлять контроль за использованием Участка с правом беспрепятственного доступа в любое время на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра и проверки на предмет соблюдения условий Договора Арендатором;
- требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к порче, при не внесении арендной платы в течение двух и более периодов подряд по истечении установленного Договором срока платежа, при нарушении других условий Договора;
- вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором;
- на возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества арендуемых земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
5.2. Арендодатель обязан:
- передавать Арендатору землю в состоянии, соответствующем условиям Договора;
- выполнять в полном объеме все условия Договора;
- внести изменения в Договор в случае, если Арендатор потребовал внесения изменений в Договор в части увеличения срока этого Договора на срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, установленного в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации;
- не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям договора и законодательству Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий Договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором аренды земли.
За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1% (ноль целых одной десятой процентов) от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.
Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Изменение условий договора аренды, его расторжение и прекращение допускается по соглашению сторон.
Земельные и имущественные споры, возникшие из реализации настоящего договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
7.2. Споры между Сторонами, возникшие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ставропольского края или суде общей юрисдикции Петровского района Ставропольского края.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, требованию Арендодателя, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 5.1 Договора.
При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии.
8.2. За неисполнение Арендатором обязанностей, установленных п.п. 4.2 настоящего договора, Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в судебном порядке.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.
9.2. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
К настоящему договору в качестве неотъемлемой части прилагаются:
1. Акт приема-передачи земельного участка.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края, ИНН 2617014342, ОГРН 1172651026745
356530: г. Светлоград, пл. 50 Лет Октября, 8 т. 4-02-78, 4-12-48.

	(подпись)
М.П.	
Арендатор - _____	
Адрес: _____	
	(подпись)
М.П.	

Приложение 1
к договору аренды земельного участка № ___ от _____ 20 ____ года

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
земельного участка

«__» _____ 20 ____ г. _____ г. Светлоград

Арендодатель администрация Петровского городского округа Ставропольского края в лице _____ передает, а Арендатор _____, в лице _____, принимает с _____ 20 ____ года в арендное пользование земельный участок площадью _____ 1500 кв.м, кадастровый номер 26:08:071516:68, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Красноармейская, 82а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), ограничений в использовании и обременений нет.
Цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.
На момент подписания настоящего акта указанный земельный участок находится в состоянии, соответствующем его назначению, пригоден для использования и претензий к его состоянию Арендатор не имеет.

Арендодатель - Администрация Петровского городского округа Ставропольского края
_____ (подпись)
М.П.
Арендатор - _____ (подпись)

Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 февраля 2022 г. _____ г. Светлоград № 91-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 30 кв.м с кадастровым номером 26:08:040939:789 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 7/3

Рассмотрев заявление Удовиченко Н.А. от 17.01.2020 № 10-136, заявления Фатеевой В.В. от 04.03.2020 № 10-518, Аюбаев А.Г. от 05.03.2020 № 1681, Блажко С.В. от 10.03.2020 № 1790, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12, пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 03 февраля 2020 г. № 75-р «О мероприятиях по предоставлению в аренду земельного участка площадью 30 кв.м, с условным номером 26:08:040939:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 7/3», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 08 апреля 2020 г. № 487 «Об образовании земельного участка для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального гаража) площадью 30 кв.м, с условным номером 26:08:040939:3У1, в целях проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участ-

Светлоград, ул. Почтовая, дом 71», опубликование в газете «Вестник Петровского городского округа» от _____ 2022 г. № _____, протокол публичных слушаний от _____ 2022 г., заключение о результатах публичных слушаний от _____ 2022 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Светлоград Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Светлоградского городского Совета от 12.02.2014 № 10 (с изменениями) (зона Ж-1), администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить Абдулкадирову Ильясу Ахмедовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 830 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040518:112, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Почтовая, дом 71, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство (далее – земельный участок):
- увеличение максимального процента застройки для земельного участка с 20% до 33,1 %;
- уменьшение минимального отступа при размещении объекта недвижимости «Жилой дом» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 879 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040518:111, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, ул. Почтовая, 69, с 3,00 метров до 2,15 метров;
- уменьшение минимального отступа при размещении объекта недвижимости «Жилой дом» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 817 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040518:17, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, ул. Почтовая, 73, с 3,00 метров до 2,15 метров.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации - начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского
городского округа
Ставропольского края
А.А.Захарченко

РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02 марта 2022 г. _____ г. Светлоград № 06-р

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1114 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040422:29, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Школьная, 63а»

В соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.06.2018 № 80 (с изменениями), постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642 «О комиссии по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края» (с изменениями), проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1114 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040422:29, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Школьная, 63а»

- Вынести на публичные слушания проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1114 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040422:29, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Школьная, 63а» (далее – проект постановления).
- Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления на 14 марта 2022 года на 10 часов 00 минут.
- Определить место проведения публичных слушаний: первый этаж зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
- Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления, согласно приложению 2.
- Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

- Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту постановления:
5.1.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского городского округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
5.1.2. На официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Провести экспозицию проекта постановления и информационных материалов к нему.
- Обеспечить участие в публичных слушаниях по проекту постановления заинтересованных лиц.
- По результатам проведения публичных слушаний по проекту постановления подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 16 марта 2022 года.
- Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского городского округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Определить следующих участников публичных слушаний по проекту постановления:
- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и объект капитального строительства;
- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта постановления.

- Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления направлять в администрацию Петровского городского округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.
- Опубликовать настоящее распоряжение вместе с проектом постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1114 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040422:29, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Школьная, 63а».
- Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского
городского округа
Ставропольского края
А.А.Захарченко

Приложение 1
к распоряжению главы Петровского городского округа Ставропольского края
ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1114 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040422:29, расположенного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Школьная, 63а».

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, в фойе на первом этаже.

Перечень информационных материалов:
- заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности установления разрешенного вида объекта недвижимости.

Экспозиция открыта с 04 марта 2022 года по 14 марта 2022 года.
Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 16-00 часов, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 10-00 часов, 14 марта 2022 года на первом этаже зал № 1 здания администрации Петровского городского округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Время начала регистрации участников 09-30 часов 14 марта 2022 года.
На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников

администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041048:190 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 86», в редакции предложенной автором проекта.

Заместитель председателя комиссии _____ Г.П. Русанова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

03 марта 2022 г. г. Светлоград № 290

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041048:190 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 86

Рассмотрев заявление Никифорова Романа Вячеславовича от 01.02.2022 вх. № 10-143, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о допустимости отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 02.02.2022 №№ КУВИ-001/2022-14429247, КУВИ-001/2022-14424623, распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 10 февраля 2022 г. № 04-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041048:190 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 86», опубликованное в газете «Вестник Петровского городского округа» от 11 февраля 2022 г. № 05 (261), протокол публичных слушаний от 21 февраля 2022 г., заключение о результатах публичных слушаний от 21 февраля 2022 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Светлоград Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Светлоградского городского Совета от 12.02.2014 № 10 (с изменениями) (зона Ж-1) администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить Никифорову Роману Вячеславовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 26:08:041048:190 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 86, с видом разрешенного использования: блокированная жилая застройка (2.3) (далее – земельный участок);
- уменьшение минимального отступа при размещении зданий от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 26:08:041048:191, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 8а, с 3,0 метров до 0,0 метров.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации – начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского
городского округа
Ставропольского края
А.А.Захарченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Светлоград «21» февраля 2022 года

по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041048:191 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 8а»

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Публичные слушания назначены: распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 10 февраля 2022 г. № 05-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041048:191 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 8а».

Количество участников публичных слушаний: пять членов комиссии. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого одобрено заключение о результатах публичных слушаний: протокол от 21.02.2022г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

- одобрить представленный на обсуждение проект постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041048:191 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 8а»

Рекомендации организатора публичных слушаний: принять постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041048:191 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 8а», в редакции предложенной автором проекта.

Заместитель председателя комиссии _____ Г.П. Русанова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

03 марта 2022 г. г. Светлоград № 291

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041048:191 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 8а

Рассмотрев заявление Никифорова Романа Вячеславовича от 01.02.2022 вх. № 10-142, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о допустимости отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 02.02.2022 №№ КУВИ-001/2022-14429247, КУВИ-001/2022-14429247, распоряжение главы Петровского городского округа Ставропольского края от 10 февраля 2022 г. № 05-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:041048:191 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 8а», опубликованное в газете «Вестник Петровского городского округа» от 11 февраля 2022 г. № 05 (261), протокол публичных слушаний от 21 февраля 2022 г., заключение о результатах публичных слушаний от 21 февраля 2022 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Светлоград Петровского района Ставропольского края, утвержденными решением Светлоградского городского Совета от 12.02.2014 № 10 (с изменениями) (зона Ж-1) администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить Никифорову Роману Вячеславовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 26:08:041048:191 по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 8а, с видом разрешенного использования: блокированная жилая застройка (2.3) (далее – земельный участок);
- уменьшение минимального отступа при размещении зданий от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 26:08:041048:190, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Центральная, 8б, с 3,0 метров до 0,0 метров.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Земельный участок не включен в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и льготы по арендной плате в отношении земельного участка не установлены нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

13. Обязательства по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев, о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления городского округа по месту нахождения самовольной постройки проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев, а также обязательства по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, не превышающий трех лет, не установлены.

14. Осмотр земельного участка на местности осуществляется самостоятельно.

15. Форма заявки на участие:

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка**

« _____ » _____ 20 г. г. Светлоград

Заявитель _____
(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

именуемый далее – Заявитель, ознакомившись с извещением о проведении аукциона, размещенным на сайтах в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, retgosk.ru., просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 30 кв.м, кадастровый номер 26:08:040939:789, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 7/3, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального гаража).

Цель предоставления – для строительства индивидуального гаража. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.06.2021; реквизиты документа-основания: архив-08.8 от 27.11.2020 № б/н; xml-08.8 от 10.12.2020 № б/н; приказ Министерства имущественных отношений Ставропольского края от 10.09.2020 № 939; письмо Министерства имущественных отношений Ставропольского края от 28.10.2020 № 19702/04. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.

На часть земельного участка с кадастровым номером 26:08:040939:789/1 площадью 24 кв.м содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-06-15; реквизиты документа-основания: архив-08.8 от 27.11.2020 № б/н; xml-08.8 от 10.12.2020 № б/н; приказ Министерства имущественных отношений Ставропольского края от 10.09.2020 № 939; письмо Министерства имущественных отношений Ставропольского края от 28.10.2020 № 19702/04; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются следующие ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций котлодromной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние

предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. На основании п. 14 Постановления Правительства РФ №878 от 20.11.2000 г. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»; Реестровый номер границы: 26:08-6.801; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы охранной зоны газорегуляторного пункта (ГРП №112); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций, и обязуется соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, выполнить требования, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.

(для физических лиц) _____
*Документ, удостоверяющий личность: _____
серия _____ № _____, выдан « _____ » _____ г. _____ (кем выдан)
*страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС) _____
*Место регистрации (почтовый адрес) Претендента: _____

Телефон _____ *Электронная почта _____

*Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____ в _____ корп. счет № _____ БИК _____ К заявке прилагается: - документы, подтверждающие внесение задатка, - копии документов, удостоверяющих личность (для граждан). Достоверность и полноту сведений, содержащихся в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, подтверждаю. Об ответственности за предоставление неполных и заведомо недостоверных сведений и документов предупрежден. Информацию о результатах рассмотрения настоящей заявки и прилагаемых документов прошу направить по указанному в заявке адресу. С условием заключения договора аренды исключительно путем подписания его сторонами электронными подписями, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», ознакомлен и согласен. Заявитель дает согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Поля, обозначенные знаком «*», обязательны для заполнения.

Подпись Заявителя (представителя Заявителя) _____

Отметка о принятии заявки организатором проведения аукциона: _____
Заявка на участие в аукционе принята в _____ час. « _____ » _____ 20 г. и зарегистрирована в журнале приема заявок за № _____.

М.П.

Подпись уполномоченного лица организатора проведения аукциона: _____

Примечание: Заявка и опись документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона, другой – у заявителя. 14. Проект договора аренды земельного участка:

**ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____**

« _____ » _____ 20 г. г. Светлоград

Арендодатель администрация Петровского городского округа Ставропольского края, 2617014342, ОГРН 1172651026745, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и Арендатор _____, ИНН _____, ОГРН _____, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. В соответствии с протоколом аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от « _____ » _____ 20 г. (извещение на сайте <https://torgi.gov.ru>) Арендодатель передает по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 30 кв.м, кадастровый номер 26:08:040939:789, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Высотная, 7/3, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального гаража).
- Цель предоставления – для строительства индивидуального гаража. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.06.2021; реквизиты документа-основания: архив-08.8 от 27.11.2020 № б/н; xml-08.8 от 10.12.2020 № б/н; приказ Министерства имущественных отношений Ставропольского края от 10.09.2020 № 939; письмо Министер-

